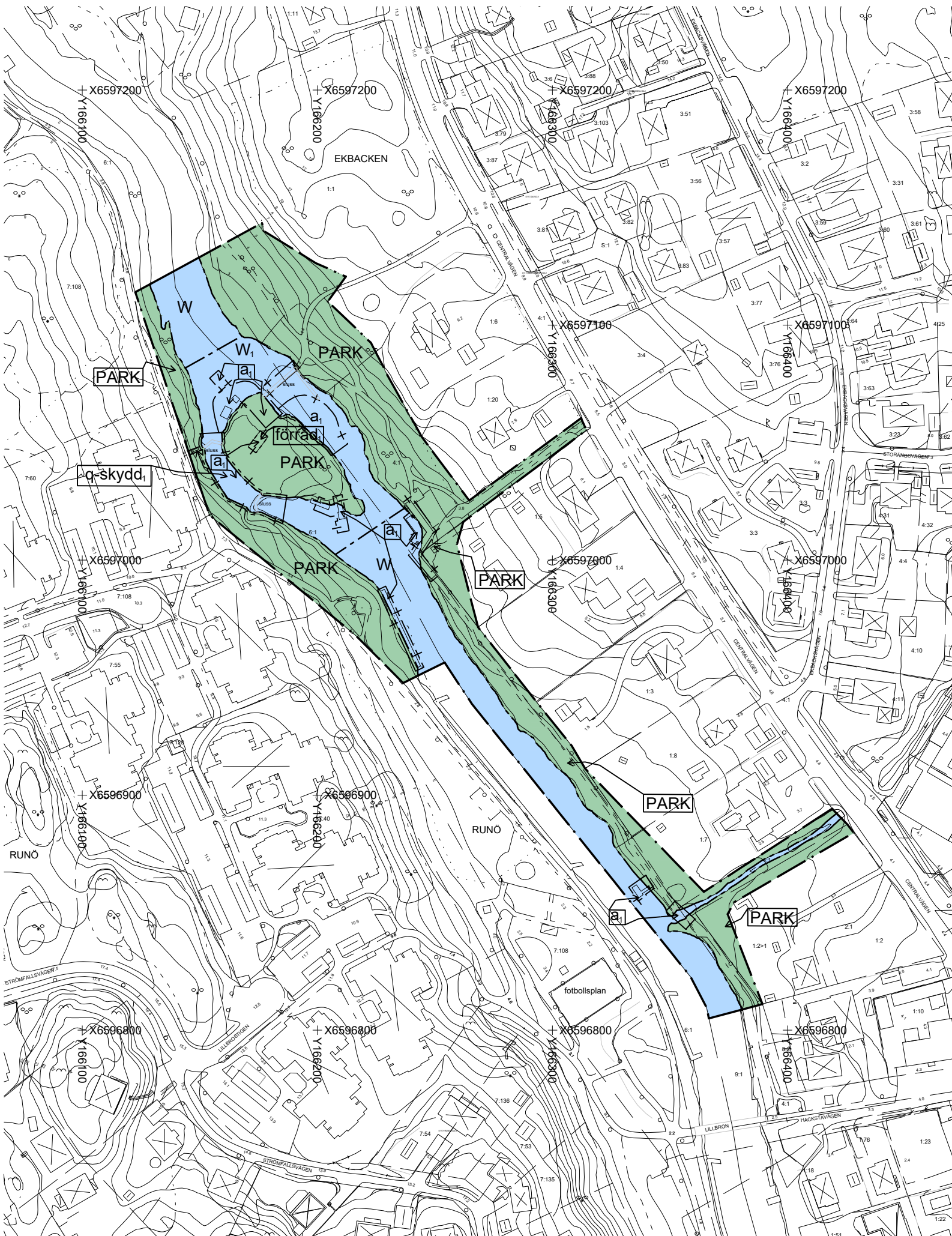


ORIENTERINGSKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

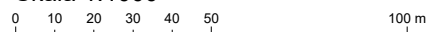
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitut, Ledningsrätt, ga. m.fl.
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Väg
- Dike
- Nivåkurvor
- Elledning
- Rutnätspunkt

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I DECEMBER 2020 AV MÄTENHETEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN

KOORDINATSYSTEM I PLAN: SWEREF99 18 00
KOORDINATSYSTEM I HOJD: RH2000

KATARINA NILSSON
Kart- och målchef

Skala 1:1000



(A3 SKALA 1:2000)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

PARK Park

Vattenområden, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

W Vattenområde

W₁ Område som avses att användas till slussanläggning med dämme och fiskvandringväg samt bryggor.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Skydd av kulturvården, 4 kap. 8 §

q-skydd, Slussportarna och slusskanalens karaktär ska bibehållas oförändrade. Värdefull miljö som ska bibehållas

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats

förråd, Förråd, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Skydd av kulturvården, 4 kap. 8 §

Befintliga byggnader och värdefull vegetation som ska vidmakthållas oförändrade. Värdefull miljö som ska bibehållas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats, 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vunnit laga kraft., 4 kap. 21 §

Strandskydd, 4 kap. 17 §

a, Strandskyddet är upphävt.

Upplysningar

Planområdet ligger i område med kända fornlämningar, särskild försiktighet ska iaktas vid åtgärder i området.

Riksintresse för kulturmiljövården, allmän platsmark bedöms utgöra särskilt värdefull kulturmiljö.

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Slussholmen

Österåkers kommun, Stockholms län
Upprättad den 13 augusti 2021, enligt PBL 2010:900

Maria Bengs Planchef Peter Jonsson Planarkitekt

Antagande Laga kraft Genomförandetid slutar Plan nr

Beslutsdatum Instans KF