

Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens planarbetsutskott


Tid Torsdagen den 13 december 2018, kl. 09.30 – 11.15

Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga


Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera, § 1:2 Ann-Christine Furustrand (S)

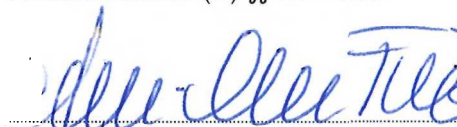
Sekreterare


Fredrik Zethräus §§ 1:1 – 1:18

Ordförande


Michaela Fletcher (M) §§ 1:1 – 1:18

Justerande


Ann-Christine Furustrand (S) §§ 1:1 – 1:18


Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag 2018-12-18 – 2019-01-07

Organ Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Sammanträdesdatum 2018-12-13

Förvaringsplats för
protokollet Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga


Fredrik Zethräus

Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X		
M	Johan Boström	X		
S	Mats Larsson	X		
	Ersättare		Tjänstgörande §§	
C	Michaela Haga	§ 1:1-1:2		
KD	Arne Ekstrand	X		
ÖP	Lennart Berneklint	-		
S	Anas Abdullah	-		
MP	Michael Solander	X		
Övriga närvarande		Funktion		
	Staffan Erlandsson	Kommundirektör		
	Per-Olof Kroon	Biträdande Samhällsbyggnadschef		
	Katarina Freme	Ekonomichef		
	Peter Freme	Kanslichef		
	Mohammed Khoban	Budget- och kvalitetschef		
	Fredrik Nestor	Exploateringschef		
	Maria Bengs	Planchef		
	Anna Anderman	Väg- och trafikchef		
	Maria Ulvsgård	Stadsarkitekt		
	Krister Sernbo	TF. Strategisk planeringschef		
	Anna Forssén	Planarkitekt		
	Jennifer Bohlin	Exploateringsingenjör		
	Hampe Klein (M)	Adjungerad Byggnadsnämnden		
	Rosita Olsson-Palmberg (S)	Adjungerad Byggnadsnämnden		
	Jonas Jonsson (MP)	Adjungerad Miljö- och hälsoskyddsnämnden		
	Fredrik Zethræus	Kommunsekreterare		

PLAU § 1:1

Upprop och fastställande av dagordning

Planarbetsutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt nedan.

Sammanfattning

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

PLAU § 1:2

Val av justerare och information

Planarbetsutskottets beslut

Planarbetsutskottet utser Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras senast måndagen den 17 december, kl. 15.00, kommunkansliet, Alceahuset.

Sammanfattning

Mats Larsson (S) föreslår Ann-Christine Furustrand till justerare. Protokollet föreslås justeras senast måndagen den 17 december, kl. 15.00, kommunkansliet, Alceahuset.

Information

-



PLAU § 1:3

Dnr. KS 2017/0377

Svar på medborgarförslag nr 26/2017 – "Återtagande" av kommunens enskilda vägar

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anse medborgarförslag nr 26/2017 besvarat med hänvisning till det principbeslut som tagits avseende huvudmannaskap för vägar i kommunen, vilket redogör för vilka vägar som bedöms ska ha kommunalt huvudmannaskap.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun 2017-12-22 föreslås kommunen istället för att sänka kommunalskatten alternativt använda sparade eller framtida medel, se över och planera återköp (återtagande) av kommunens samtliga enskilda vägar.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2018-12-04.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-28.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse medborgarförslag nr 26/2017 besvarat med hänvisning till det principbeslut som tagits avseende huvudmannaskap för vägar i kommunen, vilket redogör för vilka vägar som bedöms ska ha kommunalt huvudmannaskap.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Förslagsställaren
- Kommunkansliet

PLAU § 1:4

Dnr. KS 2018/0088

Svar på medborgarförslag nr 8/2018 - Utökad infartsparkering vid Tuna gård

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Bifalla medborgarförslag nr 8/2018 med hänvisning till att Tuna Gårds infartsparkering planeras att utökas som en kortsiktig lösning innan helhetsbilden i Transportstrategin 2040 samt Översiktsplan 2040 - om strategiska lokaliseringar för infartsparkeringar med anledning av ny bebyggelse, arbetsplatser och framtida kollektivtrafik - är färdig.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 13 mars 2018 föreslås att infartsparkeringen vid station Tuna gård, utökas från nuvarande 16 platser så att de boende i Margretelund kan använda infartsparkeringen istället för den stora infartsparkeringen nära Åkersberga centrum.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2018-12-04.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-14.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att bifalla medborgarförslag nr 8/2018 med hänvisning till att Tuna Gårds infartsparkering planeras att utökas som en kortsiktig lösning innan helhetsbilden i Transportstrategin 2040 samt Översiktsplan 2040 - om strategiska lokaliseringar för infartsparkeringar med anledning av ny bebyggelse, arbetsplatser och framtida kollektivtrafik - är färdig.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Förslagsställaren
- Kommunkansliet

PLAU § 1:5

Dnr. KS 2018/0102

Svar på medborgarförslag nr 9/2018 - Cykelväg på nedlagd banvall vid Arninge

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anse medborgarförslag nr 9/2018 besvarat med hänvisning till att SL redan skrivit avtal med markägaren om markbyte för att få tillgång till mark för den nya banvallen samt att Regionala cykelkansliet tillsammans med Österåkers kommun och Täby kommun ska göra en stråkstudie för Åkersbergastråket.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 3 april 2018 förslås att Österåkers kommun anlägger en asfalterad cykelväg på den frilagda banvallen mellan Rydbokrossen och väg 274 samt att kommunen ska inleda samtal med Täby kommun för att den befintliga arbetsvägen mellan Roslagsbanan från väg 274 till anstalten görs om till cykelväg.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2018-12-04.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-21.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse medborgarförslag nr 9/2018 besvarat med hänvisning till att SL redan skrivit avtal med markägaren om markbyte för att få tillgång till mark för den nya banvallen samt att Regionala cykelkansliet tillsammans med Österåkers kommun och Täby kommun ska göra en stråkstudie för Åkersbergastråket.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Förslagsställaren
- Kommunkansliet

PLAU § 1:6

Dnr. KS 2018/0103

Svar på medborgarförslag nr 10/2018 - Cykelväg mellan Täljö och Rydbo

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anse medborgarförslag nr 10/2018 besvarat med hänvisning till att kommunen redan genomfört arbeten längs nämnda sträcka för att förbättra framkomligheten för gång- och cykeltrafik.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 3 april 2018 föreslås att Österåkers kommun anlägger en asfalterad cykelväg från Täljö till Rydbo tågstation.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2018-12-04.
- Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2018-11-21.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse medborgarförslag nr 10/2018 besvarat med hänvisning till att kommunen redan genomfört arbeten längs nämnda sträcka för att förbättra framkomligheten för gång- och cykeltrafik.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Förslagsställaren
- Kommunkansliet

PLAU § 1:7

Dnr. KS 2018/0105

Svar på medborgarförslag nr 11/2018 - Bygg Åkersbergastråket i verkligheten

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anse medborgarförslag nr 11/2018 besvarat med hänvisning till att kommunen redan gjort åtgärder på arbetsvägen mellan Täljö- och Rydbo station, samt att en stråkstudie planeras att genomföras tillsammans med Regionala cykelkansliet.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 6 april 2018 föreslås att Österåkers kommun anlägger "Åkersbergastråket", ett regionalt cykelstråk som ansluter Åkersberga västerut.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2018-12-04.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-14.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse medborgarförslag nr 11/2018 besvarat med hänvisning till att kommunen redan gjort åtgärder på arbetsvägen mellan Täljö- och Rydbo station, samt att en stråkstudie planeras att genomföras tillsammans med Regionala cykelkansliet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Förslagsställaren
- Kommunkansliet

PLAU § 1:8

Dnr. KS 2018/0109

Svar på medborgarförslag nr 12/2018 - Förbättra trafikmiljön på Bergavägen mellan Kyrkligt Centrum och Norrgårdsvägen

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anse medborgarförslag nr 12/2018 besvarat med hänvisning till de gällande planeringsprinciper och riktlinjer som kommunen förhåller sig till, innebärande att bland annat främja gående och cyklister i gamrummet och att vägens nuvarande utformning därför speglar den målsättning som kommunen har. Då vägen är en av Åkersbergas mest centrala gator och en viktig koppling mellan olika målpunkter är det inte aktuellt att göra den till återvändsgata eller att enkelrikta den.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 9 april 2018 föreslås att Österåkers kommun förbättrar trafikmiljön på Bergavägen mellan Kyrkligt centrum och Norrgårdsvägen. Förslagsställaren föreslår konkret att göra gatan till en återvändsgata eller enkelriktad gata.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2018-12-04.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-14.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse medborgarförslag nr 12/2018 besvarat med hänvisning till de gällande planeringsprinciper och riktlinjer som kommunen förhåller sig till, innebärande att bland annat främja gående och cyklister i gamrummet och att vägens nuvarande utformning därför speglar den målsättning som kommunen har. Då vägen är en av Åkersbergas mest centrala gator och en viktig koppling mellan olika målpunkter är det inte aktuellt att göra den till återvändsgata eller att enkelrikta den.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Förslagsställaren
- Kommunkansliet

PLAU § 1:9

Dnr. KS 2016/0206

Svar på motion nr 20/2016 från Michael Solander (MP) - Träbyggnadsstrategi

Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

Sammanfattning

Michael Solander (MP) har i en motion väckt i Kommunfullmäktige 2016-05-23, § 4:21, yrkat att Österåkers kommun tar fram en koncernövergripande träbyggnadsstrategi.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens bereder ärendet.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Kommunkansliet

PLAU § 1:10

Dnr. KS 2018/0156

Svar på motion nr 8/2018 från Björn Molin (RP) – Västra Banvägen överförs till kommunalt huvudmannaskap

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Bifalla motion nr 8/2018 med hänvisning till att ett planuppdrag förbereds för detaljplan för Västra Banvägen.

Sammanfattning

Motionären hemställer att Västra Banvägen skyndsamt överförs till kommunalt huvudmannaskap. Motionären hänvisar till att det i september 2015 togs ett beslut i Kommunfullmäktige om principer för huvudmannaskap för gator i Österåkers kommun. Av det beslutet framgår att Västra Banvägen ska överföras till kommunalt huvudmannaskap.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2018-12-04.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-02.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att bifalla motion nr 8/2018 med hänvisning till att ett planuppdrag förbereds för detaljplan för Västra Banvägen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Kommunkansliet



PLAU § 1:11

Dnr. KS 2017/0212

Antagande av detaljplan för Tuna 7:99

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta Detaljplan för Tuna 7:99.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att utreda om skoländamål är en lämplig långsiktig användning av fastigheten Tuna 7:99. Målet är en antagen detaljplan som möjliggör att befintlig förskoleverksamhet på fastigheten kan fortsätta bedrivas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-28.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande anta Detaljplan för Tuna 7:99.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:12

Dnr. KS 2017/0073

Tomträttsupplåtelse Tuna 4:139

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna att fastigheten Tuna 4:139 upplåts med tomträtt, med en beräknad årlig tomträttsavgäld om 114 000 kr.

Sammanfattning

Upplåtelse av tomträtt för skolverksamhet mellan fastighetsägaren Österåkers kommun och föreslagen tomträttsinnehavare Turako Skolfastigheter AB.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-27.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna att fastigheten Tuna 4:139 upplåts med tomträtt, med en beräknad årlig tomträttsavgäld om 114 000 kr.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:13

Dnr. KS 2014/0086

Överenskommelse om fastighetsreglering från delar av Runö 7:88 och Husby 3:10 till Runö 7:73 samt delar av Runö 7:73 och Runö 7:74 till Runö 7:88, Båthamnsvägens ersättning

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering avseende delar av Runö 7:88 och Husby 3:10 till Runö 7:73 samt delar av Runö 7:73 och Runö 7:74 till Runö 7:88.

Sammanfattning

Detaljplanen för Båthamnsvägens ersättning vann laga kraft under våren 2018. Den mark som i detaljplanen är utlagd som allmän plats ska lösas in av kommunen. Inom Runö 7:73 och Runö 7:74 är mark utlagd som allmän plats för huvudgata. Byggmax bedriver verksamhet inom fastigheterna och för att fortsättningsvis kunna bedriva sin verksamhet, tillförs fastigheterna mark från de intilliggande kommunägda fastigheterna Husby 3:10 och Runö 7:88. De berörda markytorna överförs som ett markbyte, vilket innebär att ingen ersättning utgår.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-16.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande godkänna överenskommelse om fastighetsreglering avseende delar av Runö 7:88 och Husby 3:10 till Runö 7:73 samt delar av Runö 7:73 och Runö 7:74 till Runö 7:88.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:14

Dnr. KS 2016/0065

Svar på motion nr 3/2016 från Jörgen Palmberg (S) - Skolskjuts för barn med särskilda behov

Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

Sammanfattning

Jörgen Palmberg (S) har i en motion väckt i Kommunfullmäktige 2016-02-01, § 1:12, föreslagit att Österåker snarast inför möjlighet till skolskjuts för alla elever som på grund av särskilda behov behöver en anpassad skolklass även om den återfinns utanför kommunens gränser.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Kommunkansliet

PLAU § 1:15

Dnr. KS 2018/0044

Svar på medborgarförslag 6/2018 - Utökad skolskjuts för elever med särskilda behov

Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag väckt i Kommunfullmäktige 2018-03-05, § 2:22, föreslås att Österåkers kommun utökar möjlighet till skolskjuts för elever som på grund av särskilda behov behöver en anpassad skolklass utanför kommunens gränser.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Förslagsställaren
- Kommunkansliet

PLAU § 1:16

Dnr. KS 2017/0376

Svar på medborgarförslag nr 25/2017 – Skolskjuts till angränsande kommuner

Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag väckt i Kommunfullmäktige 2018-01-29, § 1:14 föreslår förslagsställaren att Kommunfullmäktige ska diskutera skolskjuts till angränsande kommuner.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens bereder ärendet. .

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Förslagsställaren
- Kommunkansliet

PLAU § 1:17

Dnr. KS 2015/0277

Värdeåterföring Sverigeförhandlingen

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna riktlinjer för värdeåterföring i Sverigeförhandlingen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på riktlinjer för värdeåterföring inom Sverigeförhandlingen. Syftet med dessa är att ge Österåkers kommun möjlighet att finansiera en del av sin kostnad för utbyggnationen av Roslagsbanan samt tydliggöra tillvägagångssätt för hur denna värdeåterföring ska utföras.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-26.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna riktlinjer för värdeåterföring i Sverigeförhandlingen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:18

Dnr. KS 2012/0484

Samråd för planprogram för Åkersberga stad – centrumområde

Planarbetsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till planprogram för Åkersberga stad – centrumområdet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav 2013-05-20 Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till planprogram för Åkersberga stad – centrumområdet. Ett förslag till program har upprättats.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-28.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till planprogram för Åkersberga stad – centrumområdet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen