

Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsen

Tid Måndagen den 24 april 2017, kl. 13.00 – 14.20

Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga

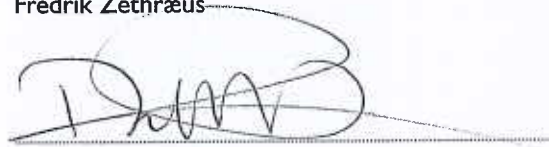
Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera, § 4:2 Ann-Christine Furustrand (S)

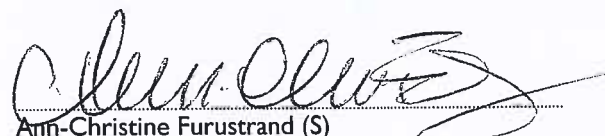
Sekreterare


 Fredrik Zethræus

Ordförande


 Michaela Fletcher (M)

Justerande


 Ann-Christine Furustrand (S)

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag

2017-04-25 – 2017-05-15

Organ

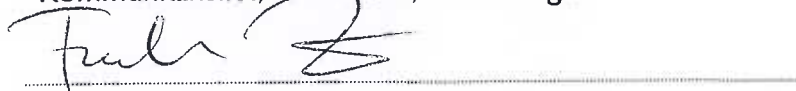
Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2017-04-24

Förvaringsplats för
protokollet

Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga


 Fredrik Zethræus

Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X		
M	Johan Boström	X		
M	Hampe Klein	X		
L	Patrik Ferm	X		
C	Michaela Haga	X		
KD	Arne Ekstrand	X		
S	Anas Abdullah	X		
S	Mats Larsson	X		
RP	Roger Johansson	X		
MP	Michael Solander	-		Jonas J.
V	Andreas Lennkvist Manriquez	X		
	Ersättare		Tjänstgörande §§	
M	Conny Söderström	-		
M	Christina Funhammar	X		
M	Kenneth Netterström	X		
ÖP	Lennart Berneklint	X		
S	Hans Johansson	X		
RP	Hans Hellberg	X		
MP	Jonas Jonsson	X		
	Övriga närvarande	Funktion		
	Katarina Freme	Ekonomichef		
	Peter Freme	Kanslichef		
	Fredrik Nestor	Exploateringschef		
	Joachim Holmqvist	Politisk sekreterare (M)		
	Susan El Hark	Politisk sekreterare (L)		
	Lennart Ljungqvist (SD)	Adjungerad		
	Fredrik Zethräus	Kommunsekreterare		

KS § 4:1

Upprop och fastställande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen fastställs enligt nedan.

Ärende

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

Ärende som tillkommer

Nytt ärende *Förvärv av Berga 6:682 och Berga 6:683* blir nummer sex på dagordningen

KS § 4:2

Val av justerare och information

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen utser Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet.

Sammanfattning

Anas Abdullah (S) föreslår Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet.

Information

- Mikael Algvere, VD, och Tomas Adolphson, projektledare, från Roslagsvatten informerar om Käppalaprojektet.

KS § 4:3

Dnr. KS 2017/0097

Årsredovisningar för år 2016 för vissa organisationer där Österåkers kommun är ägare eller annars har intressen – kompletterande beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Årsredovisning för år 2016 för Armada Fastighets AB, godkänns.
2. Årsredovisning för år 2016 för Roslagsvatten AB, godkänns.
3. Uppdra åt Österåkers kommuns ombud att vid bolagsstämma för Armada Fastighets AB och Roslagsvatten AB rösta för att godkänna årsredovisning för år 2016 för respektive bolag.
4. Konstatera att Kommunstyrelsen iakttagit sin uppsiktsplikt avseende de kommunala bolagens ändamål i förhållande till gällande ägardirektiv och bolagsordningar.
5. Årsredovisningar för år 2016 för Kommunalförbundet Storstockholms brandförsvär, Stockholmsregionens Försäkring AB, AB Vårlyjus, Samordnings förbundet Södra Roslagen, Österåkers Återvinningscentral AB, och Visit Roslagen AB, godkänns.

Sammanfattning

Ärendet avser Årsredovisningar för år 2016 för vissa organisationer där Österåkers kommun är ägare eller annars har intressen samt ställningstagande avseende Kommunstyrelsens uppsiktsplikt. Ärendet innebär en komplettering till beslutet om att godkänna årsredovisning 2016 för Österåkers kommun.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2017-04-06.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens kontors beslutsförslag innebärande

1. Årsredovisning för år 2016 för Armada Fastighets AB, godkänns.
2. Årsredovisning för år 2016 för Roslagsvatten AB, godkänns.
3. Uppdra åt Österåkers kommuns ombud att vid bolagsstämma för Armada Fastighets AB och Roslagsvatten AB rösta för att godkänna årsredovisning för år 2016 för respektive bolag.
4. Konstatera att Kommunstyrelsen iakttagit sin uppsiktsplikt avseende de kommunala bolagens ändamål i förhållande till gällande ägardirektiv och bolagsordningar.

forts.



Forts. KS § 4:3

5. Årsredovisningar för år 2016 för Kommunalförbundet Storstockholms brandförsvar, Stockholmsregionens Försäkring AB, AB Vårlyus, Samordnings förbundet Södra Roslagen, Österåkers Återvinningscentral AB, och Visit Roslagen AB, godkänns.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Ekonomienheten
- Budget- och kvalitetsenheten
- Redovisningsenheten
- Kommunkansliet

KS § 4:4

Dnr. KS 2017/0097

Ändring i ärendet om Årsredovisning 2016 för Österåkers kommun avseende Personalredovisning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Godkänna att ändra antalet årsarbetare under avsnittet Personalredovisning från uppgift om 1689 till korrekt uppgift 1650 årsarbetare i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Sammanfattning

En felaktig siffra angavs i tidigare version under avsnittet Personalredovisning avseende antalet årsarbetare för 2016. Den angivna siffran i den tidigare versionen var 1689. Rätt siffra ska vara 1650 årsarbetare.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2017-04-06.

Förslag till beslut

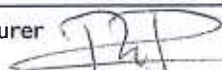
Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens kontors beslutsförslag innebärande att godkänna att ändra antalet årsarbetare under avsnittet Personalredovisning från uppgift om 1689 till korrekt uppgift 1650 årsarbetare i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Ekonomienheten
- Budget- och kvalitetsenheten
- Redovisningsenheten
- Kommunkansliet



KS § 4:5

Dnr. KS 2016/0356

Återköp av del av kommunens fastighet Runö 7:69 inom projektet detaljplan Västra Kanalstaden

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna att Samhällsbyggnadsförvaltningen låter fastighetsaffären återgå.

Sammanfattning

Kommunen och Runö Fastigheter HB träffade ett samarbetsavtal, rörande planläggning och genomförande av Västra Kanalstaden, Johannelund, Täljöberg och Täljövik-Näsängen med omgivning 2010-05-04. I enlighet med samarbetsavtalet 7 § p.3 förvärvade kommunen ett område för ny båtuppläggningsplats.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-04-18.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna att Samhällsbyggnadsförvaltningen låter fastighetsaffären återgå.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



KS § 4:6

Dnr. KS 2016/0358

Förvärv av Berga 6:682 och Berga 6:683

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna förvärv av fastigheterna Berga 6:682 och Berga 6:683 av Armada Kommunfastigheter AB till en kostnad av 17 276 000 kronor.
2. Uppdra åt moderbolaget Armada Fastighets AB att amortera bolagets befintliga lån, motsvarande köpeskillings belopp samt därmed minska ägaren Österåkers kommun samlade borgensåtagande för bolaget.

Sammanfattning

Detaljplan 482 Berga 6:406 m.fl., antagen 2015-03-16, möjliggör byggnation av bostäder på fastigheterna Berga 6:682 och Berga 6:683. Detaljplanen möjliggör ca 150 bostäder som ska upprättas i flerbostadshus samt hus i radhuskaraktär. Detaljplanen togs fram i nära samarbete med Armada. Armada Kommunfastigheter AB äger idag fastigheterna Berga 6:682 och Berga 6:683. Kommunstyrelsen har tidigare beslutat i ärendet 2017-03-20. Vid detta beslutstillfälle angavs felaktigt ett annat av Armadas bolag som ägare till fastigheten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-02-08, reviderad 2017-04-21.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna att Samhällsbyggnadsförvaltningen låter fastighetsaffären återgå.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Armada Fastighets AB
- Armada Kommunfastigheter AB
- Samhällsbyggnadsförvaltningen



