



VA-ANSLUTNINGSKARTA
ÖVER FASTIGHETEN

BERGA 11:1, del av
BILAGA 9 B, ILLUSTRATION

AREAL: m²

SKALA: 1:250 (A3)
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 18 00
HÖJDSYSTEM: RH 2000

TECKENFÖRKLARING

	FASTIGHETSGRÄNS		BEFINTLIG SPILLVATTENLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN
	BOSTADS resp. UTHUS		BEFINTLIG DAGVATTENLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN OCH DAGVATTENBRUNN
	VÄG MED VÄGOMRÅDE		BEFINTLIG VATTENLEDNING MED AVSTÄNGNINGSENTIL
			BEFINTLIG PRIVAT DAGVATTENLEDNING

VA-anslutningskartans innehåll kan i vissa fall vara ofullständig och fastighetsgränser och byggnader kan vara osäkra till sitt läge.

OBS! Avtalsservitut kan finnas på fastigheten. Kontrollera eventuell förekomst och geografisk utbredning. Före schaktning bör kontakt ske med ledningsägare för underjordiska ledningar (el, optokabel och fjärrvärme).

Ett flertal ledningsägare finns registrerade på www.ledningskollen.se

HÖJD PÅ LEDNINGS VATTENGÅNG (RÖRETS INRE UNDERKANT).

Sf +0.00	HÖJD PÅ SPILLVATTENLEDNING VID FÖRBINDELPUNKT
Df +0.00	HÖJD PÅ DAGVATTENLEDNING VID FÖRBINDELPUNKT

SPILLVATTENLEDNING UPPDÄMNINGSNIVÅ :

Om golvet i fastigheten är under uppdämningsnivå ska fastighetens avloppsledning förses med backventil. Fastighetsägaren ansvarar för backventilens funktion.

Ca 0,10 m över marknivå vid förbindelsepunkt

DAG- OCH DRÄNERINGSVATTENLEDNING UPPDÄMNINGSNIVÅ :

Dag- och dräneringsvatten ska avledas via förbindelsepunkten för dagvatten, om inte lokalt omhändertagande tillämpas på tomten. Om dräneringsnivån för fastigheten ligger under uppdämningsnivån, ska dräneringsvattnet pumpas, om inte särskilda åtgärder mot fuktinträning vidtas. Fördröjning av dag- och dräneringsvatten rekommenderas innan anslutning till förbindelsepunkt.

FÖRESKRIFTER

Vid utbyggnad av servisledning från anvisad förbindelsepunkt, är det fastighetsägarens ansvar att kontrollera att plan- och höjdläge stämmer överens med VA-anslutningskartan. Innan servisledning får tas i bruk, ska spillvattenledning täthetsprovas enligt VAV:s P91, dricksvattenledning täthetsprovas enligt VAV P78. Godkänt protokoll överlämnas till Roslagsvatten AB. Vid LTA-system ska Roslagsvatten AB besiktiga inkopplade ledningar vid LTA-pump och servisventil innan återfyllning.

- UPPLYSNINGAR**
- Vid ledningsdragning över annan fastighet ska servitut intecknas i den fastigheten som är belastad av ledningen, till förmån för den som har nytta av ledningen.
 - Nyttjar flera fastigheter gemensam VA-ledning, ska engemensamhetsanläggning bildas genom lantmäteriförrättning enligt anläggningslagen.
 - Kopior av servituts-, avtal och förrättningshandlingar avseende bildandet av gemensamhetsanläggning ska lämnas till Roslagsvatten AB.

- ANMÄRKNINGAR**
- LOKALT OMHÄNDERTAGANDE AV DAGVATTEN, LOD, FÖRUTSÄTTES. DAG- OCH DRÄNERINGSVATTEN FÅR INTE AVLEDAS TILL FÖRBINDELPUNKTEN FÖR SPILLVATTEN.

VA-LEDNINGAR INLAGDA AV ROSLAGSVATTEN AB PROJEKTNUMMER:

Den: 2017-04-26 Av : ROSE-MARIE