

KF § 5:11

Dnr. KS 2020/0259

Godkännande av Armada Kommunfastigheter ABs försäljning av fastigheten Berga 6:35 till Nystad Stadsutveckling AB

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet återremitteras till Kommunstyrelsen genom en minoritetsåterremiss.

Motivering till återremiss

Skälen för återremiss är:

Skäl 1) I kommunen pågår fler utredningar, uppdrag som ligger utanför den befintliga lokalförsörjningsplanen. Det är förutom markförsäljning av Berga 6:35 till Nystad för etablering av ny aktör på den sk "skolmarknaden", det är även Kommunstyrelsens ordförandes förslag att stoppa planerna för utbyggnad av Österåkers gymnasium för att istället pröva flytt av Österåkers gymnasium till lokaler som idag inte finns till Östra Kanalstaden, inflyttning av grundskola i Österåkers gymnasiums nuvarande lokaler i centrala Åkersberga (alltså nära planerad skola i Berga 6:35). Sammantaget är det många olika idéer som prövas oberoende av varandra och det saknas därför nu en sammantagen skolstruktur och med det även ekonomiska bedömningar, därav föreslås att ärendet återremitteras för att en sådan sammantagen struktur skall tas fram.

Skäl 2) Därutöver saknas analyser av en försäljning och etablering av ny skolaktör för marken Berga 6:35, en sådan ska innehålla hur denna etablering kommer att påverka befintliga kommunala som privata skolor på kort som lång sikt utifrån elevunderlag och med det budgetpåverkan. Det finns en antagen lokalförsörjningsplan, Ligger föreslagen etablering i linje med den.

Ann-Christine Furustrand (S)

Sammanfattning

I föreliggande tjänsteutlåtande presenteras ett förslag, som innebär att Kommunfullmäktige lämnar sitt medgivande till att Armada Kommunfastigheter AB försäljer fastigheten Berga 6:35 till Nystad stadsutveckling AB 559113-3375, som har visat intresse för att förvärva fastigheten i syfte att möjliggöra för extern skolleverantör att etablera sig i Österåkers kommun.

Forts.



Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Forts. KF § 5:11

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2021-06-16, § 7:3.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-06-04.
Protokollsutdrag Förskole- och grundskolenämnden 2021-06-02, § 4:4.
Styrelseprotokoll Armada Kommunfastigheter AB, 2021-05-20, § 87.
Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2021-01-11, § 1:11.

Förslag till beslut

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar i första hand återremiss av ärendet samt yrkar i andra hand avslag på ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer bifall till återremissyrkande mot avslag och finner att fullmäktige beslutat avslå återremissyrkandet.

Omröstning

Votering begärs och verkställs med ja-röst för att avslå återremissyrkandet och nej-röst för bifall till återremissyrkandet.


Efter att Anneli Hogreve (M) muntligen röstat "ja" utfaller omröstningen med 29 ja-röster, 18 nej-röster, 2 har avstått och 2 är frånvarande.
17 nej-röster krävs för att återremittera ärendet genom en minoritetsåterremiss. Fullmäktige har således beslutat återremittera ärendet till Kommunstyrelsen genom en minoritetsåterremiss med motivering anförd av Ann-Christine Furustrand (S).

Omröstningslista KF § 5:11

Därefter konstaterar ordföranden att nästkommande ärende på dagordningen, ärende 11 - Svar på motion nr 3/2021 från Francisco Contreras (V) – Bygg en kommunal skola på Berga 6:35, vilken rör samma fastighet, därmed utgår från att behandlas vid dagens sammantäde. Ordföranden finner att fullmäktige samtycker till detta.

Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen,
Armada Kommunfastigheter AB


Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande