

KS § 12:8

Dnr. KS 2021/0244

## Godkännande av exploateringsavtal för Röllingby södra, etapp 1

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna exploateringsavtal för Röllingby södra, etapp 1.

### Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Röllingby södra, etapp 1 har upprättats av Samhällsbyggnadsförvaltningen. Den nya detaljplanen möjliggör bland annat ny bostadsbebyggelse samt skapar bättre kopplingar i och upprustning av trafikgatunätet och möjliggör kommunalt huvudmannaskap. Ett exploateringsavtal har tagits fram mellan BoKlok Housing AB, Hacksta industrifastigheter AB, Österåkersvatten AB och Österåkers kommun för att reglera genomförandet av detaljplanen.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2021-10-13, § 7:8. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-09-21.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till planarbetsutskottets beslutsförslag innebärande att godkänna exploateringsavtal för Röllingby södra, etapp 1.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

### Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen