

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Camilla Bennet

Datum 2020-09-08

Dnr KS 2017/0130

Till Kommunstyrelsen

Detaljplan för Runö 7:15 m.fl. - yttrande till Mark och miljödomstolen

Sammanfattning

Österåkers kommun har getts tillfälle att yttra sig till Mark- och miljödomstolen gällande överklaganden av antagen detaljplan för Runö 7:15 m.fl.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens beslutar

1. Kommunstyrelsen antar samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget och översänder det till Mark- och miljödomstolen.
2. Omedelbar justering av ärendet

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog 2020-01-27 detaljplan för Runö 7:15 m.fl. Länsstyrelsen beslutade 2020-02-12 att inte pröva kommunens antagandebeslut, i enlighet med vad som anges i 11 kap. 10 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Beslutet har överklagats till mark- och miljödomstolen av fastighetsägaren till Runö 7:91 och fastighetsägaren till Runö 7:17. Mark- och miljödomstolen har beslutat att avvisa överklagandet från Runö 7:17 då denne inte yttrat sig under planprocessen.

Förvaltningens slutsatser

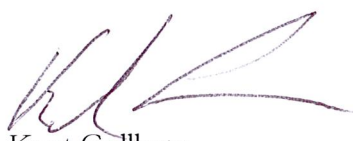
Österåkers kommun har av mark- och miljödomstol getts tillfälle att yttra sig över överklaganden av antagen detaljplan för Runö 7:15 m.fl. Överklagandet rör i huvudsak byggrätt för bostadsändamål på fastigheten, befintligt avtalsservitut för väg samt kostnader i samband med eventuell förrättning. Förslag till yttrande över överklagandet återfinns i bilaga 1.

Tidigare beredning och beslutsunderlag

- Kommunfullmäktige 2020-01-27, § 1:7

Bilagor

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande över överklagande av detaljplan för Runö 7:15 m.fl., 2020-09-08
2. Föreläggande från Mark- och miljödomstolen, aktilagor 1-2, och 9



Kent Gullberg

Samhällsbyggnadschef



Maria Bengs

Planchef