

KS § 7:16

Dnr. KS 2012/0485-218

Markanvisning för del av Husby 3:3 inom pågående detaljplan för Hagby Äng och Kulle

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige godkänner markanvisningsavtalet för Hagby äng och kullar (del av Husby 3:3) inom det föreslagna planområdet för Hagby Äng och Kulle tecknas senast första juni 2016.

Sammanfattning

Detaljplanerarbete pågår för Hagby Äng och Kulle (del av Hagby 1:5 och Husby 2:112 m.fl.). Kommunen äger fastigheten Husby 3:3 inom det föreslagna planområdet och en markanvisningstävling för del av Husby 3:3 har pågått fram till 2 maj 2016. Ett vinnande förslag utses 9 maj 2016 och ett markanvisningsavtal som binder vinnaren till inkomna förslaget ska tecknas senast första juni 2016.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-04-27.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Kommunfullmäktige godkänner markanvisningsavtalet för Hagby äng och kullar (del av Husby 3:3) inom det föreslagna planområdet för Hagby Äng och Kulle tecknas senast första juni 2016.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen enhälligt beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum 2016-04-27

Dnr 2012/0485-218

Till Kommunstyrelsen

Markanvisning för del av Husby 3:3 inom pågående detaljplan för Hagby Äng och Kulle

Sammanfattning

Detaljplanearbete pågår för Hagby Äng och Kulle (del av Hagby 1:5 och Husby 2:112 m.fl.) Kommunen äger fastigheten Husby 3:3 inom det föreslagna planområdet och en markanvisningstävling för del av Husby 3:3 har pågått fram till 2 maj 2016. Ett vinnande förslag utses 9 maj 2016 och ett markanvisningsavtal som binder vinnaren till det inkomna förslaget ska tecknas senast första juni 2016.

Beslutsförslag

Kommunens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige godkänner markanvisningsavtal för Hagby äng och kullar (del av husby 3:3) inom det föreslagna planområdet för Hagby Äng och Kulle tecknat senast första juni 2016.

Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till att bifogat markanvisningsavtal tecknas för Hagby äng och kulle (del av fastighet Husby 3:3). Kommunen kommer under fortsatt planarbete med Hagby äng och kulle ha goda möjligheter att påverka bebyggelsens utformning samt ha ett nära samarbete med vinnaren av tävlingen.

Tidigare beredning och beslutsunderlag

Kommunstyrelsen gav Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta en detaljplan för Hagby Äng och kulle 2013-05-20 KS § 6:26

Kommunstyrelsen gav Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att gå ut med en markanvisning för Hagby äng och kulle (del av fastighet Husby 3:3) 2015-12-16 KS § 1:14.

Bilagor

1. Markanvisningsavtal
2. Karta över aktuellt område
3. Vinnande förslag



Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef



Fredrik Nestor
Exploateringschef

Mellan Österåkers kommun (212000-2890), **Kommunen**, och Magnolia Holding 3 AB (org.nr 559016-4140), **Exploatören**, har nedan träffats följande

MARKANVISNINGSAVTAL

1 § Bakgrund

Österåkers kommun beslutade i slutet av 2015 att bjuda in till en markanvisningstävling för del av Husby 3:3. Den del av Husby 3:3 som detta avtal gäller, ligger inom ett område där planläggning nu pågår, detaljplan för Hagby äng och kullar (**bilaga 1**).

Österåkers kommun har under våren 2016 beslutat att till Exploatören anvisa det skrafferade området på bilagda karta (**bilaga 1**). Det anvisade markområdet ligger inom del av fastigheten Husby 3:3 intill Svinningevägen. Det aktuella markområdet kommer att avstyckas då detaljplanen vunnit laga kraft och därefter upplåtas med tomträtt till Exploatören.

Detta avtal innebär att Exploatören under en tid av två år från och med att detta avtal signerats av båda parter, har en option på att ensam förhandla med Österåkers kommun om exploatering inklusive en tomträttsupplåtelse för det aktuella markområdet.

2 § Avsiktsförklaring/mål

Syftet med markanvisningsavtalet är att ge riktlinjer och lägga fast förutsättningar för detaljplaneläggningen och utbyggnaden för området. Genom detta markanvisningsavtal anges också de förutsättningar som gäller för att Exploatören ska tilldelas mark för bebyggelse.

Exploatören och Kommunen ska (tillsammans med övriga exploatörer inom detaljplaneområdet) verka för att det ovan angivna markområdet planläggs för en ny bostadsbebyggelse.

Följande huvudprinciper ska gälla:

- En detaljplan inom vilket aktuell del av Husby 3:3 ingår, ska tas fram.
- Exploatören och Kommunen ska, tillsammans med övriga exploatörer inom detaljplaneområdet, verka för att området detaljplaneläggs.
- Bostäderna ska upplåtas med hyresrätt
- Den del av Husby 3:3 detta avtal gäller, kommer att avstyckas för att sedan bilda en ny fastighet som kommer upplåtas med tomträtt till Exploatören.
- Den nya bebyggelsen ska utformas i enlighet med de ritningar och illustrationer som Exploatören lämnade in som bidrag i markanvisningstävlingen (**bilaga 2**)
- Om BTA för det aktuella området förändras med +/- 5 % ska markpriset regleras utefter det angivna priset/kvm ljus BTA.

3 § Markfrågor

Utbyggnadsområdet överlåtes i befintligt skick. Markområdet kommer överlåtas fri från inteckningar.

Kommunen ansvarar för eventuell framtida sanering av markområdet orsakad av tidigare verksamhet och som behöver avlägnas från platsen för att möjliggöra en exploatering.

Då detaljplanen vunnit laga kraft ska Kommunen ansöka om avstyckning för att den aktuella delen av Husby 3:3 ska bli en egen fastighet. Lantmäterikostnaderna för avstyckningen kommer kommunen att stå för.

De delar av det aktuella markområdet (inom del av Husby 3:3) som i detaljplanen läggs ut som gatumark kommer kommunen vara huvudman för samt ansvara för och bekosta utbyggnaden av.

Exploatören är medvetet om att byggrätten för området kan komma att justeras under detaljplanearbetets gång. Den slutliga omfattningen av byggrätten kommer framgå då detaljplanen har vunnit laga kraft.

4 § Rättigheter

Markområdet angränsar till markavvattningsföretaget övre Runö-Husby.

I markområdets norra gräns belastas fastigheten av en ledningsrätt till förmån för Norrvatten och i områdets västra gräns av en ledningsrätt till förmån för Granninge elnät AB.

5 § Ekonomi

Exploatören ska erlägga ersättning för framtagande av detaljplanehandlingar. Denna ersättning regleras i ett separat planeringsavtal.

Kommunen står för gatukostnaderna för utbyggnaden av allmänna platser, bland annat gator inom tävlingsområdet.

Anslutning till Va-nätet samt VA-avgift står Exploatören för enligt vid tillfället gällande Va-taxa.

Exploatören ska ansvara för och bekosta samtliga bygg- och anläggningsåtgärder inom den blivande kvartersmarken.

6 § Genomförande

Det är angeläget att Exploatören tillsammans med Kommunen och övriga exploatörer i området verkar för att samarbeta i syfte att åstadkomma en exploatering inom detaljplaneområdet.

Arbetet ska bedrivas enligt en tidsplan som upprättas av Exploatören i samråd med Kommunen.

7 § Tillträde

Tillträde sker då avstyckningen genomförts hos Lantmäteriet om inte parterna i detta avtal skriftligen kommer överens om annan tidpunkt.

Exploatören ansvarar för att bygglov samt övriga myndighetstillstånd söks innan exploatering kan påbörjas. Bygglov för markområdet ska ansökas om senast 12 månader efter detaljplanen har vunnit laga kraft.

8 § Avtal

Tomträtten kommer att upplåtas på 60 år och mot en årlig avgäld, beräknad enligt formeln:

Årlig avgäld = 0,035 x markpriset.

Avgälden erläggs årsvis i förväg. För avgäldsreglering gäller de i lagen angivna minimiperioderna om tio år.

Det vinnande anbudets markpris är 71 831 970 kr (6001 kr/kvm ljus BTA). Detta ger en årlig avgäld på 2 514 120 kr per år.

Kommunen kommer att ta in en säkerhet från Exploatören för att säkerställa att projektet genomförs i enlighet med de i tävlingens förfrågningsunderlag angivna ska-kraven och bedömda tävlingskriterier. Detta kommer att regleras i ett kommande genomförandeavtal, som upprättas parallellt med detaljplanen.

9 § Giltighet

Detta avtal är till alla delar förfallet utan ersättningsrätt från någondera parten om detaljplan för Hagby äng och kullar inte vinner laga kraft.

Kommunen äger rätt att häva detta avtal om förutsättningar saknas för att detaljplan för området ska antas eller vinna laga kraft. Kommunen äger vidare rätt att häva detta avtal och omedelbart återta markanvisningen om Kommunen har skäl att anta att Exploatören inte avser eller förmår att genomföra projektet på ett sådant sätt som avsågs eller uttalades när markanvisningen gavs eller i övrigt inte kan tillgodose de krav som uppställts i detta avtal. Om Kommunen återtar markanvisningen har Kommunen rätt att genast anvisa området till annan intressent.

Om detaljplanearbetet avbryts ger detta således inte Exploatören någon rätt till ny marktilldelning eller ekonomisk ersättning. För de fall Exploatören inte längre önskar fullfölja detta avtal har Kommunen förutom rätt till ersättning för utlägg som ännu inte fakturerats Exploatören, även rätt till skälig ersättning för eventuella framtida merkostnader i samband med fullföljande av exploatering inom detaljplanen.

Kommunen har ensidig rätt att, senast sex månader innan detta avtal löper ut, medge förlängning av markanvisningsavtalet. Förlängning kan medges i maximalt två år och ska ske skriftligen.

10 § Byggtiden

Exploatören förbinder sig att utan kostnad för Kommunen kontinuerligt informera allmänheten med skyltar på plats om pågående projektering och byggnadsarbeten och då ange Kommunens medverkan i projektet.

Exploatören är skyldigt att bedriva byggverksamheten så att närboende störs så lite som möjligt. Byggnadsarbetena ska i största möjliga utsträckning begränsas till ordinarie arbetstid. Eventuella skador på det kommunala vägnätet ska bolaget ersätta Kommunen för. Besiktning skall ske tillsammans med kommunen före och efter byggnationen.

Exploatören förbinder sig att under byggtiden på arbetsplatsen ha skydd mot intrång för obehöriga.

Etablering och uppställning av bodar, upplag och likande ska ske inom det anvisade markområdet om inte annat avtalas med Kommunen.

11 § Ändringar och tillägg

Ändringar och tillägg till detta avtal ska upprättas skriftligen och undertecknas av båda parter.

12 § Överlåtelse

Rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal får inte överlåtas av Exploatören utan Kommunens skriftliga samtycke. Detta innefattar även närstående bolag till Exploatören.

13 § Tvist

Tvist angående tolkning och tillämpning av detta avtal ska avgöras av allmän domstol enligt svensk rätt och på Kommunens hemort.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

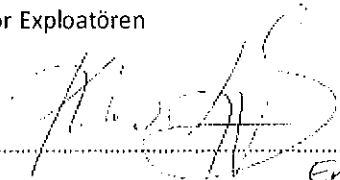
Österåker den / 2016

För Österåkers kommun

.....
.....

20 15 2016

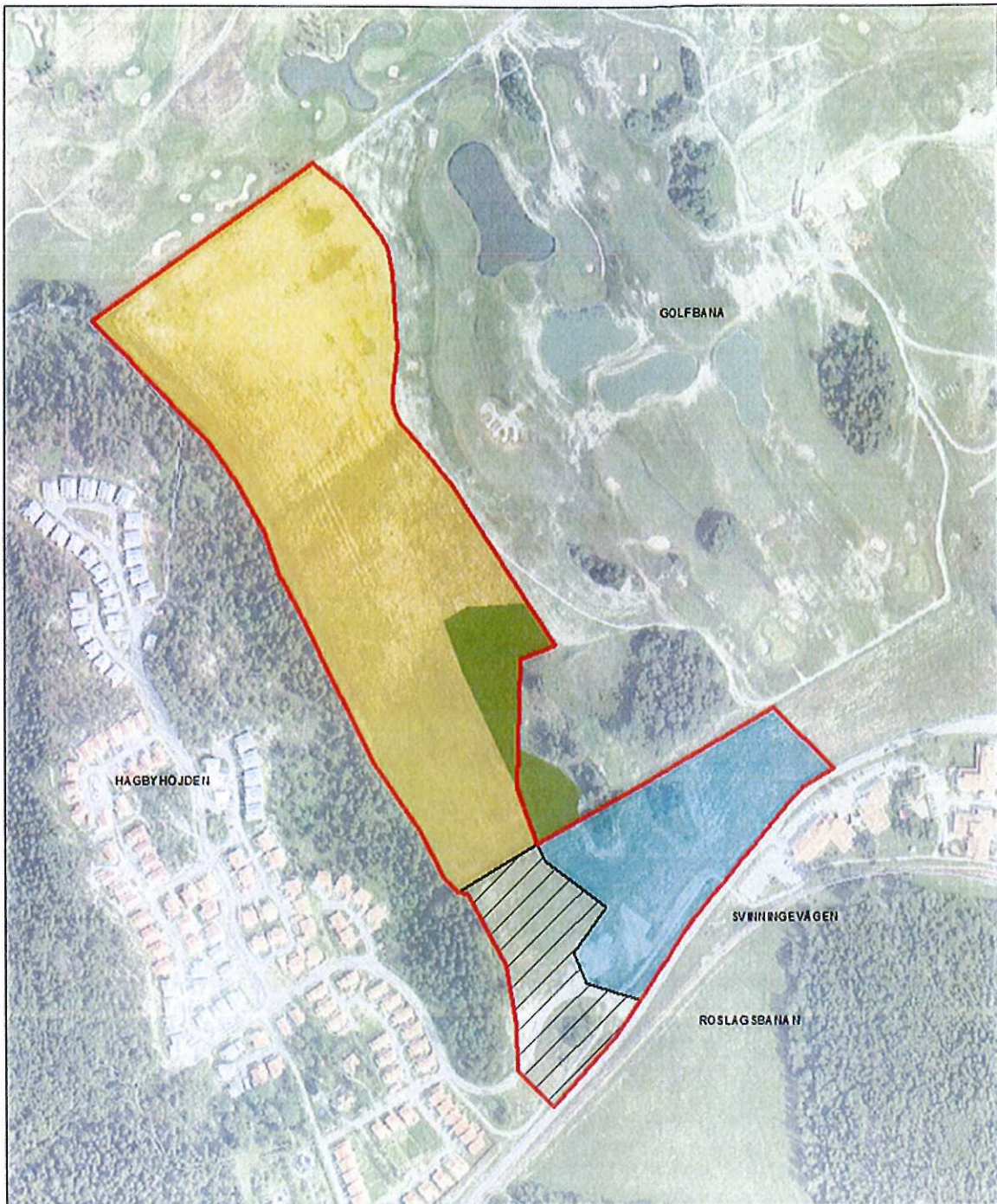
För Exploatören


Ent. Fullmäktigt
KLAS LJUNGBERG

BILAGOR

1. Aktuellt detaljplaneområde samt markerat aktuellt område, del av Husby 3:3
2. Ritningar och illustrationer

BILAGA 2



Teckenförklaring

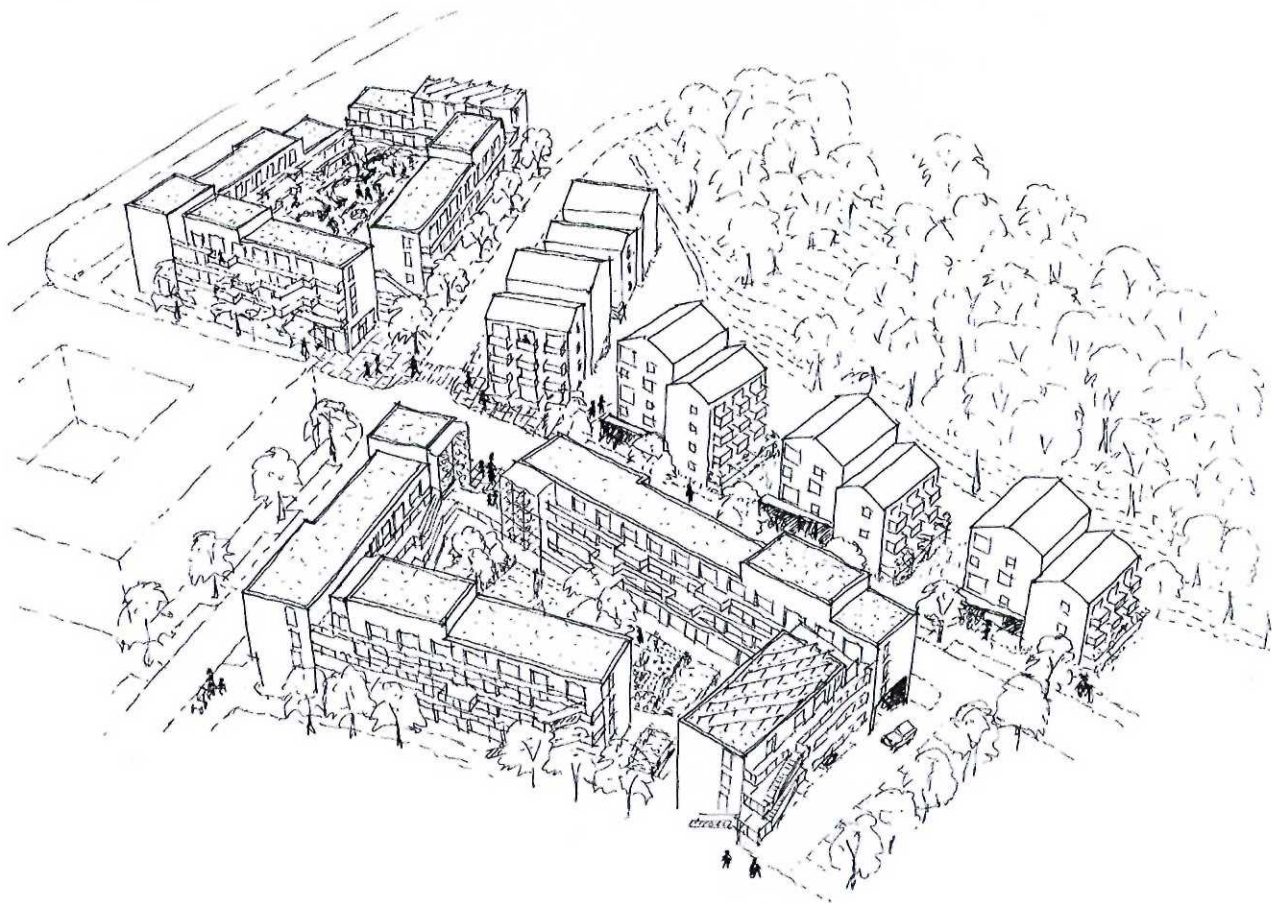
- Planområdet
- Tavlingsområde Flerbostadshus / 3-5 våningar. Ca 200 lägenheter
- Park. Möjlig placering av park. Utbredning osaker
- Turbinens fastigheter Flerbostadshus / 3-5 våningar. Ca 350 lägenheter
- Osteråkers Golfklubbens fastighet Radhus och friliggande enbostadshus. Ca 170 enheter

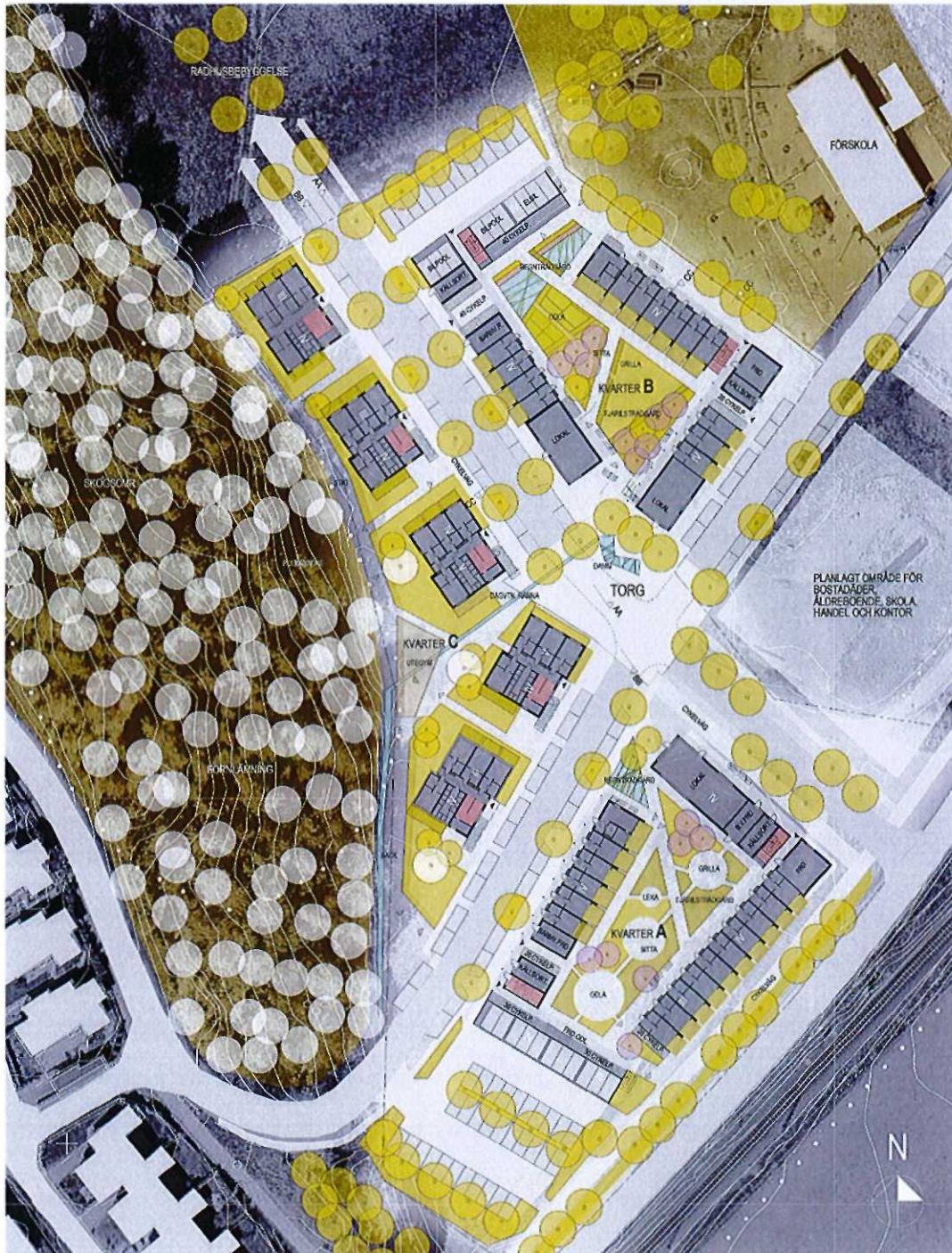
1:4 000

“NÄTVERKET”

HAGBY
ÄNG OCH KULLAR

2016-05-02





SITUATIONSPLAN SKALA 1:500 (A1)

Områdets förutsättningar

I det nyckat öppna och levande landskapet norr om Svinningevägen kan bra bostäder skapas i ett vittanskt läge. Den forna åkermarken sträcker sig nord-sydligt mellan den trällbevuxna Hagbyhöjden och den böljande Hagby grönåsa. I detta landskap som varit brukat och bebott under lång tid finns rikt med element att använda i utvecklingen av nya bostadsområden: hagmarksvegetation, odlingsmöjligheter, synlig vattenföring, solitära träd, undervegetation med artsmånsammansättning som gynnar djur, fågel och insekter samt försatta öppna ytor med ställplatser för möten och rekreation mellan husen. Trafiken på Svinningevägen går relativt fort och abstrar buller. Liksom även Röstlagsbanan på andra sidan vägen. En infart genom tävlingssområdet är också infart till det med ca 120 villor utbyggda Hagbyhöjden i väster, ett nybyggnadsområde mot norr för ca 170 radhus och villor samt ett för ca 350 bostadsrätter planlagt område längs Svinningevägen öster om infarten.

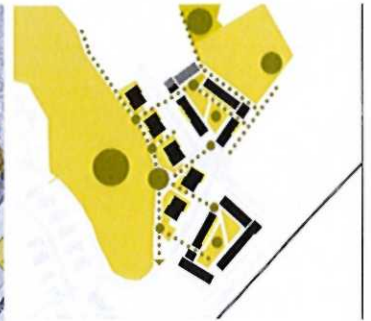
Samtidigt med tävlingsområdet kan här elltså bli ca 900 bostäder för upp emot 2500 boende, vilket ger underlag för både kommersiell och kommunal service. Idag har en förskola etablerats öster om tävlingsområdet, men säkert finns behov av lokaler att hyra i den nya bebyggelsen.

De nya smälligheterna balanserar det stora antalet befintliga och planerade enfamiljshus. Närheten till Åkers Rånö Station ger de boende goda förutsättningar för att åka kollektivt, men det stora antalet villägare kommer att generera så pass stor biltrafik genom området att hastighetsbegränsande åtgärder blir nödvändiga.

Projektidé

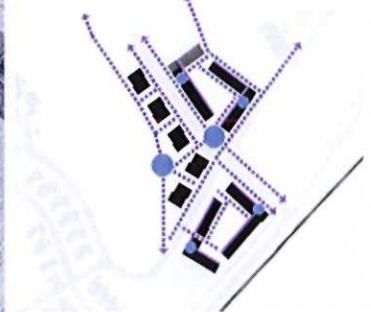
Kulturlandskaps strukturer förbinder oss med nätverk från historiska epoker. Vi bygger vidare på dessa kvaliteter och överlägga nya nätverk på de gamla för att föränkra den nya bebyggelsen i ett långsiktigt och hållbart sammanhang.

Vägnätet med koppling mot väster, norr och öster delar in tävlingsområdet i tre delar. Närmast Svinningevägen är kvarteret bullerövert och där fungerar bebyggelsen som skärm mot den inre gården. Vägen mot Hagbyhöjden flyttas norrut för att ge plats för en kvartersbildning. Två L-formade långor i tre och fyra våningar definierar tassdölv mot gatorna och på insidan omsorgsfullt utformade kvartersgårdar. Öppningarna mellan långorna visar samman området med omgivande strukturer. Portikar öppnar upp kvarteren mot naturmarken och kullen i nordväst. I förlängningen av infartsvägen tecknar det nordöstra kvarteret en trällplanterad stadsgård med en platsbokning där vägnarna möts.



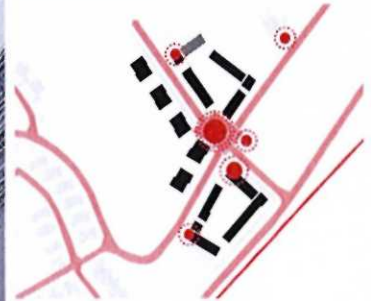
Ekologiskt nätverk

Den befintliga åkermarken inramad av skogsklädda kullar skapar ett större ekologiskt sammanhang. Ett stråk av nya gång- och cykelvägar krytser samman den nya bebyggelsens gröna gårdar med naturmark och planerat parkområde i nordväst.



Socialt nätverk

Det sociala nätverket har fler nivåer och mötespunkter. Inom varje kvarter samlas de boende kring gemensamma intressen och aktiviteter som får en betydelse för området som helhet. Naturliga mötesplatser finns också vid förskolan, parkbacken, utrymmet. Torget får särskild stor betydelse som mötesplats även för kringliggande områden eftersom alla boende måste passera här.



Ekonomiskt nätverk

Där människor naturligt möts finns också bäst underlag för butiker och andra kommersiella lokaler. Torget är det bästa läget och här finns utrymmingslokaler med olika storlek och lägen i byggnadernas entréplan.

Synergieffekter

Dessa tre nätverk sammanfaller i vissa lägen och skapar starka noder. Torget, förskolan och startpunkten för fridssaktiviteter vid trädkullens fot, bildar en stark treenighet för ett innehållsrikt och varierat boende.



REFERENSIBILDER MÖTET MED HAGBYHÖJDENS SKOGSOMRÅDE, BÄCKEN, STIGEN OCH ANGSTYOR UNDER TRÄD

NÄTVERKET





ENTRÉTORGET HAR UTSIKT MOT MINIPUNKTHUSEN OCH DEN SKOGSBEKLÄDDA KULLEN I VÄSTER



MINIPUNKTHUS FASADER MOT ENTRÉGATAN SKALA 1:200 (A1)

Kvarter C

Utmed Hagbyhåjden står låga punkthus i en friare placering som fint följer höjdens sluttning. Husen tar mark med entréer mot gatan och stegplattor mot gåstegen. Generellt landar busen i ängsytan med frukt placerade hagmarksträd. Vår tanke här är att ängsytorna slättas 1-2 ggr om året vilket ger en bra biologisk mångfald och vackra ytor för de boende. Kvarters gator når, via stenmjölbeklädda gångstigar, den naturstig utmed vattendraget som följer kullens sluttning. Ett utegym placeras mellan byggnaderna och höjden. Här kan man träna och stretcha inför eller efter löprundan. Kullens förslänning kan tillsammans med en antikvarie utvecklas till en inspirerande och lärande utemiljö för barn och vuxna.

Minipunkthus

Naturmarken i väster är en tillägg för hela området och fortsätter in mellan de små punkthusen i 3-4 och 4-5 våningar, de högsta mot torget. Byggnaderna är uppdelade i två volymer på var sida om ett genomsnittigt trapphus med hiss, vilket tar ner skalan och förstärker vertikalkontakten. Ett utsträckt skärmtak framför entrén ger även väder-skydd för en cykelparkering. Besöksplanen är lika den i gårdshuset men här med traditionell balkong. På varje plan ryms 4 smålägenheter på 24 m² och en större på 38 m² med avskilt sovrum. Baravagnsträd och liggenhetsfröjd förläggs i entréplan och även överst på kallvinden.

Torget

För att understryka de stadsmässiga ambitionerna i förslaget utformas försörjningspunkten vid infarten från Svinningsgögen till en shared-spaceyta där de glänsande premiärs bilisterna. Torget har även trädplantering för ett understryka rumslighet och ge skugga och lömmig karaktär. En svackformad avlägg bänk understryker torgets roll som mötespunkt och urban vädersgräns. På torget finns även ett vattenspel och planteringsytta. Vattnet leds från vattendraget vid slutfoten och kompletteras med duggeten från härdgjorda ytor.

Tanken med vattenanläggningen är att den ska avspegla nederbördssituationen och fungera när det finns vatten att tillgå naturligt. Pumparna som krävs för cirkulation mm drivs av sollagrad el. Sammantaget skapas ett torg för de boende som reflekterar dristningsvägningar och väderskiftet där man kan passa för en fik och ett möte.



ENTRÉPLAN
SKALA 1:200 (A1)



NORMALPLAN



REFERENSbilder TORGET, VATTENSPEL, SITTPLÅTAR OCH PLANTERINGAR



TORGET ÄR OMRÅDETS MÖTESPLATS



GÅRDSHUS FASAD MOT ENTRÉGATA OCH TORG SKALA 1:200 A1)

Gaturum

Balansen mellan mer sluten kvartersbebyggelse och öppna ytor är avgörande för områdets exploatering. De trädplanterade gaturummen definieras av ett strikt fasadliv med gångbana på ena sidan förbi butiker och torg. Kantstopparkering bidrar till stadsmässigheten medan en cykelbana placeras på parksidan. Intressanta portiker och öppningar i kvarteren möjliggör naturliga flöden mellan områdets olika delar. Torget är den givna mittpunkten på fotgängarnas villkor och förstärker torgets betydelse. Här finns svalskande vattenspel att uppleva genom ljud och rörelse, inbjudande sittplatser under trädkronor som skapar uterum. En uteservering får fint solläge mot söder och väster.

Bilar, parkering, cyklar

Med i huvudsak smålägenheter och närheten till Roslagsgatan är behovet av parkeringsplatser i området reducerat. En välfungerande el-bilpool kombinerat med ett system för bokning av elcyklar blir ett attraktivt komplement som ytterligare kan minska behovet av parkering. För att öka utnyttandet av el-bilpoolen har dessa bilar proviserade parkeringsplatser med laddningsstationer under tak i anslutning till trapphusen. Lättillgängligheten och det väderskyddade läget gör dem attraktiva för de boende och minskar behovet av egen bil. På varje plan finns parkering för lådcyklar som får plats i hissen och kan ledas ända fram till lägenhetsdörren för att lasta ur matkassar. Cyklarna bokas i den gemensamma cykel-poolen. Särskilda cykelmekarum bidrar ytterligare till att utveckla en levande cykelkultur. I entréerna till trapphusen finns realtidsinformation om kollektivtrafikens aktuella avgångar.

Trygghet

En utemiljö känns trygg när den naturligt erbjuder en informell social kontroll. Bebyggelsen är utformad för att stödja detta med en god överblickbarhet, strategisk placering av lokaler för verksamheter, bostadskomplexitet och en belysning som i detalj anpassas för olika situationer. Rum för återvinning och baravagnar placeras i anslutning till väl belysta portiker. Löstgårgarna aktiveras med sittplatser och odingalddor för att fungera som sociala mötesplatser. Räckben och utrymningstrappor är öppna och transparenta, bostäderna står i kontakt med gårdarna som är utformade för att bjuda in till gemensamma aktiviteter.

För många människor är idag tillgången på det man behöver viktigare än själva ägandet. Konceptet dela/åna/lyra kan utvecklas i våra hyreshus. En för området digital plattform kan bli en mötesplats för byta, köpa, sälja, bokning av odingalddor, hyra elbil eller lådcykel, hitta kompisar att samka med. Nya kontaktnät och relationer växer fram som bidrar till en ökad trygghet.

REFERENSBILDER DAGVATTEN



PLANERINGAR UNDER TRÄD LÅNGS GATA



'RAIN GARDEN' FÖR UPPSAMLING AV DAGVATTEN

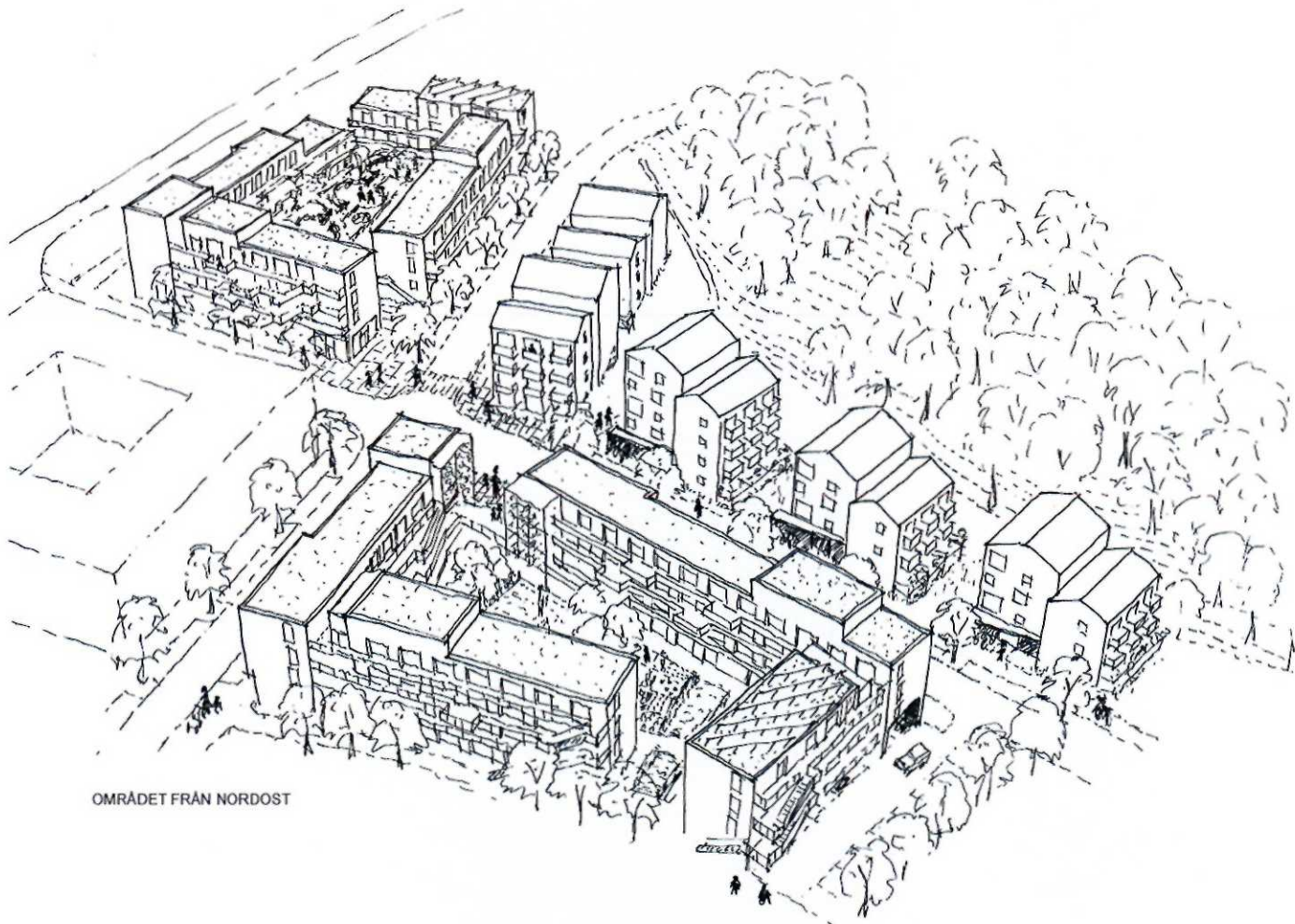


VATTENSPEL PÅ TORG/YTA



DAGVATTENRÄNNA





OMRÅDET FRÅN NORDÖST

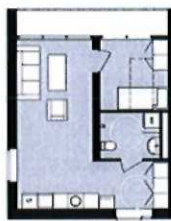
LÄGENHETSPLANER SKALA 1:100 (A1)



1:A 24,4 KVM
GARDSHUSEN



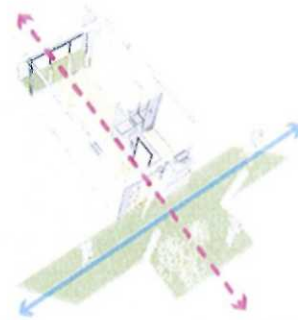
1:A ETAGE 34,4 KVM
GARDSHUSEN



2:A 38,9 KVM
GARDSHUSEN



2:A 38,0 KVM
PUNKTHUSEN



1:A 24,4 KVM

Hållbarhet

Områdesnivå

Utgångspunkten för kvarterbildning och byggnadstypologi är platsens förutsättningar. Gator och byggnaderna anpassas sig följsamt till de befintliga nivåerna för att minska massantering. Bebyggelsen är anpassad efter sol- och vindanalyser med öppningar i soliga lägen och täta volymer som skydd mot de öppna fälten i söder och norr. Varje kvarter varierar i höjd med lägre byggnader mot söder och väster för att ta till vara solkänslighet. Dagvattnet leds uppåt och samlas i regnträdgårdar och parkeringstorg belaggs med genomsläppliga material. För uppvärmning och varmvatten kan fastigheterna anslutas till Eons Sandkälsverket som använder 100% biobränsle.

Fastighetsnivå

Energieffektiva byggnader med låga U-värden, fl köldbryggor och hög lufttätthet.
 U-värde på fönster = 0,8 (W/m²K)
 U-värde på ytterväggar = 0,1 (W/m²K)
 Läckagetals n50 < 0,3 (h⁻¹)
 Gårdshusen har gröna tak för filtrering och fördröjning av regnvatten flöden. Solcellspaneler på taken producerar el som gör fastigheterna delvis självförsörjande. De gröna seduntaken höjer effektiviteten för solcellerna och ger ökad biologisk mångfald. Ett batterierum i varje trapphus lagrar solenergin över dygnet. Sammanlagt kan en solcellsanläggning på 430 m² (175 + 255) ge 64,5 MWh/år vilket motsvarar 27% av husställets elförbrukning för alla lägenheter inom området. Den självgenererade elen används för laddning av elbilsfyllställen och för fastighetens. Rum för källsortering av avfall ligger strategiskt placerade vid trapphusen. I markplan finns dessutom kylrum och leveransskåp för hemleveranser av mat och varor.

Lgh nivå

Lägenheterna görs energieffektiva med närvarostyrd belysning och utrustning, vattensnåla armaturer och ett individuellt FTX-system för återvinning av luftvärmenergi. Med smarta applikationer till mobiltelefon och läsplattor kan de boende lättare styra sin miljöpåverkan och förbrukning av el och vatten. De inramade balkongerna skapar ett visst skydd mot övertemperaturer soliga dagar, som kan förstärkas med solavskärmning och kan naturligt vädras bort i de genomgående lägenheterna.

Dagsljus

Lägenheternas entréer ligger konsekvent mot de skuggiga fasaderna och glasparti med uteplats i solig lägen. Gårdarnas bredd och djup gör att dagsljusituationen är bra även för lägenheter i entréplanet. En del lägenheter i soliga lägen kan behöva solavskärmning som komplement till den naturliga genomgången.

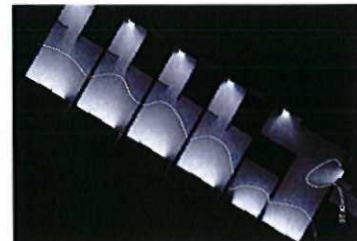
REFERENSBILDER GÅRDARNÄRNA



GÅRDSPLANTERINGAR GÅRD A



MARKBELÄGGNING, ARMERAT GRÄS

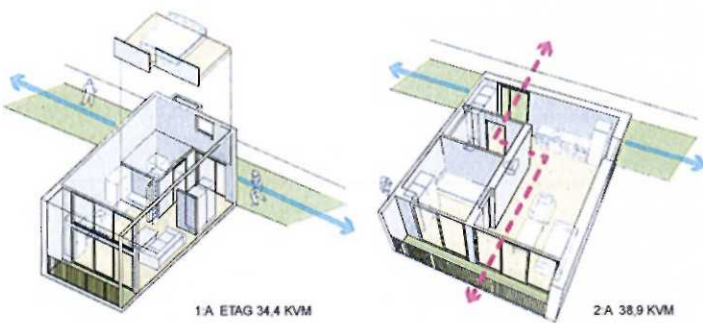


DAGSLJUSSTUDE

NÄTVERKET

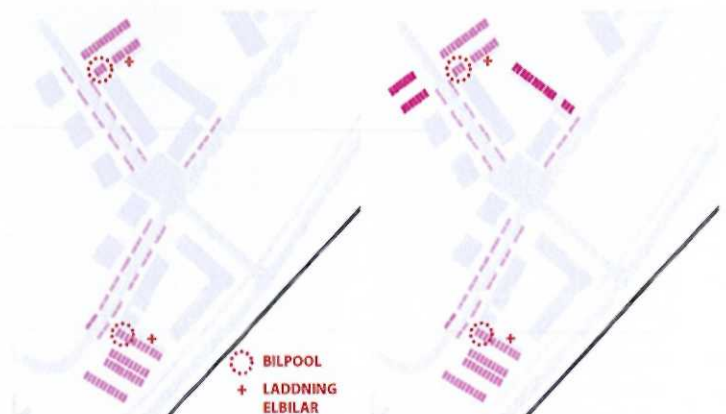


EN BLANDNING AV BOSTÄDER OCH VERKSAMHETER I GATUPLAN OCH EN VARIATION I HÖJD MED INDRAGEN TAK-FOT SKAPAR ETT LEVANDE GATURUM.



1 A ETAG 34,4 KVM

2 A 38,9 KVM



PARKERINGALTERNATIV 1 / P-TAL 0,37

Totalt 111 p-platser, varav 46 st är kantstensparkering. 6st bilpoolplatser i bästa läge intill trapphus under tak.

PARKERINGALTERNATIV 2 / P-TAL 0,49

Ett punkthus utgår och ersätts med parkering och parkering läggs under ytterligare ett gårdshus länga. Totalt 137 p-platser varav 44 st är kantstensparkering.

Byggsystem, gestaltning och fasadmateri

Smålägenheter i gårdshus

Lägenheternas mått är anpassade för att möjliggöra tillverkning och leverans av färdiga moduler som snabbt monteras på plats på en bärande stomme av prefab-btg. I entréplanet får lokalerna en ramsbjöld på ca 4,2 m. Bostäderna i detta plan ges en sockel mot gatan och en högre ramsbjöld än i lägenheterna ovanför. Taklösningen bryts av att några lägenheter ges ett 2,1 m högt sovlöft ovanpå hall och badrum. Ytterligare variation skapas av att några av de översta lägenheterna får öppna terrasser som ligger inramat av tak och stilsidor. De aktiva förlängningarna är fristående med räcken av flätat stängselnät (Gunnbo) med mönsterfärgning i valda delar. Kompletterande tak-täckning med takduk och sedum görs på plats. Fasadmaterialet är fibercementskivor i olika format och gråa nyanser. I balkongernas sidor och tak förstärks dagsljuset med ljusa skivmaterial. Utvändiga fönsterpartier av trä, schackvagnar mot förlänging av form plywood med spålig trästruktur. Hissarna har hissorgar stora nog att rymma lådcyklar. Cykelbörden är atomhus och ligger bakom nät av ståltråd.

Varje lägenheter har eget FTX-system för återvinning av luftvärmee, som kompletteras med golvvärme i ett övergolv av slipad betong. Materialbesparande enkla material valda med omsorg för att vara miljövänliga, en inredningen som är robust och enkel med öppna hyllor. Badrummen har wc, handfat, dusch och plats för kornhvitmaskin.

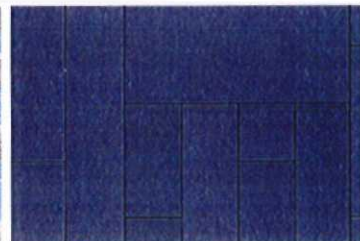
Minipunkthus

Punkthusens smålägenheter är identiska med förlängningens och placeras på var sida om en kommunikationsyta med hiss och trappa. Traditionella takstolar, där tak och fasader kläs med samma diagonala skifferplattor i bruna och rostbrda kulörer vilket förstärker volymernas helhetsintryck. Balkonger och skärmtak med fristående konstruktioner utanför bostadsvolymerna.

REFERENSBILDER FASADMATERIAL



GUNNBOSTÄNGSEL MED MÖNSTER



FASADMATERIAL GÅRDSHUSEN



FASADMATERIAL PUNKTHUSEN



Antal lägenheter

	Alternativ 1	Alternativ 2
Stodek	Yta	Antal
1:a	24,4 m ²	242 lgh
1:a etage gårdshus	34,4 m ²	16 lgh
2:a gårdshus	38,9 m ²	25 lgh
2:a punkthus	38 m ²	17 lgh
Totalt		300 lgh
Lokaler		
Lokalarea	315 m ²	

Parkering

Alternativ 1	Alternativ 2
P-platser	P-tal
111	0,37
Cykelplatser	ca 350st
BTA	
Alternativ 1	Alternativ 2
11 970 m	11 300 m ²

KS § 7:14

Dnr. KS 2012/0428

Lokala miljömål för Österåkers kommun 2016 – 2019

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Anta de lokala miljömålen enligt bilaga 1 "Österåkers miljömål 2016-2019" daterad 2016-05-12.
2. Kommunstyrelsen och kommunens nämnder och bolag uppdras att utifrån förslagen i miljömålsdokumentet och egna idéer ta fram och besluta om aktiviteter och åtgärder för att bidra till att miljömålen som presenterats i miljömålsdokumentet "Österåkers miljömål 2016-2019" uppnås.
3. Uppdra åt kommunstyrelsen att integrera miljömålen i nämndernas verksamhetsplaner, budget och uppföljning.
4. Miljömålen skall revideras en gång per mandatperiod.
5. Ändra på sidan 13 i miljömålen under rubriken "Det här gör kommunen och de kommunala bolagen", innebärande att texten "Kommunen antar senast under 2017 ett mål för andel ekologisk mat att gälla från och med 2018" ersätts med texten "Kommunen antar senast under 2016 ett mål för andel ekologisk mat i samband med antagandet av kostpolicyn".

Reservation

Jonas Jonsson (MP) lämnar en skriftlig reservation

I det dokument om Miljömål som tagits fram är det ännu inte klargjort hur de "Lokala miljömål" som anges ska förstås. Dokumentet bör vara ett dokument som fungerar som styrdokument för en god livsmiljö. De texter som i dokumentet anges under rubriker som Skärgård, sjöar och vatten m fl är ett tydligt steg i rätt riktning och rymmer ett flertal viktiga perspektiv och förslag. Syftar de rutorna med "Lokala miljömål" (sidorna 4, 6, 8, 10 och 12) som dokumentet rymmer till att ange inriktningsmål eller konkreta delmål? I de punkter som finns nämnda om vad kommunen "gör" eller "kan göra" framgår inte om dessa är bindande mål eller om de är föremål för kommande eller tillfälliga verksamheter i kommunen. Vi yrkar därför att dokumentet förtydligas genom angivande av:

- miljömål där indikatorer rymmer begrepp om t ex antal, andelar, årtal, status, mängd, medelvärden, halter framgår, och det med anknytning till arter, områden, ytor, ämnen/utsläpp, verksamheter, projekt och åtgärder
 - hur miljömål relateras till styrdokument som t ex naturvårdsprogram, VA-plan, översiktsplan, avfallsplan, klimatstrategi
 - miljömål som uttryckligen följs upp i kommunens miljöredovisning och i särskild rapport där åtgärdsförslagen och dess effekter för mål (eller delmål) redovisas
- Forts.

Forts. KS § 7:14

- miljömål som knyts till åtgärdsprogram för de målområden som finns, där det framgår vad som görs, ska göras, var, och när (och om möjligt hur) för att nå målen
Miljöpartiet i Österåker och Socialdemokraterna i Österåker

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2012-12-17 att uppdra åt Samhällbyggnadsförvaltningen att ta fram ett förslag till beslut om reviderade miljömål i Österåker och i bred samverkan utarbeta en handlingsplan för genomförandet av åtgärder för att närma oss målen.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-12-15 att ge kommunstyrelsen ett uppdrag om att förnya/revidera miljömålen för kommunen och kommunens innevånare.

Kommunstyrelsen fattade 2015-03-03 beslut om att tydliggöra organisationen för framtagandet av målen och genomförandet av uppdraget. En politisk styrgrupp tillsattes. En workshop har genomförts för politiker och tjänstemän. Förslag till mål har remitterats till förvaltningar, bolag och rådgivande organ.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-05-12.
- Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2016-05-11, § 5:15.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. Anta de lokala miljömålen enligt bilaga 1 "Österåkers miljömål 2016-2019" daterad 2016-05-12.
2. Kommunstyrelsen och kommunens nämnder och bolag uppdras att utifrån förslagen i miljömålsdokumentet och egna idéer ta fram och besluta om aktiviteter och åtgärder för att bidra till att miljömålen som presenterats i miljömålsdokumentet "Österåkers miljömål 2016-2019" uppnås.
3. Uppdra åt kommunstyrelsen att integrera miljömålen i nämndernas verksamhetsplaner, budget och uppföljning.
4. Miljömålen skall revideras en gång per mandatperiod.

Michaela Fletcher (M) yrkar på att ändra på sidan 13 i miljömålen under rubriken "Det här gör kommunen och de kommunala bolagen", innebärande att texten "Kommunen antar senast under 2017 ett mål för andel ekologisk mat att gälla från och med 2018" ersätts med texten "Kommunen antar senast under 2016 ett mål för andel ekologisk mat i samband med antagandet av kostpolicy".

Michaela Haga (C) biträder Michaela Fletchers (M) yrkanden.

Jonas Jonsson (MP) yrkar följande

I det dokument om Miljömål som tagits fram är det ännu inte klargjort hur de "Lokala miljömål" som anges ska förstås. Dokumentet bör vara ett dokument som fungerar som

Forts.

Forts. KS § 7:14

styrdokument för en god livsmiljö. De texter som i dokumentet anges under rubriker som Skärgård, sjöar och vatten m fl är ett tydligt steg i rätt riktning och rymmer ett flertal viktiga perspektiv och förslag. Syftar de rutor med "Lokala miljömål" (sidorna 4, 6, 8, 10 och 12) som dokumentet rymmer till att ange inriktningsmål eller konkreta delmål? I de punkter som finns nämnda om vad kommunen "gör" eller "kan göra" framgår inte om dessa är bindande mål eller om de är föremål för kommande eller tillfälliga verksamheter i kommunen. Vi yrkar därför att dokumentet förtydligas genom angivande av:

- miljömål där indikatorer rymmer begrepp om t ex antal, andelar, årtal, status, mängd, medelvärden, halter framgår, och det med anknytning till arter, områden, ytor, ämnen/utsläpp, verksamheter, projekt och åtgärder
- hur miljömål relateras till styrdokument som t ex naturvårdsprogram, VA-plan, översiktsplan, avfallsplan, klimatstrategi
- miljömål som uttryckligen följs upp i kommunens miljöredovisning och i särskild rapport där åtgärdsförslagen och dess effekter för mål (eller delmål) redovisas
- miljömål som knyts till åtgärdsprogram för de målområden som finns, där det framgår vad som görs, ska göras, var, och när (och om möjligt hur) för att nå målen

Ann-Christine Furustrand (S) biträder Jonas Jonssons (MP) yrkande.

Michael Solander (MP) yrkar följande

Vi vill att följande läggs till/ändras i dokumentet i form av 8 att-satser.

Skärgård, sjöar och vatten

- Att senast 2030 nå mål om att grunda kustnära miljöer i kommunen präglas av en rik biologisk mångfald och av en naturlig rekrytering av fisk samt erbjuder goda livsmiljöer och spridningsvägar för växt- och djurarter samt att god ekologisk och kemisk status nås för vattenmiljöer i kommunen och att naturligt förekommande fiskarter och andra havslevande arter fortlever i livskraftigt bestånd.

Mark, byggande och boende

- Gröna utemiljöer säkerställs vid förskolor och skolor.
- Minst 50 % av matavfallet återvinns senast 2018 och 70 % 2020.

Klimat och luft

- Österåkers kommun ska vara fossilbränslefritt senast 2040.
- Gång- cykel och kollektivtrafik prioriteras i kommunens planering.

Natur och biologisk mångfald

- Jordbruksmark ska bevaras för att framtida behov av livsmedel ska kunna mötas.

Skadliga ämnen och rena kretslopp

- Andelen ekologisk mat skall vara minst 50 % senast 2020 och närproducerad mat ska prioriteras vid upphandling.

Dessutom yrkar jag på att rubrikerna ändras likalydande det som fanns med i ursprungsförslaget "Det här kan kommunen och de kommunala bolagen göra" till "Det här gör kommunen".

Michael Solander (MP)

Ann-Christine Furustrand (S) biträder Michael Solanders (MP) yrkande.

Forts.

Forts. KS § 7:14

Roger Johansson (RP) yrkar avslag på Jonas Jonssons (MP) och Michael Solanders (MP) yrkanden.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

Ordföranden frågar därefter om Kommunstyrelsen avslår Jonas Jonssons (MP) yrkande och finner att så är fallet.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som vill avslå Jonas Jonssons (MP) yrkande röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (7:14 A) med 8 ja-röster och 5 nej-röster.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen avslår Michael Solanders (MP) yrkande och finner att så är fallet.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som vill avslå Michael Solanders (MP) yrkande röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (7:14 B) med 8 ja-röster och 5 nej-röster.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen
- Kansliet

Omröstningslista
**Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2015 - 2018)
KS 2016-05-25, § 7:14 A**

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Jenny Nordström	X		X		
C	Michaela Haga	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf	X			X	
S	Anas Abdullah	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X		X		
MP	Michael Solander	X			X	
V	Andreas Lennkvist Manriquez	-	Jonas J.		X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Christina Funhammar	X				
M	Kenneth Netterström	X				
ÖP	Lennart Berneklint	X				
S	Hans Johansson	X				
RP	Peter Lander	X				
MP	Jonas Jonsson	X				
	Resultat			8	5	-




Omröstningslista
**Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2015 - 2018)
KS 2016-05-25, § 7:14 B**

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Jenny Nordström	X		X		
C	Michaela Haga	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf	X			X	
S	Anas Abdullah	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X		X		
MP	Michael Solander	X			X	
V	Andreas Lennkvist Manriquez	-	Jonas J.		X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Christina Funhammar	X				
M	Kenneth Netterström	X				
ÖP	Lennart Berneklint	X				
S	Hans Johansson	X				
RP	Peter Lander	X				
MP	Jonas Jonsson	X				
	Resultat			8	5	-




Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kristina Eriksson

Datum 2016-05-12

Dnr KS 2012/0428-409

Till Kommunstyrelsen

Lokala miljömål för Österåkers kommun

Sammanfattning

Lokala miljömål samt förslag på åtgärder för att nå målen har tagits fram av miljöstrategen i enlighet med uppdraget till Samhällsbyggnadsförvaltningen och Kommunstyrelsen från Kommunfullmäktige. Till uppdraget hör också att lämna förslag på hur genomförandet av miljömålsarbetet ska se ut.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

1. Anta de lokala miljömålen enligt bilaga 1 ”Österåkers miljömål 2016-2019” daterad 2016-05-12.
2. Kommunstyrelsen och kommunens nämnder och bolag uppdras att utifrån förslagen i miljömålsdokumentet och egna idéer ta fram och besluta om aktiviteter och åtgärder för att bidra till att miljömålen som presenterats i miljömålsdokumentet ”Österåkers miljömål 2016-2019” uppnås.
3. Uppdra åt kommunstyrelsen att integrera miljömålen i nämndernas verksamhetsplaner, budget och uppföljning.
4. Miljömålen skall revideras en gång per mandatperiod.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 2012-12-17 att uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram ett förslag till beslut om reviderade miljömål i Österåker och i bred samverkan utarbeta en handlingsplan för genomförandet av åtgärder för att närma oss målen. Kommunfullmäktige beslutade 2014-12-15 att ge kommunstyrelsen ett uppdrag om att förnya/revidera miljömålen för kommunen och kommunens innevånare.

Kommunstyrelsen fattade 2015-03-03 beslut om att tydliggöra organisationen för framtagandet av målen och genomförandet av uppdraget. En politisk styrgrupp tillsattes. En workshop har genomförts för politiker och tjänstemän. Förslag till mål har remitterats till förvaltningar, bolag och rådgivande organ.

Tjänsteutlåtande

Kommunfullmäktige har fattat beslut om att anta ett övergripande mål med lydelsen "Österåker ska sträva efter ett långsiktigt hållbart samhälle där goda förutsättningar ges för människa, miljö och natur att samverka." De lokala miljömålen ska ses som ett av flera verktyg för att nå det övergripande målet. Med hållbart samhälle avses även sociala och ekonomiska aspekter

Förvaltningens slutsatser

De lokala miljömålen bygger på samtliga nationella miljömål förutom målet för en storslagen fjällmiljö. Miljömålen har beslutats av riksdagen och är ett löfte till framtida generationer om frisk luft, hälsosamma livsmiljöer och rika naturupplevelser.

Målen har en lokal förankring och syftet med miljömålsdokumentet är att tydliggöra kommunens miljöarbete, samla redan pågående arbete och antagna mål, öka farten och styrningen av miljöarbetet för att närma oss målen samt att göra det möjligt att följa upp miljöarbetet.

Parallellt med arbetet att formulera miljömål har pågående arbete och förslag till ytterligare åtgärder och aktiviteter inom de olika målområdena också beskrivits. Dessa presenteras i miljömålsdokumentet under rubriken "Det här gör kommunen och de kommunala bolagen" respektive "Det här kan kommunen och de kommunala bolagen göra". Syftet är att lyfta fram prioriterade åtgärder inom respektive målområde samt att inspirera kommunens styrelser, nämnder och bolag att inom sina respektive ansvarsområden ta fram egna aktiviteter och åtgärder för att bidra till att kommunen uppnår de lokala miljömålen.

Respektive verksamhet ansvarar för att ta fram egna aktiviteter och åtgärder för att på bästa sätt inom ramen för verksamhetsplan och budget bidra till att miljömålen nås. Miljömålen ska vara styrande, men miljömålsarbetet ska vara dynamiskt för att gynna engagemang och egna idéer.

Det behöver finnas en tydlig organisation som kan stötta förvaltningar och bolag när miljömålen ska implementeras. För att göra målen kända inom och utanför kommunorganisationen har en kommunikationsplan tagits fram. Arbetet med att sätta igång miljömålsarbetet påbörjas under 2016 och förslås bedrivas som ett projekt i samråd med kommundirektören.

Bilagor

1. Österåkers miljömål 2016-2019



Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef



David Lanthén
Tf Planchef

Österåkers miljömål 2016-2019



Gemensamma mål för en gemensam framtid

I Sverige har vi beslutat om sexton nationella miljömål som anger riktningen på arbetet mot ett hållbart samhälle. De beskriver de viktigaste miljöfrågorna där det övergripande målet är att lämna över ett samhälle till nästa generation där de stora miljöproblemen är lösta. För att vi ska nå målen krävs insatser på många håll i hela samhället. Kommunerna har en viktig roll för att driva på arbetet och vara föregångare.

Österåkers miljömål bygger på de nationella miljömålen. De speglar också regionala mål och strategier samt regelverket för miljö kvalitetsnormerna för vatten och luft. Kommunens miljömål samlar dessutom viktiga mål i andra antagna planer. Inom kommunen ska miljömålen vara ett verktyg för att arbeta mot det övergripande målet:

”Österåker ska utveckla ett långsiktigt hållbart samhälle där goda förutsättningar ges för människa, miljö och natur att samverka”

De ska vara en del av kommunens verksamhetsplaner och budget i nämnder och styrelser. Målen är styrande.

Åtgärderna under rubriken ”Detta kan kommunen och dess bolag göra” är förslag till kommunens nämnder och styrelser om åtgärder som under arbetet med miljömålen har identifierats som viktiga.

Avsikten är att de ska kunna fungera som en inspiration för verksamheternas fortsatta miljöarbete.

Kommunen beskriver och följer upp miljöarbetet med hjälp av ett antal nyckeltal. Målen revideras och skärps varje mandatperiod utifrån ny kunskap.

Målen riktar sig också till invånare och aktörer i kommunen. ”Vad du kan göra” ska inspirera till handling och öka samverkan mellan kommun, föreningar och näringsliv.

Med vänliga hälsningar,
Styrgruppen

BESLUTSSVERSION

2016-05-12

”Österåker ska utveckla ett långsiktigt hållbart samhälle där goda förutsättningar ges för människa, miljö och natur att samverka”

Skärgård, sjöar och vatten

Sid 4 – 5

Mark, byggande och boende

Sid 6 – 7

Klimat och luft

Sid 8 – 9

Natur och biologisk mångfald

Sid 10 – 11

Skadliga ämnen och rena kretslopp

Sid 12 – 13

Skärgård, sjöar och vatten

Målområdet omfattar de nationella miljömålen: ingen övergödning, hav i balans samt levande kust och skärgård, levande sjöar och vattendrag och grundvatten av god kvalitet.

Sjöar och vattendrag ska vara ekologiskt hållbara och deras variationsrika livsmiljöer ska bevaras. Naturlig produktionsförmåga, biologisk mångfald, kulturmiljövärden samt landskapets ekologiska och vattenhushållande funktion ska bevaras, samtidigt som förutsättningar för friluftsliv värnas.

Kust och skärgård ska ha en hög grad av biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Näringar, rekreation och annat nyttjande av hav, kust och skärgård ska bedrivas så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden ska skyddas mot ingrepp och andra störningar. (Naturvårdsverket)

Österåker idag

Skärgården är en värdefull tillgång för boende, verksamma och besökare i Österåker. Vi har en nio mil lång fastlandskust och ca 700 öar. Vattenkvaliteten i kustvattnet påverkas av tillrinnande vatten från fastlandet. För höga halter av kväve och fosfor ger problem med övergödning vilket medför igenväxning, algbloomning och syrefria bottenar. Det är bland annat därför

som kommunens kustvatten klarar inte kraven i EU:s vattendirektiv på god ekologisk och kemisk status.

I kommunen finns ett 70-tal insjöar och cirka 60 vattendrag, varav många fortfarande är relativt opåverkade med höga naturvärden. Det finns också vattenområden som är starkt påverkade av mänsklig verksamhet.

Det behövs åtgärder för att minska belastningen på kustvatten, sjöar och vattendrag från jordbruket och djurhållning, från små och stora avlopp och från dagvatten i tätbebyggda områden för att vi ska kunna förbättra vattenkvaliteten och uppnå en god status.

Grunda havsvikar är särskilt viktiga områden att bevara då de är barnkammare för fisk och har en stor artrikedom. Anläggningar vid stranden, muddring och utfyllnad påverkar under lång tid.

Under sommarhalvåret medför ett intensivt friluftsliv och båtliv i skärgården att belastningen på naturområden och hamnar ökar under samma tid som fåglar och fiskbestånd föryngras. Det är en viktig att miljöanpassa båtlivet.

Ökad kunskap om värdefulla naturområden i skärgården och kring kusten ger bättre möjligheter att hitta en hållbar balans mellan utveckling och bevarande.

Lokala miljömål

- Sjöar, vattendrag och kustvatten ska ha en god ekologisk och kemisk status
- Öka kunskapen om värdefulla kust- och havsområden
- Utveckla vattensamverkan inom Åkerströmmens avrinningsområde, med syftet att genomföra åtgärder för att nå en god vattenkvalitet
- Dagvattenhanteringen ska vara säker och innehållet av föroreningarna i dagvattnet ska fortsätta att minska
- Utbyggnaden i skärgården sker på ett varsamt sätt som tillgängliggör kusten och bevarar natur- och kulturvärden



Marsättra

Så här kan vi nå målen tillsammans!

Det här gör kommunen och de kommunala bolagen

- Tar senast 2018 fram en vattenplan med åtgärder för de vattenområden som inte har god ekologisk eller kemisk status enligt Vattenmyndigheten.
- Tar senast 2020 fram en kustvattenplan för att kartlägga värden för natur, kultur och rekreation i skärgården.
- Informerar båtägare om miljövänligt båtliv och ställer krav på hamnarna så att de uppfyller miljökrav och tillhandahåller den avfallsmottagning som behövs.
- Vidtar åtgärder för att rena och fördröja dagvatten från tätorten.
- Förbättrar avloppsledningsnätet för att minska inläckaget och antal bräddningar
- Bedriver ett aktivt uppströmsarbete för att förbättra vattenkvaliten på inkommande vatten till reningsverken

Det här kan du göra

- Upptäck skärgården och våra sjöar för fiske, friluftsliv och naturupplevelser under hela året.
- Lev ett miljövänligt båtliv. Töm toalettavfall vid en station, använd inga gifter när du tar hand om båtbottnen, skräpa inte ner och ta hänsyn till djur och natur.
- Dagvatten från gator och vägar blir badvatten när det når havet. Tvätta bilen och båten på en anläggning med vattenrening.
- Var sparsam med dricksvatten, ta vara på regnvatten till bevattning och förebygg risken för att förorena grundvatten med avloppsvatten eller skadliga kemiska ämnen.
- Om du har en egen avloppsanläggning, kontrollera regelbundet att reningen fungerar.

Mark, byggande och boende

Målområdet omfattar det nationella miljömålet: god bebyggd miljö.

Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas. (Naturvårdsverket)

Österåker idag

Österåker är en snabbt växande kommun vilket medför att markanvändningen förändras på många platser och att byggnader och anläggningar tillkommer i snabb takt. Vi bygger nytt och för kommande generationer. Ett hållbart samhällsbyggande innebär att planera omsorgsfullt och beakta såväl ekologiska, sociala och ekonomiska aspekter. Olika intressen ska vägas mot varandra när lokaliseringar av ny bebyggelse och infrastruktur provas.

Enligt den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen ska vi planera för energieffektiva bebyggelsemiljöer och transportsystem. Med närhet till kollektivtrafik och service minskar behovet av transporter med bil. Färre resor med bil och ett förändrat sätt att resa långt är förutsättning för att vi ska kunna minska klimatpåverkan i tillräcklig utsträckning.

Gemensamma tillgångar som grönområden och vatten- och kulturmiljöer ska värnas i planeringen. Hushållning med resurser som material, råvaror och energi är grundprinciper för att bygga hållbart. Målet är att få en god bebyggd miljö både inomhus och utomhus.

Klimatet kommer att förändras och vi behöver öka vår kunskap om vilka konsekvenser det kan medföra i Österåker och vad vi behöver göra för att förebygga risker och problem i befintlig och planerad bebyggelse.

I Sverige är vi bra på att återanvända, sortera och materialåtervinna. I Österåker har avfallsmängderna minskat de senaste åren och den utvecklingen ska fortsätta. Alla kan bidra genom att minska matsvinnet, öka återanvändningen och minska inköpen av saker som inte håller länge. Kloka inköp i kommunens verksamheter och i hushållen minskar den globala miljöbelastningen som också kan bidra till bättre arbetsförhållanden för de som odlar eller producerar varorna.

Kommunens avfallsplan beskriver vad som ska göras för att minska avfallsmängden, öka återvinningen och minska avfallens farlighet.

Bygg- och anläggningsarbeten ökar och därmed ökar avfallsmängderna. Det är viktigt att minska avfallsmängderna från byggsektorn. Material som medför risk för hälsa och miljö ska inte återanvändas utan hanteras på ett säkert sätt så att spridningen av farliga ämnen minskar i vår livsmiljö.

Lokala miljömål

- Bebyggelseutveckling ska prioriteras i områden nära kollektivtrafik, VA-områden och service. Planeringen av nya områden ska främja ett hållbart byggande.
- Öka kunskapen om klimatförändringarna och dess konsekvenser.
- Den totala avfallsmängden från hushållen minskar med 10 % från 2015 till 2020 räknat i kilo per person.
- Minst 90 % av matavfallet från hushåll, restauranger, storkök och verksamheter återvinns genom biologisk behandling till år 2030.



Östra kanalstaden

Så här kan vi nå målen tillsammans!

Det här kan kommunen och de kommunala bolagen göra

- Riktlinjer för hållbart byggande ska tas fram och omfatta frågor om markresurser, grönområden, dagvatten, mötesplatser, ekosystemtjänster, energi, avfall och byggnadsmaterial.
- Energi- och miljökrav ställs när nya lokaler för kommunal verksamhet tas i anspråk.

Det här gör kommunen och de kommunala bolagen

- När kommunen bygger ska material och byggvaror miljöbedömas med verktyg som till exempel Byggvarubedömningen eller Sunda hus.
- Vid kommunens upphandling av byggande och rivning ställs krav på att avfallet ska källsorteras enligt Sveriges Byggindustriers riktlinjer. Schaktmassor ska kontrolleras med avseende på risken för föroreningar.
- Alla kommunägda befinliga lokaler och fastigheter ska senast 2025 uppnå kraven som minst motsvarar brons enligt standard från Sweden Green Building Council.
- Kommunen har senast 2020 en klimatanpassningsplan.

- Kommunen ska arbeta för att minska avfallsmängderna genom att underlätta för återanvändning, god tillgänglighet till återvinningstjänster och minskat matsvinn.

Det här kan du göra

- Sortera allt ditt avfall och bidra till produktion av biogas, återbruk, materialåtervinning och energi produktion.
- Lämna möbler, kläder, byggmaterial och användbara saker till second hand eller återbruk.
- Köp inte mer mat än du hinner äta upp och släng inte fräsch mat även om bästföredatumet har gått ut. Lita på dina sinnen.
- När du som fastighetsägare utför markarbeten eller bygger, tänk på att spara värdefulla träd, naturvärden och berghällar. De går inte att återskapa.

Klimat och luft

Målområdet omfattar de nationella miljömålen: begränsad klimatpåverkan, frisk luft, bara naturlig försurning och skyddande ozonskikt.

Halten av växthusgaser i atmosfären ska i enlighet med FN:s ramkonvention för klimatförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig. Luften ska vara så ren att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas. (Naturvårdsverket)

Österåker idag

Det finns en bred enighet om att klimatutsläppen måste minska kraftigt för att den globala temperaturhöjningen ska begränsas. Klimatförändringarna innebär en stor utmaning för samhället lokalt och globalt.

Inom kommunens gränser är det trafiken som är den dominerande källan till utsläpp av klimatpåverkande ämnen. Teknikutvecklingen går snabbt med att ta fram bränslesnåla fordon och förnybara bränslen, men samtidigt ökar trafiken varje år.

Båttrafiken står för en betydande del av koldioxidutsläppen i kommunen. Med moderna motorer och alkylatbensin minskar miljöbelastningen på luft och vatten.

Trafiken i tätorten och på vältrafikerade vägsträckor ger också upphov till förhöjda halter av partiklar och andra luftföroreningar som

påverkar vår hälsa. Buller och trafikstörningar stressar och påverkar vår sömn. Kommunen har ställt sig bakom det regionala åtgärdsprogrammet för luftkvalitet och bidrar därigenom till att minska miljöpåverkan från trafiken.

Förnybar energi har ingen eller liten klimatpåverkan och är i större utsträckning producerad lokalt.

Fjärrvärmens i Åkersberga produceras helt med förnybara bränslen och uppvärmningen av kommunens lokaler och bostäder sker helt utan olja. El som används till kommunens lokaler kommer till stor del från vindkraft. Armada Fastighets AB arbetar med att effektivisera energianvändningen för att minska kostnader och miljöpåverkan. Genom energi- och klimatrådgivningen förmedlar kommunen en oberoende rådgivningstjänst som är till för hushåll, företag och föreningar.

Kommunen samlar in cirka 25 kilo matavfall per invånare (2014) som går till produktion av biogas. Biogas har mycket liten klimatpåverkan och används framförallt till kollektivtrafiken. Att öka insamlingen av matavfall från kommunens verksamhet, företagen och från hushållen är viktigt samtidigt som den största miljövinsten är att minska mängden mat som behöver bli avfall.

Klimatfrågan är i hög utsträckning global. Därför har konsumtion och import av varor och mat, liksom våra resor, minst lika stor betydelse som våra lokala utsläpp.

Lokala miljömål

- Utsläppen av koldioxid, kg per invånare, minskar med 50 % till år 2030 jämfört med 2009.
- Den totala energianvändningen i kommunens fastigheter, bostäder och lokaler och anläggningar minskar med 40 % till 2030 jämfört med 2009.
- I tätorten ska gång-, cykel- kollektivtrafik prioriteras i kommunens planering.
- Kommunens inköp av energi till el, värme och transporter ska till 100 % vara förnybar energi år 2030.



Åkersberga station

Så här kan vi nå målen tillsammans!

Det här gör kommunen och de kommunala bolagen

- Kommunen arbetar tillsammans med Trafikförvaltningen och Waxholmsbolaget för att göra kollektivtrafiken mera attraktiv och tillgänglig
- Armada Fastighets AB minskar energianvändningen med 3 % per år i lokaler och bostäder.
- För nybyggda kommunala bostäder och lokaler är energiprestandan bättre än normerna i Boverkets byggregler.
- Det ska finnas säkra och tillgängliga cykelstråk, i ett sammanhängande nät, till skolan, kollektivtrafiken och service. Det ska finnas ett utökat cykelnät för rekreation och möjlighet att pendla till arbetet med cykel.
- De personbilar som kommunen äger eller hyr är från och med 2020 klassade som miljöbilar enligt gällande miljöbilsnorm.
- Kommunen har 2020 en parkeringsstrategi som omfattar infartsparkering, cykelparkering och laddstationer för elbilar.
- Kommunen har en resepolicy för tjänsteresor.

- Kommunen har senast 2018 en transportstrategi som beskriver hur kommunen ska arbeta för hållbart resande.

Det här kan du göra

- Cykla och gå korta sträckor, ställ bilen under milen.
- Res bekvämt och kollektivt med tåg, båt och buss för att bidra till en bättre luftkvalitet.
- Gå eller cykla med barnen till skolan eller samarbeta med andra familjer och bilda en gående skolbuss.
- Köp el som har producerats med förnybara bränslen och minska din energiförbrukning.
- Tank energismart när du bygger nytt, bygger om eller köper elkrävande varor. Kontakta energi- och klimatrådgivningen för att få information och rådgivning.
- Var medveten om din klimatpåverkan när du köper varor eller bokar resor.
- Välj dubbria däck och använd motorvärmare för att minska miljöpåverkan från bilen på vintern.

Natur och biologisk mångfald

Målområdet omfattar de nationella miljömålen: myllrande våtmarker, levande skogar, ett rikt odlingslandskap, ett rikt växt- och djurliv.

Den biologiska mångfalden ska bevaras och nyttjas på ett hållbart sätt, för nuvarande och framtida generationer. Människor ska ha tillgång till natur- och kulturmiljö av hög kvalitet och med rik biologisk mångfald, som en grund för hälsa, livskvalitet och välfärd. Arternas livsmiljöer och ekosystemen samt deras funktioner och processer ska upprätthållas. Våtmarkernas ekologiska och vattenhushållande funktion i landskapet ska bibehållas och värdefulla våtmarker bevaras för framtiden. (Naturvårdsverket)

Österåker idag

Österåker har en omväxlande natur, många områden med höga naturvärden och en stor biologisk mångfald. Det finns elva naturreservat och ett kulturreservat i kommunen. Naturreservatet Karsvreta träsk är under bildande. Kunskapen om värdefulla naturområden behöver spridas till flera för att kunna bevara områden och vårda dessa för framtiden.

Det finns goda förutsättningar för ett rikt friluftsliv och många naturupplevelser i vår kommun.

Tätortsnära skogar, grönområden och parker har särskilt stor betydelse för en växande stad. Det är viktigt att öka tillgängligheten till våra grönområden och att det finns olika naturkaraktärer, funktioner och aktiviteter där, för alla åldersgrupper.

Inom den regionala grönstrukturen – Stockholms gröna kilar, finns ett intresse att bevara och utveckla områden till nytta och glädje för Stockholms läns invånare. För Angarn- och Bogesundskilen finns en mellankommunal samverkan som arbetar för att utveckla, tillgängliggöra och öka kunskapen om de gröna kilarnas värden och funktion.

Ekosystemtjänster är varor och tjänster som tillhandahålls av naturliga ekosystem och som vi människor har nytta av. Det kan handla om vatten- och luftrening, livsmedelsproduktion och klimatutjämning eller den roll som ett grönområde har för folkhälsa, rekreation och undervisning. I en värld med ökande befolkning, tätare bebyggelse och kommande klimatförändringar blir ekosystemtjänsterna allt viktigare.

Att behålla värdefull natur och utveckla områden som är viktiga för friluftslivet på fastlandet och i skärgården är positivt för kommunens utveckling och bidrar till ett långsiktigt hållbart samhälle.

Lokala miljömål

- Boende och verksamma i kommunen har god tillgång till parker och natur och ett varierat utbud av grönområden av god kvalitet.
- I samband med detaljplaneläggning ska behovet av ekosystemtjänster alltid bedömas. Det kan till exempel vara rening och fördröjning av dagvatten, luftrening, vindskydd och skugga, pollinering och odling.
- Kommunens grönstruktur för rekreation och biologisk mångfald är en del av den regionala grönstrukturen. Samverkan kring de gröna kilarna ska fortsätta och utvecklas.
- Öka förutsättningarna för barn och ungdomars lärande om ekologi, djur och natur samt Allemansrätten.



Åkers kanal

Så här kan vi nå målen tillsammans!

Det här kan kommunen och de kommunala bolagen göra

- Kommunalt ägda natur- och grönområden vårdas så att naturvärden säkerställs samt att värden för rekreation och friluftsliv bevaras och tas tillvara.
- En kartläggning av naturvärden och sociala värden i tätortsnära naturområden finns klar senast 2018.
- Ett planeringsunderlag för att bedöma ekosystemtjänster finns klart senast 2018.
- Föreningar som i samråd med kommunen vill genomföra naturvårdande åtgärder ska kunna få tillgång till kompetens och finansiellt stöd.
- Planer för bevarande och skötsel av kommunens naturmark är fastställda senast 2018.

Det här gör kommunen och de kommunala bolagen

- Kommunen ska erbjuda resurser till skolor och förskolor för att arbeta med naturpedagogik.

Det här kan du göra

- Upptäck våra naturområden i kommunen för naturupplevelser och en aktiv fritid.
- Odlar blommor, fruktträd och andra växter som bin och fjärilar tycker om. Gör en äng av en del av din gräsmatta för att öka den biologiska mångfalden.
- Som markägare kan du öka din kunskap om vilka värden som finns på din fastighet och hur du bäst bevarar dem till kommande generationer.
- Allemansrätten är en rättighet som är unik för Sverige men som också innebär en skyldighet att visa hänsyn till jord- och skogsbruk, djurhållning, växt- och djurliv. Förmedla det till våra besökare, barn och ungdomar.

Skadliga ämnen och rena kretslopp

Målområdet omfattar de nationella miljömålen: giftfri miljö och säker strålmiljö.

Förekomsten av ämnen i miljön som har skapats i eller utvunnits av samhället ska inte hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden. Halterna av naturfrämmande ämnen är nära noll och deras påverkan på människors hälsa och ekosystemen är försumbar. (Naturvårdsverket)

Österåker idag

Långlivade skadliga ämnen som finns spridda i miljön och lagrade i varor och byggnader påverkar oss människor och miljön under lång tid. Vissa ämnen, som vi vet är särskilt farliga, ska fasas ut från vår livsmiljö. Särskilt känsliga är barn och unga som växer och utvecklas och riskerar att få i sig större mängder i förhållande till sin kroppsvikt.

Konsumtionen av varor och kemiska produkter ger en belastning i alla led från produktion till avfall. För många produkter saknas fortfarande kunskap om deras effekter.

Vi behöver också öka kunskapen om vilka produkter som är hälso- och miljöfarliga så att vi kan välja våra inköp och sortera avfallet rätt, separerat från övrigt avfall. Det är en för-

utsättning för rena kretslopp och en fungerande återvinning

Försiktighetsprincipen ska gälla när vi upphandlar och köper in varor till kommunens verksamhet.

Det finns ett antal kända förorenade markområden och byggnader i kommunen där det finns en risk för spridning av miljö- och hälsofarliga ämnen. I samband med ändrad markanvändning eller när rivning och markarbeten ska utföras finns det alltid en risk för att komma i kontakt med kända eller okända markföroreningar. Med bättre kunskap minskar riskerna.

Rent dricksvatten och mat utan gifter är väsentligt för vår hälsa. I kommunen finns många enskilda vattentäkter. Grundvattnet är en gemensam resurs som ska skyddas mot föroreningar för att kommande generationer också ska ha tillgång till rent vatten.

Vår produktion av livsmedel medför en stor miljöbelastning. Genom att välja närodlat, ekologiskt, säsonganpassat och rättvisemärkt minskar den negativa påverkan på miljön och människors hälsa.

Lokala miljömål

- Risker som barn och ungdomar utsätts för på grund av skadliga ämnen minskar.
- Dricksvatten från det kommunala ledningsnätet och från större enskilda vattentäkter ska vara fritt från skadliga ämnen.
- Avloppsslammet från kommunens reningsverk ska vara så rent att näringen kan återföras till jordbruket.
- Det ska vara enkelt att lämna farligt avfall till godkända mottagare.
- Kunskapen om förorenade markområden och byggnader ökar så att spridningen av miljöstörande ämnen inte medför risker för människors hälsa eller miljön.



Österskärs havsbad

Så här kan vi nå målen tillsammans!

Det här gör kommunen och de kommunala bolagen

- Kommunen ställer miljökrav vid upphandling av varor och tjänster. Konkurrensverkets råd och riktlinjer för krav och uppföljning ska vara vägledande. Till 2020 ska relevanta miljökrav ställas vid alla kommunens upphandlingar.
- Senast 2018 har alla förskolor i kommunen inventerat material och utrustning som barnen kommer i kontakt med samt ha en handlingsplan för hur farliga ämnen kan fasas ut.
- Kommunen antar senast under 2017 ett mål för andel ekologisk mat att gälla från och med 2018. Mat som är närproducerad, har liten klimatpåverkan eller som bidrar till att behålla ett öppet landskap ska också prioriteras.
- Misstänkta eller kända förorenade områden som bedömts utgöra stor eller mycket stor risk för påverkan på människors hälsa utreds, undersöks och åtgärdas i tillräcklig grad utifrån nuvarande eller planerad markanvändning.

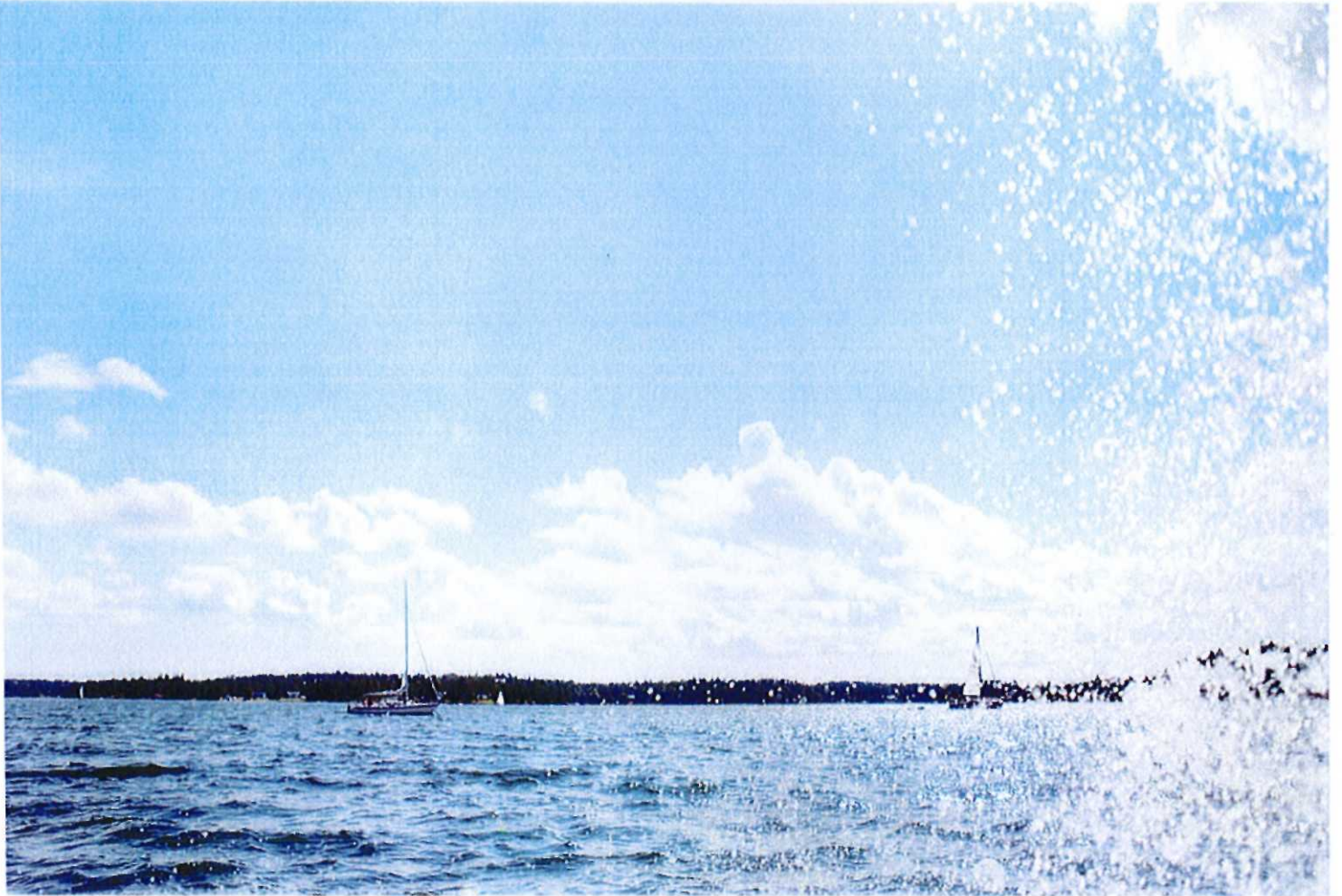
Det här kan du göra

- När du tar emot eller transporterar bort jord- och schaktmassor på din fastighet ansvarar du för att säkerställa att de inte är förorenade.
- Köp ekologiska eller miljömärkta varor, de innehåller färre tillsatser och skadliga kemiska rester. Välj grönsaker och frukt efter säsong för att gynna det närodlade.
- Använd inte impregnerat virke mer än vad som behövs för säkra konstruktioner.
- Om du har en egen dricksvattentäkt, kontrollera vattenkvaliteten regelbundet med de analyser som behövs just i ditt område.
- Kemiska produkter, färg, läkemedelsrester och hygienprodukter som inte kan brytas ned hör inte hemma i avloppet. Välj miljömärkta produkter och lämna rester av skadliga kemikalier och färg som farligt avfall. Läkemedelsrester lämnas in på Apoteket.

BESLUTSSVERSION

2016-05-12

Omslag: Husarö



Österåkers kommun • 184 86 Åkersberga • 08-540 810 00
kommun@osteraker.se • osteraker.se

KS § 7:28

Dnr. KS 2015/0126

Svar på motion nr 9/2015 från Ann-Christine Furustrand (S) och Michael Solander (MP) - Rättvisa demokratiska förutsättningar

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Bifalla motion nr 9/2015 med hänvisning till att Kommunfullmäktige i samband med antagande av bestämmelser om arvoden och ersättningar till Österåkers kommuns förtroendevalda även beslutat om att kommunen svarar för att tillhandahålla arbetsplats för det parti som inrättar tjänst som politisk sekreterare eller motsvarande.

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige 2015-03-16/2015-03-18, KF § 2:43, föreslår motionärerna att varje parti representerat i Kommunfullmäktige får disponera en arbetsplats med grundläggande kontorsutrustning i kommunhuset samt att arbetsplatsen skall disponeras av personer som respektive parti utsett, som kan vara dess gruppleddare, politisk sekreterare, fullmäktige- eller nämndledamot.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2016-05-11, § 7:13.
- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2016-05-02.
- Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2016-05-02.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag innebärande bifalla motion nr 9/2015 med hänvisning till att Kommunfullmäktige i samband med antagande av bestämmelser om arvoden och ersättningar till Österåkers kommuns förtroendevalda även beslutat om att kommunen svarar för att tillhandahålla arbetsplats för det parti som inrättar tjänst som politisk sekreterare eller motsvarande.

Michael Solander (MP) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande eller enligt Michael Solanders (MP) yrkande och finner att Kommunstyrelsens beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

Expedieras

- Kansliet

Ordförandeförslag

Kommunstyrelsens ordförande
Michaela Fletcher

Till Kommunstyrelsen

Datum 2016-05-02
Dnr 2015/0126

Svar på motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S) och Michael Solander (MP) – Rättvisa demokratiska förutsättningar

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige 2015-03-16/2015-03-18, KF § 2:43, föreslår motionärerna att varje parti representerat i Kommunfullmäktige får disponera en arbetsplats med grundläggande kontorsutrustning i kommunhuset samt att arbetsplatsen skall disponeras av personer som respektive parti utsett, som kan vara dess gruppleddare, politisk sekreterare, fullmäktige- eller nämndledamot.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Bifalla motion nr 9/2015 med hänvisning till att Kommunfullmäktige i samband med antagande av bestämmelser om arvoden och ersättningar till Österåkers kommuns förtroendevalda även beslutat om att kommunen svarar för att tillhandahålla arbetsplats för det parti som inrättar tjänst som politisk sekreterare eller motsvarande.

Bakgrund

Tjänsteutlåtande från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterat 2016-05-02



Michaela Fletcher
Kommunstyrelsens ordförande

Tjänsteutlåtande

Kommunkansliet

Till Kommunstyrelsen

Datum 2016-05-02

Dnr KS 2015/0126

Svar på motion nr 9/2015 från Ann-Christine Furustrand (S) och Michael Solander (MP) - Rättvisa demokratiska förutsättningar

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige 2015-03-16/2015-03-18, KF § 2:43, föreslår motionärerna att varje parti representerat i Kommunfullmäktige får disponera en arbetsplats med grundläggande kontorsutrustning i kommunhuset samt att arbetsplatsen skall disponeras av personer som respektive parti utsett, som kan vara dess gruppleddare, politisk sekreterare, fullmäktige- eller nämndledamot.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Bifalla motion nr 9/2015 med hänvisning till att Kommunfullmäktige i samband med antagande av bestämmelser om arvoden och ersättningar till Österåkers kommuns förtroendevalda även beslutat om att kommunen svarar för att tillhandahålla arbetsplats för det parti som inrättar tjänst som politisk sekreterare eller motsvarande.

Bakgrund

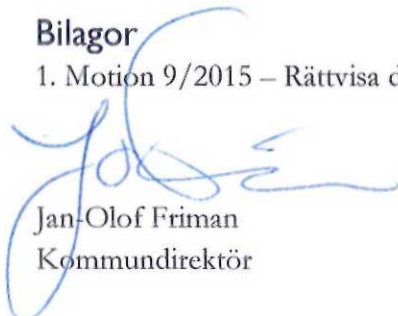
I samband med Kommunfullmäktiges 2015-03-16/2015-03-18, § KF 2:37, antog reviderade bestämmelser om arvoden och ersättningar för Österåkers kommuns förtroendevalda, beslutades även om ett tillägg i bestämmelserna § 24, innebärande att Österåkers kommun ska svara för att Österåkers förtroendevalda ska tillhandahålla arbetsplats för det parti som inrättar tjänst som politisk sekreterare eller motsvarande.

Förvaltningens slutsatser

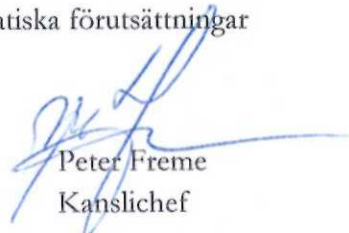
De olika partierna, som från tid till annan, är representerade i Kommunfullmäktige bör ha jämställda demokratiska förutsättningar för att bedriva sitt demokratiska arbete i Österåkers kommun. En del av dessa förutsättningar får anses omfatta villkor för tillgång till lokal och arbetsplats, för respektive parti som är representerat i fullmäktige. Mot bakgrund härav tillstyrker förvaltningen förslaget om att bifalla motionen.

Bilagor

1. Motion 9/2015 – Rättvisa demokratiska förutsättningar



Jan-Olof Friman
Kommundirektör



Peter Freme
Kanslichef



Socialdemokraterna
FRAMTIDSPARTIET I ÖSTERÅKER

9/2015

ÖSTERÅKERS KOMMUN KOMMUNSTYRELSEN
2015-03-13
D.nr: KS 2015/0126-100 (1)

miljöpartiet
de gröna



Rättvisa demokratiska förutsättningar

Bakgrund

Innehållet i dagens politiska arbete som utförs av våra förtroendevalda i kommunen skiljer sig stort från hur det har sett ut historiskt. Vår kommun växer, antalet invånare ökar med 500 per år (+ 600 år 2014) och det gör att även det politiska ansvaret ökar över kommunens verksamhet. Kommunen har förvaltningar med många anställda och en stor ekonomi.

Kommunens kontakt med invånare så väl som leverantörer av varor och tjänster har expanderat snabbt. Lagstiftningen har utvecklats inom den kommunala verksamheten och mer och mer ansvar övergår från stat till kommun att hantera.

Det gör sammantaget att lokalpolitikens spelregler måste ställas i relation till de ökade kraven på de förtroendevalda

Det politiska hantverket

Kommunens förtroendevalda måste ha bra förutsättningarna för att förvalta väljarnas förtroende. Det handlar om stöd från tjänstemän i sakfrågor och det handlar om att ge rimliga förutsättningar i övrigt för att kunna utföra det kommunalpolitiska uppdraget. Österåkers kommun har allt att vinna på, att såväl majoritetens företrädare som oppositionens ges förutsättningar att sätta sig in i de många sakfrågorna.

I Österåker har kommunalråd i majoritet och opposition haft tillgång till arbetsplats i kommunhuset. Från 2007 tillkom tjänster som politisk sekreterare med arbetsplats förlagt i kommunhuset. Något som är en förutsättning för att kunna fullfölja uppdraget.

Nu är det dags att ta ytterligare steg genom att erbjuda de partier som inte innehar funktionen kommunalråd, att få tillgång till en arbetsplats med grundläggande kontorsutrustning i kommunhuset. Det skall vara för förtroendevalda och av respektive parti utsedda personer, som kan vara dess gruppleddare, politisk sekreterare, fullmäktige eller nämndledamot. För att få tillgång till en arbetsplats krävs av partierna att uppgifter om vilka personer tillsammans med beskrivning av funktion, inlämnas till kommunen mot utkvittens av till exempel nyckel, m.m.

Vi är övertygade om att det gagnar Österåkers kommun att öka möjligheterna för alla partier att utföra det politiska uppdraget.

Genom att bidra till att fler företrädare ska kunna ha en återkommande kontakt med berörda förvaltningar i det kommunala uppdraget så yrkar vi på följande:

- Att varje parti representerat i kommunfullmäktige får disponera en arbetsplats med grundläggande kontorsutrustning i kommunhuset.
- Att arbetsplatsen skall disponeras av personer som respektive parti utsett, som kan vara dess gruppleddare, politisk sekreterare, fullmäktige eller nämndledamot.

För SOCIALDEMOKRATERNA



Ann-Christine Furustrand

För MILJÖPARTIET DE GRÖNA



Michael Solander

KS § 4:21

Dnr. KS 2015/0184

Svar på motion nr 15/2015 från Anders Pettersson (S) – Scen för rock, pop, dans och performance

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anse motion nr 15/2015 besvarad då redan befintliga scener i kommunens ägo i första hand ska användas för föreslaget ändamål.

Sammanfattning

Anders Pettersson (S) har i en motion väckt i Kommunfullmäktige 2015-05-04, § 3:24, föreslagit att Österåkers kommun utreder möjligheten att skapa en scen för rock, pop, dans och performance.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2016-03-09, § 5:9.
- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2016-02-22.
- Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2016-02-16.
- Protokollsutdrag från Kultur- och fritidsnämndens sammanträde 2016-02-04, § 1:5.
- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2015-12-28.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag innebärande att anse motion nr 15/2015 besvarad då redan befintliga scener i kommunens ägo i första hand ska användas för föreslaget ändamål.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som är för Michaela Fletchers (M) yrkande röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista med 8 ja-röster och 5 nej-röster.

Expedieras

- Kultur- och fritidsförvaltningen
- Kansliet

Omröstningslista
**Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2015 - 2018)
KS 2016-03-21, § 4:21**

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Jenny Nordström	X		X		
C	Michaela Haga	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf	X			X	
S	Anas Abdullah	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	-	Peter L.	X		
MP	Michael Solander	X			X	
V	Andreas Lennkvist Manriquez	-	Jonas J.		X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Christina Funhammar	X				
M	Kenneth Netterström	-				
ÖP	Lennart Berneklint	X				
S	Hans Johansson	X				
RP	Peter Lander	X				
MP	Jonas Jonsson	X				
	Resultat			8	5	-




Ordförandeförslag

Kommunstyrelsens ordförande
Michaela Fletcher

Till Kommunstyrelsen

Datum 2016-02-22
Dnr KS 2015/0184

Svar på motion nr 15/2015 från Anders Pettersson (S) – Scen för rock, pop, dans och performance

Sammanfattning

Anders Pettersson (S) har i en motion väckt i Kommunfullmäktige 2015-05-04, § 3:24, föreslagit att Österåkers kommun utreder möjligheten att skapa en scen för rock, pop, dans och performance.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Anse motionen besvarad då redan befintliga scener i kommunens ägo i första hand ska användas för föreslaget ändamål.

Bakgrund

Tjänsteutlåtande från Kommunkansliet daterat 2016-02-16



Michaela Fletcher
Kommunstyrelsens ordförande

Tjänsteutlåtande

Kommunkansliet

Till Kommunstyrelsen

Datum 2016-02-16

Dnr KS 2015/0184

Svar på motion nr 15/2015 av Anders Pettersson (S) - Scen för rock, pop, dans och performance

Sammanfattning

Anders Pettersson (S) har i en motion väckt i Kommunfullmäktige 2015-05-04, § 3:24 föreslagit att Österåkers kommun utreder möjligheten att skapa en scen för rock, pop, dans och performance.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Motion nr 15/2015 anses besvarad då befintliga scener i kommunens ägo bör användas i första hand för rock, pop, dans och performance.

Bakgrund

Kultur- och fritidsförvaltningen skriver i sitt tjänsteutlåtande "Motionen uppmärksammar att en mängd barn och ungdomar i Österåkers kommun sysslar med musikutövning och att musikskolan är en viktig faktor till detta. Att få uppträda inför andra är en viktig del av utvecklingen som musiker. Det är också viktigt, precis som motionen påstår, att uppmuntra till eget arrangörskap och "Do it yourself". Kultur- och fritidsförvaltningen skriver vidare "I Österåkers kommun har fritidsgårdsverksamheten målgruppen 13-18 år. Fritidsgården Bergagården har en egen scen i en lokal som tar upp till 300 personer. Den har en fullt utrustad scen med ljud- och ljus teknik. Ungdomar kan själva arrangera konserter och spelningar där i den mån det fungerar med gårdens övriga verksamhet. Fritidsgårdens personal har en musikansvarig som fungerar som ungdomarnas bollplank kring det de vill realisera på scenen. Även äldre ungdomar är välkomna att arrangera spelningar och liknande, så länge evenemangen är öppet för fritidsgårdens målgrupp.

Förvaltningens slutsatser

Kommunstyrelsens kontor, kansliet, har inget att erinra.

Tidigare beredning och beslutsunderlag

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet 2016-02-04, § 1:5.

Bilagor

1. Protokollsutdrag från Kultur- och fritidsnämndens sammanträde 2016-02-04, § 1:5.
2. Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2015-12-28.

Tjänsteutlåtande



Jan-Olof Friman
Kommundirektör



Peter Freme
Kanslichef

KFN15 § 1:5

Dnr KFN 2015/0053-100

Svar på motion nr 15/2015 från Anders Petterson (S) – Scen för rock, pop, dans och performance

Kultur- och fritidsnämnden föreslår Kommunstyrelsen förslå Kommunfullmäktige besluta

Motionen anses besvarad då befintliga scener i kommunens ägo bör användas i första hand för denna verksamhet.

Sammanfattning

Anders Petterson (S) väckte 2015-05-04 en motion i Kommunfullmäktige om att Österåkers kommun ska utreda möjligheterna att skapa en scen för rock, pop, rap, dans, show och performance. EN scen av den här karaktären skulle med föra många fördelar: underlätta för unga musiker och band att möta en publik, stimulera entreprenörskap och ”Do it yourself” samt ge ett större utbud för ungdomar på hemmaplan.

Beslutsunderlag

- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2015-12-28.

Förslag till beslut

Mathias Lindow (L) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att:
Motionen anses besvarad då befintliga scener i kommunens ägo bör användas i första hand för denna verksamhet.

Anders Pettersson (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kultur- och fritidsnämnden beslutar enligt Mathias Lindows (L) yrkanden eller enligt Anders Petterssons (S) yrkande och finner att Kultur- och fritidsnämnden beslutar enligt Mathias Lindows (L) yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som är för Mathias Lindows (L) yrkande röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstning utfaller enligt bilagd omröstningslista med 7 ja-röster och 4-nej röster.

Expedieras

- Akten
- Kommunstyrelsen
- Ekonom

Voteringslista KFN 2016-02-04, § 1:5

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ersättare	J	N	A
L	Mathias Lindow	X		X		
M	Conny Söderström	X		X		
S	Kristina Embäck	X			X	
M	Anneli Hogreve	X		X		
M	Mats Beiming	X		X		
C	Henrik Olson	X		X		
ÖP	Stig Himberg	X		X		
S	Anders Pettersson	X			X	
S	Amanda Ringstedt	X			X	
RP	Björn Rapp	X		X		
MP	Immaculate Skogemyr	X			X	
			Tjänstgörande §§			
M	Göran Enwall	X				
L	Sofia Almgren	X				
KD	Samuel Nordström	X				
S	José Riquelme	X				
V	Daniel Lagunas	X				

Kultur- och fritidsförvaltningen

Till Kultur- och fritidsnämnden

Datum 2015-12-28

Dnr KFN15 2015/0053 (03)

Svar på motion nr 15/2015 från Anders Petterson(S) - Scen för rock, pop, dans och performance

Sammanfattning

Anders Petterson (S) väckte 2015-05-04 en motion i Kommunfullmäktige om att Österåkers kommun ska utreda möjligheterna att skapa en scen för rock, pop, rap, dans, show och performance. En scen av den här karaktären skulle medföra många fördelar: underlätta för unga musiker och band att möta en publik, stimulera entreprenörskap och "Do it yourself" samt ge ett större utbud för ungdomar på hemmaplan.

Beslutsförslag

Kultur- och fritidsnämnden föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta Motionen anses besvarad då befintliga scener i kommunens ägo bör användas i första hand för denna verksamhet.

Bakgrund

Motion väckt i Kommunfullmäktige 2015-05-04 (KF§3:24). Remitterad till Kommunstyrelsen för beredning.

Förvaltningens slutsatser

Motionen uppmärksammar att en mängd barn och ungdomar i Österåkers kommun sysslar med musikutövning och att musikskolan är en viktig faktor till detta. Att få uppträda inför andra är en viktig del av utvecklingen som musiker. Det är också viktigt, precis som motionen påstår, att uppmuntra till eget arrangörskap och "Do it yourself".

De scener som lyfts fram som goda exempel, Arena Satelliten i Sollentuna och Nova i Vallentuna, är delar av kommunernas ungdomsverksamhet. Arena Satellitens ungdomsverksamhet har målgruppen 16-25 år. Fritidsledare coachar ungdomar som vill dra igång projekt. Det finns replokaler och studios, grupper med konst, foto, dans m.m. Det finns en stor scen, fullt utrustad med ljus och ljud, som hyrs ut för föreställningar och konserter. Nova i Vallentuna är ett allaktivitetshus för unga 13-20 år. Även här finns replokaler, studio, danssal, samt möjligheten att genomföra egna idéer med hjälp av fritidsledare.

I Österåkers kommun har fritidsgårdsverksamheten målgruppen 13-18 år. Fritidsgården Berggården har en egen scen i en lokal som tar upp till 300 personer. Den har en fullt utrustad scen med ljud- och ljus teknik. Ungdomar kan själva arrangera konserter och spelningar där i den mån det fungerar med gårdens övriga verksamhet. Fritidsgårdens personal har en musikansvarig som fungerar som ungdomarnas bollplank kring det de vill realisera på scenen. Även äldre ungdomar är välkomna att arrangera spelningar och liknande, så länge evenemangen är öppna för fritidsgårdens målgrupp.

Förvaltningen vill därför peka på Bergagårdens scen som en möjlig plats att möta en publik. Där finns också den infrastruktur som Nova och Arena Satelliten har i form av kompetent personal med uppdrag att arbeta för och med målgruppen.

För de arrangemang som inte ryms på Bergagårdens scen finns Berga teater som med sitt centrala läge och stora kapacitet är ett utmärkt ställe att arrangera konserter, dans och performance på.

För hjälp att realisera arrangemang utanför fritidsgården finns Kultur- och fritidsförvaltningens personal, i form av ungdomslots och kultursekreterare som både kan ge praktiska råd och tips och visa på vilka arrangörsstöd som finns att söka för att realisera projekt på scen.

Bilagor

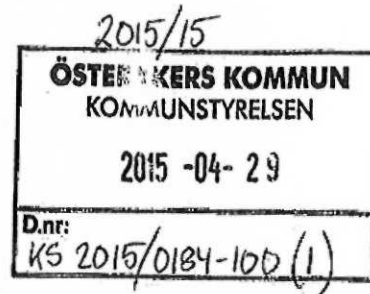
1. Motion nr 15/2015, Scen för rock pop, dans och performance, 2015-04-29



Eva Wiström
Förvaltningschef



Birgit Lindholm
Kultursekreterare



Åkersberga den 27 april 2015

Scen för rock, pop, dans och performance

I Österåkers kommun har musiken och musikutbildningar länge haft en framträdande plats. En stor mängd barn och ungdomar, i vår barnrika kommun, sysslar med musikutövning. Många spelar i band och ensembler. Musikskolan är en viktig faktor i detta. Nu senast så erhöll Popskolan (en del av musikskolan) priset som årets företagare. Österåker har bidragit till unga människors utveckling inom musiken och bidragit till att Sverige behåller sin framträdande internationella plats som musiknation. Många unga har gått vidare och blivit erkända som musiker. Även dans, teater och revy har sina givna platser i kulturytringarna i kommunen.

När man vill gå vidare och utveckla sig som musiker eller som band/grupp är det mycket viktigt att få göra framträdanden för publik. Där får man ett mått, genom publikens feedback, på hur långt man kommit sin utveckling. Man ges möjlighet att analysera, förändra och förbättra sig och sin grupp. Även dans, performance och show har sin plats på en större scen. Men framför allt är det rock, rap och pop.

I Österåker/Åkersberga finns ett antal små scener och så Berga Teater. De små scenerna är kopplade till olika specifika musikverksamheter (kommun, företag etc). De räcker inte till för större konserter. Berga Teater är mer en teater och eventlokal.

Det finns kommuner runt om i landet som skapat musikscener som låtit tala om sig och gett bra bidrag till kommunens musikintresserade och utövare. I vår närhet finns Satelliten i Sollentuna och Nova i Vallentuna.

Socialdemokraterna menar att det bör skapas en musikscen av rang i vår kommun. Där rock-, rap- och popkonserter, show- och dansföreställningar inför publik kan genomföras.

En scen av den här karaktären, tror vi, för med sig många fördelar.

- Band, grupper, ensembler eller individer får möjlighet att pröva sin förmåga i ett offentligt sammanhang, med större publik.
- Det kan ytterligare gynna utvecklingen till entreprenörskap för unga utövare. Att kunna leva på musik, musikproduktion, arrangemang, marknadsföring mm.
- Genom att ha en lokal scen kan ungdomar vara på konserter i sin hemkommun, vilket kan bidra till positiv social kontroll.
- Österåkers kommun ger sitt bidrag till det svenska musikundret.
- DIY (Do It Yourself) får en skjuts framåt.
- Kan underlätta för grupper/band/individer som inte har så stora resurser att få visa upp sin förmåga.

Mot bakgrund av detta yrkar vi:

- att Österåkers kommun utreder möjligheterna att skapa en scen för rock, pop, rap, dans, show och performance.

För Socialdemokraterna

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anders Pettersson', with a long horizontal stroke extending to the right.

Anders Pettersson

KS § 7:17

Dnr. KS 2016/0125

Svar på motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP) – Grus till boulebanan ett litet förslag med stor positiv effekt

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP).
2. Uppdra till Kommunstyrelsen att upprusta boulebanan med grus och slyröja runt anläggningen.
3. Uppdra till Kommunstyrelsen att omförhandla nyttjanderättsavtalet till ett brukaravtal.
4. Finansiering sker via Kommunstyrelsens budgetram.

Sammanfattning

Svar på motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP) – Grus till boulebanan ett litet förslag med stor positiv effekt.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2016-05-20.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-05-13.
- Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2016-05-11, § 5:17.

Förslag till beslut

- Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till planarbetsutskottets beslutsförslag innebärande att
1. Bifalla motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP).
 2. Uppdra till Kommunstyrelsen att upprusta boulebanan med grus och slyröja runt anläggningen.
 3. Uppdra till Kommunstyrelsen att omförhandla nyttjanderättsavtalet till ett brukaravtal.
 4. Finansiering sker via Kommunstyrelsens budgetram.

Michael Solander (MP) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande eller

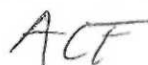
Forts.

Forts. KS § 7:17

enligt Michael Solanders (MP) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen
- Kansliet



Ordförandeförslag

Kommunstyrelsens ordförande
Michaela Fletcher

Till Kommunstyrelsen

Datum 2016-05-20
Dnr KS 2016/0125

Svar på motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP) - Grus till Boulebanan ett litet förslag med stor positiv effekt

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige 2016-03-14, § 2:19, "Grus till Boulebanan ett litet förslag med stor positiv effekt" av Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP) föreslås att Kommunfullmäktige införskaffar grus till boulebanan på Berga 11:1. Motionärerna anför bland annat att för en förhållandevis liten summa, drygt 4 500 kronor skapar det en stor positiv effekt.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP).
2. Uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att upprusta boulebanan med grus och slyröja runt anläggningen.
3. Uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att omförhandla nyttjanderättsavtalet till ett brukaravtal.
4. Finansiering sker via Kommunstyrelsens budgetram.

Bakgrund

Tjänsteutlåtande från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterat 2016-05-13.



Michaela Fletcher
Kommunstyrelsens ordförande

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Anna Anderman

Till Kommunstyrelsen

Dnr KS 2016/0125
Datum 2016-05-13

Svar på motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP) - Grus till Boulebanan ett litet förslag med stor positiv effekt

Sammanfattning

I en motion väckt på Kommunfullmäktige 2016-03-14, § 2:19 "Grus till Boulebanan ett litet förslag med stor positiv effekt" av Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP) föreslås att Kommunfullmäktige införskaffar grus till boulebanan på Berga 11:1. Motionärerna anför bland annat att för en förhållandevis liten summa, drygt 4 500 kronor skapar det en stor positiv effekt.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Bifalla motionen nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP) – Grus till Boulebanan ett litet förslag med stor positiv effekt.
2. Uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att upprusta boulebanan med grus och slyröja runt anläggningen.
3. Uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att omförhandla nyttjanderättsavtalet till ett brukaravtal.
4. Finansiering sker via Kommunstyrelsens budgetram.

Bakgrund

En motion om grus till boulebanan på fastighet Berga 11:1 vid kanalen har inkommit och motionären föreslår även att sly längs kanalen vid boulebanan röjs bort.

Förvaltningens slutsatser

Det finns ett nyttjanderättsavtal gällande boulebanan på fastighet Berga 11:1. Avtalet tecknades 10 juli 2006 mellan fastighetsägaren Österåkers kommun och Berga Boule, SPF Vikingen och Åkersberga PRO. Av avtalet framgår att föreningarna får anordna en boulebana och en förrådsstuga om högst 10 kvm får uppföras. En skylt med texten "boulebana" får sättas upp. Upplåtelsen sker utan ersättning. Föreningarna ansvarar för skötsel och underhåll av boulebanan. Alla med nyttjandet sammanhängande kostnader ska erläggas av nyttjaren. Området ska hållas i ett gott och välvårdat skick.

I samband med upprustning av platsen skrivs avtalet om till ett brukaravtal och på så vis tydliggörs att anläggningar anlagda på allmän plats är kommunala anläggningar. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer för övrigt att det är ett bra förslag att upprusta boulebanan och föreslår att motionen bifalls och att förvaltningen uppdras att genomföra åtgärder med påfyllnad av grus till boulebanan och erforderlig slyröjning längs med kanalen.

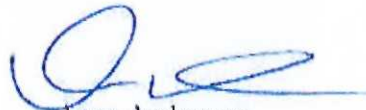
Tjänsteutlåtande

Bilaga

1. Motion nr 9/2016 från Ann-Christine Furustrand (S), Aline Österlind (V) och Heidi Ekström (MP) – Grus till Boulebanan ett litet förslag med stor positiv effekt, 2016-03-10



Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef



Anna Anderman
Väg- och trafikchef

Expediering



Motion till Österåkers kommunfullmäktige

Grus till Boulbanan ett litet förslag med stor positiv effekt

Många äldre spelar boule i Österåker. Det är bra för folkhälsan och det ger en fin social gemenskap.

Boulebanan på Berga 11:1 ägs marken av Österåkers kommun. De spelande har tidigare ansökt om stöd hos kommunen för att förse banan med nytt grus, vilket är behövt då banan är sliten. Tyvärr har inte detta fått något gehör, vilket bara är att beklaga. Här föreslås kommunen tänka om och tänka nytt. För en förhållandevis liten summa drygt 4 500 kronor skapar det en stor positiv effekt. De spelande hjälper gärna till att fördela ut gruset på banan. Sly längs kanalen i höjd med boulebanan behöver röjas, så det ser snyggt ut och det öppnar också upp för att se kanalen där och att boulebanan i sin tur bättre ses från motsatta sidan av kanalen.

Förutom att det gynnar folkhälsan hos de som spelar, så är spelarna och banan ett trevligt och livfullt inslag invid kanalen i Åkersberga. Det skapar en positiv känsla och kommunen ger åskådaren ett fördelaktigt intryck av aktiva och glada människor i en småstad som satsar på mötesplatser för sina invånare.

Allt talar för att 4 500 kronor skulle vara väl investerade pengar.

Mot bakgrund av detta yrkar vi:

- Att boulebanan (Berga 11:1) förser med grus, till en uppskattad kostnad av 4 500 kronor
- Att Finansieras genom ianspråktagande av kommunstyrelsens post för oförutsedda utgifter 2016.
- Att att sly längs kanalen invid boulebanan röjs bort

För socialdemokraterna

Ann-Christine Furustrand

Vänsterpartiet

Aline Österlind

Miljöpartiet

Heidi Ekström

tjänstgjorde sig
på sammanträde
då motionen
vårdades /SN