

## Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum 2016-04-27

Dnr 2012/0485-218

Till Kommunstyrelsen

### Markanvisning för del av Husby 3:3 inom pågående detaljplan för Hagby Äng och Kulle

#### Sammanfattning

Detaljplanearbete pågår för Hagby Äng och Kulle (del av Hagby 1:5 och Husby 2:112 m.fl.) Kommunen äger fastigheten Husby 3:3 inom det föreslagna planområdet och en markanvisningstävling för del av Husby 3:3 har pågått fram till 2 maj 2016. Ett vinnande förslag utses 9 maj 2016 och ett markanvisningsavtal som binder vinnaren till det inkomna förslaget ska tecknas senast första juni 2016.

#### Beslutsförslag

**Kommunens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta**

Kommunfullmäktige godkänner markanvisningsavtal för Hagby äng och kullar (del av husby 3:3) inom det föreslagna planområdet för Hagby Äng och Kulle tecknat senast första juni 2016.

#### Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till att bifogat markanvisningsavtal tecknas för Hagby äng och kulle (del av fastighet Husby 3:3). Kommunen kommer under fortsatt planarbete med Hagby äng och kulle ha goda möjligheter att påverka bebyggelsens utformning samt ha ett nära samarbete med vinnaren av tävlingen.

#### Tidigare beredning och beslutsunderlag

Kommunstyrelsen gav Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta en detaljplan för Hagby Äng och kulle 2013-05-20 KS § 6:26

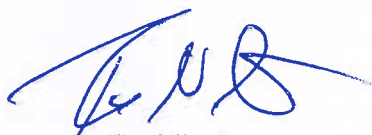
Kommunstyrelsen gav Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att gå ut med en markanvisning för Hagby äng och kulle (del av fastighet Husby 3:3) 2015-12-16 KS § 1:14.

#### Bilagor

1. Markanvisningsavtal
2. Karta över aktuellt område
3. Vinnande förslag



Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadschef



Fredrik Nestor  
Exploateringschef