

PLAU § 4:10

Dnr. KS 2016/0117

## Uppdrag för Detaljplan för ”ny bebyggelse mellan kanalen och Centralvägen”

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för ”ny bebyggelse mellan kanalen och Centralvägen”.

#### Sammanfattning

Det aktuella området är beläget mellan Centralvägen och Åkers kanal, strax nordväst om Åkersberga centrum. Preliminärt planområde omfattar i huvudsak delar av fastigheterna Berga 11:1 och Berga 12:1 som ägs av kommunen samt Berga 11:19, Berga 11:20 och Berga 11:76 som ägs av privata aktörer. Områdes nuvarande markanvändning utgörs i dagsläget av ett 2-plans hus med div. verksamheter, en grönyta och en hårdgjord yta samt två privata fastigheter med villor på.

Syftet är att möjliggöra en utveckling av stadsmässig bebyggelse som en utökning av de centrala delarna norrut längs Åkers kanal och Centralvägen. Dessutom ska planförslaget möjliggöra en fortsättning på strandpromenaden längs Åkers kanal längs den östra sidan av kanalen som en del av utvecklingen av ”stadspark Åkers kanal”. Därutöver utreds förutsättningarna för en upprustning av del av Centralvägen bl.a med utbyggnad av gång- och cykelbana.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-03-02.

#### Jäv

Michaela Fletcher (M) anmäler jäv och lämnar lokalen. Michaela Haga (C) ersätter Michaela Fletcher (M) under detta ärende.

#### Förslag till beslut

Mathias Lindow (L) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för ”ny bebyggelse mellan kanalen och Centralvägen”.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Mathias Lindow (L) yrkande och finner att så är fallet.

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



Justerandes signaturer



Utdragsbestyrkande