

## Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Camilla Bennet

Datum 2019-05-23

Dnr KS 2017/0038

Till Kommunstyrelsen

### Avslutande av inaktuellt detaljplaneuppdrag inom del av Husby 3:3

#### Sammanfattning

Pågående detaljplaneuppdrag ”Idrottshall inom del av Husby 3:3 föreslås avslutas. Frågan om lämplig markanvändning för platsen samt lämpligast placering av eventuell idrottshall föreslås utredas inom ramen för det pågående planprogrammet för Täljö-Gottsunda.

#### Beslutsförslag

**Kommunstyrelsens beslutar**

Planppdraget ”Detaljplan för idrottshall inom del av Husby 3:3” **avslutas**.

#### Bakgrund

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick 2017-02-13 (KS §2:7) i uppdrag att ta fram detaljplan för idrottshall inom del av Husby 3:3. Bakgrunden till detta var att den idrottshall som planerades inom skolan i detaljplanen för Fredsberg inte bedömdes få plats med det ökade behovet av skolplatser. Efter att en ny projektering för skolan inom detaljplanen för Fredsberg gjorts av en ny aktör kunde idrottshallen rymmas inom skolfastigheten. Detta medför att en idrottshall för denna skolas behov inte längre är aktuellt inom del av Husby 3:3.

#### Förvaltningens slutsatser

Den aktuella delen av Husby 3:3 (se bilaga 2) ägs av Österåkers kommun och ingår i planprogrammet för Täljö-Gottsunda. Då behovet av en idrottshall för skolan inom detaljplanen för Fredsberg inte längre behöver lösas inom ”del av Husby 3:3” är det samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning att det är mer lämpligt att avsluta detaljplaneuppdraget och istället utreda lämplig markanvändning för området inom ramen för det pågående arbetet med planprogrammet för Täljö-Gottsunda.

Även behovet av idrottshall och ytor för idrottsändamål i Täljö-Gottsunda kommer också att utredas inom ramen för programarbetet. Förvaltningens bedömning är att det istället för fortsatt detaljplaneuppdrag är mer lämpligt att i planprogrammet se över var inom programområdet dessa behov bäst lokaliserar samt exempelvis utreda möjlighet till samlokalisering med andra funktioner.

#### Bilagor

1. Beslut om uppdrag för detaljplan för idrottshall inom del av Husby 3:3
2. Ortofoto med områdets avgränsning samt karta över programområdet



Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadschef