

## Interpellationssvar

Kommunstyrelsens ordförande  
Michaela Fletcher

Till Kommunfullmäktige

Datum 2021-05-13  
Dnr KS 2021/0027

### Svar på interpellation från Ann-Christine Furustrand (S) och Ingela Westerlund (S) – Österåkers agerande vad gäller Solbackens Montessoriförskola.

#### Sammanfattning

I en interpellation väckt i Kommunfullmäktige framför interpellanterna ett par frågeställningar med anledning av att verksamheten vid Solbackens Montessoriförskola av ägarna beslutats läggas ner.

Svar:

Avseende fastigheten Berga 6:35, Hackstaskolan, beslöt Kommunstyrelsen redan i juni 2019 att godkänna en avsiktsförklaring avseende byggande av en ny skola på fastigheten. Det har också i olika sammanhang uttryckts en vilja att den externa skolverksamhet (Montessori) som finns inom Hackstaskolans område ska kunna fortsätta att bedriva skolverksamhet inom fastigheten. Detta gäller fortfarande. Det har också uttryckts att det är viktigt att kommunen behåller besittningsskydd i Hackstahallen så att kvälls- och helgaktiviteterna skall kunna fortsätta. Detta gäller fortfarande.

Det har aldrig från kommunen uttalats önskemål att fler externa verksamheter utöver en ny fristående skolaktör skall inrymmas i lokalerna. Att också tillskapa en ny förskola i Hackstaskolans lokaler har aldrig varit en del av en kommunal plan. Att ha två olika skolverksamheter och en förskoleverksamhet på fastigheten skulle innebära stora utmaningar inte bara avseende parkering utan än mer förutsättningar för att hämta och lämna och därmed också trafiksäkerhet.

Dock har Hackstaskolan kommit upp som en eventuellt tänkbar lösning då Montessoriförskolan Solbackens bygglov löper ut i sommar. Nystad har i det läget försökt vara behjälpliga med lokaler i Hackstaskolan alternativt i Björkhaga.

Hackstaskolans läge innebär dock att en förskoleverksamhets höga krav på goda förutsättningar för hämtning och lämning och lämpliga ytor för avgränsad utelek är svåra att lösa parallellt med en i övrigt rationell hantering av fastigheten. Just nu pågår förhandlingar mellan Armada och Nystad om en försäljning av Berga 6:35. Efter en försäljning av fastigheten är det upp till en ny ägare att bedöma vilka verksamheter som skall bedrivas på fastigheten utöver de som redan har hyresavtal (Österåkers

## Interpellationssvar

kommun och Montessoris skola). Skulle en ny fastighetsägare vilja upplåta lokaler till förskoleverksamhet ankommer det på den nya ägaren att vid en bygglovsprövning visa att parkering, hämtning och lämning samt trafiksäkerheten skulle fungera.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under de senaste åren tagit fram och förmedlat ett antal förslag till möjliga nya lokaliseringar för Solbackens förskola såväl i befintliga och som i nya lokaler som skulle kunna uppföras. Det senaste alternativet har varit en etablering i Björkhaga.

Det är nu förskolans ägare som, oavsett läge i kommunen, har dragit tillbaka sitt intresse för omlokalisering och nybyggnation.



Michaela Fletcher  
Kommunstyrelsens ordförande