



Handläggare
Karin Kebbe Helin
08-454 88 02

Till
Direktionen
2021-04-13

Justering av taxa för sotning och brandskyddskontroll inom Vaxholms stad och Österåkers kommun

Förslag till beslut

SSBF föreslår direktionen, att i sin tur föreslå Österåkers kommun och Vaxholm stad, att fatta beslut om justering av punkten 5.7 *Särskilda bestämmelser avseende tilläggsavgift för fastighet utan fast landförbindelse med fastlandet* i fastställd taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll.

Justeringen föreslås börja gälla från och med **2021-06-01**.

Peter Arnevall
Förbundsdirektör

Veronica Sandström
Avdelningschef
Riskhanteringsavdelningen

Sammanfattning

SSBF föreslår direktionen, att i sin tur föreslå Österåkers kommun och Vaxholm stad, att fatta beslut om justering av punkten 5.7 *Särskilda bestämmelser avseende tilläggsavgift för fastighet utan fast landförbindelse med fastlandet* i taxan för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll. Justeringen föreslås börja gälla från och med **2021-06-01**.

SSBF föreslår ingen förändring av nivån på själva taxan. Det är enbart definitionen av begreppet *fast landförbindelse med fastlandet* som justeras. Syftet är att tydliggöra hur den av SSBF upphandlade sotarentreprenören får tillämpa den tilläggsavgift som är fastställd av kommunen för besök vid fastigheter där entreprenören själv måste stå för egen båttransport.

Beslutet innebär att begreppet *fast landförbindelse med fastlandet* definieras som en stadigvarande upprätthållen vägförbindelse med fastlandet *via bro eller färjeled* trafikerad av Vägverkets vägfärjor.

Om tillträde till fastigheten, där sotningsobjektet är placerat, inte kan ske via det fasta vägnätet (bro eller vägfärja) utan måste ske med båt, har entreprenören rätt att tillämpa tilläggsavgiften. Vid eget val av båt som transportmedel kan tilläggsavgiften *inte* tillämpas om fastigheten har landförbindelse med fastlandet via vägnätet (bro eller vägfärja).

Fastställd taxa from 1 april 2021 framgår av SSBF tjänsteskrivelse (dnr 309-1169/2019), som är antagen av fullmäktigeförsamlingarna i Österåkers kommun (2020-09-14, dnr. KS 2020/0I38) och Vaxholms stad (2020-06-15, Änr KS 2020/98.10)

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för Riskhantering.

Bakgrund

Utifrån inkomna frågor från kommuninvånare har SSBF uppmärksammat att det finns anledning att förtydliga hur taxor och avgifter för sotning får tillämpas på öar utan fast landförbindelse med fastlandet, då entreprenören själv måste stå för egen båttransport.

Frågan handlar specifikt om när och hur entreprenören får tillämpa den tilläggsavgift som är fastställd för besök vid fastigheter på öar som har färjeförbindelse, men ingen fast bro. Inom SSBF:s medlemskommuners område är detta aktuellt för två kommuner: Österåkers kommun (Ljusterö) och Vaxholms kommun (Tynningö och Rindö).

Enligt avtal för sotningstjänster SSBF dnr 309-706/2020 som träder i kraft 1 april 2021, ska leverantören utföra sotning och brandskyddskontroll på sotningspliktiga objekt med tillämpning av *vid var tid gällande* taxa och övriga villkor som *beslutats av kommunfullmäktige i Vaxholms stad och Österåkers kommun*. Taxorna kan alltså inte justeras genom förändring av avtalet mellan SSBF och leverantören av sotningstjänster.

Sotarentreprenören har enligt medlemskommunens fastställda taxor och avgifter möjlighet att ta ut tilläggsavgift vid besök i fastigheter utan fast landförbindelse med fastlandet. Detta för att täcka kostnader för att hålla med egen båt och att stå för egen båttransport i skärgården. Inom Storstockholms brandförsvars område har det här betydelse för boende på Ljusterö (Österåker), Tynningö och Rindö (Vaxholm), som har vägförbindelse med fastlandet i form av vägfärja, men ingen bro.

Under den avtalsperiod för sotning och brandskyddskontroll som gäller vid tidpunkten för upprättandet av detta tjänsteutlåtande (2015-07-01–2021-03-31) har tillämpningen av avtalet varit sådan att vid resor till fastigheter på öar, där det inte finns någon bro men dock en vägfärja, har sotarentreprenören själv haft möjlighet att välja att resa med bil eller med egen båt för att genomföra den aktuella dagens arbetsbeting. Detta för att

underlätta planeringen av dagsbetinget för sotaren. Vid resor med båt har tilläggsavgiften kunnat debiteras.

Inför avtalsperioden som påbörjas i april 2021, ser dock Storstockholms brandförsvär att det finns anledning att förtydliga hur formuleringen i taxorna ska tolkas. Detta utifrån resonemanget att Rindö, Tynningö och Ljusterö har stadigvarande upprätthållna vägförbindelser med fastlandet, och att det är rimligt att inte göra skillnad på om vägförbindelsen upprätthålls med en bro eller vägfärja. Färjelederna är en del av det allmänna vägnätet, och det är avgiftsfritt att resa med dem. Om man kan få tillträde till fastigheten via det stadigvarande upprätthållna vägnätet, ska sotaren således inte ta ut tilläggsavgift för öar (även om han eller hon för sin arbetsplanerings skull väljer att resa med egen båt).

Rätten att ta ut tilläggsavgiften för öar framgår av taxor och avgifter som beslutas av fullmäktige i respektive kommun. För avtalsperioden som påbörjas 2021-04-01 i Vaxholm stad och Österåkers kommun framgår den av kommunerna fastställda taxenivån av SSBF tjänsteskrivelse (dnr 309-1169/2019), som är antagen av fullmäktigeförsamlingarna i Österåkers kommun (2020-09-14, dnr. KS 2020/0138) och Vaxholms stad (2020-06-15, Änr KS 2020/98.10). Indexuppräknings för 2021 ingår i beslutade taxor för detta avtal, därefter sker första justeringen 2022. Retroaktiva höjningar av taxan godkänns inte enligt avtalet mellan SSBF och entreprenören.

Tidpunkt för införande av justering av punkten 5.7 *Särskilda bestämmelser avseende tilläggsavgift för fastighet utan fast landförbindelse med fastlandet* är beroende av när beslut kan komma att fattas i respektive kommuns fullmäktigeförsamling. Avtalet om sotningstjänster börjar gälla 1 april 2021. Justering punkten 5.7 bedöms inte kunna vara genomförd innan avtalstiden påbörjas. SSBF föreslår därför att justeringen börjar gälla från och med 2021-06-01.

Förbundets förslag

SSBF föreslår direktionen, att i sin tur föreslå Österåkers kommun och Vaxholm stad, att fatta beslut om justering av punkten 5.7 *Särskilda bestämmelser avseende tilläggsavgift för fastighet utan fast landförbindelse med fastlandet* i fastställd taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll inom respektive kommun.

Justeringen föreslås börja gälla från och med **2021-06-01**.

Justeringen syftar till att tydliggöra hur den av SSBF upphandlade sotarentreprenören får tillämpa den tilläggsavgift som är fastställd av kommunen för besök vid fastigheter på öar utan fast landförbindelse med fastlandet.

SSBF föreslår följande justering av punkt 5.7 *Särskilda bestämmelser avseende tilläggsavgift för fastighet utan fast landförbindelse med fastlandet* i taxor och

avgifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll inom Österåkers kommun respektive Vaxholms stad. Justering framgår av **fetmarkerad text**.

5.7	För fastighet utan fast landförbindelse med fastlandet via bro eller färjeled debiteras en tilläggsavgift (per person och tillfälle) på 124 kr exkl. moms för rengöring (sotning) och 190 kr exkl. moms för brandskyddskontroll.
-----	---

Justeringens innebörd

Beslutet om justering innebär att begreppet *fast landförbindelse med fastlandet* definieras som en stadigvarande upprätthållen vägförbindelse med fastlandet *via bro eller via färjeled* trafikerad av Vägverkets vägfärjor.

Om tillträde till fastigheten, där sotningsobjektet är placerat, inte kan ske via det fasta vägnätet (bro eller vägfärja) utan måste ske med båt, har entreprenören rätt att tillämpa tilläggsavgiften. Vid eget val av båt som transportmedel kan tilläggsavgiften *inte* tillämpas om fastigheten har landförbindelse med fastlandet via vägnätet (bro eller vägfärja).