

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Elin Dagerhamn

Till Tekniska nämnden

Datum 2021-05-24

Dnr TN 2021/0122

Svar på motion nr 19/2020 av Kristina Embäck (S) - En välplacerad park i Österskär

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige 2020-09-14, § 5:15, föreslår motionären att utveckla en tom tomt vid Tunavägen 23 till en park med parkbänkar, planteringar och träd.

Föreslagna åtgärder är möjliga redan idag då del av området, del av Tuna 3:1, är planlagt för allmän plats/park och parkering. Då huvudmannaskapet är enskilt är kommunens rådighet över platsen begränsad. Resterande del av området, Tuna 5:2, är planlagt för bostads- och handelsändamål.

Beslutsförslag

Tekniska nämnden beslutar

Motion nr 19/2020 – En välplacerad park i Österskär avslås då gällande detaljplan redan i dagsläget medger de åtgärder som föreslås på en av de två fastigheter som området omfattar. Marken ingår i gemensamhetsanläggningen som förvaltas av Österskärs vägförening.

Bakgrund

I motion nr 19/2020 som inkom i september 2020 beskrivs att en tomt vid Tunavägen 23, Tuna 5:2 samt del av Tuna 3:1, i dagsläget är ett tråkigt fält som människor passerar. Motionären föreslår att tomten utvecklas till en vacker och välplacerad park genom att sätta upp bänkar samt anläggning av planteringar, buskar och träd.

Förvaltningens slutsatser

De aktuella fastigheterna Tuna 5:2 och Tuna 3:1 ägs av Österåker kommun och är, enligt gällande byggnadsplan nr 100 (lagakraftvunnen år 1959), planlagda för bostads- och handelsändamål i en våning respektive allmän plats/park och parkering. Då gällande detaljplan medger park inom fastigheten Tuna 3:1 är parkbänkar och planteringar redan i dagsläget möjliga att placeras och planteras på fastigheten som är planlagd för allmän plats/park och parkering. Huvudmannaskapet är enligt detaljplanen enskilt och i dagsläget driftas allmän plats inom området av Österskärs vägförening, som äger möjligheten att anlägga park. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser motionen besvarad med hänvisning till att av fastigheten Tuna 3:1 redan i dagsläget är planlagd för allmän plats/park och parkering, vilket innebär att gällande detaljplan redan nu delvis medger de åtgärder som föreslås.

Bilagor

1. Motion ”En välplacerad park i Österskär”, 2020-09-09

Tjänsteutlåtande

2. Kartskiss Tunavägen 23

Per-Olof Kroon
Bitr Samhällsbyggnadschef

Anna Anderman
Avdelningschef Infrastruktur och anläggning

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen
- Kommunstyrelsen

Digitala Signaturer