

Österåkers kommun  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Gösta Bergman  
Datum 2021-04-22  
Dnr KS 2021/0103

## Remissvar Översiktsplan Vaxholms kommun 2040

### Bakgrund

Vaxholm kommun har tagit fram ett förslag till ny översiktsplan för kommunen. Översiktsplan 2040 är på samråd fram till och med den 31 maj 2021. Översiktsplanen ska ange riktning för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön samt hur mark- och vattenområden och den bebyggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

### Synpunkter

Österåkers kommun ställer sig positiv till förslaget till Vaxholms översiktsplan 2040, bl.a. avseende förtätning av Vaxön och utvecklingen av kommundelcentrum med bostäder och service, samt prioriteringen av transportslag och utvecklingspotentialen inom sjötransporterna.

Nedan kommenteras ett urval av översiktsplanens delar.

#### *Utvecklingsinriktningen*

Österåkers kommun ser positivt på att Vaxholm har pekat ut fokusområdena *robust ekosystem, klimatsmart och varsam förtätning, trygg och levande stad, attraktiv del av Stockholms regionen* med tillhörande principer. Särskilt uppmärksammar vi kopplingen som görs mellan dessa fokusområden och agenda 2030.

#### *Bebyggelseutveckling*

Österåker ser positivt på ambitionen att förtäta befintliga miljöer och därmed stärka Vaxön samt utpekade kommundelcentrum gällande tillgången till service och handel. Gällande föreslagen utveckling av Norra Bogesund efterfrågar vi en tydligare koppling till utvecklingsinriktningen. Det saknas en beskrivning om varför denna plats anses lämplig för ny sammanhängande bostadsbebyggelse. Konsekvenserna av utveckling här för bland annat den regionala grönkilen samt befintliga natur-, kultur- och friluftsvärden kan med fördel redovisas i planhandlingen.

#### *Transport*

Österåkers kommun ställer sig positiva till föreslagen utveckling av transportnätet, bland annat den prioritering som uttrycks mellan gående, cyklister, kollektivtrafik och bilister. Det är positivt att Vaxholm lyfter det regionala perspektivet med framtida kopplingar västerut i regionen samt lyfter Arninge som en viktig bytespunkt. Österåkers kommun ser med fördel att Roslagsbanans utbyggnad till City kan nämnas i Vaxholms översiktsplan och dess roll för de regionala transportererna. Vidare uppmärksammas den uttryckta potentialen för sjötransporter och den regionala

kopplingen därigenom, något som positivt skulle påverka tillgängligheten till skärgården samt påverka de regionala transporterna positivt.

#### *Natur och friluftsliv*

Österåkers kommun ser positivt på ambitionen att stärka och skapa en sammanhängande grönstruktur med värden för både natur och friluftsliv samt där utveckling ska ske på sådant sätt som inte försämrar livsvillkoren för växter och djur. Den regionala grönkilen och kopplingen till Bogesundslandet är viktigt att fortsatt ta hänsyn till. Särskilt vill Österåkers kommun, som delar vattenförekomster med Vaxholm, lyfta översiktsplanens ambition om att skydda känsliga vattenmiljöer, något som är särskilt viktigt vid utveckling, t.ex. Nibbleviken och föreslagen utveckling av Norra Bogesund.

Stora delar av Bogesundslandet är utpekade i Vaxholms förslag till ny översiktsplan med markanvändning areell näring. Österåkers kommun vill lyfta fram hela Bogesundslandet som helhet gällande värden för både natur, kultur, rekreation och friluftsliv. Detta är något som inte syns i plankartan i och med benämningen på markanvändning som areell näring. Vad innebär den definitionen för de värden som finns där kopplat till riksintresset för friluftslivet, regional grönkil samt naturreservatet?

#### *Näringsliv*

Österåkers kommun ställer sig positiv till beskrivningen om mellankommunal handel och service, att Österåker är en viktig del för det kompletterande service- och handelsutbudet i Vaxholm.