

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anna Wiström

Datum 2021-04-26 rev. 2021-05-20

Dnr KS 2019/0305

Till Kommunstyrelsen

Planuppdrag för ett nytt Skyttecenter samt fortsatt utredning av verksamhetsområde inom del av Skeppsbol 1:69

Sammanfattning

Föreslaget planuppdrag omfattar detaljplaneläggning för att pröva lämplig markanvändning för ett nytt Skyttecenter samt fortsätta utreda förutsättningarna för ytterligare etappvis utökning av Brännbackens arbetsområde.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för ett nytt Skyttecenter inom del av Skeppsbol 1:69.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att fortsätta utreda förutsättningarna för ytterligare verksamhetsområde inom del av Skeppsbol 1:69 inför kommande planuppdrag.

Bakgrund

I oktober 2017 lämnades positivt planbesked för att pröva planläggning för skyttecenter och verksamheter inom del av Skeppsbol 1:69. I ansökan föreslås Österåkers skyttecenter flytta sin anläggning ca 500 m mot sydost. Skyttecentret har önskemål om att kunna utökat sin verksamhet med fler skjutbanor samt en byggnad som inrymmer bl.a. klubblokal, kafeteria och butik. På den plats där skyttecentret finns idag finns önskemål om att marken planläggs för verksamheter och där med möjliggöra en framtida etapp 3 av Brännbackens arbetsområde. Området ligger ca 5 km nordöst om centrala Åkersberga och består i dagsläget av skog och är ej planlagt. Marken ägs av Ragn-Sells Treatment & Detox AB.

I januari 2020 fick Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att som ett första steg genomföra en förstudie för att undersöka förutsättningarna för en ny skyttebana inom del av Skeppsbol 1:69.

Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till att genom planläggning pröva lämplig markanvändning för att möjliggöra en flytt av samt utökning av Österåkers skyttecenter inom del av fastigheten Skeppsbol 1:69.

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen förslår att man parallellt fortsätter utreda förutsättningarna, främst kopplade till trafiksituationen, för ytterligare etappvis utökning av Brännbackens arbetsområde där nuvarande skyttebana ligger idag.

Detaljplanen bedöms inte innebära en betydande miljöpåverkan. Planen bedöms inte påverka riksintressen eller allmänna intressen eller strida mot kommunens översiktsplan. Exploatören står för samtliga kostnader vid planläggning vilka kommer att regleras genom plankostnadsavtal. Samhällsbyggnadsförvaltningens bifogade förstudierapport beskriver avgränsning, förutsättningar, utredningsbehov, genomförandefrågor m.m.

Tidigare beredning

Kommunstyrelsen 2020-01-08, § 1:15, Uppdrag om förstudie för en ny skyttebana inom del av Skeppsbol 1:69.

Kommunstyrelsens planarbetsutskott 2017-10-11, § 8:11, Planbesked.

Bilagor

Förstudierapport för Del av Skeppsbol 1:69, 2021-05-04

Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef

Maria Bengs
Planchef

Expedieras

Akt

Digitala Signaturer