

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Till Tekniska nämnden

Datum 2019-04-16

Dnr TN 2019/0067

Nytt verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata inom exploatering Storhagen södra

Sammanfattning

Österåkers vatten har beslutat föreslå Kommunfullmäktige att fastställa utvidgat verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata för fastigheter i Linanäs på Ljusterö enligt bifogad karta (bilaga 3).

Beslutsförslag

Tekniska nämnden föreslår Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslå Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Anta det till samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2019-04-16 bilagda förslag till nytt verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata Storhagen södra enligt avgränsning i bilaga 3, att gälla från och med antagande i Kommunfullmäktige.

Bakgrund

Ett verksamhetsområde är det geografiska område där kommunen har beslutat att allmän kommunal vatten- och avloppsförsörjning ska finnas. Kommunfullmäktige beslutar om inrättande av verksamhetsområde och Österåkersvatten, via Roslagsvatten, sköter vatten- och avloppsförsörjning inom verksamhetsområdet. Det finns ett verksamhetsområde för respektive vattentjänst; dricksvatten, spillvatten, dagvatten (fastighet) och dagvatten (gata).

Roslagsvatten har genom Österåkers vatten framställt att kommunens verksamhetsområde behöver utökas för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata inom exploateringen Storhagen södra. Storhagen södra är en första etapp i en exploatering intill Åkersberga golfbana. Utbyggnaden av Storhagen var menad att ske i en följd, men har nu avbrutits och etapp 2 har skjutits på framtiden. Utbyggnaden sker i enlighet med exploateringsavtal. Totalt 23 villor ska byggas, varav 12 stycken i södra etappen.

Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen har efter att ha tagit del av Österåkersvattens förslag till nytt verksamhetsområde för exploatering Storhagen inget att erinra mot att verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata antas.

Tjänsteutlåtande

Bilagor

1. Roslagsvattens förslag till beslut: Nytt verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata inom exploatering Storhaga södra, 2019-02-28
2. Styrelsemötesprotokoll från styrelsemöte med Österåkersvatten AB, sammanträdesdatum 2019-03-19.
3. Karta över föreslaget utvidgat verksamhetsområde.



Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef



Krister Sembo
Strategisk planeringschef