

## Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Tid Onsdagen den 14 december 2016, kl. 11.00 – 11.34

Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga

Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera, § 1:2 Ann-Christine Furustrand (S)

Sekreterare




Fredrik Zethræus

Ordförande



Michæla Fletcher (M)

Justerande



Ann-Christine Furustrand (S)

---

### Anslagsbevis

Justering tillkännagiven  
genom anslag

2016-12-19 – 2017-01-08

Organ

Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Sammanträdesdatum  
Förvaringsplats för  
protokollet

2016-12-14

Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga



Fredrik Zethræus



PLAU § 1:1

## Upprop och fastställande av dagordning

### **Planarbetsutskottets beslut**

Dagordningen fastställs enligt nedan.

### **Sammanfattning**

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

PLAU § 1:2

## Val av justerare och information

### Planarbetsutskottets beslut

1. Planarbetsutskottet utser Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras senast fredagen den 16 december, kl. 13.00, kommunkansliet, Alceahuset.
2. Notera till protokollet att endast presidium för Byggnadsnämnden samt Miljö- och hälsoskyddsnämnden är adjungerade vid sammanträden i Kommunstyrelsens planarbetsutskott. Övriga partier, som inte har någon plats i Planarbetsutskottet, adjungeras i samband med översiktsplanefrågor.

### Sammanfattning

Mats Larsson (S) föreslår Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras senast fredagen den 16 december, kl. 13.00, kommunkansliet, Alceahuset.

Endast presidium för Byggnadsnämnden samt Miljö- och hälsoskyddsnämnden är adjungerade vid sammanträden i Kommunstyrelsens planarbetsutskott. Övriga partier, som inte har någon plats i Planarbetsutskottet, adjungeras i samband med översiktsplanefrågor.

### Information

-

PLAU § 1:3

Dnr. KS 2013/0018

## Antagande av Detaljplan för Boda, Svinninge

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

### Sammanfattning

Planområdet utgörs av friliggande småhusbebyggelse och lokalgata. Syftet med detaljplanen är att underlätta den pågående omvandlingen från fritidsboende till permanentboende och skapa avstycknings- och utbyggnadsmöjligheter. Vidare är planläggningen en förutsättning för ut-byggnad av allmänt VA-system i Svinninge.

Ärendet återremitterades på Kommunfullmäktiges sammanträde 2015-12-14, § 9:8, Kommunfullmäktiges sammanträde 2016-05-23 § 4:4 samt minoritetsåterremitterades på Kommunfullmäktige sammanträde 2016-10-17, § 7:8.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 1:4

Dnr. KS 2012/0107

## Granskning av Detaljplan för Näsängen, etapp 1

### Planarbetsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ställa ut detaljplan för Näsängen etapp 1 för granskning.

### Sammanfattning

Ärendet innehåller ett beslut om granskning för detaljplan för Näsängen, etapp 1. Näsängen är en del av den hållbara och stadsmässiga utvecklingen av Åkersberga västerut och innehåller ca 1 400 bostäder och lokaler i en funktionsblandad småstad med hus kring allmänna gator och torg.

I kommunens gällande översiktsplan från 2006 pekas området Täljö-Gottsunda-Näs ut som ett utvecklingsområde för bostäder och verksamheter. En fördjupad översiktsplan för Täljöviken (Täljö, Gottsunda, Näs och Kanalstaden) antogs 2006 och beskriver den tänkta utvecklingen inom området. Ett planprogram för Täljöviken och Näsängen togs fram och godkändes 2010. Detaljplanen för det närliggande området Täljöviken vann laga kraft under 2014. Näsängen är en naturlig fortsättning på området Täljöviken som binder samman detta med det planerade Kanalstaden och på så sätt knyter ihop bebyggelsen in mot centrum. Detaljplanen för Näsängen var på samråd under tiden 22 oktober till 26 november 2015. Därefter med hänsyn till en arkeologisk utredning har detaljplanen delats upp i två etapper till två detaljplaner.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-11-21.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ställa ut detaljplan för Näsängen etapp 1 för granskning.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:5

Dnr. KS 2016/0348

## Samråd kring detaljplan för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.)

### Planarbetsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till detaljplan för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.).

### Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för före detta Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.) har upprättats av Samhällsbyggnadsförvaltningen. Syftet med detaljplanen är bidra till en större variation i Margretelunds centrum genom att möjliggöra en utbyggnad av flerbostadshus, samt att stärka centrumet med en grannskapspark. Vidare syftar planen till att förbättra trafiknätet genom att öppna upp befintliga säckgator på Vitfåravägen.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-11-10.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till detaljplan för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.).

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:6

Dnr. KS 2016/0356

## Förvärv av Runö 7:153

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

### Sammanfattning

Kommunen ser en möjlighet att förvärva Runö 7:153 och därigenom skapa en mer ändamålsenlig användning av fastigheten. JM AB har genom NAI Svefa utfört en värdering av området och det bedömda marknadsvärdet är 12 300 000 kr.

Kommunstyrelsen har tidigare tagit beslut om en avsiktsförklaring av ett förvärv av fastigheten Runö 7:153, KS 2016/0310.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-12-05.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

**Expedieras**

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 1:7

Dnr. KS 2016/0356

## Försäljning av del av Runö 7:153

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

### Sammanfattning

När kommunen har förvärvat fastigheten Runö 7:153 i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande avseende förvärv av fastigheten. Har samhällsbyggnadsförvaltningen för avsikt att avyttra del av fastigheten till roslagsglas och därigenom uppfylla ett tidigare optionsavtal om att tillhandahålla en fastighet till Roslagsglas AB.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-12-05.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

**Expedieras**

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:8

Dnr. KS 2016/0360

## Uppdrag för detaljplan för Ny förskola inom Täljö 2:8

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram detaljplan för Ny förskola inom Täljö 2:8.

#### Sammanfattning

Syftet med detaljplaneuppdraget är att möjliggöra utbyggnad av en ny förskola i Täljö-Gottsunda. Planområdet omfattar fastigheten Täljö 2:8 som ägs av Österåkers exploateringsfastigheter AB. Fastigheten är idag obebyggd och ej planlagd.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-11-23.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram detaljplan för Ny förskola inom Täljö 2:8.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:9

Dnr. KS 2012/0398

## Mark- och genomförandeavtal Vagnslidret (del av Smedby 19:226 m.fl.)

### Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna Mark- och genomförandeavtal för Vagnslidret (del av Smedby 19:226 m.fl.).

### Sammanfattning

Ett mark- och genomförandeavtal avseende genomförande av detaljplanen för Vagnslidret har upprättats med exploatören. Avtalet reglerar bland annat ansvar för utbyggnad samt kostnader för anläggningar inom allmän platsmark, kvartersmark, anslutning till allmänna VA-anläggningar samt marköverlåtelse.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-11-11.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna Mark- och genomförandeavtal för Vagnslidret (del av Smedby 19:226 m.fl.).

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:10

Dnr. KS 2012/0398

## Antagande av Detaljplan för Vagnslidret (del av Smedby 19:226 m.fl.)

### Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta Detaljplan för Vagnslidret (del av Smedby 19:226 m.fl.).

### Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan i nära anslutning till Smedby gård, ca 2,5 km norr om centrala Åkersberga, har upprättats. Planen möjliggör att ca 27 bostäder kan uppföras inom ett område på ca 0,9 ha, som inte planlagts sen tidigare.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-11-16.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att anta Detaljplan för Vagnslidret (del av Smedby 19:226 m.fl.).

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 1:11

Dnr. KS 2016/0340

## Planbesked för Husby 4:33, 4:36 samt del av Husby 4:3, 4:15 och Husby S:1

### Planarbetsutskottets beslut

1. På ansökan om att pröva detaljplan för Husby 4:33, 4:36 samt del av Husby 4:3, 4:15 och Husby S:1 lämna positivt planbesked, det vill säga att planförfrågan kan prövas i detaljplan.
2. Avgift för planbesked på 13 290 kr enligt plan- och bygglovstaxa beslutad av Kommunfullmäktige

### Sammanfattning

JM har ansökt om planbesked gällande bostäder inom aktuellt område. Förvaltningen ställer sig positiv till att pröva planläggning av Husby 4:33, 4:36 samt del av Husby 4:3, 4:15 och Husby S:1. Detta är under förutsättning att det först upprättas ett program för Husbylund och/eller Åkers Runö station där också ansökt område ska ingå.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-11-22.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. På ansökan om att pröva detaljplan för Husby 4:33, 4:36 samt del av Husby 4:3, 4:15 och Husby S:1 lämna positivt planbesked, det vill säga att planförfrågan kan prövas i detaljplan.
2. Avgift för planbesked på 13 290 kr enligt plan- och bygglovstaxa beslutad av Kommunfullmäktige.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 1:12

Dnr. KS 2016/0259

## Svar på medborgarförslag nr 8/2016 – Rondellen i korsningen Centralvägen – Sockenvägen från namnet "Odenplan"

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Avslå medborgarförslag nr 8/2016 om att namnge cirkulationsplatsen i korsningen Centralvägen - Sockenvägen med "Odenplan", med hänvisning till förväxlingsrisken med "Odenplan" i Stockholms innerstad, samt att namnet idag saknar konkret anknytning till platsen.

#### Sammanfattning

Namnet "Odenplan" uppstod då det fanns en bilverkstad i området, Odens bilverkstad. Den är sedan länge nedlagd. Namnet är idag inte allmänt känt, och det finns inte längre någon anknytning till platsen.

"Odenplan" i Stockholms innerstad är ett välkänt och etablerat namn, vilket gör att det finns risk för förväxling.

#### Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2016-12-06.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2016-11-15.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att avslå medborgarförslaget nr 8/2016 om att namnge cirkulationsplatsen i korsningen Centralvägen - Sockenvägen med "Odenplan", med hänvisning till förväxlingsrisken med "Odenplan" i Stockholms innerstad, samt att namnet idag saknar konkret anknytning till platsen.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Förslagsställaren
- Samhällsbyggnadsförvaltningen
- Kommunkansliet

PLAU § 1:13

Dnr. KS 2016/0367

## Igångsättningsbeslut – 01060 Gång- och cykelbana Sjökarbyvägen

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna igångsättningsbeslut för byggnation av gång- och cykelbana längs Sjökarbyvägen.
2. Finansiering sker genom beslutad investeringsbudget.

#### Sammanfattning

För att förbättra möjligheterna till cykel- och gångtrafik längs med Sjökarbyvägen behövs ny gång- och cykelbana.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-12-06.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. Godkänna igångsättningsbeslut för byggnation av gång- och cykelbana längs Sjökarbyvägen.
2. Finansiering sker genom beslutad investeringsbudget.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:14

Dnr. KS 2016/0387

## Österåker kommuns deltagande i Central Baltic - Modern ports in historic waters

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

1. Österåkers kommun ställer sig bakom en ansökan till EU-programmet Central Baltic i syfte att utveckla gästhamnar belägna i Österåkers kommun.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen i samverkan med Näringslivs- och utvecklingsenheten uppdras att ta fram en projektplan och kalkyl som ska redovisas till Kommunstyrelsens planutskott senast den 1 februari.

#### Sammanfattning

EU-programmet Central Baltic 2014-2020 tar under februari 2017 emot ansökningar för att bland annat utveckla gästhamnar. Värmdö kommun har åtagit sig att vara lead partner och Österåkers kommun har erbjudits möjlighet att ansluta till projektet.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-12-06.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. Österåkers kommun ställer sig bakom en ansökan till EU-programmet Central Baltic i syfte att utveckla gästhamnar belägna i Österåkers kommun.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen i samverkan med Näringslivs- och utvecklingsenheten uppdras att ta fram en projektplan och kalkyl som ska redovisas till Kommunstyrelsens planutskott senast den 1 februari.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Näringslivs- och utvecklingsenheten
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 1:15

Dnr. KS 2016/0386

## Ringar på vattnet – framtida skärgårdstrafik

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

1. Österåkers kommun ställer sig bakom Trafikgruppen för Österåkers skärgårds skrivelse om ringar på vattnet – framtida skärgårdstrafik.
2. Österåkers kommun lämnar skrivelsen vidare till Trafiknämnden, Stockholms läns landsting för vidare hantering.

#### Sammanfattning

Trafikgruppen för Österåkers skärgård har tagit fram en beskrivning av önskvärd utveckling av skärgårdstrafiken.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2016-12-06.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. Österåkers kommun ställer sig bakom Trafikgruppen för Österåkers skärgårds skrivelse om ringar på vattnet – framtida skärgårdstrafik.
2. Österåkers kommun lämnar skrivelsen vidare till Trafiknämnden, Stockholms läns landsting för vidare hantering.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet enhälligt beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Trafiknämnden, Stockholms läns landsting
- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 1:16

Dnr. KS 2015/0388

## Svar på motion nr 31/2015 från Andreas Lennkvist Manriquez (V) och Aline Österlind (V) - Angående utfasning av produkter med tillsatser av mikroplast inom Österåkers kommun

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motion nr 31/2015 innebärande att kommunens styrelser och nämnder anmodas att upphöra med av inköp av kosmetiska- och hygienprodukter med tillsatser av mikroplast i samband med nya upphandlingar och vid inköp utanför upphandling.
2. Uppdra åt Kommunstyrelsen, att i samarbete med Miljö- och hälsoskyddsnämnden samt Roslagsvatten AB under 2017 genomföra en informationskampanj om mikroplaster riktad till dels kommunens invånare, dels berörda verksamheter inom Österåkers kommun.

#### Sammanfattning

Andreas Lennkvist (V) och Aline Österlind (V) har i en motion väckt i Kommunfullmäktige 2015-12-14, § 9:38, föreslagit dels att Österåkers kommun snarast upphör med inköp, användning och spridning av produkter med tillsatser av mikroplaster och dels att ge miljö- och hälsoskyddsnämnden i uppdrag att återkomma med en redovisning under 2016 om hur utfasningen av produkter med tillsatser av mikroplast har fortskridit.

#### Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2016-12-05.
- Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande 2016-12-02.
- Protokollsutdrag från Miljö- och hälsoskyddsnämndens sammanträde 2016-09-27, § 6:4.
- Miljö- och hälsoskyddenhetens tjänsteutlåtande daterat 2016-09-05.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande

1. Bifalla motion nr 31/2015 innebärande att kommunens styrelser och nämnder anmodas att upphöra med av inköp av kosmetiska- och hygienprodukter med tillsatser av mikroplast i samband med nya upphandlingar och vid inköp utanför upphandling.
2. Uppdra åt Kommunstyrelsen, att i samarbete med Miljö- och hälsoskyddsnämnden samt Roslagsvatten AB under 2017 genomföra en informationskampanj om mikroplaster riktad till dels kommunens invånare, dels berörda verksamheter inom Österåkers kommun.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen