

Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Tid Onsdagen den 10 oktober 2018, kl. 09.00 – 10.10

Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga

Närvarande Enligt bifogad närvarolista

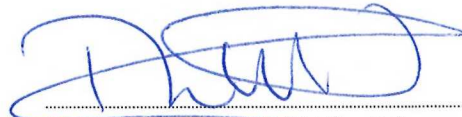
Utses att justera, § 8:2 Ann-Christine Furustrand (S)

Sekreterare



Fredrik Zethräus §§ 8:5 – 8:6

Ordförande



Michaela Fletcher (M) §§ 8:5 – 8:6

Justerande



Ann-Christine Furustrand (S) §§ 8:5 – 8:6

Anslagsbevis §§ 8:5 – 8:6 justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet

Justering tillkännagiven
genom anslag 2018-10-11 – 2018-10-31

Organ Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Sammanträdesdatum 2018-10-10

Förvaringsplats för
protokollet Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga



Fredrik Zethräus

PLAU § 8:5

Dnr. KS 2016/0348

Antagande av detaljplan för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.)

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta detaljplan för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.).

Planarbetsutskottet beslutar för egen del

Omedelbar justering av ärendet.

Sammanfattning

En detaljplan har tagits fram för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.). Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostäder intill Margretelund centrum, en ny grannskapspark samt nya gatukopplingar. Detaljplanen utgör ca 2,6 ha.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-07-31.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att anta detaljplan för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.).

Michaela Fletcher (M) yrkar på tillägg innebärande omedelbar justering av ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet enhälligt beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 8:6

Dnr. KS 2018/0273

Mark- och genomförandeavtal F.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.)

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Mark- och genomförandeavtal för F.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.) godkänns.

Planarbetsutskottet beslutar för egen del

Omedelbar justering av ärendet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-01-11 (KS § 1:6) att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta en detaljplan för F.d. Bergsättraskolan. Ett detaljplaneförslag för F.d. Bergsättraskolan finns upprättat för antagande. Detaljplaneområdet omfattar en yta om ca 2,6 ha. Kvartersmark planläggs för bostäder och övrig plan för allmän plats, gata och grannskapspark.

Ett mark- och genomförandeavtal avseende genomförandet av detaljplanen för F.d. Bergsättraskolan har tagits fram mellan exploatören BoKlok mark och exploatering AB, Österåkers kommun och Österåkersvatten AB. Syftet med avtalet är bl.a. att reglera parternas åtaganden gentemot varandra, reglera ansvar för utbyggnad och kostnader för anläggningar inom allmän platsmark, kvartersmark, anslutning till allmänna VA-anläggningar samt marköverlåtelse.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-09-14.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att mark- och genomförandeavtal för F.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.) godkänns.

Michaela Fletcher (M) yrkar på tillägg innebärande omedelbar justering av ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen