

KS § 10:4

Dnr. KS 2018/0273

Mark- och genomförandeavtal f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna mark- och genomförandeavtal för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.).

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-01-11 (KS § 1:6) att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta en detaljplan för F.d. Bergsättraskolan. Ett detaljplaneförslag för F.d. Bergsättraskolan finns upprättat för antagande. Detaljplaneområdet omfattar en yta om ca 2,6 ha. Kvartersmark planläggs för bostäder och övrig plan för allmän plats, gata och grannskapspark.

Ett mark- och genomförandeavtal avseende genomförandet av detaljplanen för F.d. Bergsättraskolan har tagits fram mellan exploatören BoKlok mark och exploatering AB, Österåkers kommun och Österåkersvatten AB. Syftet med avtalet är bl.a. att reglera parternas åtaganden gentemot varandra, reglera ansvar för utbyggnad och kostnader för anläggningar inom allmän platsmark, kvartersmark, anslutning till allmänna Va-anläggningar samt marköverlåtelse.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2018-10-10, § 8:6.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-09-14.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till planarbetsutskottets beslutsförslag innebärande att godkänna mark- och genomförandeavtal för f.d. Bergsättraskolan (Tråsättra 1:94 m.fl.).

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen