

Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Tid Onsdagen den 14 september 2016, kl. 09.00 – 10.10

Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga

Närvarande Enligt bifogad närvarolista

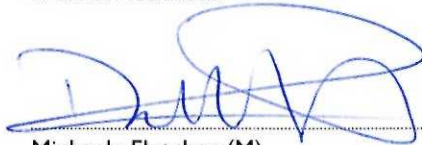
Utses att justera, § 8:2 Ann-Christine Furustrand (S)

Sekreterare



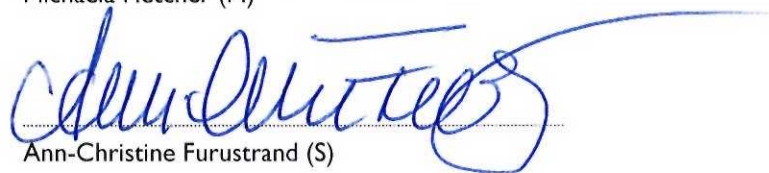
Fredrik Zethräus

Ordförande



Michaela Fletcher (M)

Justerande



Ann-Christine Furustrand (S)

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag

2016-09-16 – 2016-10-06

Organ

Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Sammanträdesdatum
Förvaringsplats för
protokollet

2016-09-14

Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga



Fredrik Zethräus

Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X		
M	Johan Boström	X	§ 8:9	Michaela H. § 8:9
S	Mats Larsson	X		
	Ersättare		Tjänstgörande §§	
C	Michaela Haga	X	§ 8:9	
KD	Arne Ekstrand	X		
ÖP	Lennart Berneklint	X		
S	Anas Abdullah	X		
MP	Michael Solander	X		
	Övriga närvarande		Funktion	
	Jan-Olof Friman		Kommundirektör	
	Kent Gullberg		Samhällsbyggnadschef	
	Katarina Leinar		Ekonomichef	
	Peter Freme		Kanslichef	
	David Lanthén		Tf. Planchef	
	Fredrik Nestor		Exploateringschef	
	Anna Anderman		Väg- och trafikchef	
	Charlotte Hedlund		Chef för enheten för strategisk planering	
	Kristina Eriksson		Miljöstrateg	
	Johan Bergqvist		Trafikplanerare	
	Hampe Klein (M)		Adjungerad Byggnadsnämnden	
	Pär Lindforss (M)		Adjungerad Miljö- och hälsoskyddsnämnden	
	Fredrik Zethräus		Kommunsekreterare	

PLAU § 8:1

Upprop och fastställande av dagordning

Planarbetsutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt nedan.

Sammanfattning

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

Ärende som utgår

Ärendet *Upphandling drift och gata* utgår och behandlas på arbetsutskottet sammanträde 2016-09-14.

Tidigare ärende 13 på dagordningen blir nummer 12 på dagordningen.

Ändrad rubrik

Rubriken på ärende åtta på dagordningen "*Försäljning av mark, del av Hagby 1:5*" omrubriceras till "*Ansiktsförklaring, del av Hagby 1:5*". Omrubricering sker också på ärende sex på dagordningen från "*Planuppdrag för "Del av Svavelsövägen"*" till "*Samråd för "Del av Svavelsövägen"*".

PLAU § 8:2

Val av justerare och information

Planarbetsutskottets beslut

Planarbetsutskottet utser Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras senast torsdagen den 15 september, kl. 16.00, kommunkansliet, Alceahuset.

Sammanfattning

Mats Larsson (S) föreslår Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras senast torsdagen den 15 september, kl. 16.00, kommunkansliet, Alceahuset.

Information

- Johan Bergqvist, trafikplanerare, informerar om kommunens cykelarbete.

PLAU § 8:3

Dnr. KS 2016/0219

Österåkers kommuns remissvar på Trafikförsörjningsprogram för Stockholms län

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna Österåkers kommuns remissvar angående Trafikförsörjningsprogram för Stockholms län enligt gemensam skrivelse från Stockholm Nordost (STONO).

Sammanfattning

Österåkers kommun har fått en remiss från Trafikförvaltningen med förslag till Trafikförsörjningsprogram som beskriver kollektivtrafikens önskvärda utveckling i regionen. Österåkers kommun har tillsammans med STONO tagit fram ett yttrande som utgör vårt svar på remissen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-09-06.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna Österåkers kommuns remissvar angående Trafikförsörjningsprogram för Stockholms län enligt gemensam skrivelse från Stockholm Nordost (STONO).

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Trafikförvaltningen, Stockholms läns landsting
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 8:4

Dnr. KS 2016/0137

Österåkers kommuns remissvar på En klimat- och luftvårdsstrategi för Sverige

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Tillstyrka förslagen i Miljömålsberedningens delbetänkande SOU 2016:47 med följande synpunkter:

1. Förväntningarna på kommunerna är stora att inom ramen för befintlig verksamhet och regelverk sätta ett ökat fokus på klimat- och luftvårdsfrågor samtidigt som vi ska öka farten i bostadsbyggandet och göra plats för flera kommuninnevanare. För att stötta arbetet och snabbt åstadkomma förändringar behöver kommunerna få tillgång till ekonomiskt stöd för kompetensförstärkning och metodutveckling.
2. Kommunen efterfrågar en tydlig nationell och regional vägledning för hur klimatfrågan kan hanteras inom samhällsplanering och trafikplanering, men också för att hitta enhetliga metoder för beräkning och uppföljning.

Sammanfattning

Regeringen beslutade i december 2014 att ge Miljömålsberedningen i uppdrag att föreslå ett klimatpolitiskt ramverk och en strategi för en samlad och långsiktig klimatpolitik. Uppdraget redovisas i två betänkanden, varav det första omfattade ett förslag till klimatlag, inrättande av ett klimatpolitiskt råd och antagande av reduktionsmål för 2045. Remissen avseende den första delen av betänkandet besvarades av kommunstyrelsen genom protokoll från PLAU § 5:12.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-08-31.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att tillstyrka förslagen i Miljömålsberedningens delbetänkande SOU 2016:47 med följande synpunkter:

1. Förväntningarna på kommunerna är stora att inom ramen för befintlig verksamhet och regelverk sätta ett ökat fokus på klimat- och luftvårdsfrågor samtidigt som vi ska öka farten i bostadsbyggandet och göra plats för flera kommuninnevanare. För att stötta arbetet och snabbt åstadkomma förändringar behöver kommunerna få tillgång till ekonomiskt stöd för kompetensförstärkning och metodutveckling.

Forts.

Forts. PLAU § 8:4

2. Kommunen efterfrågar en tydlig nationell och regional vägledning för hur klimatfrågan kan hanteras inom samhällsplanering och trafikplanering, men också för att hitta enhetliga metoder för beräkning och uppföljning.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Regeringskansliet, Miljömålsberedningen
- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 8:5

Dnr. KS 2016/0174

Österåkers kommuns remissvar över förslag till RUF 2050

Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

Sammanfattning

Den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen, RUF 2050, är på samråd. Planen ligger till grund för såväl den fysiska planeringen som tillväxtarbetet i regionen. Stockholms läns landsting ansvarar för arbetet med att ta fram planen. I stora drag utgår samrådsförslaget från gällande plan, RUF 2010. Stockholm Nordost, STONO, har tagit fram ett gemensamt remissvar och kommunen har sammanställt kompletterande synpunkter i ett skriftligt remissvar.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Stockholm Nordost (STONO)
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 8:6

Dnr. KS 2015/0228

Samråd för "Del av Svavelsövägen"

Planarbetsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring detaljplan för Del av Svavelsövägen.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att ändra huvudmannaskap från enskilt till kommunalt för del av vägområdet Svavelsövägen i Svinninge. Detaljplanen ersätter del av gällande detaljplanen Rydbo Saltsjöbad del 1 (KS 2012/0035) som vann laga kraft 2014-04-09. Detaljplanen skapar tillsammans med detaljplan för "Nya Skåvsjöholmsvägen" förutsättning för framtida busstrafik i området.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-08-17.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring detaljplan för Del av Svavelsövägen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 8:7

Dnr. KS 2012/0428

Lokala miljömål för Österåkers kommun

Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

Sammanfattning

Lokala miljömål samt förslag på åtgärder för att nå målen har tagits fram i enlighet med uppdraget till Samhällsbyggnadsförvaltningen och Kommunstyrelsen från Kommunfullmäktige. Till uppdraget hör också att lämna förslag på hur miljömålsarbetet kan bedrivas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-08-31.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 8:8

Dnr. KS 2016/0270

Avsiktsförklaring, del av Hagby 1:5

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna att Kommunstyrelsen upprättar en avsiktsförklaring om att upprätta köpeavtal för försäljning av del av fastigheten Hagby1:5 när detaljplan för Hagby äng och kullar vunnit laga kraft.

Sammanfattning

I samband med att detaljplanen för Hagby äng och kullar antas vill kommunen sälja ett markområde med direktanvisning. Detaljplanen för Hagby äng och kullar ska möjliggöra bostadsbebyggelse inom markområdet samt allmän plats (lokalgata) med kommunalt huvudmannaskap.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-09-05.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna att Samhällsbyggnadsförvaltningen upprättar en avsiktsförklaring om att upprätta köpeavtal för försäljning av del av fastigheten Hagby1:5 när detaljplan för Hagby äng och kullar vunnit laga kraft.

Michaela Fletcher (M) yrkar på ändring innebärande att ”... Samhällsbyggnadsförvaltningen...” ändras till ”... Kommunstyrelsen...”

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 8:9

Dnr. KS 2016/0201

Planbesked för Tuna 3:58

Planarbetsutskottets beslut

1. På ansökan om att pröva detaljplan för Tuna 3:58 lämna positivt planbesked, det vill säga att planförfrågan kan prövas i detaljplan.
2. Avgift för planbesked på 13 290 kr enligt plan- och bygglovstaxa beslutad av Kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Fastighetsägaren har ansökt om planbesked gällande bostäder och centrumändmål med högre exploateringsgrad än vad som idag medges. Förvaltningen ställer sig positiv till att pröva planläggning av Tuna 3:58, förutsatt att grannfastigheten Tuna 3:57 kan planläggas samtidigt.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-08-23.

Jäv

Johan Boström (M) anmäler jäv och lämnar lokalen. Michaela Haga (C) ersätter Johan Boström (M) under detta ärende.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. På ansökan om att pröva detaljplan för Tuna 3:58 lämna positivt planbesked, det vill säga att planförfrågan kan prövas i detaljplan.
2. Avgift för planbesked på 13 290 kr enligt plan- och bygglovstaxa beslutad av Kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 8:10

Dnr. KS 2016/0063

Svar på motion nr 2/2016 från Bo Edlén (V) - Gör miljö- och hälsoskyddsnämnden till obligatorisk remissinstans i planfrågor

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Avslå motion nr 2/2016 med hänvisning till att införa ett obligatoriskt formellt remissförfarande skulle riskera att fördröja en process som redan, beroende på procedurkrav i plan- och bygglagen, av många anses ta för lång tid, samt att inför alla beslut om planer - d.v.s. inte bara antagandebeslut utan också beslut om planbesked, planuppdrag, beslut om granskning m.m. - adjungeras såväl Byggnadsnämndens som Miljö- och hälsoskyddsnämndens presidier till alla sammanträden med Kommunstyrelsens plan-AU.

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige 2016-02-01, § 1:12, föreslår motionären att miljö- och hälsoskyddsnämnden skall göras till obligatorisk remissinstans i planfrågor. I tjänsteutlåtandet redogörs nedan för hur arbetet med framtagandet av planer organiserats och samhällsbyggnadsförvaltningens uppfattning om ordningen.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2016-09-06.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-09-05.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att avslå motion nr 2/2016 med hänvisning till att införa ett obligatoriskt formellt remissförfarande skulle riskera att fördröja en process som redan, beroende på procedurkrav i plan- och bygglagen, av många anses ta för lång tid, samt att inför alla beslut om planer - d.v.s. inte bara antagandebeslut utan också beslut om planbesked, planuppdrag, beslut om granskning m.m. - adjungeras såväl Byggnadsnämndens som Miljö- och hälsoskyddsnämndens presidier till alla sammanträden med Kommunstyrelsens plan-AU.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

Expedieras

- Kommunkansliet

PLAU § 8:11

Dnr. KS 2016/0100

Svar på motion nr 6/2016 från Peter Wihlner (SD) - Utbilda invånare i att hantera hjärtstartare

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anse motion nr 6/2016 från Peter Wihlner (SD) - "Utbilda invånare i att hantera hjärtstartare" besvarad med hänvisning till att en instruktion och en video om hur man utför hjärt- och lungräddning samt använder en hjärtstartare finns på Österåkers Kommuns webbsida.

Sammanfattning

I en motion väckt på Kommunfullmäktige 2016-03-14, § 2:19 "Utbilda invånare i att hantera hjärtstartare" av Peter Wihlner (SD), föreslås att Kommunfullmäktige beslutar om att aktivt verka för att de kommuninvånare som vill ha kunskap och utbildning i hur en hjärtstartare fungerar, ska få den möjligheten.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2016-09-06.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-09-06.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att bifall till ordförandeförslaget innebärande att Anse motion nr 6/2016 från Peter Wihlner (SD) - "Utbilda invånare i att hantera hjärtstartare" besvarad med hänvisning till att en instruktion och en video om hur man utför hjärt- och lungräddning samt använder en hjärtstartare finns på Österåkers Kommuns webbsida.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Kommunkansliet

PLAU § 8:12

Dnr. KS 2016/0287

Sammanträdestider 2017 för Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Planarbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott sammanträder kl. 09.00 vid följande tillfällen under 2017: 1 februari, 8 mars, 5 april, 10 maj, 21 juni, 20 september, 11 oktober och 13 december.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens kontor, kommunkansliet, har arbetat fram förslag på sammanträdestider för Kommunstyrelsens planarbetsutskott under 2017.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2016-09-02.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens kontors beslutsförslag innebärande att Kommunstyrelsens planarbetsutskott sammanträder kl. 09.00 vid följande tillfällen under 2017: 1 februari, 8 mars, 5 april, 10 maj, 21 juni, 20 september, 11 oktober och 13 december.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Armada Fastighets AB
- Roslagsvatten AB
- Kommunens förvaltningar
- Kommunkansliet