

AU § 1:14

Dnr. KS 2016/0037

## Om- och tillbyggnad Skärgårdsstadsskolan

### Arbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

1. Uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att beställa av Armada Kommunfastigheter AB om- och nybyggnation genom tilläggshyresavtal på 2,7 mkr/år i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande 2017-12-05.
2. Hyresökningen finansieras genom lokalpengen från 2019 och framåt.
3. Ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att tillsammans med Armada Kommunfastigheter AB ta fram förslag på förbättrad utemiljö och trafiksituation samt återkomma med förslag.

#### Sammanfattning

Beställning till Armada Kommunfastigheter AB för genomförande av om- och tillbyggnationen av Skärgårdsstadsskolan samt att ta fram förslag på förbättrad utemiljö och trafiksituation. Skolan har idag brist på klassrum, grupprum och personalutrymmen samt saknar en dedikerad matsal. En om- och tillbyggnad av skolan möjliggörs i och med att den nya idrottshallen och den befintlig gymnastiksal blir disponibel.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-12-05.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. Uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att beställa av Armada Kommunfastigheter AB om- och nybyggnation genom tilläggshyresavtal på 2,7 mkr/år i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande 2017-12-05.
2. Hyresökningen finansieras genom lokalpengen från 2019 och framåt.
3. Ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att tillsammans med Armada Kommunfastigheter AB ta fram förslag på förbättrad utemiljö och trafiksituation samt återkomma med förslag.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen