

PLAU § 1:3

Dnr. KS 2017/0344

## Förvärv av Berga 6:607

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna av Samhällsbyggnadsförvaltningen upprättat köpekontrakt om förvärv av fastigheten Berga 6:607 för en köpeskillning å 1 060 000 kr.

#### Protokollsanteckning

Michaela Fletcher (M) lämnar en protokollsanteckning  
Kommunfullmäktige har gett Kommunstyrelsen i uppdrag i budgeten för 2017 vilket innebär att kommunen av Armada har köpt marken. Således kan Armada ej bygga.

#### Reservation

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar en skriftlig reservation  
Det helägda kommunala fastighetsbolaget Armada fastigheter äger marken, och vi anser det bästa är att kommunen fortsätter äga marken och att kommunens fastighetsbolag Armada fastigheter ges i uppdrag att bygga en förskola på denna mark.

Att vårt yrkande skulle strida mot det uppdrag som lades i kommunens budget år 2017 stämmer inte alls, då uppdrag 50 säger att Kommunstyrelsen får i uppdrag att bygga en förskola i Björkhaga med entreprenörer avseende byggnation och drift, uppdraget säger ingenting om något specifikt huvudmannaskap i uppdraget, varför kommunens fastighetsbolag Armada fastigheter mycket väl kan ges detta uppdrag.

Ann-Christine Furustrand (S)

#### Sammanfattning

Armada kommunfastigheter AB äger idag fastigheten Berga 6:607 i Björkhaga, vars planbestämmelser medger byggrätt för en förskola. Kommunen föreslås köpa fastigheten.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-11-29.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna av Samhällsbyggnadsförvaltningen upprättat köpekontrakt om förvärv av fastigheten Berga 6:607 för en köpeskillning å 1 060 000 kr.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar i första hand avslag på yrkande och i andra hand att ge Armada Kommunfastigheter i uppdrag att bygga en förskola på fastigheten Berga 6:607.

Forts.

Forts. PLAU § 1:3

### Propositionsordning 1

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet avslår Ann-Christine Furustrands (S) avslagsyrkande och finner att så är fallet.

### Propositionsordning 2

Ordföranden frågar därefter om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) bifallsyrkande till beslutsförslaget eller enligt Ann-Christine (S) yrkande att ge Armada Kommunfastigheter i uppdrag att bygga en förskola på fastigheten Berga 6:607 och finner att planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

---

**Expedieras**

- Samhällsbyggnadsförvaltningen