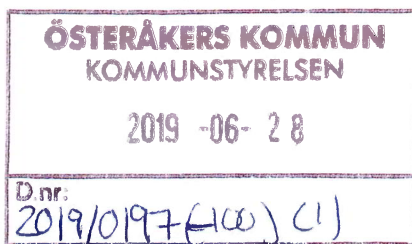


nr 14/2019



2019-06-28

Roslagspartiets motion nr 33 ställd till Kommunfullmäktige i Österåker

Förändra ägardirektiven för Armada AB

Lånevolymen inom Armadakoncernen har uppnått en nivå som hämmar utvecklingen av koncernen och som i förlängningen kan resultera i stora problem även med mindre förändringar av villkoren på de finansiella marknaderna.

Skuldsättningsgraden är idag ca 77% av aktuell värdering och marknaden belånar vanligtvis kommersiella fastighetsbestånd till mellan 40-60%

Värderingen av Armadakoncernen på balansdagen bör också ses som relativt osäker mot bakgrund av de snabba marknadsförändringar inom såväl fastighetsmarknaden som på de finansiella marknaderna som kan uppkomma, samt en latent skatteskuld som måste beaktas. Samtidigt som kommunen har lägsta skatten i Sverige och hävdar att skuldbördan är minimal överläts alltfler uppgifter på vårt helägda fastighetsbolag, vilket innebär att bolaget inte längre har möjlighet att låna på bankerna utan kommunal borgen. Kommunen som borgar för lånen har således genom borgensåtaganden lovat att ta skulderna som sina egna om bolaget skulle gå i konkurs.

Ett första steg vore att kommunen tar över idrottsanläggningarna till bokfört värde, antingen direkt eller i ett "avknoppat" bolag som hamnar utanför Armadakoncernen direkt under ägaren Österåkers kommun och att Armada i fortsättningen endast förvaltar och bygger lokaler som tillhör kommunens verksamheter samt bostäder.

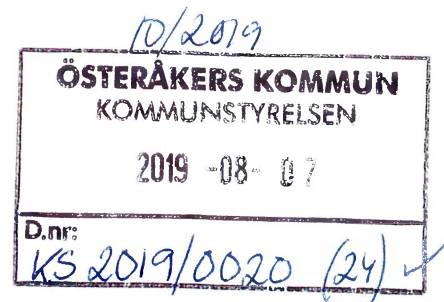
Armadakoncernen måste genomgå en förändring som resulterar i att vi skapar ett företag som konkurrerar på sedvanliga villkor på marknaden och som ges möjlighet att utveckla sin verksamhet som fastighetsbolag och inte tvingas agera "bank" till den kommunala verksamheten vid sidan av sitt huvuduppdrag att förvalta och bygga lokaler för kärnverksamheterna samt hyresbostäder inom Österåkers kommun.

Roslagspartiet yrkar:

- att idrottsanläggningarna överförs i kommunal ägo.

För Roslagspartiet

Hans Hellberg



Interpellation

Allt fler elever väljer Österåkers Gymnasium. Men över hälften får nej vid antagning.

En bra nyhet för Österåker. Det pågår ett trendbrott. Allt fler Österåkerelever söker till Österåkers skolor istället för skolorna i grannkommunerna. Ett bra exempel är Österåkers Gymnasium (ÖG) som har högt söktryck. Tidigare har 55% av niondeklassare valt en gymnasieskola utanför Österåker. Nu lockar ÖG allt fler.

Men tyvärr. 57% behöriga elever som sökte till ÖG till hösten 2019 fick inte plats. Enligt statistik från gymnasieantagningen, av de 406 behöriga elever som sökte ÖG fick endast 177 plats och 229 blev inte antagna. Till det mest populära Samhällsvetenskapsprogrammet med inriktning beteendevetenskap sökte 74 elever men antogs endast 43 och 31 fick nej.

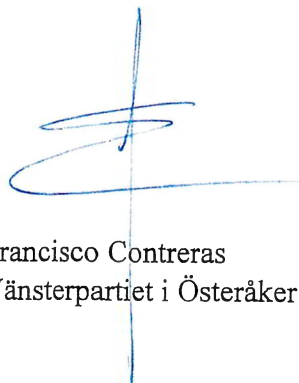
Det är tydligt att antalet gymnasieplatser är för få i Österåker. Vi klarar inte att leverera tillräckligt med gymnasieplatser. Väldigt många elever som bor i kommunen och önskar få gå på ÖG kommer inte få den möjligheten.

Det verkar som varken prognosen eller planeringen funkat. En förälder skriver i juli "I år är det dags för barnen födda 2003 att börja gymnasiet. Årskullen 2003 är, liksom årskullen 2002 var, enormt stor - något som vi föräldrar fick erfara redan när de skulle börja på förskola. Att kullen är stor torde således kommunen vara medveten om. Förstå förvirringen då hos oss föräldrar när vi inser att Österåkers gymnasium, det enda kommunala valet här, tar in extremt få elever i år."

Österåker är i stort behov av fler gymnasieplatser. ÖG är en uppskattad och omtyckt gymnasieskola och har alla möjligheter att ge fler Österåkerelever en utbildningsplats.

Jag frågar ordförande i Gymnasie- och Vuxenutbildningsnämnden.

- Vill nämnden (Alliansen) att Österåkerelever ska kunna gå i skolan i sin hemkommun?
- Vad gör nämnden (Alliansen) för att ÖG ska få de resurser som krävs för att anta fler elever?
- Vad kommer nämnden (Alliansen) att göra för att fler Österåkerelever ska få gå i skolan i kommunen och inte behöva söka sig till grannkommunerna?



Francisco Contreras
Vänsterpartiet i Österåker