

# Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Gisela Holmgren

Datum 2019-09-24

Dnr TN 2019/0017

Till Tekniska nämnden

## Igångsättningsbeslut – 00080 Järnvägsparken

### Sammanfattning

Befintlig Järnvägspark påverkas av breddning av spårområden och nya anslutningar till nytt stationsläge. Med anledning av detta behöver Järnvägsparken förändras och byggas om.

### Beslutsförslag

#### Tekniska nämnden beslutar

Igångsättningsbeslut för 00080 Järnvägsparken godkänns. Projektet finansieras inom investeringsram och med bidrag från Trafikverket och Trafikförvaltningen.

### Bakgrund

År 1901 kom järnvägen till Österåker med sin dåvarande slutstation Åkers-Berga. En trädgård anlades och Järnvägsparken föddes. Det ursprungliga stationshuset revs på 1940-talet men parken och äppelträden som planterades finns däremot kvar än idag. Järnvägsparken rustades upp av kommunen under 2002-2003. Parkens innehåll har sedan dess förvaltats och utvecklats i kommunal regi. Järnvägsparken påverkas av breddning av spårområdet och de nya anslutningarna till nytt stationsläge vilket sker under 2018-20. Med anledning av detta och förändringarna i Åkersbergas centrala delar måste funktionerna i parken (t.ex. parkens storlek, entréerna, innehåll, belysning, layouten) ses över och anpassas till de nya kraven. Parken förlorar mark på den norra sidan men kan genom markförvärv växa åt öster.

### Förvaltningens slutsatser

Visionen med den ”nya” Järnvägsparken är att skapa en statlig finpark som visar upp Åkersbergas bästa sidor där lek och park liv samsas med historia och lokalkultur. Ett av målen är öka den sociala tryggheten genom att berika Järnvägsparken med varierande vistelsevärden och skapa en upplevelserik park för alla åldrar. Parkens entréer tydliggörs och kompletteras med ett entrétorg med mindre utrymmen för marknad och matförsäljning. Besökaren kommer att kunna flanera längs praktfulla perennplanteringar och talrika körsbärsträd, en ögonfröjd för hela Åkersberga. Flexibla aktivitetsytor ger möjlighet för dans, gymnastik och rörelselek. Fri Wi-Fi erbjuds till parkens besökare. De olika parkrummen återskapas med varierat möblemang för umgänge, fika, solbad, läsning och vila. För att locka småbarnsfamiljer, skapas en fantasifull temalekplats som med snickarglädje och hantverksmässigt utförda lekobjekt som visar upp Åkersbergas lokala historia. En ny belysningsanläggning installeras för att kunna öka trygghetskänslan även under det mörkare halvåret. Anläggningen kommer även att kunna hantera omfattande mängder dagvatten.

## Tjänsteutlåtande

Ett tätt samarbete med Region Stockholm, SL och projektteamet bakom arbetet med stationens utveckling är en förutsättning för parkens framgång. Kommunen har därför återkommande avstämningar tillsammans med SL. Framtagning av förfrågningsunderlaget fortgår och övergår i färdigställande av bygghandlingar till våren 2019.

Åkersberga Station öppnade för allmänheten under vintern 2018 och den fullrenoverade Järnvägsparken planeras öppna upp under 2021.

00080 Järnvägsparken	Summa	Utfall tom 2018	Prognos 2019	Budget 2020	Plan 2021	Plan 2022
<b>Kostnader (tkr)</b>	<b>32283</b>	1556	2000	6837	17454	4436
<b>Intäkter (tkr)</b>	<b>4930</b>				<b>4930</b>	
<b>Netto (tkr)</b>	<b>27353</b>	1556	<b>2000</b>	<b>6837</b>	<b>12524</b>	<b>4436</b>
Beslutad nettobudget i KF (tkr)		400	7000			

Driftkostnaderna beräknas till ca 200 tkr/år. Driften på den nya Järnvägsparken kommer inte att kosta speciellt mycket mera än tidigare (ca 150 tkr/år 2019). Wi-Fi anläggningen, temalekplatsen och ett större antal möbler är i stora drag skillnaden i drift mellan den gamla och den nya parken.

### Bilagor

1. Planritning Järnvägsparken, 2018-11-20



Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadschef



Anna Anderman  
Väg- och trafikchef

---

Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen