

# Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Till Kommunstyrelsen

**Fredrik Nestor**

Datum 2019-10-11

Dnr KS 2019/0239

## Avtal om anläggningsarrende avseende fastighet Runö 7:261.

### Beslutsförslag

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta**

1. Kommunstyrelsen godkänner avtal om anläggningsarrende avseende fastighet Runö 7:261

### Bakgrund

Åkersberga Handel har ansökt om att få arrendera fastigheten Runö 7:261 för drivmedelsförsäljning samt tvätthall. Verksamheten är godkänd enligt gällande detaljplan. Ansökan gäller ett arrende om 20 år.

### Förvaltningens slutsatser

Förvaltningen anser det lämpligt att upplåta fastigheten med arrende enligt gällande detaljplan och anser det lämpligt att arrendetiden är 20 år då fastigheten ligger inom ett område i kommunen som står inför en utveckling som medför att man i framtiden kan tänka sig ompröva detaljplanen.

### Bilagor

1. Avtal om anläggningsarrende avseende fastighet Runö 7:261 Österåker.



Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadschef



Fredrik Nestor  
Chef mark o stora projekt