

PLAU § 5:14

Dnr. KS 2016/0357

Tomträttsupplåtelse Hacksta I :72

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna att fastigheten Hacksta 1:72 upplåts som tomträtt till en beräknad årlig tomträttsavgäld av 577 500 kronor.

Sammanfattning

Detaljplan 483 Norrgårdshöjden, antagen 2015-11-25, möjliggör för byggnation av vårdboende samt bostäder i flerbostadshus. Kommunen har tidigare föreslagits förvärva de byggrätter som planen möjliggör. Ärendet bereds under diarienummer KS 2016/0357. Kommunen föreslås nu upplåta fastigheten Hacksta 1:72 som tomträtt för hyresrättsändamål.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2017-04-18.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna att fastigheten Hacksta 1:72 upplåts som tomträtt till en beräknad årlig tomträttsavgäld av 577 500 kronor.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen