



Förstoring av del av plankartan, skala 1:500 (A1)



PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Till detaljplanen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:

- Illustrationsplan
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Gestaltungsprogram

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- PARK** Anlagd park
- GC-VÄG** Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- B** Bostäder
- E** Teknisk anläggning, transformatorstation
- T₁** Järnvägstrafik

Vattenområden

- W** Öppet vattenområde där bro får uppföras

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- lek Lekplats

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage. Högsta tillåtna nockhöjd är 3,5 m.
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x₁ Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- x₂ Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik i tunnel
- x₃ Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik på bro

MARKENS ANORDNANDE

- parkering Parkeringsplats ska finnas

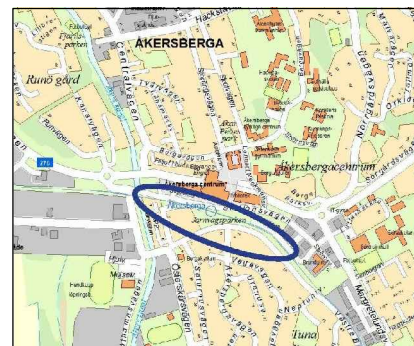
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta nockhöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

- Strandskydd upphävs



Översiktskarta

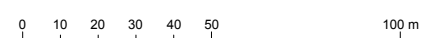
GRUNKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitut, ledningsgräns, ga. mfl.
- Fastighetsbeteckning
- 000 Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Skaket
- Väg
- Dike
- Nivåkurvor
- Ellledning
- Rullningspunkt

GRUNKARTAN UPPRÄTTAD 1 OKTOBER 2016 AV KART- OCH MÄTNINGEN I ÖSTERÅKER KOMMUN. KODSYSTEM I PLAN SVAREPP 8 00. KODSYSTEM I HÖJD R02000

Katrina Mezon Kart- och mätare

Skala 1:1000 (A1)



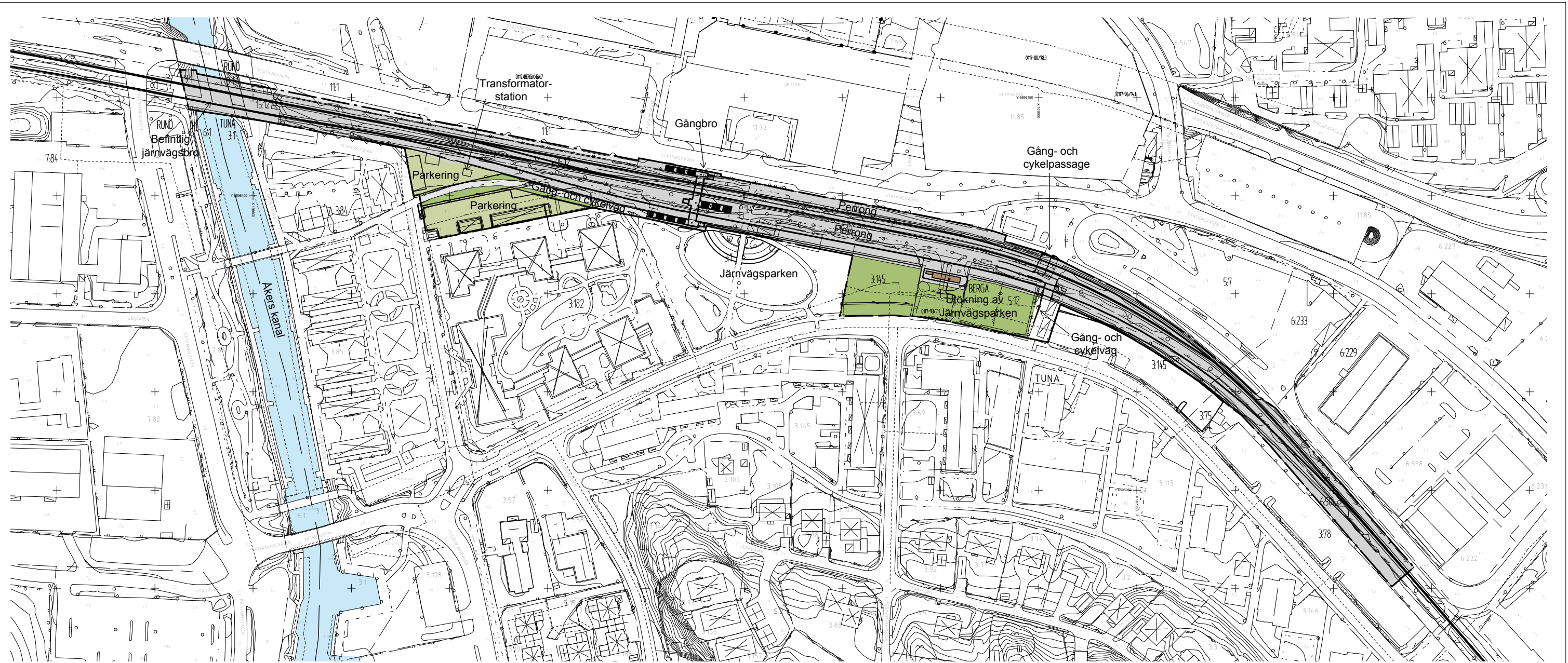
ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Åkersberga station

Österåkers kommun, Stockholms län
 Upprättad den 16 november 2016, enligt PBL (2010:900)
 Reviderad den 5 april 2017

Maria Bengs Planchef Alexander Larsson Planarkitekt

| | | | |
|--------------|------------|------------------------|---------|
| Antagande | Laga kraft | Genomförandetid slutar | Plan nr |
| Beslutsdatum | Instans | KF | |



ILLUSTRATIONSPLAN

Teckenförklaring

- Parkmark
- Tomtmark
- Vägområde
- Järnvägsområde
- Föreslagen bebyggelse
- Vattenområde

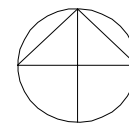
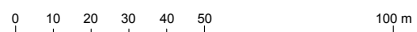
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitut, ledningsgränt, ga mfl.
- Fastighetsbeteckning
- 000 Byggnader, takens begränsningstjär redovisade
- Skalet
- Väg
- Dike
- Nivåkurvor
- Elledning
- Rullstolspunkt

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I OKTOBER 2016 AV KART- OCH MÄTNINGEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN. KÖRSYSTEM I PLAN SWEREP99 18 00 KÖRSYSTEM I HÖJD 800000

Katarina Nilsson
Kart- och mättnings

Skala 1:1000 (A1)



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för
Åkersberga station

Österåkers kommun, Stockholms län
Upprättad den 16 november 2016, enligt PBL (2010:900)
Reviderad den 5 april 2017

David Lanthén
Tf. planchef

Alexander Larsson
Planarkitekt

| Antagande | Laga kraft | Genomförandetid slutar | Plan nr |
|--------------|------------|------------------------|---------|
| | | | |
| Beslutsdatum | | | |
| Instans | KF | | |