

PLAU § 5:7

Dnr. KS 2017/0146

Mark- och genomförandeavtal för Höjdvägen

Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2013-12-11 att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Höjdvägen. Detaljplaneförslag för Höjdvägen finns upprättat inför antagande och omfattar en yta av 0,9 ha som planläggs för utbyggnad av bostäder i flerbostadshus. I samband med planläggningen sker också en anpassning av kvarteretsmarken efter befintlig bostadsbebyggelse samt efter en fast fornlämning.

Ett mark- och genomförandeavtal har tagits fram tillsammans med exploitören MBA Mark & Invest. Syftet med mark- och genomförandeavtalet är att reglera parternas åtaganden samt ansvar för genomförandet av detaljplanen för Höjdvägen. Exploateringsavtalet reglerar bland annat köp av mark, fastighetsbildningsåtgärder som kommer att utföras för att genomföra detaljplanen samt utbyggnad av planerad lokalgata.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-04-19.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

