

KS § 6:14

Dnr. KS 2016/0357

## Tomträttsupplåtelse Hacksta I :72

### Kommunstyrelsens beslut

#### Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna att fastigheten Hacksta 1:72 upplåts som tomträtt till en beräknad årlig tomträttsavgäld av 577 500 kronor.

### Sammanfattning

Detaljplan 483 Norrgårdshöjden, antagen 2015-11-25, möjliggör för byggnation av vård boende samt bostäder i flerbostadshus. Kommunen har tidigare föreslagits förvärva de byggrätter som planen möjliggör. Ärendet bereds under diarienummer KS 2016/0357. Kommunen föreslås nu upplåta fastigheten Hacksta 1:72 som tomträtt för hyresrättsändamål.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2017-05-10, § 5:14.
- Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2017-04-18.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till planarbetsutskottets beslutsförslag innebärande att godkänna att fastigheten Hacksta 1:72 upplåts som tomträtt till en beräknad årlig tomträttsavgäld av 577 500 kronor.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen