

Tjänsteutlåtande

Österåkers kommun
Miljö- och hälsoskydds enheten
Handläggare: Markus Andersson

Till Miljö- och hälsoskydds nämnden

Datum: 2018-01-22
Ärendenr: MHN-2017-2370-419
Fastighetsbeteckning: INGMARSÖ S:10

Föreläggande om försiktighetsmått gällande anmälan om vattenverksamhet vid flytt av gästhamn

Sammanfattning

Anmälan om vattenverksamhet gällande flytt av gästhamnen på Ingmarsö till en ny lokalisering på andra sidan viken.

Beslutsförslag

Miljö- och hälsoskydds nämndens beslut

Miljö- och hälsoskydds nämnden förelägger Ingmarsö Utveckling AB med personnummer 5591278824 att utföra den anmälda vattenverksamheten med följande försiktighetsåtgärder.

- Verksamheten ska bedrivas i huvudsaklig överrensstämmelse med de uppgifter och åtaganden som beskrivits i anmälan.
- Verksamheten får inte utföras under perioden 1 april till den 31 augusti
- Vid arbeten i och kring vatten, ska i första hand biologiskt nedbrytbara hydrauloljor användas. Åtgärder ska vidtas för att förhindra spill och läckage av olja och andra kemikalier från arbetsfordon.
- Driftstörningar som kan ha betydelse för människors hälsa eller miljön ska omgående anmälas till miljö- och hälsoskydds nämnden.
- Om olägenhet eller störningar från verksamheten uppkommer kan miljö- och hälsoskydds nämnden besluta om ytterligare skyddsåtgärder, begränsningar av verksamheten eller förbud.
- Beslutet gäller i tre år från beslutsdatum.

Miljö- och hälsoskydds enheten beslutar att ta ut en avgift för nedlagd handläggningstid (inspektion, skrivelser, samråd mm) om 6960 kr (6 timmar à 1160 kr).

Beslutet fattas med stöd av 26 kap 9 §, 2 kap 2-7 §§ miljöbalken och 19 § förordningen om vattenverksamhet. samt 27 kap. 1 § miljöbalken och förordningen om avgifter för prövning och tillsyn samt enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2012-12-17, § 218, Justerad av kommunfullmäktige 2017- 11-20, 8.4.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i enlighet med bilaga som bifogas beslutet.

Sjöfartsverket informerar i sitt yttrande om följande

Transportstyrelsen har ur sjöfartssynpunkt inget att invända mot att flytbryggor anläggs enligt ansökan. I samband med etableringen bör följande sjöfartsrelaterade aspekter beaktas:

- Vid behov bör bryggorna utrustas med belysning och/eller reflexer för att möjliggöra upptäckande och förhindra påsegling.
- Utformning av hamnbelysning ska ske så den inte bländar sjöfarten vid mörker.
- Alla förändringar av strandlinje, bottenpografi och andra objekt ska geodetisk bestämmas enligt sjömätningsstandard FSIS-44 (Finsk/Svensk realisering av S-44 internationell standard för sjömätning) och delges Sjöfartsverket för kontroll och uppdatering av sjökorten.
- Enligt Sjöfartsverkets föreskrifter om mottagning av avfall från fritidsbåtar (SJÖFS 2001:13) ska fritidsbåtshamnar ha en avfallshanteringsplan.

Bakgrund

I samband med att den befintliga gästhamnen på Ingmarsö läggs ner, flyttas bryggan och gästhamnen till en ny lokalisering på andra sidan av samma vik. Den totala ytan som bryggan upptar är 2410 kvadratmeter.

Enhetens slutsatser

Flytten av bryggan bedöms innebära en begränsad grumling i anläggningsskedet. Grumlingen uppkommer vid uppankring av brygganläggningen och åtgärden bedöms inte kräva anläggande av länsar. Bryggan kommer att innebära skuggning av en stor bottenyta vilket innebär en påverkan på vegetationen. Detta gäller framförallt den inre delen av bryggan men då det redan ligger en brygga där idag blir påverkan begränsad då skuggning redan sker i det området.

Viken bedöms enligt fiskeriverkets lager BALANCE ha värden som rekryteringslokal för varmvattenfiskarter som abborre gädda och gös. Dessa lager bygger på teoretiska förutsättningar kopplade till djup och bottenförhållanden och tar inte hänsyn till det faktum att hela den aktuella viken är full av båtbyggare och båtverksamheter. Den aktuella påverkansgraden är negativ för eventuella miljövärden i viken.

Ingmarsö är ett populärt resmål i skärgården med stort behov av en gästhamn. Åtgärden att flytta bryggan bedöms innebära miljöpåverkan, framförallt i form av skuggning över ett relativt stort bottenområde, vilket kommer att försämra förutsättningen för växter på platsen. Placeringen av en gästbrygga på platsen bedöms dock vara lämplig då viken är påverkad av andra verksamheter och bryggor med lite kvarvarande naturlighet och det finns närliggande verksamheter exempelvis en båtmack och tömningsstation för båtlatrin, som gör platsen extra lämplig för en gästhamn. För kunna bevara skärgårdens miljö bedöms det som rimligt att samlokalisera de anläggningar som krävs för båtlivet, istället för att sprida dem till olika lokaler. Åtgärden bedöms inte innebära en större skada, kostnad eller olägenhet än de fördelar som den ger upphov till.

Anläggningen bedöms ha mycket begränsad påverkan på enskilda intressen. Berörda fastighetsägare har blivit informerade om ärendet av sökanden.

Tidigare beredning och beslutsunderlag

- Dispens för strandskydd 2017-10-24

Information

För att få utföra åtgärden krävs att du har rådighet över vattenområdet där den ska utföras. Antingen genom att äga vattenområdet, servitut eller att avtal med vattenägaren. Sökanden ansvarar för att entreprenören tar del av beslutet och att de försiktighetsåtgärder som föreskrivits i beslutet följs.

Anläggningen bedöms vara en mindre båthamn, vilket innebär att en bygglovsansökan behöver göras. Kontakta kommunens bygglovsenhet för mer information.

Den strandskyddsdispens som bifogas i beslutet gäller bara den inre delen av bryggan, ca 20 meter ut från land. Den yttre delen har inte dispensprövats av kommunen och får inte anläggas utan en dispens för bryggan i sin helhet.

Avgift

Faktura skickas separat. Taxan finns i sin helhet på ww.osteraker.se

Bilagor

- remissyttranden från Transportstyrelsen 2018-01-18
- Satellitbild
- situationsplan

Maria Lindström
Miljö- och hälsoskyddschef

Markus Andersson
Miljö- och hälsoskyddsinspektör