

AU § 2:22

Dnr. KS 2017/0351

Bilaga till "Trepartsavtal avseende rätt och skyldighet för kommunen att överta hyresavtal samt särskild reglering av lokalkostnadsdelen i skolpengen m.m. vid nybyggnad av grundskola för nytt område på kommunal mark där avsikten är att ingå tomträttsavtal"

Arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna att den av samhällsbyggnadsförvaltningen framtagna bilagan också tecknas av kommunens firmatecknare tillsammans med det av kommunstyrelsen godkända avtalet.

Protokollsanteckning

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar en protokollsanteckning

Vi vill understryka vikten av att behandla samtliga huvudmän för skolan lika. Det skall innebära att kommunens lokalersättning, momskompensation etc gäller lika för alla huvudmän för skolor där kommunen betalar ut skolpeng med ersättning för lokalhyra. Regler för momskompensation får aldrig innebära en överkompensation, huvudman skall inte kunna få ersättning med mer än påvisbara momskostnader.

Ann-Christine Furustrand

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har arbetat fram ett förslag till bilaga till det avtal som reglerar förhållandena då privata byggherrar bygger nya skollokaler för skolor med enskild huvudman. Avtalet syftar till att öka kommunens kontroll i avsikt att trygga framtidens skola och att skapa tryggare förhållanden för byggherrar som är beredda att bygga helt nya skollokaler. Den nu framtagna bilagan syftar till att förtydliga, definiera och utveckla vissa punkter i avtalet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-01-22.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna att den av samhällsbyggnadsförvaltningen framtagna bilagan också tecknas av kommunens firmatecknare tillsammans med det av kommunstyrelsen godkända avtalet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen