

KS § 5:12

Dnr. KS 2012/0069

## Antagande av detaljplan för Hästängsudd

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta detaljplan för Hästängsudd etapp 1.

### Reservation

Michael Solander (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

### Sammanfattning

Syftet med detaljplanen för Hästängsudd är att möjliggöra omvandling från fritidsboende till permanentboende. I planen ges också möjlighet till avstyckning av större fastigheter beroende av bland annat topografi och tillfartsmöjligheter. En förskola planeras i områdets norra del.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2018-04-11, § 4:13.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-12-04.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till planarbetsutskottets beslutsförslag innebärande att anta detaljplan för Hästängsudd etapp 1.

Michael Solander (MP) yrkar på följande ändringar i Antagandehandlingen på sidan 13 under rubriken "Vattenområden" innebärande

1. I andra stycket, ta bort meningen *Inom strandfastigheterna medges bryggor.*
2. I tredje stycket, ta bort texten *En brygga per bostadsfastighet får uppföras. Bryggorna får vara maximalt 2,5 meter breda och uppföras vinkelrätt mot stranden. Brygga ska utföras anpassade till traditionellt utförande. Landfästen på naturmark är tillåtet. Strandskoning får inte utföras.*
3. WB-områdena tas bort på plankartan med följande motivering: Miljöpartiet anser precis som Länsstyrelsen att man generellt ska pröva enskilda bryggor restriktivt och det ska göras en avvägning mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse. Att i planhandlingarna så specifikt beskriva hur nya bryggor kan anläggas kan motverka denna önskvärda restriktivitet och kan ge en felaktig bild av att dispens kommer att bli regel. Vi anser också att detaljplanen kompletteras med en skrivning om att en närmare bedömning om bryggans lämplighet/placering/utformning måste genomföras vid varje ny brygga eller större ändring av befintlig.

Ann-Christine Furustrand (S) och Andreas Lennkvist Manriquez (V) biträder Michael Solanders (MP) yrkande.

Forts.

Forts. KS § 5:12

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande eller enligt Michael Solanders (MP) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

### Omröstning

Omröstning begäras och ska verkställas. Den som är för Michaela Fletchers (M) yrkande röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista med 8 ja-röster och 5 nej-röster.

---

**Expedieras**

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

## Omröstningslista

**Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2015 - 2018)**  
**KS 2018-04-25, § 5:12**

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	-	Conny S.	X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	-	Christina F.	X		
L	Patrik Ferm	X		X		
C	Michaela Haga	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf	X			X	
S	Anas Abdullah	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X		X		
MP	Michael Solander	X			X	
V	Andreas Lennkvist Manriquez	X			X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	<b>Ersättare</b>					
M	Conny Söderström	X				
M	Christina Funhammar	X				
M	Kenneth Netterström	X				
ÖP	Lennart Berneklint	X				
S	Hans Johansson	X				
RP	Hans Hellberg	X				
MP	Jonas Jonsson	X				
	<b>Resultat</b>			8	5	-


