

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Charlotte Hedlund

Datum 2018-03-26

Dnr KS 2014/0321

Till Kommunstyrelsen

Antagande av översiktsplan för Österåkers kommun 2040

Sammanfattning

Österåkers kommun har i uppdrag (KF §5:15 2014) att ta fram en ny översiktsplan. Ett förslag till översiktsplan har upprättats och det var på samråd 10 mars till 14 maj 2017. Förslaget har därefter reviderats och ställts ut för granskning 7 november 2017 till 4 februari 2018. Efter utställningen har mindre revideringar gjorts och antagandehandlingar färdigställts.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta

Anta Översiktsplan för Österåkers kommun 2040 – Stad, skärgård och landsbygd, inklusive bilagor.

Bakgrund

Kommunstyrelsen fick i uppdrag (KF (§5:15) 2014 att ta fram en ny översiktsplan.

Kommunstyrelsen har fattat beslut om en projektplan (KS § 3:7 2015). Hösten 2015 genomfördes en tidig dialog och därefter fattade planarbetsutskottet beslut om en övergripande inriktning (PLAU § 3:3 2016) samt godkände en kommunikationsplan för översiktsplanen (PLAU § 3:4 2016).

Kommunstyrelsen fattade beslut om samråd februari 2017 (KS§2:3) och beslut om utställning oktober 2017 KS § 11:6).

Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till översiktsplan med tidsperspektivet 2040, utblick 2060. Arbetet med att ta fram översiktsplan har bedrivits av den projektorganisation som initialt formades, bland annat bestående av tjänstemän och politiker i projektgrupper, referensgrupper och styrgrupper. Arbetet har genomförts av en bred medborgardialog och ett hållbarhetsfokus. Det har varit ett stort antal aktiviteter och möten med medborgare, föreningar, organisationer, fastighetsägare, företagare, myndigheter m.fl. under processens gång. Länsstyrelsen har vid utställning framfört att kommunen i huvudsak har hanterat synpunkterna som framfördes vid samrådet men att några synpunkter kvarstår. Exempelvis avseende riksintresset Östanå, Roslags-Kulla och Wira, Roslagsbanan, risker utmed transportleder och klimatanpassning. Mindre revideringar har genomförts inför antagande bl.a. utifrån länsstyrelsen yttrande.

Översiktsplanens konsekvenser beskrivs i en hållbarhetsbedömning som uppfyller kraven på en miljökonsekvensbeskrivning. Översiktsplanen bedöms i sin helhet leda till en hållbar utveckling av kommunen. Inför antagande har även en särskild sammanställning upprättats, i enlighet med miljöbalken 6 kap 16 §.

Tjänsteutlåtande

Bilagor

1. Översiktsplan för Österåkers kommun 2040 - Stad, skärgård och landsbygd, inklusive bilagor, daterade 2018-03-26.



Per-Olof Kroon
T.f. Samhällsbyggnadschef



Charlotte Hedlund
Strategisk planeringschef