

Sammanträdesprotokoll för
Kommunstyrelsen


Tid Måndagen den 16 juni 2014 kl 16.30 – 16.50

Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga

Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera, § 6:2 Ann-Christine Furustrand (S)

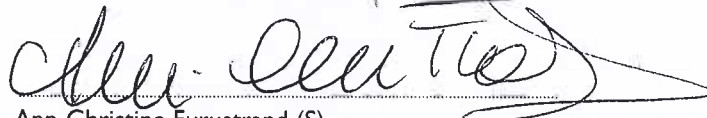
Sekreterare


Fredrik Zethräus

Ordförande


Michaela Fletcher Sjöman (M)

Justerande


Ann-Christine Furustrand (S)

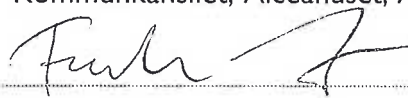
Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag 2014-06-17 – 2014-07-07

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2014-06-16

Förvaringsplats för
protokollet Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga


Fredrik Zethräus

Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X		
FP	Elisabeth Gunnars, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X		
M	Johan Boström	X		
M	Eliza Roszkowska Öberg	-		Christina F.
M	Hampe Klein	X		
M	Conny Söderström	-		Kenneth N.
FP	Fredrik Pahlberg	X		
C	Björn Pålhammar	X		
KD	Mikael Ottosson	X		
ÖP	Lennart Berneklint	-		Mathias L.
S	Anas Abdullah	X		
S	Marie Ende	X		
RP	Roger Johansson	X		
MP	Michael Solander	X		
	Ersättare		Tjänstgörande §§	
M	Christina Funhammar	X		
M	Kenneth Netterström	X		
M	Jeanette Widén	-		
FP	Mathias Lindow	X		
S	Hans Johansson	X		
RP	Sven Ragnelid	X		
V	Bo Edlén	-		
	Övriga närvarande		Funktion	
	Katarina Leinar		Ekonomichef	
	Peter Freme		Kanslichef	
	Kent Gullberg		Samhällsbyggnadschef	
	Anna Anderman		Väg- och trafikchef	
	Linnea Åslund		Kommunikatör	
	Joachim Holmqvist		Politisk sekreterare (M)	
	Margareta Olin		Kommunfullmäktiges 2:e vice ordförande	
	Sofia Coyne		Huvudregistrator	
	Catti Malmström		Registrator	
	Fredrik Zethräus		Sekreterare	

KS § 6:1

Upprop, fastställande av dagordning och övriga frågor

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen fastställs med ändring enligt nedan.

Ärende

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

Ärende som dras ur

Ärende 9 "Gemensam upphandling och samverkan inom kommunal vuxenutbildning" dras ur dagordningen.

Ärende som tillkommer

Ärende " Yttrande till Högsta Förvaltningsdomstolen i mål 1757-13 angående laglighetsprövning enligt kommunallagen" blir nummer 9 på dagordningen.

Närvarorätt

Sofia Coyne, huvudregistrator, och Catti Malmström, registrator, medges närvarorätt.

KS § 6:2

Val av justerare och information

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet.

Sammanfattning

Ordföranden föreslår Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet.

Information

KS § 6:3

Dnr. KS 2014/0145-251

Exploateringsavtal för Rosenkälla Öst, etapp I

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Exploateringsavtal för Rosenkälla Öst, etapp 1, godkänns.

Reservation

Den socialdemokratiska gruppen reserverar sig till förmån för eget förslag.
Ann-Christine Furustrand (S)

Michael Solander (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Roslagspartiet reserverar sig mot beslutet om exploateringsavtal för Rosenkälla. Vi har inte fått rimlig tid att granska ärendet med hjälp av expertis. Vi anser att de tillträdande politikerna för nästa mandatperiod ska besluta och ta ansvar för ett så tungt arbete.

Roger Johansson (RP)

Ersätтарыttrande

Bo Edlén (V) meddelar att om (V) hade haft yttranderätt hade (V) reserverat sig till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen antog 2007-05-28 planprogram för Rosenkälla och gav planuppdrag. Kommunstyrelsen gav ett nytt planuppdrag 2013-04-10. Förslag till detaljplan för Rosenkälla Öst, etapp 1, finns upprättat för antagande. Förslaget till detaljplan omfattar upp till 195 000 m² lokalyta för centrumändamål, handel och kontor mm. För delar av vägnätet förutsätts kommunalt huvudmannaskap.

Parallellt har Trafikverket tagit fram ett förslag till vägplan för Rosenkälla trafikplats, inklusive en ny trafikplats in mot exploateringsområdet öster om Rosenkälla trafikplats. Ett särskilt genomförande- och medfinansieringsavtal har tagits fram mellan Trafikverket och Österåkers Kommun avseende vägplanen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-04-14.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att exploateringsavtal för Rosenkälla Öst, etapp 1, godkänns.

Forts.

Forts. KS § 6:3

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar i första hand på återremiss på exploateringsavtalet och detaljplanen. Skulle inte det vinna gehör tvingas vi yrka avslag på samtliga dessa handlingar.

Motivering för återremiss:

Socialdemokraterna yrkar enligt följande:

I första hand yrkar vi återremiss på Exploateringsavtalet samt detaljplanen. Skulle inte det vinna gehör tvingas vi yrka avslag på samtliga dessa handlingar.

Våra skäl för yrkandet är:

Vi Socialdemokrater är i princip inte mot att privata aktörer vill etablera affärsverksamhet i Österåker, ur den synpunkt har vi inga allvarliga synpunkter mot exploateringen i Rosenkälla.

Initiativet till utbyggnad av marken till ett nytt handelscentrum har markägaren/exploatören tagit och ska vara den som på kommersiella grunder bär risken för projektet. Vi vill understryka att för oss är det viktigt att exploatören är den som står för kostnaderna som uppstår i samband med exploateringen.

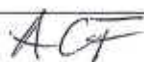
Förslaget till exploateringsavtal är enligt vår uppfattning alltför otydligt om exakt vilka åtaganden som Österåkers kommun förbinder sig för både vad gäller pengar och arbetsinsatser.

Med hänsyn till skattebetalarna vill vi försäkra oss om att kommunens åtaganden är rimliga och att dessa preciseras och redovisas på sådant sätt att inga överraskningar kan komma längre fram.

Exploateringsavtalet för Rosenkälla Öst, etapp 1 bör därför återremitteras för att förtydligas ytterligare inom minst dessa nedanstående områden;

- Vi anser det rimligt att kommunen skall vara huvudman för de gator som trafikeras av kollektivtrafik. Övertagandet av skötselansvaret skall ske först i samband med när kollektivtrafik startar.
- Exploatör skall bekosta samtliga detaljplaner som krävs för att genomföra hela projektet.
- Efter som Österåkersvatten är en avtalspart så förutsätter vi att Österåkersvatten i sina åtaganden tillvaratar VA-kollektivets intressen.
- Den text som beskriver anläggningar inom exploateringsområdet som är av kommunalt intresse (p 9) innebär ett opreciserat åtagande som vi uppfattar är ett opreciserat framtida löfte från kommunen att delfinansiera en anläggning (bad eller annat). Vi anser att detta åtagande måste preciseras, det måste vara fullständigt klart vad det är som Österåkers kommun utfäster för löfte till exploatören. Om inte det preciseras anser vi att detta åtagande helt tas bort ifrån Exploateringsavtalet.
- Vi saknar åtagande om avsättning av mark för framtida behov av förskola/skola.
- När det gäller anläggningar där Österåkers kommuns tekniska handbok och Roslagsvattens VA-standard medför högre kostnader än vad som kan anses som allmän norm bör det vara en fråga för Exploatören och Österåkersvatten att kostnadsmissigt reglera. Exploateringsavtalet bör renodlas vilka åtaganden kommunen har och vilka åtaganden Österåkersvatten har.

Forts.



Forts. KS § 6:3

- Endast i de fall Exploatören är finansiar eller medfinansiar skall exploatören i samråd med kommunen och Österåkersvatten godkänna projekteringen.

Detaljplanen för Rosenkälla

Det är viktigt att handelsplats Rosenkälla inte blir ett högriskprojekt för Österåkers kommun. Det gäller så väl ekonomiskt som miljömässigt eller på annat sätt. Därför måste riskerna/åtaganden ytterligare förtydligas, det gäller även förslag till detaljplan.

Vi har tidigare påpekat att trafiklösningarna vid Rosenkälla har avgörande betydelse för om området över huvud taget ska kunna utvecklas i enlighet med de intentioner som finns. Fortsatt nära samverkan mellan kommunen, Vägverket och andra av vägfrågan berörda parter är därför självklar. Österåkers kommun förbinder sig ekonomiskt till Vägverket och det är därför viktigt att kostnaderna för vägarna också tydligt regleras i sin tur mellan Österåkers kommun och exploatören

Likaså är en framgångsfaktor att det tillkommer kollektivtrafik till och från handelsplatsområdet. I dokumentet hänvisas till en trafikplan som ännu inte är klar. Vad finns för garantier från berörda myndigheter, Landstinget etc. för att kollektivtrafik kommer att försörja det nya handelsområdet? Sådana utfästelser, som är viktigt för att handelsområdet skall ha en chans att fungera finns inte i några dokument, det upplever vi som en betydande svaghet i förslaget.

I Exploateringsförslaget ges ett opreciserat löfte från Österåkers kommun om medfinansiering av vad som kan komma att bli ett badhus/simhall etc. Vi kan inte se att dessa tankar finns med i detaljplanen. Att Österåkers kommun är beredd att satsa på en ny modern simhall är i sig positivt, men vi saknar helt argument och framförallt välgrundade fakta som talar för att Rosenkälla är den bästa platsen för en sådan anläggning. Det är olyckligt om Österåkers kommun låser sig fast i en lokalisering av en framtida simhall utan att ha prövat frågan närmare.

Vi har tidigare påpekat att Handelsplatsen måste bli inte bara miljömässigt hållbar, utan att den blir ur miljösynpunkt ett föredöme. Handelsplats Rosenkälla vill vi ska ges en tydligare miljöprofil. I de handlingar vi tagit del av beskrivs fortfarande vad handelsplatsen kan komma att bli, alltför mycket är lösa tankar och idéer. Miljöbedömningar görs utifrån att ett antal åtgärder genomförs. Här måste förslaget bli mer konkret. Vi vill se att kommunen sätter tydliga krav.

För att säkerställa att utbyggnaden av handelsplatsen sker på ett miljömässigt och klimatsmart sätt, och att utbyggnaden i övrigt på alla sätt bidrar till en positiv utveckling av Österåker kommun, har vi tidigare föreslagit att en styrgrupp tillsätts bestående av politiker från de partier som finns representerade i kommunstyrelsen. Detaljplanens tankar om hur det skulle kunna vara är för diffus och alltför mycket upp till exploatören att avgöra. Något som dessutom flera remissinstanser också framfört.

Vi kan inte se att några av våra tidigare påpekanden som även skriftligt redovisats och tagits till protokoll i kommunstyrelsen har återspeglats på något sätt i de dokument som nu ligger för beslut, vilket vi beklagar.

För Socialdemokraterna
Ann-Christine Furustrand

Forts.

Forts. KS § 6:3

Michael Solander (MP) biträder Ann-Christine Furustrands (S) yrkande.

Roger Johansson (RP) yrkar på återremiss med följande motivering:

”Exploateringsavtalet för Rosenkälla som presenteras idag har utformats sedan april månad i år och det förväntas att vi politiker under en dryg vecka ska klara av att sätta oss in i ärendet, som förmodligen är det största någonsin i vår kommun.

Roslagspartiet har inga negativa synpunkter på projektet men vi måste få rimlig tid att granska ärendet med hjälp av juridisk oberoende expertis.

Att tre månader före valet fatta ett beslut av denna omfattning är orimligt.

Det rimlig är att de politiker som tillträder efter valet får fatta och ta ansvar för beslutet.

Att låta de tillträdande politikerna ta ansvar för ett så tungt ärende som beslutas av den tidigare församlingen är orimligt.

Vi yrkar på återremiss av avtalet så att ledamöterna får rimlig tid att låta granska ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar Kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag eller vid ett senare tillfälle och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som är för att ärendet ska avgöras idag röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bifogad omröstningslista med 10 ja-röster och 5 nej-röster.

Propositionsordning

Ordföranden frågar därefter om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande.

Expedieras

- Akten

OMRÖSTNINGSLISTA KS 2014-06-16, § 6:3
KOMMUNSTYRELSEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN (mandatperiod 2010-2014)

Parti	LEDAMÖTER Namn	Närvarande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Eliza Roszkowska-Öberg	-	Christina F.	X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Conny Söderström	-	Kenneth N	X		
FP	Elisabeth Gunnars 1:e vice ordf	X		X		
FP	Fredrik Pahlberg	X		X		
C	Björn Pålhammar	X		X		
KD	Mikael Ottosson	X		X		
ÖP	Lennart Berneklint	-	Mathias L.	X		
S	Ann-Christine Furustrand 2:e vice ordf	X			X	
S	Anas Abdullah	X			X	
S	Marie Ende	X			X	
RP	Roger Johansson	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X		X		
	ERSÄTTARE					
M	Christina Funhammar	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Jeanette Widén	-				
FP	Mathias Lindow	X				
S	Hans Johansson	X				
RP	Sven Ragnelid	X				
V	Bo Edlén	X				
	Resultat			10	5	-



KS § 6:4

Dnr. KS 2013/0097-214

Detaljplan för Rosenkälla Öst, etapp I

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Detaljplan för Rosenkälla Öst, etapp 1, antas.

Reservation

Den socialdemokratiska gruppen reserverar sig till förmån för eget förslag.
Ann-Christine Furustrand (S)

Michael Solander (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Roger Johansson (RP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ersätтарыttrande

Bo Edlén (V) meddelar att om (V) hade haft yttranderätt hade (V) reserverat sig till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utvecklingen av ett nytt handels- och verksamhetsområde invid Rosenkälla trafikplats. Kommunstyrelsen antog 2007-05-28 planprogram för Rosenkälla och gav planuppdrag. Kommunstyrelsen gav ett nytt planuppdrag 2013-04-10. Trafikverkets vägplan för anslutning av området till väg 276 och delar av Rosenkälla trafikplats är för närvarande på granskning. Efter bl. a. förändringar i vägplanen har områdets disposition förändrats sedan tidigare plansamråd under 2008. Detaljplanen har varit på granskning, parallellt med Trafikverkets vägplan. Förslaget till detaljplan omfattar upp till 195 000 m² lokalyta för centrumändamål, handel, kontor, upplevelser mm. För delar av vägnätet förutsätts kommunalt huvudmannaskap. Förslaget bedöms innebära betydande miljöpåverkan varför miljöbedömning genomförs. En miljökonsekvensbeskrivning har upprättats.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-06-04.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att detaljplan för Rosenkälla Öst, etapp 1, antas.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar i första hand på återremiss på exploateringsavtalet och detaljplanen. Skulle inte det vinna gehör tvingas vi yrka avslag på samtliga dessa handlingar.

Motivering för återremiss:

Socialdemokraterna yrkar enligt följande:

Socialdemokraterna yrkar enligt följande:

I första hand yrkar vi återremiss på Exploateringsavtalet samt detaljplanen. Skulle inte det vinna gehör tvingas vi yrka avslag på samtliga dessa handlingar.

Våra skäl för yrkandet är :

Vi Socialdemokrater är i princip inte mot att privata aktörer vill etablera affärsverksamhet i Österåker, ur den synpunkter har vi inga allvarliga synpunkter mot exploateringen i Rosenkälla.

Initiativet till utbyggnad av marken till ett nytt handelscentrum har markägaren/exploatören tagit och ska vara den som på kommersiella grunder bär risken för projektet. Vi vill understryka att för oss är det viktigt att exploatören är den som står för kostnaderna som uppstår i samband med exploateringen.

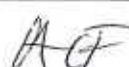
Förslaget till exploateringsavtal är enligt vår uppfattning alltför otydligt om exakt vilka åtaganden som Österåkers kommun förbinder sig för både vad gäller pengar och arbetsinsatser.

Med hänsyn till skattebetalarna vill vi försäkra oss om att kommunens åtaganden är rimliga och att dessa preciseras och redovisas på sådant sätt att inga överraskningar kan komma längre fram.

Exploateringsavtalet för Rosenkälla Öst, etapp 1 bör därför återremitteras för att förtydligas ytterligare inom minst dessa nedanstående områden;

- Vi anser det rimligt att kommunen skall vara huvudman för de gator som trafikeras av kollektivtrafik. Övertagandet av skötselansvaret skall ske först i samband med när kollektivtrafik startar.
- Exploatör skall bekosta samtliga detaljplaner som krävs för att genomföra hela projektet.
- Efter som Österåkersvatten är en avtalspart så förutsätter vi att Österåkersvatten i sina åtaganden tillvaratar VA-kollektivets intressen.
- Den text som beskriver anläggningar inom exploateringsområdet som är av kommunalt intresse (p 9) innebär ett opreciserat åtagande som vi uppfattar är ett opreciserat framtida löfte från kommunen att delfinansiera en anläggning (bad eller annat). Vi anser att detta åtagande måste preciseras, det måste vara fullständigt klart vad det är som Österåkers kommun utfäster för löfte till exploatören. Om inte det preciseras anser vi att detta åtagande helt tas bort ifrån Exploateringsavtalet.
- Vi saknar åtagande om avsättning av mark för framtida behov av förskola/skola.
- När det gäller anläggningar där Österåkers kommuns tekniska handbok och Roslagsvattens VA-standard medför högre kostnader än vad som kan anses som allmän norm bör det vara en fråga för Exploatören och Österåkersvatten att kostnadmässigt reglera. Exploateringsavtalet bör renodlas vilka åtaganden kommunen har och vilka åtaganden Österåkersvatten har.
- Endast i de fall Exploatören är finansiär eller medfinansiär skall exploatören i samråd med kommunen och Österåkersvatten godkänna projekteringen.

Forts.



Forts. KS § 6:4

Detaljplanen för Rosenkälla

Det är viktigt att handelsplats Rosenkälla inte blir ett högriskprojekt för Österåkers kommun. Det gäller så väl ekonomiskt som miljömässigt eller på annat sätt. Därför måste riskerna/åtaganden ytterligare förtydligas, det gäller även förslag till detaljplan.

Vi har tidigare påpekat att trafiklösningarna vid Rosenkälla har avgörande betydelse för om området över huvud taget ska kunna utvecklas i enlighet med de intentioner som finns.

Fortsatt nära samverkan mellan kommunen, Vägverket och andra av vägfrågan berörda parter är därför självklar. Österåkers kommun förbinder sig ekonomiskt till Vägverket och det är därför viktigt att kostnaderna för vägarna också tydligt regleras i sin tur mellan Österåkers kommun och exploatören

Likaså är en framgångsfaktor att det tillkommer kollektivtrafik till och från handelsplatsområdet. I dokumentet hänvisas till en trafikplan som ännu inte är klar. Vad finns för garantier från berörda myndigheter, Landstinget etc. för att kollektivtrafik kommer att försörja det nya handelsområdet? Sådana utfästelser, som är viktigt för att handelsområdet skall ha en chans att fungera finns inte i några dokument, det upplever vi som en betydande svaghet i förslaget.

I Exploateringsförslaget ges ett opreciserat löfte från Österåkers kommun om medfinansiering av vad som kan komma att bli ett badhus/simhall etc. Vi kan inte se att dessa tankar finns med i detaljplanen. Att Österåkers kommun är beredd att satsa på en ny modern simhall är i sig positivt, men vi saknar helt argument och framförallt välgrundade fakta som talar för att Rosenkälla är den bästa platsen för en sådan anläggning. Det är olyckligt om Österåkers kommun låser sig fast i en lokalisering av en framtida simhall utan att ha prövat frågan närmare.

Vi har tidigare påpekat att Handelsplatsen måste bli inte bara miljömässigt hållbar, utan att den blir ur miljösynpunkt ett föredöme. Handelsplats Rosenkälla vill vi ska ges en tydligare miljöprofil. I de handlingar vi tagit del av beskrivs fortfarande vad handelsplatsen kan komma att bli, alltför mycket är lösa tankar och idéer. Miljöbedömningar görs utifrån att ett antal åtgärder genomförs. Här måste förslaget bli mer konkret. Vi vill se att kommunen sätter tydliga krav.

För att säkerställa att utbyggnaden av handelsplatsen sker på ett miljömässigt och klimatsmart sätt, och att utbyggnaden i övrigt på alla sätt bidrar till en positiv utveckling av Österåker kommun, har vi tidigare föreslagit att en styrgrupp tillsätts bestående av politiker från de partier som finns representerade i kommunstyrelsen. Detaljplanens tankar om hur det skulle kunna vara är för diffus och alltför mycket upp till exploatören att avgöra. Något som dessutom flera remissinstanser också framfört.

Vi kan inte se att några av våra tidigare påpekanden som även skriftligt redovisats och tagits till protokoll i kommunstyrelsen har återspeglats på något sätt i de dokument som nu ligger för beslut, vilket vi beklagar.

För Socialdemokraterna
Ann-Christine Furustrand

Michael Solander (MP) yrkar på återremiss.
Roger Johansson (RP) yrkar på återremiss

Forts.

Forts. KS § 6:4

Propositionsordning

Ordförande frågar Kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag eller vid ett senare tillfälle och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som är för att ärendet ska avgöras idag röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bifogad omröstningslista med 10 ja-röster och 5 nej-röster.

Propositionsordning

Ordföranden frågar därefter om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande.

Expedieras

- Akten

OMRÖSTNINGSLISTA KS 2014-06-16, § 6:4
KOMMUNSTYRELSEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN (mandatperiod 2010-2014)

Parti	LEDAMÖTER			J	N	A
	Namn	Närvarande	Ersättare			
M	Johan Boström	X		X		
M	Eliza Roszkowska-Öberg	-	Christina F.	X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Conny Söderström	-	Kenneth N	X		
FP	Elisabeth Gunnars 1:e vice ordf	X		X		
FP	Fredrik Pahlberg	X		X		
C	Björn Pålhammar	X		X		
KD	Mikael Ottosson	X		X		
ÖP	Lennart Berneklint	-	Mathias L.	X		
S	Ann-Christine Furustrand 2:e vice ordf	X			X	
S	Anas Abdullah	X			X	
S	Marie Ende	X			X	
RP	Roger Johansson	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X		X		
	ERSÄTTARE					
M	Christina Funhammar	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Jeanette Widén	-				
FP	Mathias Lindow	X				
S	Hans Johansson	X				
RP	Sven Ragnelid	X				
V	Bo Edlén	X				
	Resultat			10	5	-

MRS

KS § 6:5

Dnr. KS 2014/0158

Genomförandeavtal trafikplats Rosenkälla

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna genomförandeavtalet med Trafikverket avseende Trafikplats Rosenkälla, trafikplats Rosenkälla öst.

Reservation

Den socialdemokratiska gruppen reserverar sig till förmån för eget förslag.
Ann-Christine Furustrand (S)

Michael Solander (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Roger Johansson (RP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ersättaryttrande

Bo Edlén (V) meddelar att om (V) hade haft yttranderätt hade (V) reserverat sig till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

En avsiktsförklaring har träffats i mars 2014 mellan Trafikverket och Österåkers kommun avseende genomförande och finansiering av förslag till åtgärder i enlighet med den omfattning som redovisats i granskningshandlingen av vägplanen för trafikplats Rosenkälla.

I enlighet med exploateringsavtalet för detaljplan Rosenkälla Öst är alla kostnader i detta avtal där kommunen anges överlämnade till exploitören Orrtorner AB. Trafikverket har inte varit villiga att teckna avtal direkt med exploitören därav denna konstruktion.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-06-02.

Förslag till beslut

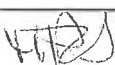
Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna genomförandeavtalet med Trafikverket avseende Trafikplats Rosenkälla, trafikplats Rosenkälla öst.

Den socialdemokratiska gruppen yrkar på återremiss.

Michael Solander (MP) yrkar på återremiss.

Roger Johansson (RP) yrkar på återremiss

Forts.



Forts. KS § 6:5

Propositionsordning

Ordföranden frågar Kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag eller vid ett senare tillfälle och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som är för att ärendet ska avgöras idag röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bifogad omröstningslista med 10 ja-röster och 5 nej-röster.

Propositionsordning

Ordföranden frågar därefter om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Akten

OMRÖSTNINGSLISTA KS 2014-06-16, § 6:5
KOMMUNSTYRELSEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN (mandatperiod 2010-2014)

Parti	LEDAMÖTER Namn	Närvarande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Eliza Roszkowska-Öberg	-	Christina F.	X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Conny Söderström	-	Kenneth N	X		
FP	Elisabeth Gunnars 1:e vice ordf	X		X		
FP	Fredrik Pahlberg	X		X		
C	Björn Pålhammar	X		X		
KD	Mikael Ottosson	X		X		
ÖP	Lennart Berneklint	-	Mathias L.	X		
S	Ann-Christine Furustrand 2:e vice ordf	X			X	
S	Anas Abdullah	X			X	
S	Marie Ende	X			X	
RP	Roger Johansson	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X		X		
	ERSÄTTARE					
M	Christina Funhammar	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Jeanette Widén	-				
FP	Mathias Lindow	X				
S	Hans Johansson	X				
RP	Sven Ragnelid	X				
V	Bo Edlén	X				
	Resultat			10	5	-

MRS

KS § 6:6

Dnr. KS 2012/0079-214

Exploateringsavtal och samarbetsavtal för Valsjöskogen etapp 1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Exploateringsavtal och samarbetsavtal för Valsjöskogen etapp 1 godkänns.

Reservation

Den socialdemokratiska gruppen reserverar sig till förmån för eget förslag.
Ann-Christine Furustrand (S)

Michael Solander (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ersätтарыttrande

Bo Edlén (V) meddelar att om (V) hade haft yttranderätt hade (V) reserverat sig till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2009-11-30, § 234, om program för området, då benämnt Östra Margretelund, samt detaljplaneuppdrag. Området redovisas i Översiktsplan 2006. Plansamråd har skett 2012-04-13 till 2012-05-21 och utställning har skett 2014 01-20 till 2014-02-17. Inför utställningen minskades planområdets omfattning.

Efter kommunstyrelsens beslut den 28 maj 2014 har avtalen reviderats, daterat 2014-04-29. De nya avtalen föreligger kommunstyrelsens extra insatta sammanträde den 16 juni 2014.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2014-05-07, § 5:13.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-04-28, reviderad 2014-06-04.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att exploateringsavtal och samarbetsavtal för Valsjöskogen etapp 1 godkänns.

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett yrkande innebärande att upprätta förslag till detaljplan i nuläget inte kan prioriteras.

Michael Solander (MP) yrkar avslag på ärendet.

Forts.

Forts. KS § 6:6

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) och Michael Solanders (MP) avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande.

Expedieras

- Akten

KS § 6:7

Dnr. KS 2012/0079-214

Avtal om VA-utbyggnad, kommunägt område av Valsjöskogen, etapp I

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Avtal om VA-utbyggnad för kommunägt område av Valsjöskogen etapp 1 godkänns.

Reservation

Den socialdemokratiska gruppen reserverar sig till förmån för eget förslag.
Ann-Christine Furustrand (S)

Michael Solander (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ersätтарыttrande

Bo Edlén (V) meddelar att om (V) hade haft yttranderätt hade (V) reserverat sig till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2009-11-30, § 234, om program för området, då benämnt Östra Margretelund, samt detaljplaneuppdrag. Området redovisas i Översiktsplan 2006. Plansamråd har skett 2012-04-13 till 2012-05-21 och utställning har skett 2014 01-20 till 2014-02-17. Inför utställningen minskades planområdets omfattning. Efter kommunstyrelsens beslut den 28 maj 2014 har avtalen reviderats, daterat 2014-04-29. De nya avtalen föreligger kommunstyrelsens extra insatta sammanträde den 16 juni 2014.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2014-05-07, § 5:14.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2014-02-27, reviderad 2014-06-04.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att avtal om VA-utbyggnad för kommunägt område av Valsjöskogen etapp 1 godkänns.

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett yrkande innebärande att upprätta förslag till detaljplan i nuläget inte kan prioriteras.

Michael Solander (MP) yrkar avslag på ärendet.

Forts.

Forts. KS § 6:7

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) och Michael Solanders (MP) avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande.

Expedieras

- Akten

KS § 6:8

Dnr. KS 2014/0158

Ombyggnation Solskiftesskolan - lokalanpassning

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens kontor ges i uppdrag att teckna tilläggsavtal med Armada kommunfastigheter AB avseende ombyggnation av Solskiftesskolan.
2. Finansiering av ökad hyreskostnad om maximalt ca 70 tkr för år 2014 sker inom Kommunstyrelsens budgetram. För år 2015 och framåt tas hänsyn i budgeten till den ökade hyreskostnaden om maximalt ca 280 tkr/år fram till och med 2024-09-30.
3. Omedelbar justering av ärendet.

Sammanfattning

I samband med nedläggningen av Bergaskolan inhyrdes paviljong till Solskiftesskolan för att hantera det ökade elevantalet. Sedan dess har skolans elevantal sjunkit vilket resulterat i en överkapacitet av lokaler. Med anledning av detta har paviljongen om ca 460 m² sagts upp per 2014-06-30 vilket innebär en minskad årlig hyreskostnad om ca 1 260 tkr. För att inrymma paviljongens två bildsalar och två NO-salar i skolbyggnaden behöver lokalerna anpassas. Kostnad för föreslagen ombyggnad uppgår till ca 2 350 tkr.

Beslutsunderlag

Ekonomienhetens tjänsteutlåtande daterat 2014-06-04.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till ekonomienhetens beslutsförslag innebärande att

1. Kommunstyrelsens kontor ges i uppdrag att teckna tilläggsavtal med Armada kommunfastigheter AB avseende ombyggnation av Solskiftesskolan.
2. Finansiering av ökad hyreskostnad om maximalt ca 70 tkr för år 2014 sker inom Kommunstyrelsens budgetram. För år 2015 och framåt tas hänsyn i budgeten till den ökade hyreskostnaden om maximalt ca 280 tkr/år fram till och med 2024-09-30.
3. Omedelbar justering av ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Ekonomienheten
- Akten

KS § 6:9

Dnr. KS 2011/71-108

Yttrande till Högsta Förvaltningsdomstolen i mål 1757-13 angående laglighetsprövning enligt kommunallagen

Kommunstyrelsens beslut

1. Till Högsta Förvaltningsdomstolen i mål 1757-13 överlämna yttrande i enlighet med bilaga till detta tjänsteutlåtande, daterat 2014-06-13, innebärande bifall till överklagandet, vilket därmed ersätter tidigare beslut KS § 12:27 2013-11-25.
2. Omedelbart justera protokollet avseende beslut om yttrande till Högsta Förvaltningsdomstolen i mål 1757-13.

Sammanfattning

Högsta Förvaltningsdomstolen har meddelat prövningstillstånd i mål 1757-13 gällande fråga om en ledamot av kommunfullmäktige kan anses ha deltagit i handläggningen av ett ärende i fullmäktige då ledamoten ingått i en av kommunstyrelsen tillsatt arbetsgrupp vars förslag legat till grund för beslut i fullmäktige och om detta beslut, som rört närstående till ledamoten, ska upphävas på grund av jäv.

Österåkers kommun har av Högsta Förvaltningsdomstolen förelagts att inkomma med skriftligt svar, yttrande. Anstånd har med hänsyn till kommunens beslutsprocess beviljats av domstolen till 2013-11-26.

Den utdragna handläggningstiden, som bl. a. innebär att ärendet blivit föremål för domstolsprövning i flera instanser – och nu slutligen i Högsta Förvaltningsdomstolen, är orsak till att Kommunstyrelsen, behöver fatta ett förnyat beslut, vilket ersätter tidigare beslut, daterat 2013-11-25

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2014-06-13.

Deltar ej i beslutet

Den socialdemokratiska gruppen deltar ej i beslutet.

Michael Solander (MP) deltar ej i beslutet.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens kontors beslutsförslag innebärande att

1. Till Högsta Förvaltningsdomstolen i mål 1757-13 överlämna yttrande i enlighet med bilaga till detta tjänsteutlåtande, daterat 2014-06-13, innebärande bifall till överklagandet, vilket därmed ersätter tidigare beslut KS § 12:27 2013-11-25.
2. Omedelbart justera protokollet avseende beslut om yttrande till Högsta Förvaltningsdomstolen i mål 1757-13.

Forts.

Forts. KS § 6:9

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Högsta Förvaltningsdomstolen
- Akten

KS § 6:10

Dnr. KS 2014/0184-140

Samarbetsavtal med Ung Företagsamhet

Kommunstyrelsens beslut

1. Österåkers kommun tecknar nytt avtal med Ung Företagsamhet i Stockholm för läsåret 2014/2015.
2. Finansiering för år 2014 sker inom Kommunstyrelsens budgetram och beaktas fortsatt i budget 2015.
3. Näringslivsenheten får i uppdrag att återrapportera utfall och effekt efter ett år.

Sammanfattning

Österåkers kommun har under många år haft ett avtal med Ung Företagsamhet i Stockholm (UF). Avtalet har upphört och kommunen erbjuder nu att teckna nytt avtal som möjliggör bland annat större stöd och utbildning för lärare och elever i entreprenörskap både för gymnasiet och för grundskolan.

Beslutsunderlag

Näringslivsenhetens tjänsteutlåtande daterat 2014-06-03.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till Näringslivsenhetens beslutsförslag innebärande att

1. Österåkers kommun tecknar nytt avtal med Ung Företagsamhet i Stockholm för läsåret 2014/2015.
2. Finansiering för år 2014 sker inom Kommunstyrelsens budgetram och beaktas fortsatt i budget 2015.
3. Näringslivsenheten får i uppdrag att återrapportera utfall och effekt efter ett år.

Propositionsordning

Ordförande frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Ung företagsamhet, Stockholm
- Akten

