


## Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens planarbetsutskott

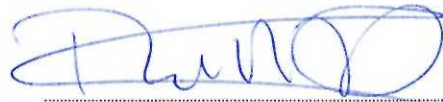
Tid Onsdagen den 1 februari 2017, kl. 09.00 – 11.15  
Ajournering kl. 10.05 – 10.10


Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga


Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera, § 2:2 Ann-Christine Furustrand (S)

Sekreterare   
Fredrik Zethræus

Ordförande   
Michaela Fletcher (M) §§ 2:1 – 2:5 och §§ 2:7 – 2:12

Ordförande   
Mathias Lindow (L) § 2:6

Justerande   
Ann-Christine Furustrand (S)

---

### Anslagsbevis

Justering tillkännagiven  
genom anslag 2017-02-07 – 2017-02-27

Organ Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Sammanträdesdatum 2017-02-01

Förvaringsplats för  
protokollet Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga

  
Fredrik Zethræus

## Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher, ordförande	X	§ 2:6	Michaela H. § 2:6
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X		
M	Johan Boström	X		
S	Mats Larsson	X		
	<b>Ersättare</b>		<b>Tjänstgörande §§</b>	
C	Michaela Haga	X	§ 2:6	
KD	Arne Ekstrand	X		
ÖP	Lennart Berneklint	X		
S	Anas Abdullah	X		
MP	Michael Solander	X		
	<b>Övriga närvarande</b>			<b>Funktion</b>
	Jan-Olof Friman			Kommundirektör
	Katarina Freme			Ekonomichef
	Peter Freme			Kanslichef
	Mohammed Khoban			Budget- och kvalitetschef
	Fredrik Nestor			Exploateringschef
	Helena Cronberg			Kommunikationschef
	Anna Anderman			Väg- och trafikchef
	Maria Bengs			Planchef
	Hampe Klein (M)			Adjungerad Byggnadsnämnden
	Bror Jansson (M)			Adjungerad Österåkersvatten
	Annette Denborg (C)			Adjungerad Österåkersvatten §§ 2:1 – 2:2
	Hans Johansson (S)			Adjungerad Österåkersvatten §§ 2:1 – 2:2
	Staffan Lundmark (RP)			Adjungerad
	Fredrik Zethräus			Kommunsekreterare

PLAU § 2:1

## Upprop och fastställande av dagordning

### **Planarbetsutskottets beslut**

Dagordningen fastställs enligt nedan.

### **Sammanfattning**

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

PLAU § 2:2

## Val av justerare och information

### Planarbetsutskottets beslut

1. Planarbetsutskottet utser Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras senast måndagen den 6 februari, kl. 10.30, kommunkansliet, Alceahuset.
2. Bror Jansson (M) och Staffan Lundmark (RP) ges närvaro- och yttranderätt vid dagens sammanträde i Planarbetsutskottet.

### Sammanfattning

Mats Larsson (S) föreslår Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras senast måndagen den 6 februari, kl. 10.30, kommunkansliet, Alceahuset.

Bror Jansson (M) och Staffan Lundmark (RP) föreslås ges närvaro- och yttranderätt vid dagens sammanträde i Planarbetsutskottet.

### Information

- Mikael Algvere, VD och Tomas Adolphson, projektledare, från Roslagsvatten informerar om Käppalaprojektet.

PLAU § 2:3

Dnr. KS 2014/0321

## Översiktsplan för Österåkers kommun 2040

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

### Sammanfattning

I samband med kommunfullmäktiges beslut om översiktsplanens aktualitet 2014-06-16 (§ 5:15) fick kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en ny översiktsplan. Kommunstyrelsen har fattat beslut om en projektplan (KS § 3:7 2015). Hösten 2015 genomfördes en tidig dialog i syfte att samla in synpunkter inför kommande arbete med översiktsplanen, resultatet av dialogen har därefter sammanställts och finns att ta del av på osteraker.se. Planarbetsutskottet har fattat beslut om en övergripande inriktning (PLAU § 3:3 2016) samt om en kommunikationsplan för översiktsplanen (PLAU § 3:4 2016). Hösten 2016 har ett tillägg till kommunikationsplanen, med fokus på samrådet, tagits fram och fattats beslut om i översiktsplanens styrgrupper.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 2:4

Dnr. KS 2014/0261

## VA-plan för Österåkers kommun

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

### Sammanfattning

2014 (KS § 10:3 2014) gav kommunstyrelsen samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en VA-plan. Syftet med VA-planen är att skapa förutsättningar för en långsiktig hållbar VA-försörjning för hela kommunen som bidrar till kommunens bebyggelseutveckling. Kommunen har ett ansvar för utbyggnaden av VA och det krävs långsiktig planering för att det ska kunna ske på ett strukturerat och ekonomiskt lämpligt sätt.

Beslut om en VA-policy togs i kommunfullmäktige 2016 (KF § 4:8 2016). Policyn lägger grunden för VA-planen. VA-planen omfattar utöver en VA-policy även en översikt samt plan för åtgärder inklusive tidplan.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 2:5

Dnr. KS 2016/

## Detaljplan för Östra Kanalstaden etapp 2

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

### Sammanfattning

Detaljplan för Östra Kanalstaden etapp 2.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

**Expedieras**

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 2:6

Dnr. KS 2016/0117

## Utökat uppdrag för Detaljplan för Kanalterrassen

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Samhällsbyggnadsförvaltningen får ett uppdrag för att upprätta detaljplan för ett utökat område för Kanalterrassen.

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick 2016-04-27 i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Kanalterrassen (då kallad ”ny bebyggelse mellan kanalen och Centralvägen”), Planområdet var preliminärt och en mer exakt avgränsning skulle studeras i planarbetet. Förutsättningarna har förändrats och därför föreslås nu att planuppdraget utökas så att planområdet omfattar ett större markområde norrut. Förvaltningen föreslår även att Tvärvägen tas med för att omvandlas till kommunalt huvudmannaskap. Den totala utökningen av planområdet samt att kommunalt huvudmannaskap för Tvärvägen, gör att det bedöms behövas ett utökat planuppdrag.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-01-11.

#### Jäv

Michaela Fletcher (M) anmäler jäv och lämnar lokalen. Michaela Haga (C) ersätter Michaela Fletcher under detta ärende.

#### Förslag till beslut

Mathias Lindow (L) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får ett uppdrag för att upprätta detaljplan för ett utökat område för Kanalterrassen.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Mathias Lindow (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU 2:7

Dnr. KS 2016/0167

## Samråd och granskning kring detaljplan för Österåkers multihall

### Planarbetsutskottets beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till detaljplan för Österåkers multihall.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ställa ut detaljplan för Österåkers multihall för granskning.

### Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Österåkers multihall har upprättats av Samhällsbyggnadsförvaltningen. Syftet med detaljplanen är att tillskapa ytor för olika typer av idrottsaktiviteter genom att möjliggöra byggnation av en multihall. Planområdet är beläget i närheten av Åkers Runö station invid korsningen mellan Svinningevägen och Näsvägen.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-01-04.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till detaljplan för Österåkers multihall.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ställa ut detaljplan för Österåkers multihall för granskning.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 2:8

Dnr. KS 2016/

## Detaljplan för idrottshall inom del av Husby 3:3, planuppdrag

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

### Sammanfattning

Detaljplan för idrottshall inom del av Husby 3:3, planuppdrag.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 2:9

Dnr. KS 2016/0366

## Igångsättningsbeslut - 01071 Margretelundsvägen, gång- och cykelväg etapp 2

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna igångsättningsbeslut för byggnation av gång- och cykelbana etapp 2 längs Margretelundsvägen.

#### Sammanfattning

Gång- och cykelvägen etapp 2 längs Margretelundsvägen är en fortsättning på etapp 1 och en del av arbetet för att utveckla och förbättra möjligheterna till gång- och cykeltrafik samt bygga ut säkra skolvägar.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-01-18.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna igångsättningsbeslut för byggnation av gång- och cykelbana etapp 2 längs Margretelundsvägen.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 2:10

Dnr. KS 2016/0398

## Igångsättningsbeslut – 02840 Säbybron, nybyggnation

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna igångsättningsbeslut för projektering, nödvändiga utredningar och byggnation av nya Säbybron.

#### Sammanfattning

Den befintliga Säbybron kan nyttjas fram till 2018 utan större renoveringar (se bilaga 1). Ska bron därefter nyttjas längre än till 2020 krävs mycket kostsamma renoveringar som endast kan förlänga bronns livslängd med ett par år. Utifrån besiktningar och undersökningar som gjorts har därför slutsatsen tagits att en ny bro behöver byggas.

Det arbete som pågår 2016-2017 är framtagande av ny detaljplan för att möjliggöra byggnation av bron samt tillstånd för vattenverksamhet. Parallellt med detta arbete pågår även projektering av bron och anslutningsvägar.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-01-18.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna igångsättningsbeslut för projektering, nödvändiga utredningar och byggnation av nya Säbybron.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

**Expedieras**

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 2:11

Dnr. KS 2016/0397

## Igångsättningsbeslut – 01111 Knipvägen etapp 2 och etapp 3

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna igångsättningsbeslut för projektering och upprustning av Knipvägen etapp 2 och etapp 3.

#### Sammanfattning

Knipvägen byggdes på 70-talet och vägen grundlades inte på ett hållbart sätt. Detta har inneburit att vägen har satt sig upp till 0,5 meter. Dessa stora rörelser i marken har också medfört att dagvattensystemet i området inte längre fungerar.

Knipvägen etapp 2 och etapp 3 är de två vägarna där bostadshusen ligger. Knipvägen etapp 1, infartsvägen från Träsättravägen, genomfördes 2014-2015.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-01-18.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna igångsättningsbeslut för projektering och upprustning av Knipvägen etapp 2 och etapp 3.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 2:12

Dnr. KS 2017/0041

## Svar på revisionsrapport – Granskning av kommunens planberedskap

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

1. I samband med det arbetet med en ny modell för kommunens målarbete inför 2018 avser kommunstyrelsen pröva behovet av nya mål för kommunens planberedskap/planeringsberedskap och också ta ställning till hur de skall följas upp.
2. Uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att arbeta fram ett förslag till en revidering av internkontrollplanen för 2017 vad avser olika typer av produktivitets och effektivitetsmått exempelvis rutiner för att förebygga fel och att följa upp att verksamheten är ändamålsenlig, effektiv och följer lagar och regler.

#### Sammanfattning

Österåkers kommuns revisorer har låtit genomföra en granskning av kommunens planberedskap. Av sex kontrollmål som undersökts så är PwC bedömning att fem är uppfyllda och att ett är delvis uppfyllt.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2017-01-17.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. I samband med det arbetet med en ny modell för kommunens målarbete inför 2018 avser kommunstyrelsen pröva behovet av nya mål för kommunens planberedskap/planeringsberedskap och också ta ställning till hur de skall följas upp.
2. Uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att arbeta fram ett förslag till en revidering av internkontrollplanen för 2017 vad avser olika typer av produktivitets och effektivitetsmått exempelvis rutiner för att förebygga fel och att följa upp att verksamheten är ändamålsenlig, effektiv och följer lagar och regler.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

#### Expedieras

- Österåkers kommuns revisorer
- Auktoriserad revisor PWC
- Samhällsbyggnadsförvaltningen