

## Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Max Sjöwall

Datum 2016-12-05, rev 2016-12-14

Dnr KS 2016/ 0356

Till kommunstyrelsen

### Försäljning av del av Runö 7:153

#### Sammanfattning

När kommunen har förvärvat fastigheten Runö 7:153 i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande avseende förvärv av fastigheten har samhällsbyggnadsförvaltningen för avsikt att avyttra del av fastigheten till Roslagsglas AB och därigenom uppfylla ett tidigare optionsavtal om att tillhandahålla en fastighet till företaget.

#### Beslutsförslag

**Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta**

Godkänna av samhällsbyggnadsförvaltningen upprättat köpeavtal för försäljning av del av Runö 7:153, i enlighet med kartbilagan i förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2016-12-05.

#### Bakgrund

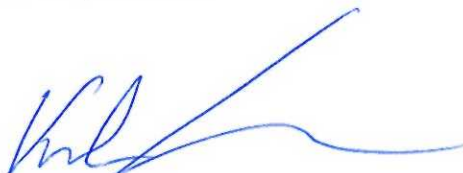
År 2009 tecknade Kommunen och Roslagsglas en överenskommelse, vilken syftade till att kommunen skulle bistå Roslagsglas med en fastighet lämpad för verksamheten Roslagsglas bedriver. För att fullborda överenskommelsen med Roslagsglas AB, har nu kommunen för avsikt att sälja del av Runö 7:153 till Roslagsglas AB. Kommunen och Roslagsglas är överens om en köpekilling om 7 225 000 kr för del av fastigheten.

#### Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till att Roslagsglas AB förvärvar del av fastigheten Runö 7:153 av kommunen. Markaffären innebär att kommunen fullbordar tidigare överenskommelse med Roslagsglas AB. Samtidigt får kommunen möjligheten att utveckla återstående del av fastigheten Runö 7:153.

#### Bilagor

1. Karta
2. Köpekontrakt



Kent Gullberg  
Samhällbyggnadschef

Fredrik Nestor  
Exploateringschef