

## Tjänsteutlåtande

Ekonomienheten

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum 2017-03-09

Dnr KS 2016/0075

### Upphandling av hyresavtal skola inklusive fullstor idrottshall på fastigheten Husby 2:113

#### Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattade den 1 februari beslut om att beställa revidering av programhandlingen för skola på fastigheten Husby 2:113 till att inrymma en 3 parallell F-6 skola och att bygga förskola och idrottshall på annan plats. Arbete har parallellt pågått för att på ett mer resurseffektivt sätt utnyttja kommunens mark och tillskapa en mer sammanhållen verksamhet. Planskisser har påvisat att det är möjligt att inrymma både en 3-parallell skola och idrottshall på fastigheten Husby 2:113 på ett tillfredställande sätt.

#### Beslutsförslag

##### Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

1. Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att genomföra upphandling av hyresavtal avseende skola och idrottshall på fastigheten Husby 2:113
2. Finansiering av hyresavtalet ska göras genom skolpeng och hyran/år bör inte överstiga 20 % av skolpengen

#### Bakgrund

Skolnämnden redovisade i februari 2017 ett kommande behov av ytterligare förskole- och skolplatser i upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö. Armada Fastighets AB arbetar med att ta fram ett förslag för en 3-parallell skola på fastigheten Husby 2:113 som kommer att redovisas i mars. Framtagande av handlingar har skett tillsammans med skolförvaltningen och kommunstyrelsens kontor. Parallellt med detta arbete har kommunstyrelsens kontor utrett möjligheten att inrymma en 3-parallell skola och fullstor idrottshall på fastigheten. Förslag på planlösningar har tagits fram som påvisat att detta är möjligt. Genom att inrymma både idrottshall och skola på fastigheten utifrån justerad kapacitet kan kommunen resurseffektivt nyttja kommunens mark, underlätta den pedagogiska verksamheten då lokalerna är sammanslagna samt att lokalerna kan få en högre nyttjandegrad.

Marken skulle upplåtas med tomträtt i enlighet med riktlinjerna för tomträtter i Österåkers kommun beslutade 2016-02-15. Beräkningen av tomträttsavgäld sker på marknadsvärde och ger därmed konkurrensneutralitet och kan som princip appliceras på andra jämförbara situationer. Tomträttesavtalet bör lämpligtvis skrivas med samma avtalslängd som hyresavtalet.

#### Förvaltningens slutsatser

Kommunstyrelsens kontor har gjort bedömningen att genom att samutnyttja mark och lokalytor på

## Tjänsteutlåtande

ett mer effektivt sätt samt tillgodose en god pedagogisk miljö tillgodoses kommunens vision och mål på ett tillfredställande sätt.

Kommunen har i egenskap av beställare rådighet över utformningen av lokalerna vilket innebär ett bestämmande inflytande över uppförandet av byggnaden. Därför rör det sig om ett byggentreprenadkontrakt enligt 1 kap. 9 § LOU och omfattas alltså inte av hyresundantaget i upphandlingslagstiftningen.

Genom att upplåta mark med tomträtt behåller kommunen dispositionen att skola uppförs inom angiven tid och kommunen står som förstahandshyresgäst.

### Bilagor

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-02-01, § 3:3
2. Utdrag ur Skolnämndens protokoll 2016-08-30, § 7:5
3. Skolförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-08-09
4. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-02-15, § 4:3
5. Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2016-02-09
6. Utdrag ur Skolnämndens protokoll 2016-02-09, § 1:8
7. Skolförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-01-18.



Jan-Olof Friman  
Kommundirektör



Katarina Freme  
Ekonomichef

### Expedieras

- Skolförvaltningen
- Armada Fastighets AB
- Planenheten
- Exploateringsenheten
- Ekonomieheten
- Budget- och Kvalitetsenheten
- Kansliet



AU § 3:3

Dnr. KS 2016/0075 (4)

## Framtagande av programhandling och hyreskostnad av nybyggnation av skola på fastigheten Husby 2:113 samt förskola på fastigheten Täljö 2:8

### Arbetsutskottets beslut

1. Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att beställa av Armada Fastighets AB reviderad programhandling för en nybyggnation av 3-parallell F-6 skola, under förutsättning att Skolnämnden den 2017-01-31 beslutat att utökad behov av elevplatser inom upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö föreligger.
2. Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att beställa av Armada Fastighets AB programhandling för en nybyggnation av förskola, med plats för ca 100 barn, på fastigheten Täljö 2:8, under förutsättning att Skolnämnden den 2017-01-31 beslutat att utökad behov av förskoleplatser inom upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö föreligger.
3. Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att återkomma med förslag för nybyggnation av planerad skola samt förskola, på fastigheten Husby 2:113 respektive Täljö 2:8, under förutsättning att Skolnämnden den 2017-01-31 beslutat att utökad behov av elevplatser inom upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö föreligger.
4. Finansiering sker inom beslutad skolpeng och barnomsorgspeng för skolverksamhet i enlighet med skolförvaltningens tjänsteutlåtande innebärande att hyreskostnaden bör uppgå till högst ca 15 procent av barnomsorgspengen och ca 20 procent av skolpengen.

### Sammanfattning

Armada Fastighets AB har till Kommunstyrelsens kontor redovisat programhandling samt hyresberäkning avseende nybyggnation av skolbyggnad med fullstor idrottshall. Skolnämnden fattar 2017-01-31 beslut avseende ett utökad behov av elevplatser i upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö med anledning av kommunens höga expansionstakt varför Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att uppdra åt Kommunstyrelsens kontors att beställa en reviderad programhandling samt hyreskostnad för nybyggnation av skola på fastigheten Husby 2:113, samt framtagande av programhandling och hyreskostnad för förskola på Täljö 2:8.

### Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från Skolnämndens sammanträde 2017-01-31, § 1:5
- Skolförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-01-19, reviderat 2017-01-31.
- Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2017-01-16.

Forts.

Forts. AU § 3:3

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens kontors beslutsförslag innebärande

1. Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att beställa av Armada Fastighets AB reviderad programhandling för en nybyggnation av 3-parallell F-6 skola, under förutsättning att Skolnämnden den 2017-01-31 beslutat att utökad behov av elevplatser inom upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö föreligger.
2. Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att beställa av Armada Fastighets AB programhandling för en nybyggnation av förskola, med plats för ca 100 barn, på fastigheten Täljö 2:8, under förutsättning att Skolnämnden den 2017-01-31 beslutat att utökad behov av förskoleplatser inom upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö föreligger.
3. Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att återkomma med förslag för nybyggnation av planerad skola samt förskola, på fastigheten Husby 2:113 respektive Täljö 2:8, under förutsättning att Skolnämnden den 2017-01-31 beslutat att utökad behov av elevplatser inom upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö föreligger.
4. Finansiering sker inom beslutad skolpeng och barnomsorgspeng för skolverksamhet.

Michaela Fletcher (M) yrkar på tillägg till beslutsats fyra innebärande "... i enlighet med skolförvaltningens tjänsteutlåtande innebärande att hyreskostnaden bör uppgå till högst ca 15 procent av barnomsorgspengen och ca 20 procent av skolpengen."

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Skolförvaltningen
- Armada Fastighets AB
- Ekonomienheten
- Budget- och Kvalitetsenheten
- Kommunkansliet



SKOLI5 § 7:5

Dnr SKOLI5 2016/0035-291 (2)

## Övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor 2017 - 2040

### Skolnämnden föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

1. Anta övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor 2017-2040, daterad 2016-08-09.
2. Skolnämnden får göra redaktionell justering i bilagan, på sidan 8 under "kapacitet i befintliga skolor" - "Ingemarsö skola har för närvarande ingen beläggning".
3. Skolnämnden bör en gång om året se över planen och följa upp vad som gjorts.

### Protokollsanteckning

Att det nu äntligen kommer en övergripande plan för hur vi löser Österåkers försörjning på skolor framöver ser vi i Centerpartiet som väldigt positivt. Vi tycker att det allra mesta verkar bra men även om denna plan nu är i sin linda och ska vidareutvecklas ser vi det som väldigt viktigt att följande punkter finns med och förtydligas redan nu. Detta för att bespara oss de diskussionerna och misstagen i ett senare skede.

Vad finns för förslag på lösningar i närtid kring Åkerstorpskolan och Österskärskolan som idag är väldigt hårt belastade?

Åkerstorpskolan ser vi som en väldigt bra geografisk placering med hänsyn till många barn i området samt närheten till busstrafik för pendlare föräldrar. Vi ser att det skulle behövas en ökad kapacitet på skolplatser i området men också en lösning kring den katastrofala trafiksituationen som råder kring hämtning och lämning av barn.

Kan en till skola i området vara aktuell eller en utbyggnad av befintlig skola?

På sidan 14 av 15 framgår dels att skolbyggnader dimensioneras företrädesvis för 3-paralleliga skolor och dels för 32 personer per undervisningssal.

Att dimensionera lite extra för att inte bli trångbodd direkt kan vara bra men vi vill att det väldigt framgår att det inte är den storleken på barngrupper vi ska ha och att tillgången på skolor i planeringen blir tillräckligt många för att inte den storleken på grupper ska bli en verklighet i praktiken.

Vi vet att väldigt många föräldrar och barn eftersträvar en **småskalighet**, dvs ha fler skolor men mindre i storlek. Det är även Centerpartiets uppfattning och vi ser gärna att det förs in en sådan strävan i den övergripande planen. Det skulle förutom många föräldrars önskan bidra med en lite lugnare tillvaro för alla de barn som har svårt med stora sammanhang samt ge fler människor en skola i sin närhet vilket både gynnar familjers logistik, minskar trafiksvårigheter och minskar belastning i miljön.

Det finns en väldigt bred och tydlig vilja i kommunen om minskade barngrupper. Den önskan finns både i Alliansöverenskommelsen såväl som i ett enhälligt beslut i

kommunfullmäktige och kan inte förbises. Det bör därför tas med andra räknetal i beräkningen åtminstone för F-6 klasser.

Anne-Li Hillbert (C)

### Sammanfattning

Österåker är en expansiv kommun med snabb befolkningstillväxt vilket innebär att det finns behov av nya förskolor och skolor i kommunen. En övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor har tagits fram som underlag för den strategiska lokalplaneringen. Planen visar att det till och med 2027 finns behov av tolv nya förskolor och två till tre nya grundskolor i kommunen.

### Beslutsunderlag

- Skolförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-08-09.

### Förslag till beslut

Kenneth Netterström (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att

1. Skolnämnden föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige att anta övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor 2017-2040, daterad 2016-08-09.
2. Kenneth Netterström (M) lägger ett tilläggsyrkande att Skolnämnden får göra redaktionell justering i bilagan, på sidan 8 i bilagan under "kapacitet i befintliga skolor" - *"Ingemarsö skola har för närvarande ingen beläggning.*
3. Skolnämnden bör en gång om året se över planen och följa upp vad som gjorts.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om Skolnämnden beslutar enligt Kenneth Netterströms (M) yrkanden finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Akten
- Kommunstyrelsen
- Ekonomi



Skolförvaltningen

Till Skolnämnden

Datum 2016-08-09

Dnr SKOL15 2016/0035-291

## Övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor 2017 - 2040

### Sammanfattning

Österåker är en expansiv kommun med snabb befolkningstillväxt vilket innebär att det finns behov av nya förskolor och skolor i kommunen. En övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor har tagits fram som underlag för den strategiska lokalplaneringen. Planen visar att det till och med 2027 finns behov av tolv nya förskolor och två till tre nya grundskolor i kommunen.

### Beslutsförslag

#### Skolnämnden föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige

Skolnämnden föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor 2017-2040, daterad 2016 -08 – 09.

### Bakgrund

Österåker ska vara den bästa skolkommunen i länet enligt Kommunfullmäktiges mål för mandatperioden 2015-2018. Som ett steg för att nå detta mål och säkerställa att behovet av förskolor och skolor tillgodoses, har kommundirektören initierat en övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och grundskolor som underlag för den strategiska lokalplaneringen. Planen som täcker perioden 2017 – 2040 har tagits fram i samverkan mellan skolförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunstyrelsens kontor och täcker.

### Förvaltningens slutsatser

Utveckling av Åkersberga stad sker främst i de centrala delarna och västerut ibland annat Kanalstaden, Näsängen och Täljöviken samt kring stationslägena men även på Ljusterö och i tidigare fritidshusområden t ex i Svinninge. Behovet av förskolor och skolor ökar i takt med befolkningstillväxten. Enligt nuvarande bedömning finns behov av tolv nya förskolor och två – tre grundskolor fram till år 2027.

Det finns dock en osäkerhet i såväl prognoser avseende kommande behov, befolkningsprognoser samt tidplan för utbyggnad. I framtagandet av planen har ytterligare utvecklingsområden framkommit, t ex plan för gymnasieskolan. Den övergripande planen uppdateras vid behov, dock minst en gång per mandatperiod.

Den övergripande planen omfattar inte finansiering av berörda projekt, utan sådana beslut fattas i ett senare skede enligt gällande beslutsordning.

## Bilagor

1. Övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och grundskolor 2017-2040, daterad 2016-08-09
2. Kartbilaga, daterad 2016-08 -09

Staffan Erlandsson  
Skoldirektör



## Övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor 2017-2040

### I. Inledning

#### Bakgrund

Österåker ska vara den bästa skolkommunen i länet, enligt ett av de mål som Kommunfullmäktige har beslutat om för mandatperioden 2015-2018. Som ett steg för att nå detta mål och säkerställa att behovet av förskolor och skolor tillgodoses i samband med att kommunen expanderar, har förvaltningen initierat en övergripande plan för utbyggnad av förskolor och skolor i Österåkers kommun i samverkan mellan skolförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunstyrelsens kontor.

#### Syfte och mål

Syftet med framtagandet av planen är att bedriva strategisk planering av förskolor och skolor i kommunen. Målet är att utifrån en beskrivning av framtida behov av förskolor och skolor presentera en plan för utbyggnad på kort, mellanlång och längre sikt.

#### Kopplingar och avgränsningar

Denna plan fokuserar på behovet och lokalisering av förskolor och grundskolor men hanterar också översiktligt frågor som rör exempelvis genomförande och utformning m.m. I planen ingår inte finansiering av berörda projekt.

Planen har stark koppling till bland annat följande projekt och dokument:

- o Planer för bostadsförsörjning och bostadsbyggande (t.ex. översiktsplan, fördjupade översiktsplaner och planprogram samt bostadsförsörjningsplan)
- o Befolkningsprognoser
- o Kultur- och fritidsenhetens kommande kartläggning och strategier för idrottsytor
- o Funktionsprogram (ett arbetsdokument)
- o Lekplatspolicy och program

## 2. Nuläge och framtida behov

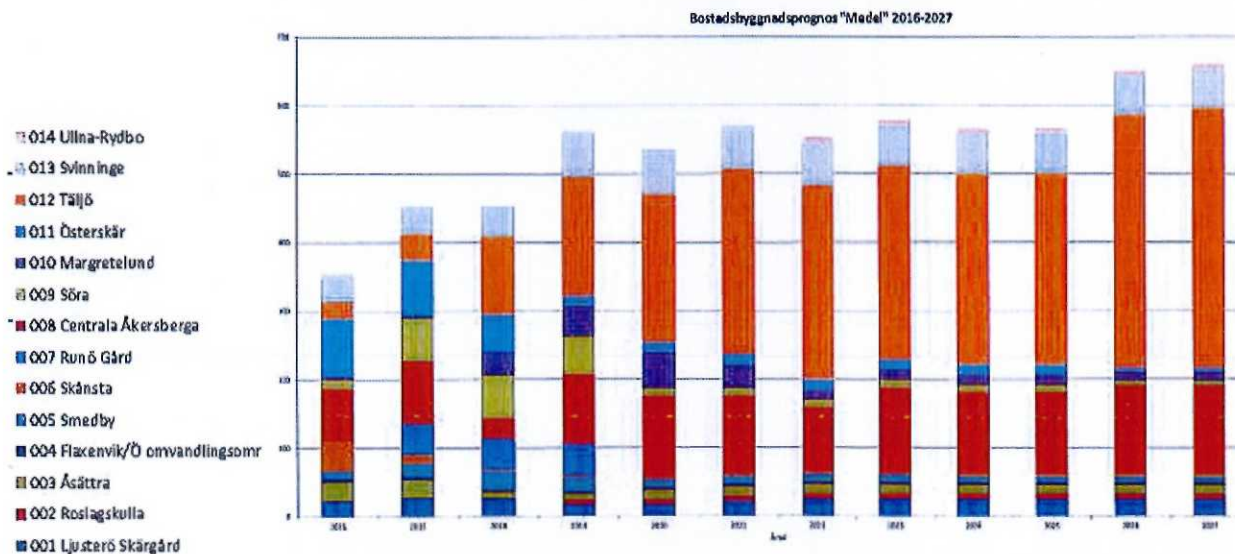
### Fler bostäder och växande befolkning

Som underlag för en ny översiktsplan har kommunen tagit fram prognoser för befolkningsutvecklingen till och med 2040. Prognoserna utgör ett viktigt underlag för bedömning av framtida behov av förskolor och skolor.

I Österåkers kommun pågår omfattande planläggning av bostäder. Bostadsbyggandet sker genom att centralorten utvecklas stadsmässigt och nya bostäder tillkommer i kollektivtrafikhärlägen. Det sker en utveckling av Åkersberga stad och av tätorten västerut, i bl.a. Kanalstaden och Täljöviken samt i stationslägen. Vidare sker även en utveckling i skärgården, främst Ljusterö samt i tidigare fritidshusområden, t ex i Svinninge.

### Prognos byggande

Enligt aktuella bostadsbyggnadsprognoser för 2016-2040 förväntas ett tillskott av i snitt ca 500 färdigställda bostäder per år. Allt fler bostäder planeras i kollektivtrafikhärlägen och allt mer fokus läggs på en stadsmässig utveckling i och kring Åkersberga. Det innebär fler flerbostadshus och därmed ökande andel lägenheter i relation till småhus.



Bostadsbyggnadsprognos 2016-2027



Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5

**Prognos befolkning**

Det bor ca 42 100 personer i Österåker idag (2016). Enligt befolkningsprognosen 2014-2024 bedöms invånarantalet öka med drygt 800 personer i snitt per år. I de mer långsiktiga prognoserna bedöms invånarantalet uppgå till ca 56 000 år 2027, ca 70 000 år 2040 och ca 90 000 år 2060.

Åldergrupp	2016	2027	2040	2060
0	453	673	771	960
1-2	1029	1516	1739	2161
3-5	1732	2464	2873	3567
6	633	850	1009	1252
7-9	1813	2491	3048	3783
10-11	1299	1575	2022	2510
12-15	2456	2910	3912	4846
16-20	2494	3260	4303	5407
21-64	23411	31080	37478	47668
65-79	6321	6705	9464	12729
80-	1534	3246	4030	6776
<b>Totalsumma</b>	<b>43175</b>	<b>56770</b>	<b>70648</b>	<b>91658</b>

*Antal personer i Österåkers kommun 2016-2060*

**Ökning i åldrarna 1 – 19 år, 2016-2027**

Ålder	Ökning antal barn
1 – 5 år	1 219
6 – 15 år	1 625
16 – 19 år	548
<b>Totalt 1 – 19 år</b>	<b>3 392</b>

**Ökning per år fördelat per åldersgrupp, 2016-2027**
**Förskola**

Ålder	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	495	519	539	574	603	627	649	668	688	701	720	738
2	534	543	568	593	625	656	679	702	721	741	757	778
3	513	567	577	606	629	662	691	715	738	756	779	797
4	579	552	606	621	647	671	703	733	757	779	801	824
5	639	614	589	646	659	687	710	743	772	795	820	843

**Förskoleklass**

Ålder	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
6	633	662	639	619	673	687	714	738	770	799	824	850

## Grundskola åk 1 - 6

Ålder	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
7	612	649	679	659	639	693	707	734	758	789	819	845
8	595	623	659	690	671	653	705	720	746	770	802	832
9	606	605	633	671	701	683	665	716	731	757	782	814
10	667	618	618	648	684	714	697	680	730	745	772	797
11	632	670	622	624	652	689	718	701	686	735	751	778
12	650	633	670	625	627	655	691	720	704	689	738	754

## Grundskola åk 7 - 9

Ålder	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
13	644	650	634	671	628	630	658	692	721	705	692	740
14	602	647	653	639	675	634	636	664	698	725	712	700
15	559	604	648	656	642	677	638	640	667	701	729	716

## Gymnasiet

Ålder	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
16	538	556	599	643	651	637	671	634	637	663	696	724
17	464	537	555	599	640	648	636	668	633	636	663	695
18	521	458	528	547	588	627	635	623	654	622	626	652

I kartbilagan beskrivs utvecklingen per åldergrupp årtalen 2016, 2027 och 2040 i respektive nyckelkodsområde. Staplarna visar att en stor ökning av antal barn i de yngre åldergrupperna kan förväntas främst i Åkersberga och västerut. Det är alltså i dessa områden behovet av förskolor och skolor är som störst de kommande åren.

**Kapacitet i förskola och skola**

Skolförvaltningen har tagit fram kapacitetsmått för befintliga förskolor och skolor i kommunen, som tillsammans med befolkningsprognoserna ligger till grund för plan för utbyggnad av förskolor och skolor. Kapaciteten utgår från lokalernas storlek, utformning samt huvudmannens bedömning. Kapaciteten per enhet kan till viss del variera utifrån organisatoriska aspekter och gruppernas sammansättning, vilket innebär att kapacitetsmått kan variera något både upp och ned över tid. Variationer av det slaget ska dock inte påverka den övergripande lokalplaneringen.

Ambitionen är att barn och elever i första hand ska få den placering de önskar och i annat fall en placering så nära hemmet som möjligt. En långsiktig strategisk lokalplan säkerställer att så kan ske. Ibland är det svårt att uppnå balans mellan önskemål och tillgång på platser, både i kommunala och fristående enheter. Enligt skollagen måste kommunala skolor tillämpa den så kallade närhetsprincipen om antalet platser inte täcker efterfrågan. I fristående skolor kan andra urvalregler tillämpas, som t ex kötid och syskonförtur.



## Kapacitet i befintliga förskolor

Kommunala	Kapacitet, antal barn
Bikupans förskola -5 avd	103
Båstorp - 5 avd	96
Färglådan (inkl Penseln 8 platser )	85
Kantarellen - 5 avd	94
Ljusterö förskola	47
Luffarbackens förskola 6-7 avd	141
Luna förskola (80%) - 4 avd fsk 1 avd öppen fsk)	77
Roslags-Kulla förskola	43
Sjöhästen 4 avd	78
Skogsbacken (Rydbo)	95
Skärgårdsstads fsk 4 avd	91
Smedby förskola 5 avd (varav en mindre)	102
Säby Förskola 4 avd	77
Söralids förskola 6 avd	126
Tallsättra förskola-5 avd	103
Tuna förskola ( en ute avd )	93
Åsättra förskola	23
Äppellundens förskola-3 avd	65
<b>Summa</b>	<b>1533</b>
<b>Fristående</b>	
Amorinens Föräldrakooperativ	36
Björkdungens förskola	33
Dahlans förskola	18
Berga förskola	80
Skåvsjöholms förskola	50
Naturligtvis	24
I Ur och Skur Ekorrens (föräldrakoop).	41
Klippans Föräldrakooperativ	40
Montessori Aquarius (föräldrakoop)	38
Montessori Neptunus (föräldrakoop)	47
Montessori Octopus (föräldrakoop)	39
Rydbo Friskolas förskola	43
Sjöbjörnens förskola	90

## Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5

Skogslundens förskola	98
Solbackens Montessori	25
Sollundens förskola	73
Sunnanvindens Waldorfförskola	17
Tärnans Förskola (föräldrakoop)	21
Vildvittrans förskola(föräldrakoop)	55
<b>Summa</b>	<b>858</b>
<b>Kapacitet förskola totalt</b>	<b>2 401</b>

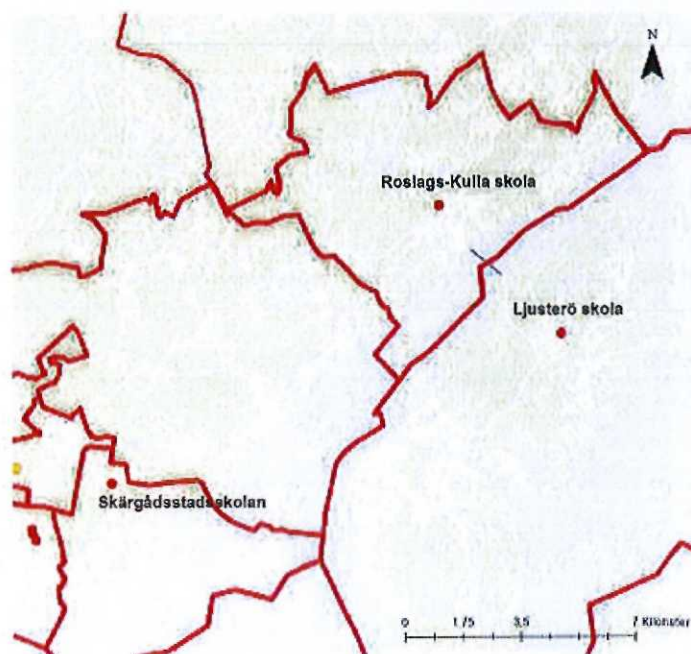
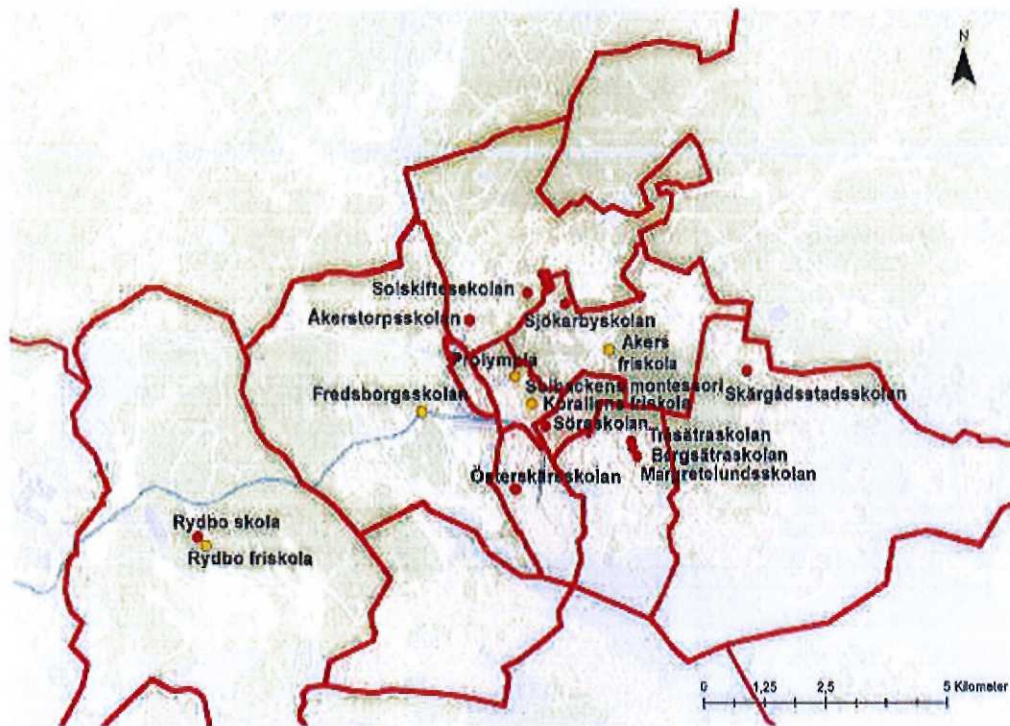
Kapaciteten i förskolan är beräknad på antalet inskrivna barn i februari 2016 då majoriteten av förskolorna uppgavs vara fullbelagda. De ca 150 barn som finns i familjedaghem påverkar prognostiserat behov av platser i förskola.



Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5

### Kapacitet och beläggning i grundskolor

Kartorna nedan visar kommunala (röda) och fristående (gula) skolor F-9 per nyckelkodsområde.



*Kommunala och fristående skolor F-9 per nyckelkodsområde*

## Kapacitet i befintliga skolor

Åk	Kommunala	Kapacitet
F-9	Ljusterö skola	225 (105)
F-6	Roslags-Kulla skola	125 (60)
F-6	Margretelundsskolan	550
4 -9	Tråsättraskolan	420
F-3	Bergsättraskolan	200
F-9	Skärgårdsstadsskolan	450
F-9	Söraskolan inkl fd Hacksta	750
F-6	Sjökarbyskolan	400
F-3	Åkerstorpsskolan	200
4-9	Solskiftesskolan	400
F-6	Rydbo skola	190
F-6	Österskärsskolan	350
	<b>Summa kommunala</b>	<b>4260 (4 075)</b>
Åk	Fristående	
F-9	Akers Friskola	240
4-9	Prolympia	350
F-6	Rydbo friskola	90
F-5	Fredsborg låg/mellan	270
6 - 9	Fredsborg hög	250
F-6	Korallen	200
F-6	Solbackens Montessori	84
	<b>Summa fristående</b>	<b>1564</b>
	<b>Totalt kommunala och fristående</b>	<b>5 824</b>

Ljusterö och Roslags Kulla skolor bedöms ha en fortsatt överkapacitet på grund av det geografiska läget. Inom parentes uppges det faktiska antalet elever i dessa enheter vt 2016. Österskärsskolan kommer successivt att anpassas från tre paralleller till två paralleller och kapaciteten minskar därför till ca 350 elever.

De fristående skolorna Korallens friskola och Solbackens Montessori utökar verksamheten successivt med en årskurs per år. I tabellen framgår kapacitet vid fullt utbyggd verksamhet.

*\* Ingmarsö skola har för närvarande ingen beläggning*



### 3. Plan för utbyggnad av förskolor och skolor

Denna strategiska plan för utbyggnad utgår från nuvarande kunskap om behoven. Det finns flera osäkerhetsfaktorer, exempelvis:

- gällande tidplaner för utvecklingsområden
- befolkningsprognoser
- förekomsten av fristående aktörer
- ”det fria valet”, andel av elever som väljer vissa förskolor/skolor inom och utanför kommunen.
- nyanlända

#### Planberedskap

Att tidigt i planprocessen för nya bostäder utreda behov av förskolor och skolor är viktigt. Om en fördjupad översiktsplan eller program tas fram för ett område ska behovet beskrivas och förslag på utbyggnad av nya förskole- och skollokaler med tillhörande utemiljöer tas fram. I detaljplaner säkras tillräckliga ytor för lokaler (inne- och utemiljö) och hur genomförandet ska ske utreds.

Idag finns det detaljplaner, som har vunnit laga kraft eller som är under upprättande, med byggrätter för förskolor och skolor både på privata och kommunala fastigheter.

#### Planer som vunnit laga kraft

Planerad förskole-/skolverksamhet på kommunala fastigheter:

- Söraskolan – *anser befintlig skola/förskola*
- Fredsberg – en skola + en förskola
- Valsjöskogen – en förskola

Planerad förskole-/skolverksamhet på privata fastigheter:

- Björkhaga – en förskola
- Björnkärrsvägen – en förskola
- Västansjö – en förskola
- Täljöviken – eventuellt en förskola

#### Pågående planer

- Hästängsudd – en förskola föreslås i planen.
- Skåvsjöholm – en skola och en förskola föreslås i planen.
- Näsängen – en skola och två förskolor föreslås i planen.
- Hacksta/Berga-området – användning och utveckling av Hackstaskolans ytor och lokaler samt nya förskolor i området utreds inom ramen för pågående och kommande detaljplaner.
- Strukturplan för Kanalstaden (västra och östra), pågående detaljplan för Västra Kanalstaden och kommande planer - behov och lokalisering av skola och förskolor utreds.

**Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5**

- o Åkersberga stad, centrumområdet – behov och lokalisering av förskolor. Utredds i arbetet med programmet samt i kommande detaljplaner. Tillräcklig kapacitet saknas i nuläget och nya förskolor kommer att behövas.
- o Hagby äng och kulle (Hagby 1:5 och Husby 2:112). Behov av förskola och lokalisering utreds i pågående planarbete.
- o Ytterligare en skola som kan avlasta Österskärsskolan kan behövas på sikt.

**Exempel på projekt där behov av ny förskola/skola behöver utredas vidare**

Program eller fördjupade översiktsplaner, med efterföljande detaljplaner, föreslås tas fram för bland annat

- o områden intill Roslagsbanan så som Täljö-Gottsunda, Åkers-Runö och Rydbo
- o i förnyelseområdena Stava, Säby och Norrö samt
- o Brevik, Lervik och Flaxenvik.

I dessa kommande planprojekt behöver behovet av förskolor och skolor utredas närmare och förslag på lokalisering av nya lokaler föreslås.

**Plan för nya förskolor och skolor**

Perioden 2017-2027 bedöms det finnas ett behov av utbyggnad av:

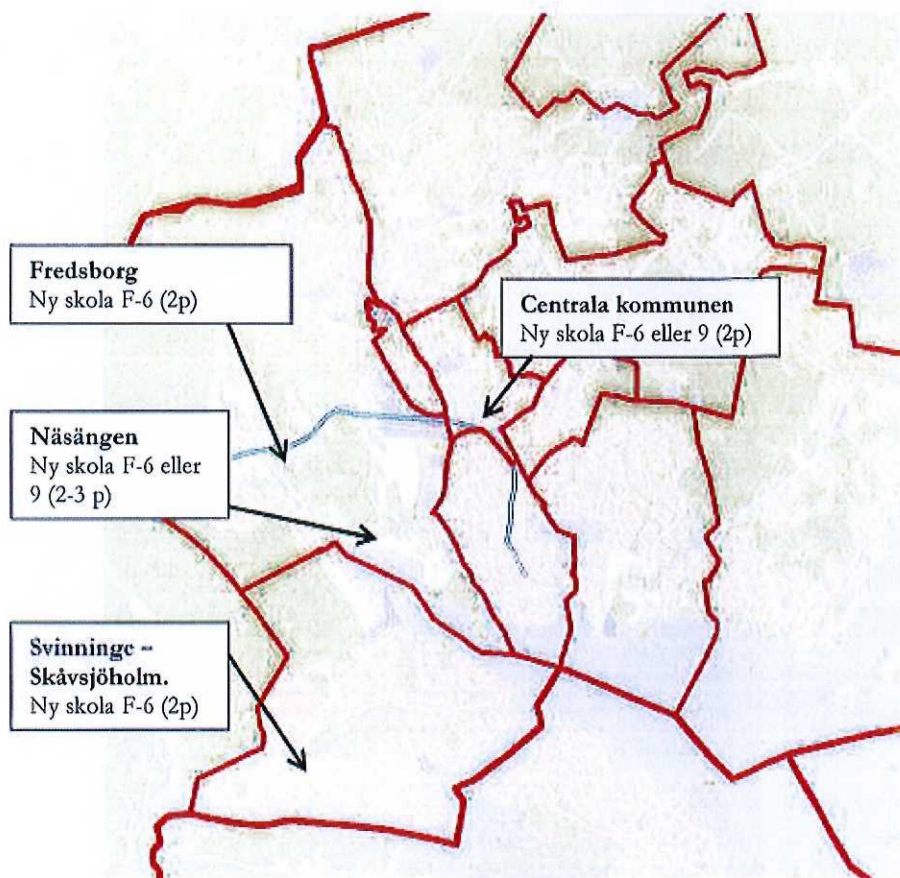
- o ca 12 förskolor
- o 2-3 grundskolor

Därutöver behöver även en plan för gymnasieskolor tas fram i Österåkers kommun. Utifrån nuvarande prognoser, kan behov finnas av en ny gymnasieskola inom perioden.

På kort sikt, perioden 2017-2021, föreslås nya grundskolor utredas enligt kartan och tabellen nedan. 2022-2040 behöver ytterligare lägen för nya skolor utredas.



Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5



*Karta över nya grundskolor 2017 – 2021*

## Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5

## Preliminär planering av nya förskolor (F) och skolor(S)

År	Verksamhet	Lokalisering
2016	En förskola	Fredsberg (F), ev. tillfällig etablering 2016. Permanent lokal tidigast 2018.
<b>2017-2021</b>		
2017	En skola F – 6 (2p)	Fredsberg (S), täcker sannolikt befintligt behov och fyller sin kapacitet.
2018	Tre förskolor	Täljöviken (1 F) Svinninge (2 F)
	Förskola/-or Skola F – 6, ev 9 (2 p)	Centrala Åkersberga, utreda campus vid Berga ”kulturknuten” (F+S), och ev gy skola
2019	Två förskolor En skola F – 6, ev 9 (2-3 p)	Näsängen (F+S)
2020-2021	Två förskolor En skola F – 6 (2p)	Centrala Åkersberga (F) Svinninge, Skåvsjöholm (F+S)
<b>2022 - 2026</b>		
	Ca 3-4 nya förskolor, ev ytterligare förskolor, samt skolor.	Västansjö (F), Valsjöskogen (F) C. Åkersberga (F), Täljö (F) Österskär/Tuna (S?) Eventuellt Smedby (F), Skånsta (1*)
<b>2027 - 2040</b>		
	Ca 12-14 förskolor. En skola F – 6 och F – 9 samt ev. fler skolor.	T.ex. i Kanalstaden, Täljö, Ljusterö Östanå/Roslagskulla, Wira Skärgårdsstad, Brevik/Lervik/ Flaxenvik, Rydbo

*Tabell över preliminär plan för nya förskolor och skolor (färdiga lokaler) 2017-2040*

Tabellen anger preliminär tidplan för när nya förskolor och skolor kan vara färdigställda. Bostadsbyggnadsprognosen blir mer osäker efter den närmaste tioårsperioden.



## Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5

Nedan föreslås åtgärder för de kommande fem - sex åren:

- o 2016 - 2017. Framtagande av programhandling inklusive kostnadskalkyl avseende grundskola F - 6 inkl. idrottshall pågår inom planlagd tomt i Fredsborgsområdet. För utbyggnad av en ny förskola i närområdet krävs ytterligare mark vilket kan innebära behov av ny detaljplan. Ytterligare en skola behövs i centrala Åkersberga, vilket innebär att detaljplanearbete snarast bör påbörjas.
- o 2018. En förskola vid Täljöviken och två i Svinninge.
- o 2019. Två förskolor och en skola F - 6 (ev F -9) i Näsängen.
- o 2020 - 2021. En förskola i centrala Åkersberga samt en förskola och F - 6 skola i Skåvsjöholm (Svinninge).

#### 4. Krav och riktlinjer

Kommunen har påbörjat arbetet med att ta fram ett funktionsprogram med tydliga gemensamma riktlinjer för förskolor och skolor. Det ska fungera som en vägledning och stöd för att säkerställa att kommande byggnationer har en gemensam bas med uttalade värden som kommunen står för och att kvaliteten på genomförandet ligger på en överenskommen nivå. Funktionsprogrammet ska gälla för både kommunala och fristående förskolor/skolor i kommunen där kommunen är hyresvärd. Det generella funktionsprogrammet gäller för förskolor, F - 6 skolor och F -9 skolor.

Boverket har tagit fram en vägledning om hur goda utemiljöer vid skola och förskola kan åstadkommas och utvecklas genom fysisk planering, utformning och förvaltning (*Gör plats för barn och unga! Regeringsuppdrag rapport 2015:8*). Plan- och bygglagen ställer krav på att det ska finnas tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och utevistelse vid bostäder, fritidshem, skolor och förskolor. Lagen definierar dock varken storlek eller lämplighet. Detta ställer krav på ökad kunskap om vad som kännetecknar en god utemiljö redan i tidiga skeden i planeringen, men också i utformning, byggande och förvaltning av det redan byggda.

Funktionsprogrammet och Boverkets vägledning bör vara utgångspunkten vid fortsatt planering, utformning och förvaltning av skolor och förskolor.

Följande generella riktlinjer för beaktas:

- o Förskolor/skolor bör placeras centralt i samhället/bostadsområdet där många människor är i rörelse samt om möjligt i anslutning till naturområde eller park för samnyttjande av allmänna platser. Det ger goda förutsättningar för kollektivtrafik och fungerande gång- och cykelvägar vilket innebär att de äldre eleverna själva kan ta sig till och från skolan på ett tryggt och säkert sätt.
- o Förskolor dimensioneras för ca 100-150 barn. Grupperna på förskolan formas efter barnen och deras behov.

## Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5

- o F-9 skolor föreslås i första hand i centrala Åkersberga medan F-6 föreslås i övriga kommundelar.
- o Skolbyggnader dimensioneras företrädesvis för 3-parallelliga skolor. Tekniskt och ytmässigt bör skolorna dimensioneras för 30 elever per enhet, dvs 32 personer per undervisningssal. Detta ger en generositet i dimensioneringen som gynnar flexibla lösningar. 3-parallellig F-6 skola kan med denna dimensionering rymma upp till 630 elever. 3-parallellig F-9 skola kan med denna dimensionering rymma upp till 900 elever.
- o Skolor bör byggas i flera plan för att hushålla med markyta. Det finns också exempel på lyckade förskolor i flera plan. Det är tomtens förutsättningar som avgör om man bygger i ett eller flera plan. I flerbostadshus kan förskolor placeras i bottenvåning om det bedöms lämpligt och bl.a. behoven av friytor kan säkerställas.
- o Riktmarke för vistelseyta inomhus per barn i skola är ca 7,5 kvm, exkl personalutrymmen, kök, förråd, idrott, elevvård etc.
- o Idrottsytor och hall bör finnas i anslutning till skolan. Ca 400 elever fyller en normal idrottsvall på heltid.
- o Bedömningen av tillräckligt stor friyta bör ta hänsyn till både friytan per barn och till den totala storleken på friytan. En riktlinje utifrån antalet barn kan vara 40 m<sup>2</sup> friyta per barn i förskolan och 30 m<sup>2</sup> friyta per barn i grundskolan. Kvaliteten på ytan är också av stort vikt.
- o Den totala storleken på friytan bör enligt forskningen helst överstiga 3 000 m<sup>2</sup>. Finns parkmark eller naturområde som är tillgängligt för barnen och lämpligt för verksamheten i anslutning till gården, så kan friytan minskas något. I dessa fall bör man om möjligt säkerställa tillgången till området för framtiden.
- o Ca 30 procent av lokalerna i en skola bör kunna upplåtas för uthyrning vilket kan bidra till att skolan blir en del av det "sociala kittet" i samhället. Man befolkas då lokalerna under längre tid/fler timmar och de används effektivare. Förskolor ska generellt inte hyras ut.

## 5. Genomförande

I samband med planläggning utreds närmare behov av förskolor och skolor. I detaljplanen anges bl.a. utformning och gestaltning och genomförandefrågor utreds och hanteras. I möjligaste mån kommer kommunen förfoga över fastigheter för förskole-/skolverksamhet. Efter beslut om finansiering ger kommunen Armada i uppdrag att bygga lokaler för verksamheten. Kommunen är då förstahandshyresgäst och upplåter lokalen till utföraren i andra hand.

## 6. Osäkerhetsfaktorer och konsekvenser

Behovet av nya förskolor och skolor under planperioden, 2017-2040, är stort. Vid ett genomförande av denna plan bedöms behovet av förskolor och skolor i kommunen kunna tillgodoses till 2040. Det finns dock vissa osäkerheter i såväl prognoser avseende kommande behov som tidplan för utbyggnad. Denna osäkerhet hanteras



## Reviderad i SKN 2016-08-30, §7:5

genom att planen uppdateras vid behov, dock minst en gång per mandatperiod. Tidig information och dialog med privata exploatörer är också viktigt.

Vid kommande bebyggelseprojekt ska denna plan för utbyggnad av förskolor och skolor beaktas samt dialog föras med bland annat skolförvaltning, planenhet, exploateringsenhet och Armada i planerings- och genomförandeskedet. Beslut om utbyggnad förutsätter särskilt beslut avseende finansiering.

Den befolknings- och bebyggelseutveckling som förutspås förutsätter ökade kommunala investeringar i förskolor och skolor. Det behöver även göras strategiska markförvärv, byggas en infrastruktur som stödjer utbyggnaden, finnas en utbyggd kollektivtrafik samt god tillgång till allmänna platser i form av grönområden.

### 7. Fortsatt arbete

Österåker har inte tidigare haft en plan för utbyggnad av förskolor och skolor av det här slaget. Vid kommande uppdateringar av planen kan det bli aktuellt att se över vad planen bör innehålla och bl.a. vilka analyser som kan göras i syfte att minska osäkerhetsfaktorer kring förväntat behov samt att säkra genomförandet.

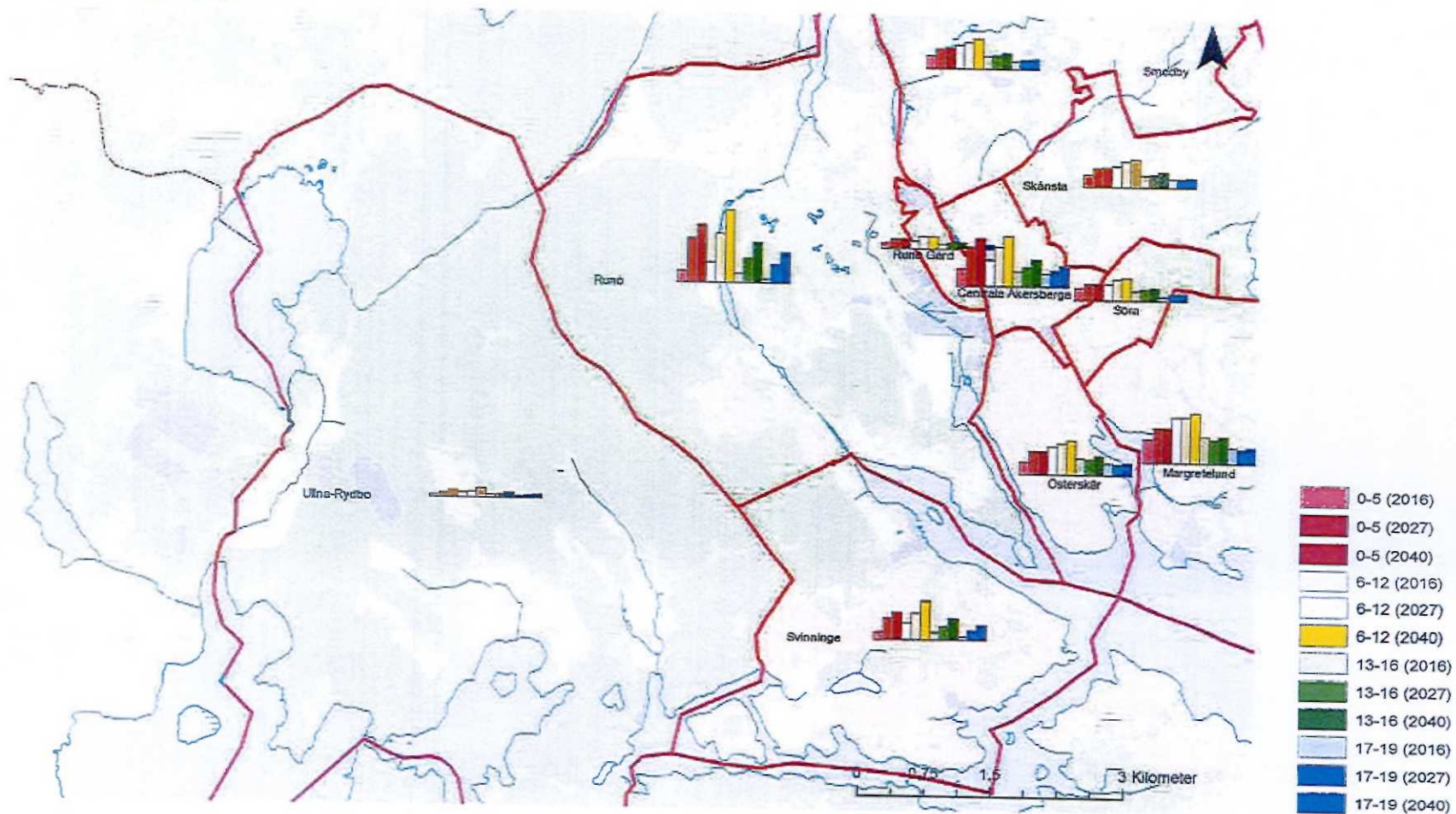
Exempel på fortsatt arbete:

- Utveckla planen till att även omfatta gymnasium.
- Ta fram en handlingsplan för strategiska markförvärv.

## Bilaga 2

Antal barn och ungdomar per åldergrupp och nyckelkodsområde år 2016, 2027 och 2040

Väster om Åkersberga

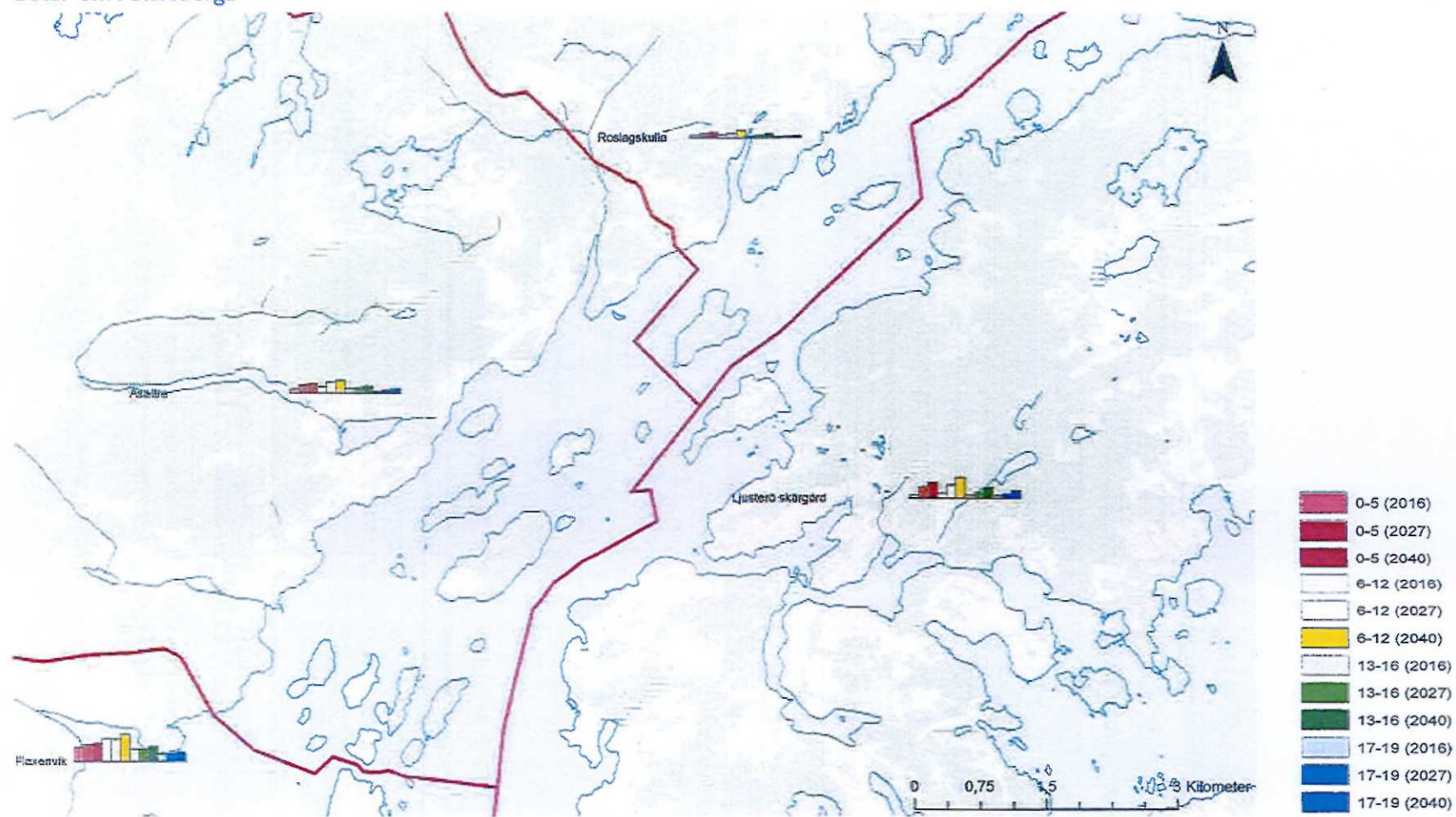




## Bilaga 2

Antal barn och ungdomar per åldergrupp och nyckelkodsområde år 2016, 2027 och 2040

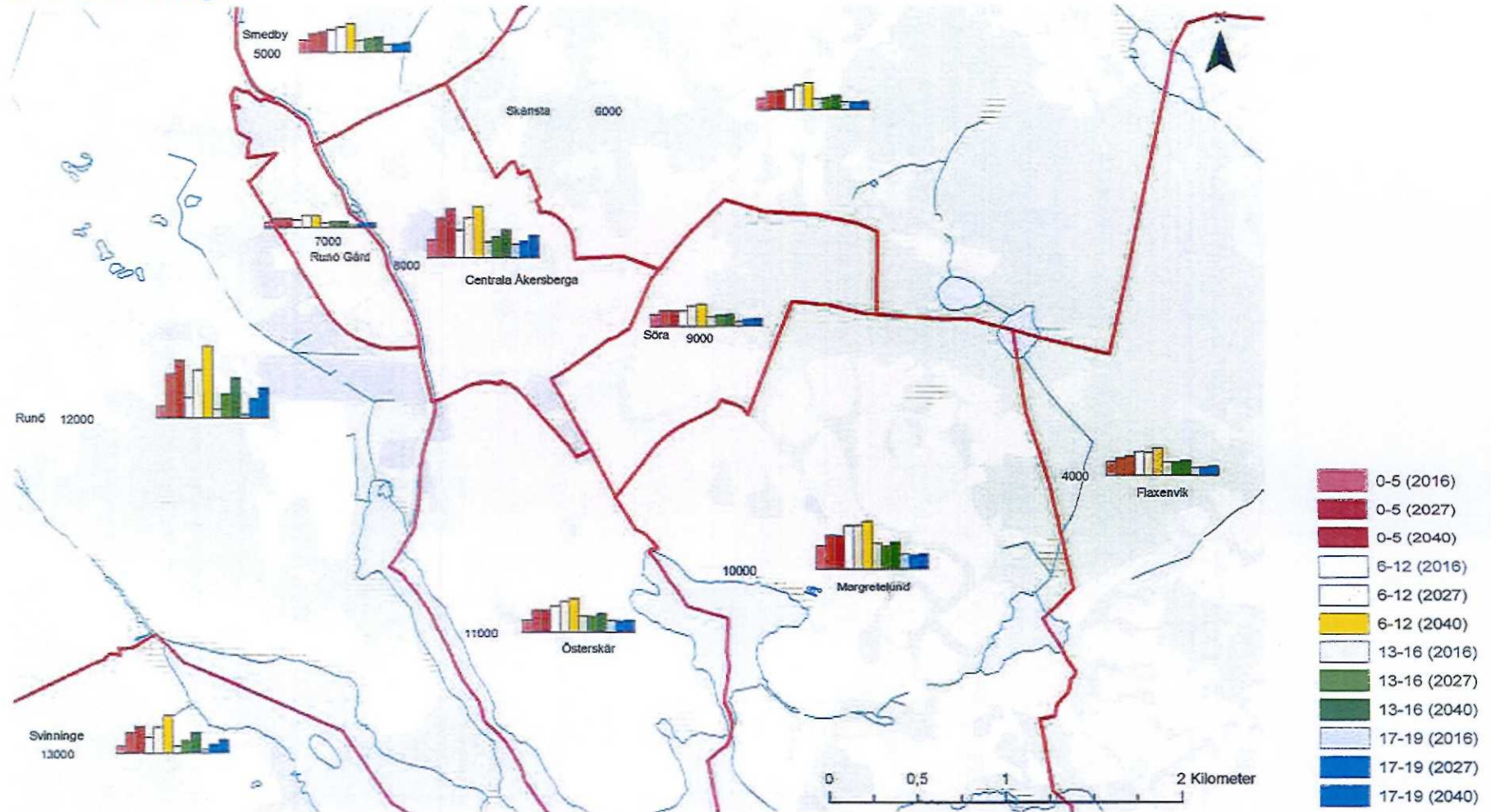
Öster om Åkersberga



## Bilaga 2

Antal barn och ungdomar per åldergrupp och nyckelkodsområde år 2016, 2027 och 2040

### Centrala Åkersberga





AU § 4:3

Dnr. KS 2016/0075 (2)

## Nybyggnation av förskola och skola i Fredsborg

### Arbetsutskottets beslut

Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att inleda överläggning med Armada Fastighets AB i syfte att senast september 2016 återkomma med förslag och hyresberäkning angående nybyggnation av förskola och skola med tillhörande fullstor idrottshall (40 x 20 m) i Fredsborg.

### Sammanfattning

Skolnämnden redovisar ett kommande behov av ytterligare förskole- och skolplatser i upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö. Kommunstyrelsens kontor föreslår nybyggnation av en förskola och en skola F-6 på fastigheten Husby 2:113 i området Fredsborg.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2016-02-09.
- Utdrag ut Skolnämndens protokoll 2016-02-09, § 1:8.
- Skolförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-01-18.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att inleda överläggning med Armada Fastighets AB i syfte att senast september 2016 återkomma med förslag och hyresberäkning angående nybyggnation av förskola och skola med tillhörande idrottshall i Fredsborg.

Mathias Lindow (L) yrkar på tillägg innebärande "... med tillhörande fullstor idrottshall (40 x 20 m) i Fredsborg.

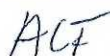
### Propositionsordning

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och Mathias Lindows (L) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Skolförvaltningen
- Fastighetskonomen
- Kansliet







## Tjänsteutlåtande

### Ekonomienheten

Emil Sjölund

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum 2016-02-09

Dnr KS 2016/0075 (1)

## Nybyggnation av förskola och skola i Fredsborg

### Sammanfattning

Skolnämnden redovisar ett kommande behov av ytterligare förskole- och skolplatser i upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö. Kommunstyrelsens kontor föreslår nybyggnation av en förskola och en skola F-6 på fastigheten Husby 2:113 i området Fredsborg.

### Beslutsförslag

#### Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

Uppdra åt Kommunstyrelsens kontor att inleda överläggning med Armada Fastighets AB i syfte att återkomma med förslag och hyresberäkning angående nybyggnation av förskola och skola med tillhörande idrottshall i Fredsborg senast september 2016.

### Bakgrund

Skolnämnden redovisar ett kommande behov av ytterligare förskole- och skolplatser i upptagningsområdet Hagby-Runö-Näsängen-Svinninge-Täljö. Möjlighet till utökning av antalet förskole- och skolplatser för upptagningsområdet finns i form av nybyggnation på Österåkers kommuns fastighet Husby 2:113, detaljplanerad för förskola och skola med tillhörande idrottshall. Fastigheten möjliggör en förskolebyggnad för åtminstone 100 barn och en skolbyggnad för åtminstone 350 elever.

### Förvaltningens slutsatser

Kommunstyrelsens kontor föreslår utökning av antalet förskole- och skolplatser inom upptagningsområdet genom nybyggnation samt att denna sker på fastigheten Husby 1:113.

### Tidigare beredning och beslutsunderlag

- Skolnämnden 2016-02-09, § 1:8
- Skolförvaltningens tjänsteutlåtande 2016-01-18

### Bilagor

1. Utdrag ur Skolnämndens protokoll 2016-02-09
2. Skolförvaltningens tjänsteutlåtande 2016-01-18



Jan Olof Frimán  
Kommundirektör



Katarina Leinar  
Ekonomichef

SKOL15 § 1:8

Dnr SKOL 2016/0006-291

## Behov av ny förskola och skola i Fredsborgsområdet

### Skolnämnden föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta

1. Utifrån redovisat behov ta ställning till nybyggnation av förskola och skola i Fredsborgsområdet.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Enligt Skolnämndens lokalprognos finns behov av utbyggnad av förskola och skola i Fredsborgsområdet.

### Beslutsunderlag

- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-01-08.

### Förslag till beslut

Kenneth Netterström (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att:


1. Utifrån redovisat behov ta ställning till nybyggnation av förskola och skola i Fredsborgsområdet.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om Skolnämnden beslutar enligt Kenneth Netterströms (M) yrkande och finner att så är fallet.

Paragrafen justeras 2016-02-09

  
Kenneth Netterström (M)

  
Sofia Fanberg (S)

### Expedieras

- Akten
- Ekonomi
- Kommunstyrelsens arbetsutskott



# Tjänsteutlåtande

Skolförvaltningen

Till Skolnämnden

Datum 2016-01-18

Dnr SKOL15 2016/0006

## Behov av ny förskola och skola i Fredsborgsområdet

### Sammanfattning

Enligt Skolnämndens lokalprognos finns behov av utbyggnad av förskola och skola i Fredsborgsområdet.

### Beslutsförslag

#### Skolnämnden föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar utifrån redovisat behov ställning till nybyggnation av förskola och skola i Fredsborgsområdet.

### Bakgrund

Skolnämndens ansvar är att bedöma behov av förskola och skola och när behov av nybyggnation föreligger, uppskatta volym, föreslå lokalisering och ange tidsperspektiv.

#### Aktuellt platsläge i förskolor och skolor

I de centrala kommundelarna är det i dagsläget bara Prolympia (fristående) som har lediga platser, främst i åk 4 och 5. Söraskolan har enligt produktionsförvaltningen begränsat antal lediga platser sedan enheten gick ihop med Hackstaskolan läsåret 2015/16. Österskärsskolan kommer successivt att införa två paralleller mot dagens tre och kommer därför i framtiden främst ha plats för elever från det egna närområdet. Korallens friskola planerar en successiv utökning med åk 7 – 9 med början nästa läsår, men det är oklart hur många platser det kommer finnas att söka för elever ”utifrån”. Solbackens Montessori utökar successivt t o m åk 6 men har också främst tagit emot elever från den egna verksamheten.

Övriga skolor i kommunen utom Ljusterö, Roslags – Kulla och till viss del Tråsättra har inga eller ett fåtal tomma platser. Ett observandum är det ökade antalet nyanlända som kan påverka platsläget ytterligare.

Befintliga förskolor i kommunen i både kommunal och fristående är i dagsläget i stort sett fullbelagda.

Skolnämnden har i budget 2016 uppdraget att ta fram aktuella kapacitetsmått för förskolor och skolor i kommunen.

## Behov av nybyggnation

Enligt befolkningsprognosen (2015) ökar befolkningsökningen främst i de centrala och ”västra” kommundelarna under den närmaste tioårsperioden. På längre sikt fortsätter exploateringen av de västra kommundelarna och enligt prognoserna även längs Roslagsbanans sträckning, vilket gör att kommer att behövas ytterligare ett antal nya förskolor och skolor i framtiden.

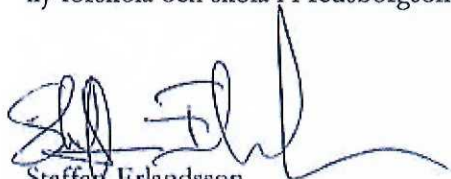
Till och med 2024, som är så långt som den befolkningsprognosen 2015 sträcker sig, prognostiseras en ökning med ca 200 elever i åldrarna 6 – 12 år och ca 300 barn 1- 5 år i de områden som ligger i anslutning till Fredsborgsområdet, där den aktuella detaljplanen finns.

I området finns idag en skola och två förskolor, samtliga i fristående regi. Huvudmannen Lära i Österåker AB som driver Fredsborgsskolan med 270 elever i årskurs F – 5 har lokaler med tillfälligt bygglov t o m 2017 vid Åkers Runö. Åk 6 – 9 har lokaler på Sågvägen.

I området finns också förskolorna Vildvittran med ca 45 barn och Skåvan med ca 25 barn. Skåvans lokaler är uppsagda av fastighetsägaren Skåvsjöholm, från 2018.

## Förvaltningens slutsatser

Utifrån platsläget i befintliga förskolor och skolor i kommunen och för att ge föräldrar möjlighet till förskola och skola i sitt närområde, gör skolförvaltningen bedömningen att det finns ett behov av en ny förskola och skola i Fredsborgsområdet. Verksamheten bör om möjligt starta ht 2017.



Staffan Erlandsson  
skoldirektör



SKOLI5 § 1:8

Dnr SKOL 2016/0006-291

## Behov av ny förskola och skola i Fredsborgsområdet

### Skolnämnden föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta

1. Utifrån redovisat behov ta ställning till nybyggnation av förskola och skola i Fredsborgsområdet.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Enligt Skolnämndens lokalprognos finns behov av utbyggnad av förskola och skola i Fredsborgsområdet.

### Beslutsunderlag

- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-01-08.

### Förslag till beslut

Kenneth Netterström (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att:

1. Utifrån redovisat behov ta ställning till nybyggnation av förskola och skola i Fredsborgsområdet.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om Skolnämnden beslutar enligt Kenneth Netterströms (M) yrkande och finner att så är fallet.

Paragrafen justeras 2016-02-09



Kenneth Netterström (M)



Sofia Fanberg (S)

### Expedieras

- Akten
- Ekonomi
- Kommunstyrelsens arbetsutskott



Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande





# Tjänsteutlåtande

Skolförvaltningen

Till Skolnämnden

Datum 2016-01-18

Dnr SKOL15 2016/0006

## Behov av ny förskola och skola i Fredsborgsområdet

### Sammanfattning

Enligt Skolnämndens lokalprognos finns behov av utbyggnad av förskola och skola i Fredsborgsområdet.

### Beslutsförslag

#### Skolnämnden föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar utifrån redovisat behov ställning till nybyggnation av förskola och skola i Fredsborgsområdet.

### Bakgrund

Skolnämndens ansvar är att bedöma behov av förskola och skola och när behov av nybyggnation föreligger, uppskatta volym, föreslå lokalisering och ange tidsperspektiv.

#### Aktuellt platsläge i förskolor och skolor

I de centrala kommundelarna är det i dagsläget bara Prolympia (fristående) som har lediga platser, främst i åk 4 och 5. Söraskolan har enligt produktionsförvaltningen begränsat antal lediga platser sedan enheten gick ihop med Hackstaskolan läsåret 2015/16. Österskärsskolan kommer successivt att införa två paralleller mot dagens tre och kommer därför i framtiden främst ha plats för elever från det egna närområdet. Korallens friskola planerar en successiv utökning med åk 7 – 9 med början nästa läsår, men det är oklart hur många platser det kommer finnas att söka för elever "utifrån". Solbackens Montessori utökar successivt t o m åk 6 men har också främst tagit emot elever från den egna verksamheten.

Övriga skolor i kommunen utom Ljusterö, Roslags – Kulla och till viss del Tråsättra har inga eller ett fåtal tomma platser. Ett observandum är det ökade antalet nyanlända som kan påverka platsläget ytterligare.

Befintliga förskolor i kommunen i både kommunal och fristående är i dagsläget i stort sett fullbelagda.

Skolnämnden har i budget 2016 uppdraget att ta fram aktuella kapacitetsmått för förskolor och skolor i kommunen.

## Behov av nybyggnation

Enligt befolkningsprognosen (2015) ökar befolkningsökningen främst i de centrala och ”västra” kommundelarna under den närmaste tioårsperioden. På längre sikt fortsätter exploateringen av de västra kommundelarna och enligt prognoserna även längs Roslagsbanans sträckning, vilket gör att kommer att behövas ytterligare ett antal nya förskolor och skolor i framtiden.

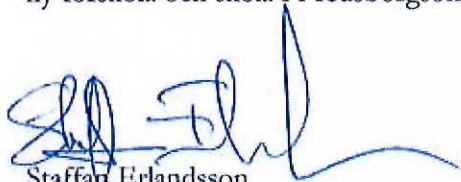
Till och med 2024, som är så långt som den befolkningsprognosen 2015 sträcker sig, prognostiseras en ökning med ca 200 elever i åldrarna 6 – 12 år och ca 300 barn 1- 5 år i de områden som ligger i anslutning till Fredsborgsområdet, där den aktuella detaljplanen finns.

I området finns idag en skola och två förskolor, samtliga i fristående regi. Huvudmannen Lära i Österåker AB som driver Fredsborgsskolan med 270 elever i årskurs F – 5 har lokaler med tillfälligt bygglov t o m 2017 vid Åkers Runö. Åk 6 – 9 har lokaler på Sågvägen.

I området finns också förskolorna Vildvittran med ca 45 barn och Skåvan med ca 25 barn. Skåvans lokaler är uppsagda av fastighetsägaren Skåvsjöholm, från 2018.

## Förvaltningens slutsatser

Utifrån platsläget i befintliga förskolor och skolor i kommunen och för att ge föräldrar möjlighet till förskola och skola i sitt närområde, gör skolförvaltningen bedömningen att det finns ett behov av en ny förskola och skola i Fredsborgsområdet. Verksamheten bör om möjligt starta ht 2017.



Staffan Erlandsson  
skoldirektör