

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Gösta Bergman

Datum 2017-11-17

Dnr KS 2017/0293

Till Kommunstyrelsen

Remissvar – Fördjupad översiktsplan för Karby-Brottby, Vallentuna kommun

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Godkänna remissvar angående förslag till fördjupad översiktsplan för Karby-Brottby i Vallentuna i enlighet med tjänsteutlåtandet ”Remissvar – Fördjupad översiktsplan för Karby-Brottby, Vallentuna kommun”, daterad 2017-11-17, samt bilaga 1 – remissvar, daterad 2017-11-20.

Bakgrund

Vallentuna kommun har tagit fram ett förslag till fördjupad översiktsplan för Karby-Brottby. Den fördjupade översiktsplanen för Karby-Brottby är på utställning fram till och med den 24 november 2017. Den fördjupade översiktsplanen ska ange riktning för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön samt hur mark- och vattenområden och den bebyggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras i Karby-Brottby.

Den fördjupade översiktsplanen föreslår bland annat bostadsutveckling i anslutning till redan befintlig bebyggelse, nya stråk för att binda samman Karby med Brottby samt en utveckling av ett nytt verksamhetsområde invid E18. Vidare redovisar den fördjupade översiktsplanen viktiga kultur- och naturvärden som framtida utveckling behöver ta hänsyn till.

Förvaltningens slutsatser

Österåkers kommun är positiva till förslag till fördjupad översiktsplan för Karby-Brottby, bland annat avseende utveckling av Karby-Brottby som landsbygdsnod med en blandning bostäder, service och handel i linje med samrådsversionen av Rufs 2050. Vidare ser Österåkers kommun positivt på Vallentuna kommuns ambition för hänsynstagande av riksintresset för kulturmiljö i området.

Bilagor

1. Österåkers kommuns remissvar på förslag till fördjupad översiktsplan för Karby-Brottby, Vallentuna kommun, daterat 2017-11-20.
2. Inbjudan att delta i utställningen av fördjupad översiktsplan för Karby-Brottby, missiv september 2017.



Kent Gullberg

Samhällsbyggnadschef