

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Fredrik Nestor

Datum 2017-11-29

Dnr KS 2017/0344

Till kommunstyrelsen

Förvärv av Berga 6:607

Sammanfattning

Armada kommunfastigheter AB äger idag fastigheten Berga 6:607 i Björkhaga, vars planbestämmelser medger byggrätt för en förskola. Kommunen föreslås köpa fastigheten.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Godkänna av Samhällsbyggnadsförvaltningen upprättat köpekontrakt om förvärv av fastigheten Berga 6:607 för en köpeskilling á 1 060 000 kr.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunen förvärvar förskolefastigheten Berga 6:607 av Armada kommunfastigheter AB, som en del för att kunna genomföra kommunstyrelsen särskilda uppdrag nr 50 – ”Kommunstyrelsen får i uppdrag att bygga en förskola i Björkhaga med entreprenör avseende byggnation och drift.” Dnr 2016/0250

Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till att kommunen förvärvar Berga 6:607 då det dels är ett led i att uppfylla de särskilda uppdragen i 2017 års budget samt dels för att genomföra kommunens ”övergripande plan för utbyggnad av nya förskolor och skolor år 2018-2028. Skol15 2017/0169”.

Kommunen föreslås förvärva fastigheten för 1 060 000 kr.

Bilagor

1. Köpekontrakt Berga 6:607
2. Karta



Kent Gullberg
Samhällbyggnadschef



Fredrik Nestor
Exploateringschef