

Servitutsavtal

HÄRSKANDE FASTIGHET

1. Margretelund 16:95 i Österåkers kommun

Lagfaren ägare till ovanstående fastighet är Österåkersvatten AB (org. nr. 556482-7946), nedan kallad Servitutshavaren.

TJÄNANDE FASTIGHET

2. Svartgarn 2:6 i Österåkers kommun

Lagfaren ägare till ovanstående fastighet är Skåvsjöholm AB (org.nr 55631-92458), nedan kallad Upplåtaren.

UPPLÅTELSE

3. Till förmån för Margretelund 16:95 upplåts servitutsrätt att nyttja det område inom Svartgarn 2:6 som anges nedan, för att nedlägga, framdraga, bibehålla och underhålla vatten- och spillvattenledningar.

Restriktioner gäller härvid trädplantering eller fasta anläggningar som kan försvåra eller fördyra framtida underhåll. Restriktioner mot uppfyllnader som kan försvåra eller fördyra framtida underhåll samt frambringa skadliga sättningar för ledning gäller för sträckorna K-P9, C-P8 och F-L-H. Upplåtaren svarar för att väg vari ledning förläggs hålls farbar året om.

Servitutsrättens lokalisering framgår av blåmarkeringar på **bilaga K** och innefattar även de områden inklusive tillfart som krävs för uppförande av pumpstationerna P8 och P9. Servitutsområdets bredd är 8 m.

TILLTRÄDE

4. Tillträde får ske vid undertecknande av detta avtal.

ERSÄTTNING

5. Ingen ersättning skall utgå för upplåtelsen.

FASTIGHETS- BILDNING

6. Detta avtal får, om Servitutshavaren så önskar, som överenskommelse om fastighetsreglering läggas till grund för fastighetsbildning eller ledningsrätt.

Alla kostnader för lantmåteriförrättningen skall i sådana fall betalas av Servitutshavaren.

INSKRIVNING

7. Servitutshavaren får inskriva detta avtal och svarar för samtliga kostnader härför.



Detta kontrakt har upprättats i två (2) exemplar, av vilka Servitutshavaren och Upplåtaren tagit var sitt.

Åkersberga 2011 - 02-23

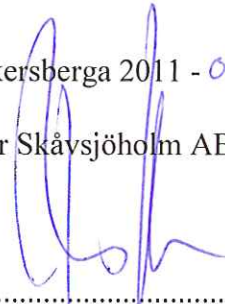
För Österåkersvatten AB



.....
Mikael Medelberg
Verkställande direktör,
Ägare till Margretelund 16:95

Åkersberga 2011 - 01-31

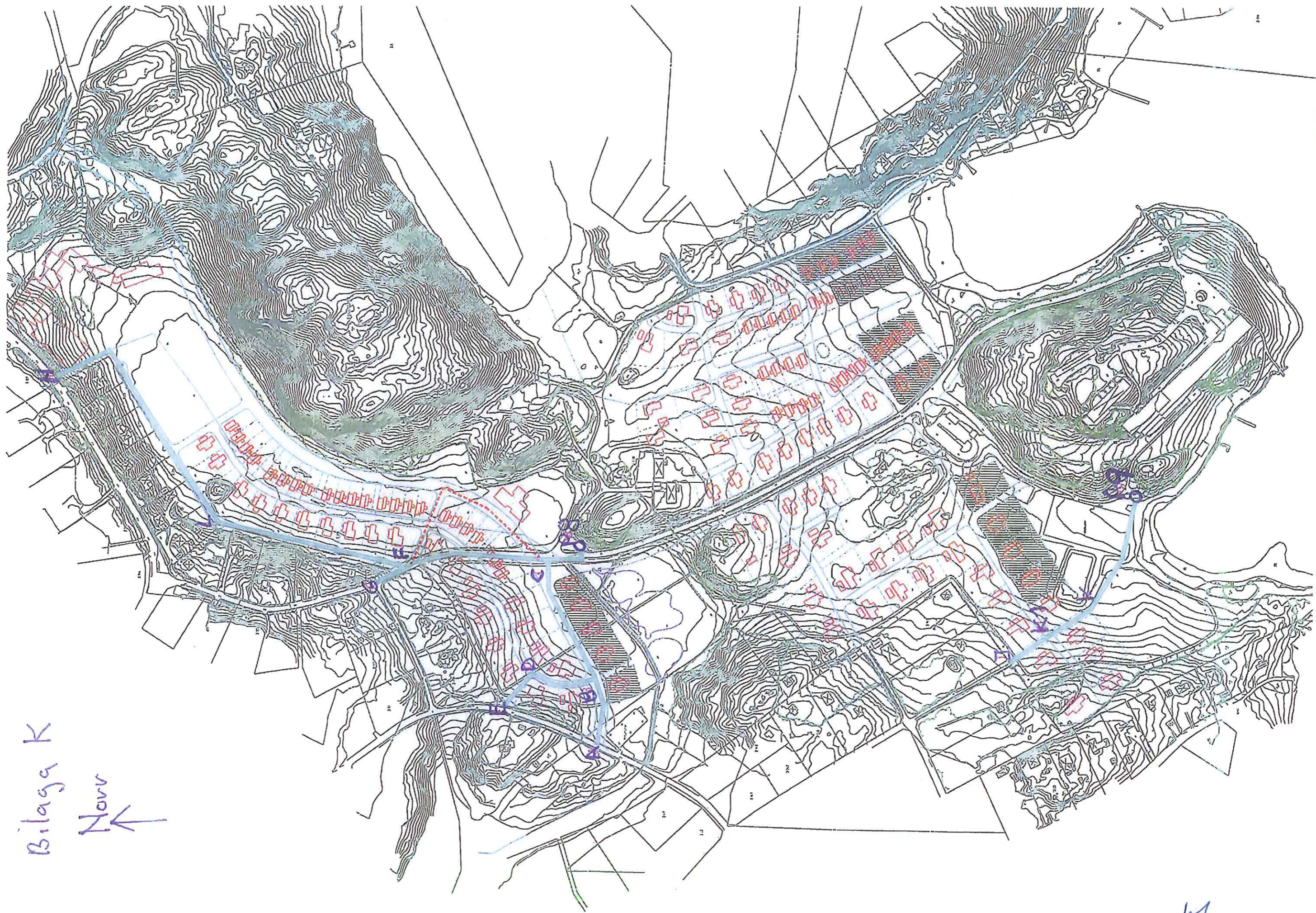
För Skåvsjöholm AB



.....
Thomas Olors
Verkställande direktör
Ägare till Svartgarn 2:6



.....
Ulf Andersson
Ordförande Skåvsjöholm AB
Ägare till Svartgarn 2:6



Bilaga K
North
↑

018

M