

## EXPLOATERINGSAVTAL

Källängen, fastigheterna Svinninge 3:4 och 3:6

Peter Lindberg

2010-09-17

### Bilagor:

Bilaga A	Detaljplan med gräns för exploateringsområdet samt illustrationsplan
Bilaga B1 och B2	Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering
Bilaga C	VA-servitut
Bilaga D	VA-plan
Bilaga E	Gatuplan
Bilaga F	Anbud gatuentrepenad 2009-03-17

42



## EXPLOATERINGSAVTAL

Mellan Österåkers kommun, nedan kallad kommunen, Österåkersvatten AB (dotterbolag till Roslagsvatten AB), nedan kallat ÖSVAB, och ägaren till fastigheten Svinninge 3:4 och 3:6, Peter Lindbergh, nedan kallad exploatören, har träffats följande avtal om exploatering av område ingående i detaljplan för Svinningehöjden. Området, nedan kallat exploateringsområdet, har på **bilaga A** markerats med röd begränsningslinje.

### § 1. Förutsättningar, giltighet

Parterna förutsätter att kommunfullmäktige genom beslut som vinner laga kraft antar detaljplan för exploateringsområdet i huvudsaklig överensstämmelse med förslaget samt att ÖSVAB godkänner exploateringsavtalet i tillämpliga delar.

### § 2. Mark

Exploatören överlåter till ÖSVAB det område som enligt detaljplanen utlagts som område för avloppspumpstation. Övriga villkor för marköverlåtelsen framgår av härjämte upprättad ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering, **bilaga B1**.

Exploatören har överenskommit med ägaren till fastigheten Svinninge 3:109 om fastighetsreglering för genomförande av i detaljplanen redovisad gränsjustering i exploateringsområdets östra del, se **bilaga B2**.

### § 3. Genomförande, fastighetsbildning

Senast inom en månad efter det att detta avtal träffats skall exploatören och kommunen föranstalta om sådana fastighetsbildningsåtgärder som erfordras för genomförande av marköverlåtelser enligt paragraf 3 samt ombesörja att penninginteckning eller annan särskild rätt ej besvärar de överlåtna områdena.

Exploatören förbinder sig att ansöka om fastighetsbildning i enlighet med det förslag till tomtindelning som redovisas i upprättad detaljplaneillustration.

Exploatören bekostar samtliga fastighetsbildningsåtgärder, anläggningsförrättningar och ledningsrättsåtgärder som erfordras för exploateringsens genomförande och i övrigt enligt detta avtal.

#### § 4. Servitut & Ledningsrätt

Exploatören upplåter till förmån för ÖSVAB servitut avseende rätt att utan ersättning i mån av behov för all framtid bibehålla ledningar och tillhörande anordningar för vatten och spillvatten, ävensom utföra erforderliga inspektioner och reparations- eller ombyggnadsarbeten å desamma, se **bilaga C**.

För skada, som vållas vid tillsyn och reparation eller omläggning av anläggningar, skall ÖSVAB lämna ersättning.

Om exploatören överlåter fastighet inom exploateringsområdet och servitut ännu ej inskrivits eller ledningsrättsförrättning ej sökts, skall exploatören i överlåtelsehandling förbehålla sig rätten att för köparens räkning kunna fullfölja servitutsupplåtelse enligt ovan.

#### § 5. Elförsörjning

Vid exploateringsanslutning till eldistributionsnätet skall exploatören följa E.ON Sverige AB:s anvisningar. Belysning av kvarteretsmark utförs och bekostas av exploatören, varvid samråd skall ske med nätägaren.

Om inom exploateringsområdet befintliga elledningar behöver ändras eller flyttas förbinder sig exploatören att bekosta erforderliga arbeten.

#### § 6. Allmänna och gemensamma anläggningar

ÖSVAB anlägger allmänna vatten- och avloppsledningar enligt bifogad VA-plan, **bilaga D**, sträcka B – C – D.

Exploatören uppdrar åt ÖSVAB att genomföra utbyggnad av lokalgata inkl avvattning enligt **bilaga E** (sträcka B-C-D). För entreprenaden gäller bestämmelser enligt AB 04. Innan arbetena påbörjas skall en övertagandesyn utföras av arbetsområdet. Intill dess vägen färdigställts och godkänts vid slutbesiktning äger ÖSVAB rätt att disponera arbetsområdet enligt bilaga E.

Exploatören förbinder sig att iordningställa och bekosta övriga allmänna och gemensamma anläggningar inom och i anslutning till exploateringsområdet (lokalgata mellan Västerskärringen och Amiralsvägen samt naturmark) som erfordras för exploateringsområdets genomförande och efter erforderlig anläggningsförrättning och godkänd slutbesiktning överlämna sådan anläggning till berörd huvudman.

Dagvatten skall där så möjligt omhändertas lokalt inom exploateringsområdet. Exploatören utför och bekostar geohydrologisk utredning, som underlag för lokalt omhändertagande av dagvatten. Samråd skall ske med kommunen i god tid för ansökan om bygglov. Utredningen skall medfölja bygglovsansökan.

Under hela byggtiden skall exploatören tillse att trafik på angränsande gator och vägar inom och i anslutning till exploateringsområdet kan ske på ett trafiksäkert sätt och att erforderliga skyddsåtgärder vidtas för undvikande av skada på liv och egendom.

## § 7. Avgifter och betalningsföreskrifter

Exploatören skall till kommunen erlægga följande ersättningar:

- a) Ersättning för formell detaljplanehantering om 300 000 kronor
- b) Ersättning om 310 000 kronor utgörande bidrag till kommunens administrationskostnader (exploateringsteknik, planläggning, kontroll) och kostnader för externa exploateringsanläggningar.

Ersättningar enligt a) och b) förfaller till betalning en senast en månad efter det att detaljplan för exploateringsområdet antagits genom beslut som vinner laga kraft.

Exploatören skall till ÖSVAB som bidrag till kostnaden för den allmänna VA-anläggningen erlægga anläggningsavgift om totalt 1 400 000 kr exkl moms fördelat enligt följande:

- c) Bidrag till huvudanläggning om 800 000 kronor avseende 32 byggrätter
- d) Bidrag till allmän avloppspumpstation inom exploateringsområdet om 600 000 kr. Resterande kostnader för pumpstationens inköp, anläggande och drifttagande bekostas av ÖSVAB, Gränssnittet mellan pumpstationens anläggande och va-ledningsnät enligt punkt e) nedan är 1 m utanför pumpstationens ytterväggar.

Ersättning enligt c) förfaller till betalning senast en månad efter det att detaljplan för exploateringsområdet antagits genom beslut som vinner laga kraft.

Ersättning enligt d) förfaller till betalning en månad efter det att allmän VA-anläggning enligt § 6 godkänts vid slutbesiktning.

- e) Ersättning till allmänt VA-ledningsnät (ca 860 000 kronor exkl berg och serviser) för av Österåkersvatten enligt avtal utförd allmän VA-anläggning inom exploateringsområdet. För arbets- och materialkostnader inom exploateringsområdet gäller för punkterna 1, 3, 4 och 5 enligt AB04 kapitel 6 § 9 att de ersätts enligt självkostnadsprincipen. Ersättningen till ÖSVAB från Exploatören erläggs med de nettopriser som Österåkersvatten AB har tecknat 2008-11-17 med NCC i partneringavtalet. Dessa kostnader benämns direkta kostnader, (DK). Tillkommande allmänna omkostnader, (AK), beräknas med 30 % på DK. AK skall även inkludera kostnader för mindre redskap, handhållna elverktyg samt hjälpmedel som används utanför exploateringsområdet såsom etableringar, bilar för persontransporter etc. För beräkning av ersättning för ÖSVAB:s byggherrekostnader skall ytterligare 16 % adderas till procentpåslaget för AK. Byggherrekostnader består av bland annat kvalitetskontroll, kostnadskontroll, bygglledning och övriga kostnader som uppkommer av det som åläggs

Byggherren enligt AB04. Ersättningen till ÖSVAB förfaller till betalning en månad efter det att anläggningen godkänts vid slutbesiktning. Exploatören skall beredas möjlighet att granska originalverifikaten innan ersättning för arbeten inom Exploateringsområdet utbetalas.

- f) Som ersättning för anläggande av lokalgata enligt § 6, andra stycket, erlägger exploatören till ÖSVAB ersättning om ca 919 000 kronor exkl berg, vilket ersätts enligt punkt e) ovan (löpande räkning) och i övrigt enligt villkor i bifogat anbud daterat 2009-03-17, **bilaga F**. Betalning skall erläggas då anläggningen godkänts vid slutbesiktning.

Ovan angivna belopp exkluderar vid betalningstidpunkten tillkommande mervärdes-skatt.

Ersättningar enligt a) - f) indexregleras från och med 2010-11-01 till dess full betalning sker med konsumentprisindex (KPI).

Utbyggnader enligt paragraf § 7e och 7f skall påbörjas senast 2 år efter att detaljplan för Svinningehöjden, samt för områdets anslutning till VA-huvudnätet nödvändiga detaljplaner, vunnit laga kraft och/eller nödvändiga fastighetsrättigheter erhållits

#### **§ 8. Befintliga anläggningar & vegetation**

Innan exploatören påbörjar anläggningsarbete enligt § 6, tredje stycket, skall vägar, VA-ledningar, allmänna platser och elledningar mm vilka är belägna såväl innanför som utanför exploateringsområdet men ändå berörs av exploateringsarbetena eller transporter till exploateringsområdet, genom exploatörens försorg skadebesiktigas, varvid representanter för berörda huvudmän skall beredas tillfälle att närvara. I samband med slutbesiktning skall tidigare skadebesiktigade anläggningar besiktigas. Skador eller slitage på vägar eller andra anläggningar, vilka kan hänföras till exploateringsens genomförande, skall åtgärdas och bekostas av exploatören.

Befintliga VA-ledningar skall vara i drift och vara tillgängliga.

#### **§ 9. Säkerheter**

För rätta fullgörandet av exploatörens skyldigheter enligt detta avtal skall exploatören senast vid tecknandet av detta avtal ställa säkerhet till ett belopp av 1 200 000 kronor i form av bankgaranti, kreditförsäkring eller annan säkerhet som kan godtas av kommunen och ÖSVAB.

**§ 10. Överlåtelse**

Detta avtal får inte av exploatören utan kommunens skriftliga medgivande överlåtas på annan.


Detta avtal har upprättats i tre likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Åkersberga 2010-  
ÖSTERÅKERS KOMMUN

Åkersberga 2010-10-07  
ÖSVAB

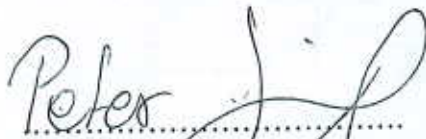
.....  
Ingela Gardner Sundström  
Kommunstyrelsens ordförande

.....  
Mikael Medelberg  
Verkställande direktör

.....  
  
.....  
Mikael Åklint  
Plan- och Exploateringschef

Svinninge 2010-

Svinninge 2010-

.....  
  
.....  
Peter Lindberg  
Ägare till Svinninge 3:4 och 3:6

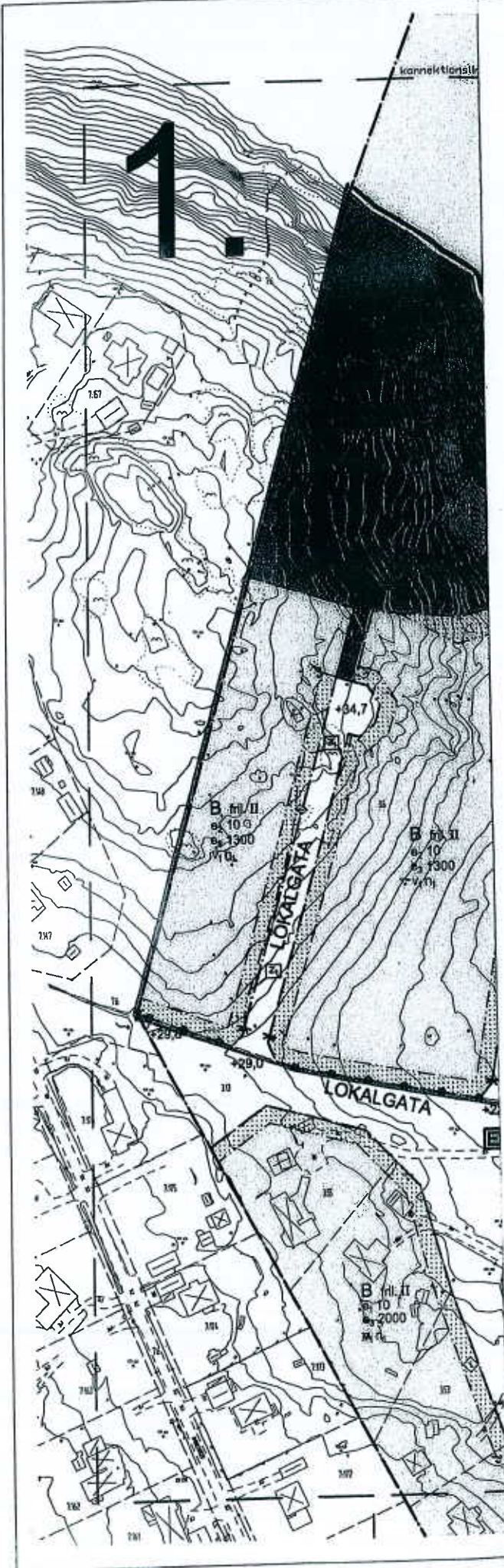
Bevittnas:

.....

.....

.....

.....



e<sub>2</sub> 60

Största byggnadsarea för huvudbyggnad i procent av fastighetens areolet i kvadrater. Endast en huvudbyggnad får anordnas per fastighet. Dock får en additionsbostad om max/mått 50 kvm anordnas inom huvudbyggnad eller kompletteringsbyggnad. Utöver huvudbyggnad får kompletteringsbyggnader om max 50 kvm uppföras varav den största får vara max/mått 35 kvm.

e<sub>3</sub> 0000

Minsta tomtareolet i kvadrater.

e<sub>4</sub> 0

Största antal fastigheter inom området.

### BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas.

Marken får endast bebyggas med kompletteringsbyggnader såsom uthus och garage.

Z<sub>1</sub>

Marken skall vara tillgänglig för eläntområde (allmän fordons trafik).

G<sub>1</sub>

Marken skall vara tillgänglig för gemensam infartsväg, och gemensam spill- och flösvattenledning.

G<sub>2</sub>

Marken skall vara tillgänglig för gemensam infartsväg och gemensam spill- och flösvattenledning samt allmän gångstråk.

G<sub>3</sub>

Marken skall vara tillgänglig för gemensam dagvattenanläggning.

U<sub>1</sub>

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

U<sub>2</sub>

Marken skall vara tillgänglig för väg för servicefordon till avloppspumpstation samt allmänna underjordiska ledningar.

### MARKENS ANORDNANDE

H<sub>1</sub>

Markens höjd får inte ändras mer än 1,0 meter. Ny bebyggelse ska anpassas efter terrängen. Se planbeskrivningen samt Råd och vägledning för byggande i Svinninge.



Ut- eller infart får inte anordnas.

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 m från fasthetsgräns. Kompletteringsbyggnad skall placeras minst 2,0 m från fasthetsgräns.

II

Högsta antal våningar. Högsta byggnadshöjd är 7,0 m för huvudbyggnad och för uthus och garage 3,0 m.

V<sub>1</sub>

Utöver tillåtet antal våningar får vind inte inredas.

fril.

Endast friliggande hus

### SKYDDSBESTÄMMELSER

Enligt Kulturminiprogram för Svinninge har en byggnad inom planområdet pekats ut som mer skyddsvärd eller bevarandevärd än andra och har då givits bestämmelsen K<sub>1</sub>.

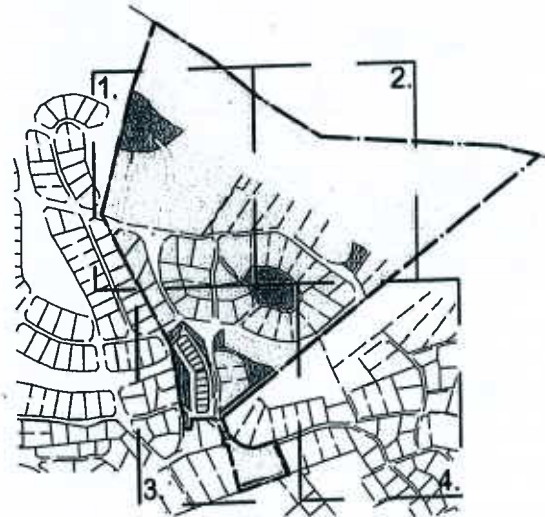
K<sub>1</sub>

Kulturmärkt intressant byggnad. Markförändring och värden skall särskilt beaktas vid ändring, om- eller tillbyggnad. Se planbeskrivningen samt Råd och vägledning för byggande i Svinninge.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.



## UTSTÄLLNINGSHANDLING

Detaljplan för

Blad 1 av 4

### SVINNINGEHÖJDEN

I Svinninge, Österåkers kommun, Stockholms län

Upprättad den 11 september 2009 av Samhällsbyggnadsförvaltningen

Lars Barrefelt  
Stadsarkitekt

Henrik Svensson  
Planarkitekt SWECO

Joe Lindström  
Arkitekt SWECO

Godkännande	Arlegande	Laga kraft
Bestuetsdatum		
Inläns	BN	



## Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering

**Parter:** Österåkersvatten AB (org.nr 212000-2890), 184 86 Åkersberga, nedan kallad ÖSVAB.

Peter Lindberg, såsom lagfarna ägare till fastigheten Svinninge 3:6 i Österåkers kommun, nedan kallade exploatören.

### Parterna överenskommer härigenom om följande:

1. Det område om ca 400 kvadratmeter av fastigheten Svinninge 3:6 som enligt förslag till detaljplan för Svinningehöjden utlagts som område för pumpstation och som på bifogat utdrag av detaljplan markerats med blå färg, överförs till lämplig av Österåkersvatten AB ägd fastighet.
2. Ingen ersättning utgår för marköverföring enligt punkt 1.
3. Tillträde får ske när detaljplan antagits av kommunfullmäktige.
4. Förrättningskostnaderna betalas av exploatören.

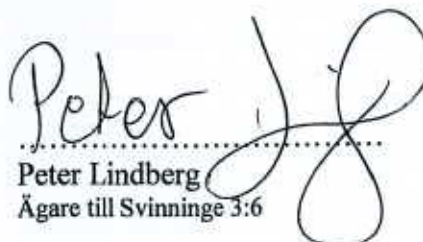
Denna överenskommelse är upprättad i tre (3) likalydande exemplar av vilka parterna har tagit var sitt och ett (1) exemplar insändes till Lantmäterimyndigheten.

Åkersberga 2010-10-02  
ÖSTERÅKERSVATTEN AB



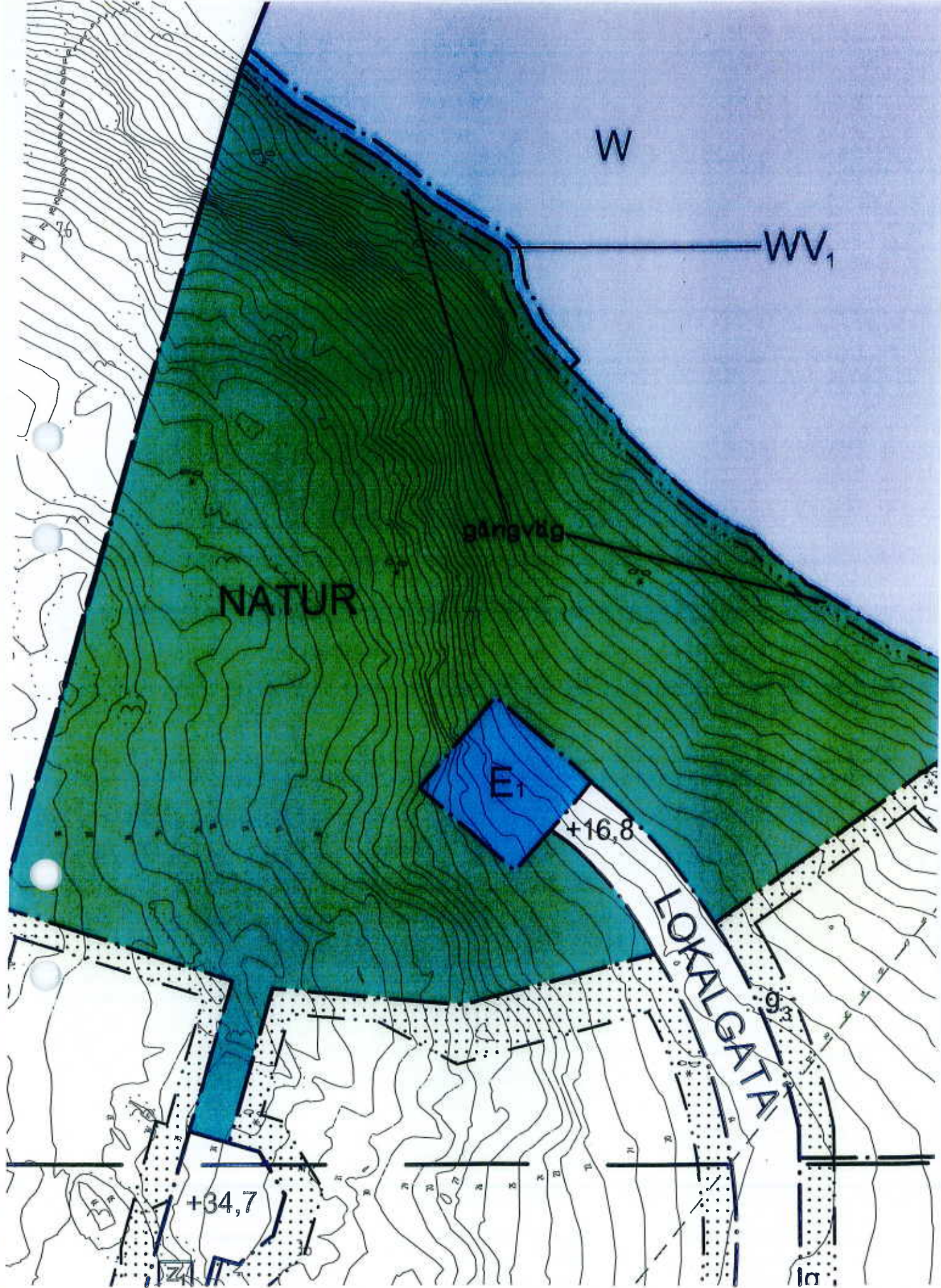
Mikael Medelberg  
Verkställande direktör

Svinninge 2010-

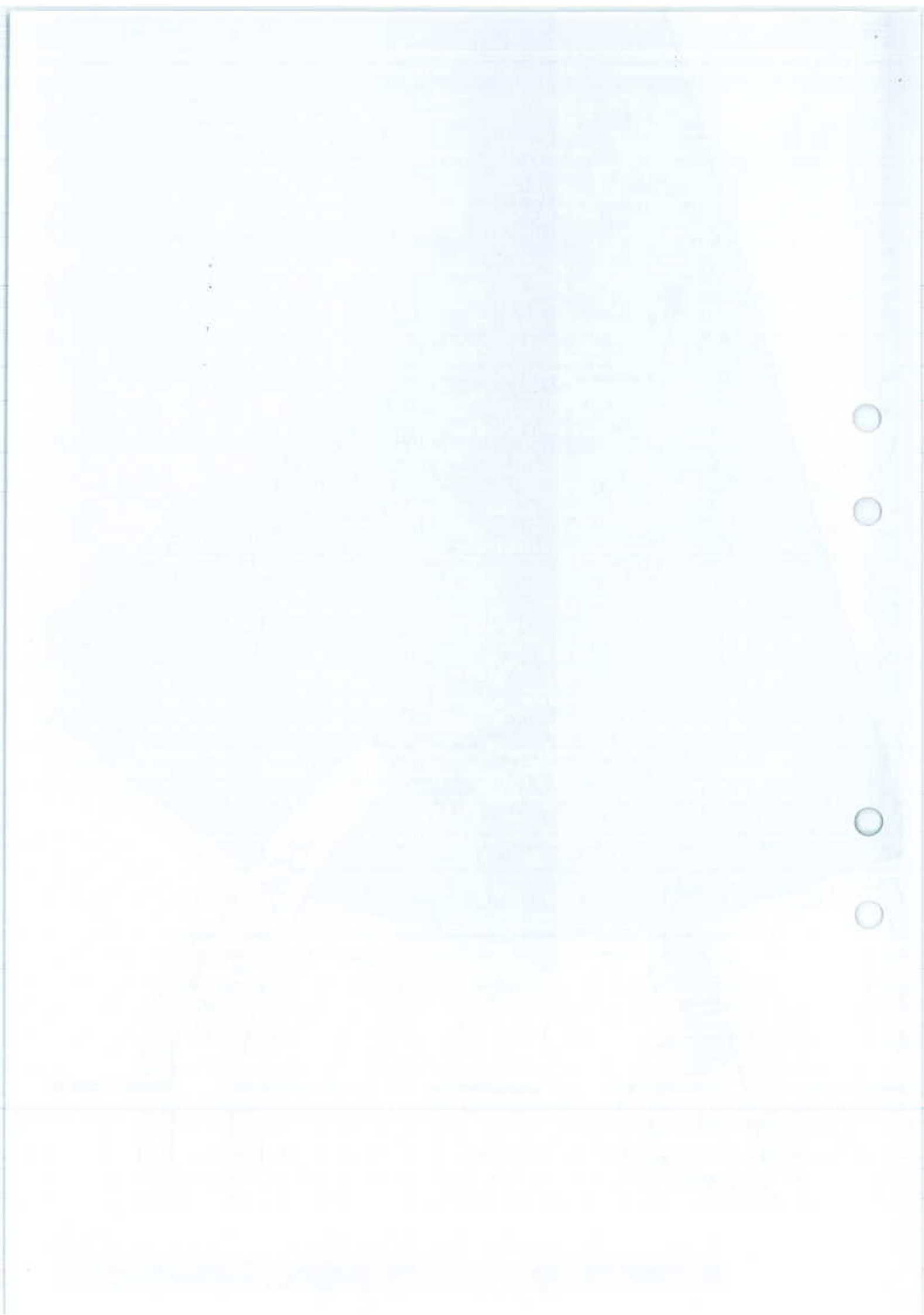


Peter Lindberg  
Ägare till Svinninge 3:6





h



## Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering

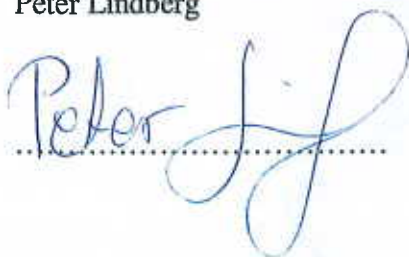
**Parter:** Peter Lindberg, ägare till fastigheterna Svinninge 3:4 och 3:6 och Lars Enarsson, ägare till fastigheten Svinninge 3:109.

### Parterna överenskommer härigenom om följande:

1. Ett område om ca 323 kvadratmeter av fastigheten Svinninge 3:109 som enligt förslag till detaljplan för Svinningehöjden utlagts som mark för bostadsändamål och som på bifogad karta markerats med blå färg, överförs till fastigheten Svinninge 3:6.
2. Ett område om ca 285 kvadratmeter av fastigheten Svinninge 3:4 som enligt ovan nämnda förslag till detaljplan utlagts som bostadsändamål och som på bifogad karta markerats med röd färg, överförs till fastigheten Svinninge 3:109.
3. Ingen ersättning utgår för marköverföringar punkt 1 och 2 ovan.
4. Tillträde sker när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.
5. Förrättningskostnaderna betalas med lika delar av fastighetsägarna.

Denna överenskommelse är upprättad i tre (3) likalydande exemplar av vilka parterna har tagit var sitt och ett (1) exemplar insändes till Lantmäterimyndigheten.

Åkersberga 2010-  
Peter Lindberg



Åkersberga 2010-0419  
Lars Enarsson



e<sub>1</sub> 10  
e<sub>4</sub> 4  
v<sub>1</sub> n<sub>1</sub>

fril. II  
1 10  
2 1500  
1 n<sub>1</sub>

3:109

119

4 19.0

3:18

B II  
e<sub>2</sub> 350  
e<sub>3</sub> 100  
v<sub>1</sub> n<sub>1</sub>  
f<sub>1</sub>

B II  
e<sub>2</sub> 450  
e<sub>3</sub> 100  
v<sub>1</sub> n<sub>1</sub>  
f<sub>1</sub>

B  
e<sub>1</sub> ↑  
e<sub>2</sub> ↑  
v<sub>1</sub> n<sub>1</sub>

Z<sub>1</sub> VÄSTERSKÄRSRÅGEN

23.9

3:13 Z<sub>1</sub>

LOKALG

h

**SERVITUTSAVTAL****HÄRSKANDE  
FASTIGHET**

Margretelund 16:95 i Österåkers kommun.

Österåkersvatten AB / Roslagsvatten AB  
Sågvägen 2, 184 86 Åkersberga i det följande benämnd Servitutshavaren.

**TJÄNANDE  
FASTIGHET**

Svinninge 3:4 och Svinninge 3:6 i Österåkers kommun.

Ägare, Peter Lindberg, Västerskärsringen 21, 184 92 Åkersberga, i det följande benämnd Upplåtaren.

**UPPLÅTELSE**

Till förmån för Margretelund 16:95 upplåts servitutsrätt att nyttja område inom Svinninge 3:4 och Svinninge 3:6 för att nedlägga, framdraga, bibehålla och underhålla vatten- och spillvattenledningar sträcka B-C-D samt pumpstation enligt bilaga D. Restriktioner gäller härvid mot uppfyllnader, trädplantering eller fasta anläggningar som kan försvåra eller fördyra framtida underhåll. Upplåtaren svarar för att väg vari ledning förläggs hålls farbar året om. Servitutsrättens lokalisering framgår av bifogad karta.

**TILLTRÄDE**

Tillträde får ske när förslag till detaljplan för Svinningehöjden upprättat 2009-09-11 antagits av kommunfullmäktige i Österåker. Upplåtaren ger dock Servitutshavaren rätt att dessförinnan disponera servitutsområdet för produktionsförberedande åtgärder/ undersökningar.

**ERSÄTTNING**

Ingen ersättning utgår för upplåtelsen. Servitutshavaren bekostar utförande av anläggningen.

**FASTIGHETS-  
BILDNING**

Detta avtal får, om Servitutshavaren så önskar, som överenskommelse om fastighetsreglering läggas till grund för fastighetsbildning / ledningsrätt. Alla kostnader för lantmåteriförrättningen betalas av Servitutshavaren.

**INSKRIVNING**

Servitutshavaren får låta inskriva detta avtal. Servitutshavaren betalar alla kostnader för inskrivning.

-----  
Detta servitutsavtal har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Åkersberga 2009-10-07  
Österåkersvatten AB



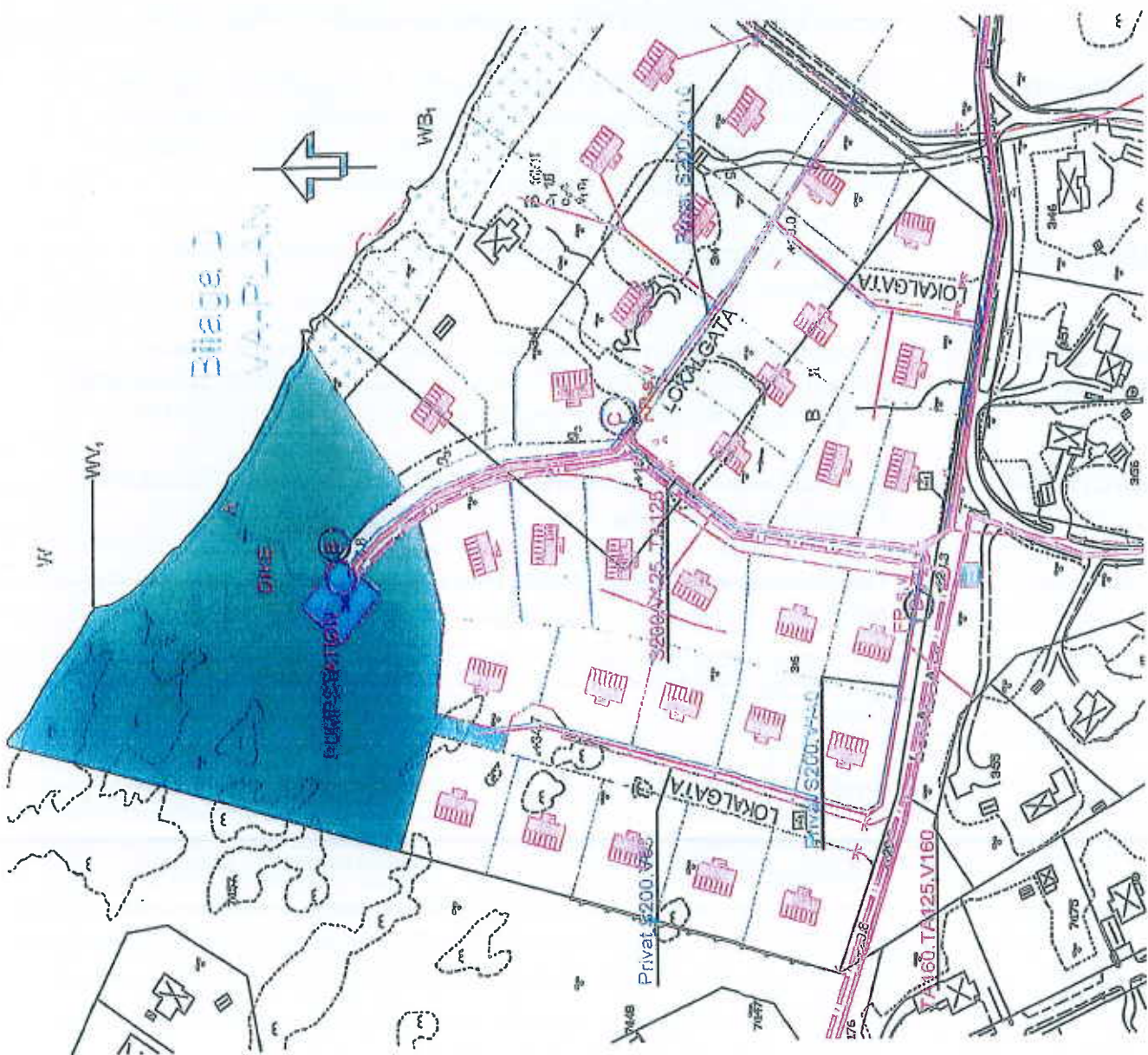
Mikael Medelberg  
Verkställande direktör

Åkersberga 2009-



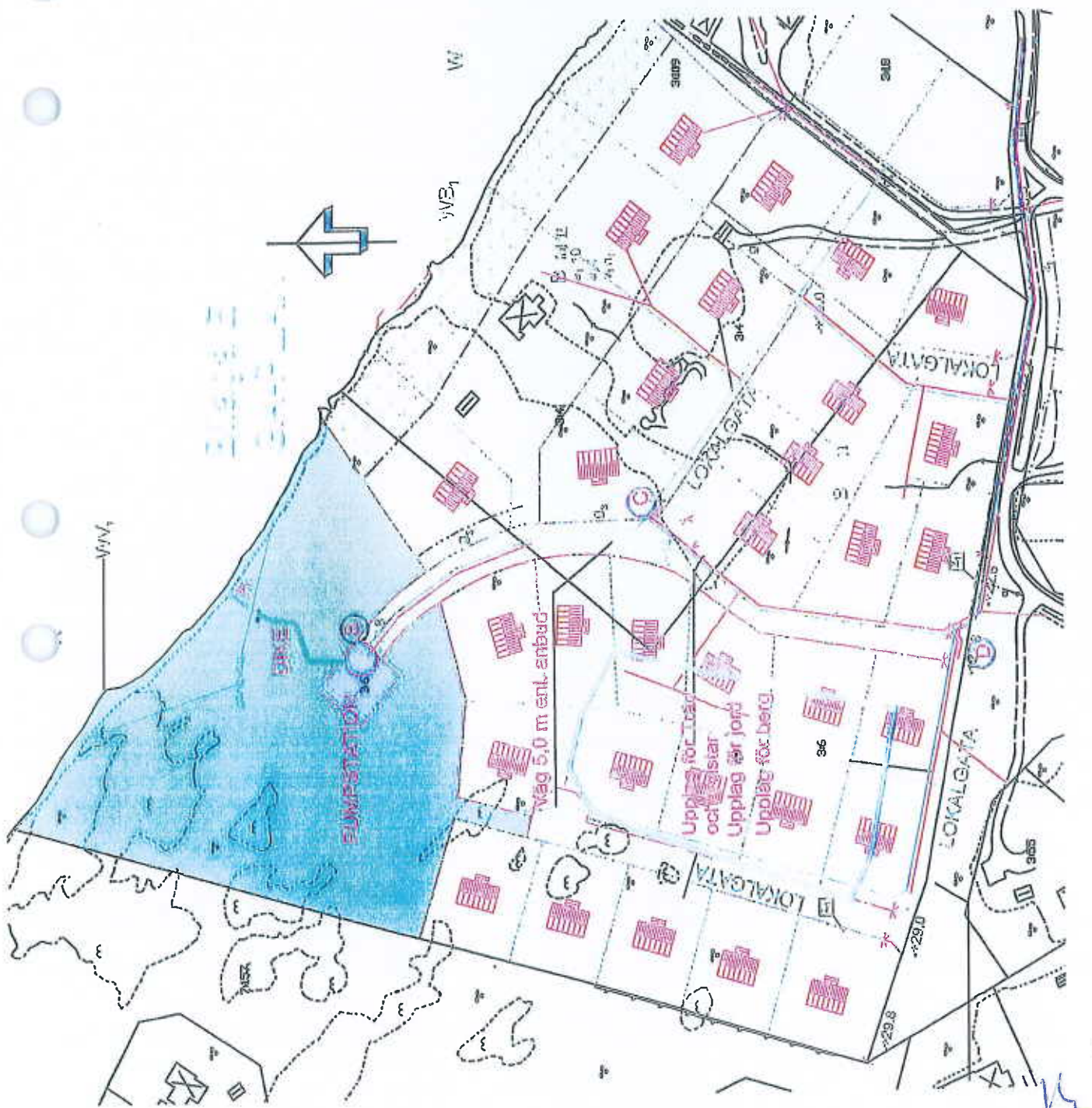
Peter Lindberg  
Ägare Svinninge 3:4 och 3:6

Bilaga D





# Bilaga E







ANBUD

Bilaga F

1  
(15)

2009-03-17 Urban Sundström

Roslagsvatten  
Hans Abrahamsson  
Sågvägen 2  
184 86 Åkersberga

### Anbud "Gatuarbeten Källängen, Svinninge"

Vi erbjuder oss härmed att utföra ovanstående arbeten i enlighet med i anbudsinvjudan erhållet förfrågningsunderlag, mot en ersättning av,

**Niohundra nittontusen Kronor/919 000:-/**

Utöver anbudssumman tillkommer lagstadgad mervärdesskatt.

Som underlag för framtagande av anbudet har nedanstående handlingar funnits,

- Källängen\_Vägproj underlag 080710.pdf; Plan-förprojektering.pdf; Profilformulär - Gata 2 + 2m.pdf; Profilformulär - Gata 1 - 1m.pdf; Profilformulär - Gata 3 + 2m.pdf; Sektioner Gata 1 - 1m.pdf; Profilformulär-Västerskärsringen från Gata 1.pdf; Sektioner-Västersk-från Gata 1 Sek 40 -70.pdf; Profilformulär - Gata 2 + 2m.pdf; Profilformulär - Gata 3 + 2m.pdf; Profilformulär-Västerskärsringen från Gata 1.pdf; Sektioner Gata 1 - 1m.pdf; Sektioner Gata 2 + 2m.pdf; Sektioner Gata 3 + 2m.pdf; Sektioner-Västersk-från Gata 1 Sek 0 -30.pdf; Sektioner-Västersk-från Gata 1 Sek 120 -140.pdf; Sektioner-Västersk-från Gata 1 Sek 40 -70.pdf; Sektioner-Västersk-från Gata 1 Sek 80 -110.pdf; exploateringsavtal utkast.pdf; VÄG\_källängen.pdf; VA\_källängen.pdf; Källängen explavtal 2007-11-29.doc

I anbudet ingår,

- Jordschakt fall A och transport till tipp inom exploateringsområdet
- Fiberduk, förstärkningslager, bärlager och beläggning med 1 lager AG
- Inga bergarbeten

Med ett tillägg på 181 000 kr kan vi sätta upp 10 st belysningsstolpar inkl. 240 m kabelarbeten.

Anbudspriset gäller under 2009 och skall sedan indexregleras enligt entreprenadindex E84 (211 35%, 231 35% och 241 30%) med basindexdatum mars 2009, dock längst till 31/12 2013.

**NCC Construction Sverige AB**  
Stockholm/Mälardalen

Postadress  
170 80 Solna

Besöksadress  
Vallgatan 3  
Solna

Kontakt  
Tel: 08-585 518 84  
Fax: 08-585 523 02  
www.ncc.se

Organisation  
Org.nr 556613-4929  
Solna, Sweden  
VAT.nr SE663000130001

För ändrings och tilläggsarbeten mot självkostnad där AB 04 kap 6 § 9 tillämpas debiteras för punkt 8a 13 % och punkt 8b 11 %.

Allriskförsäkring finns tecknad hos NCC Försäkringsaktiebolag.

Kvalitets-, miljö- och brandskyddsansvarig är platschefen.

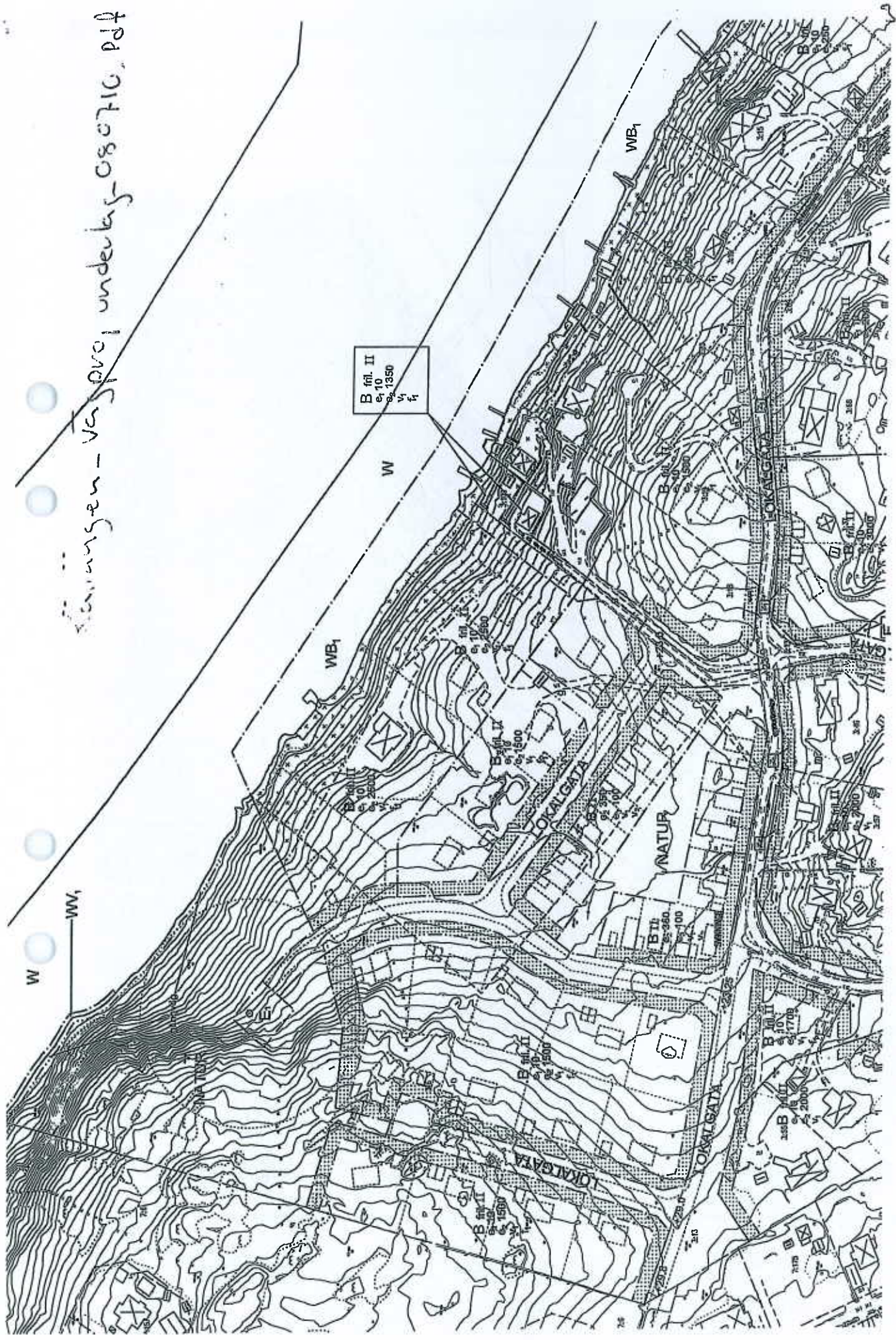
Frågor angående detta anbud besvaras Urban Sundström, tel. 08/585 518 84 eller 070/573 59 84. E-post: [urban.sundstrom@ncc.se](mailto:urban.sundstrom@ncc.se)

Med vänlig hälsning

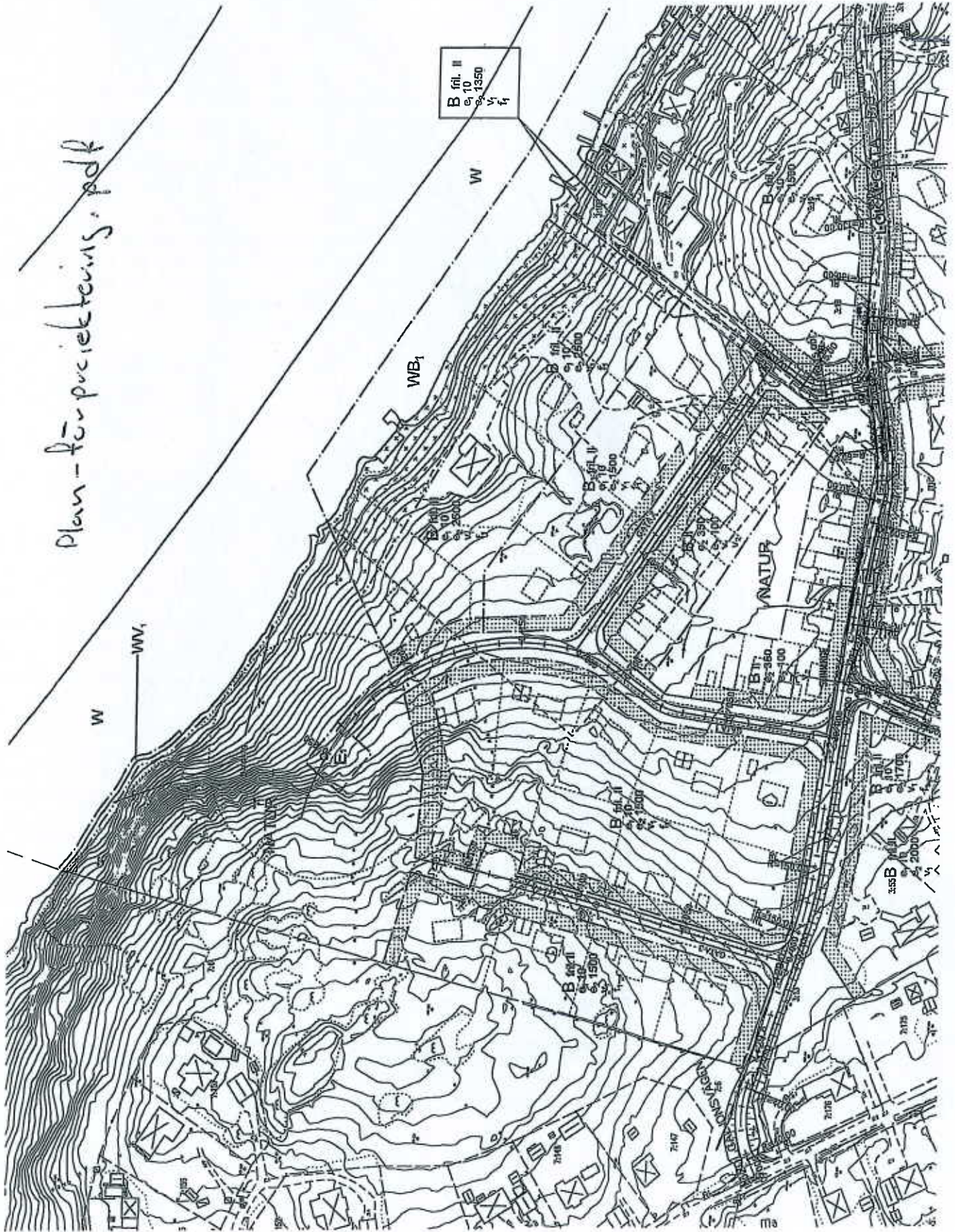
NCC Construction Sverige AB  
Region Stockholm/Mälardalen

Urban Sundström  
Affärschef

Störungen - Vorpore, unterlag\_080710, Pdf

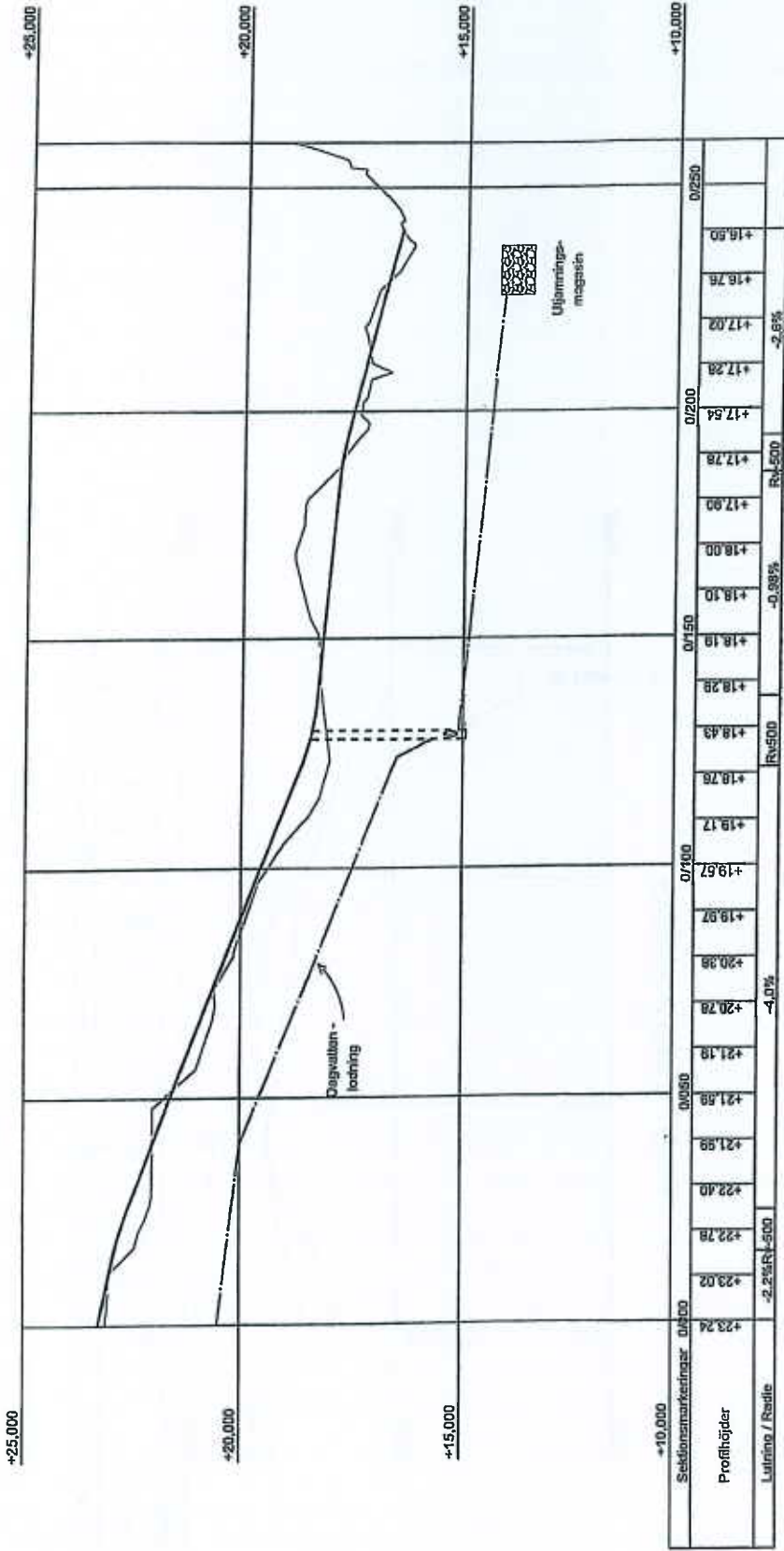


Plan - för projektering . pdf

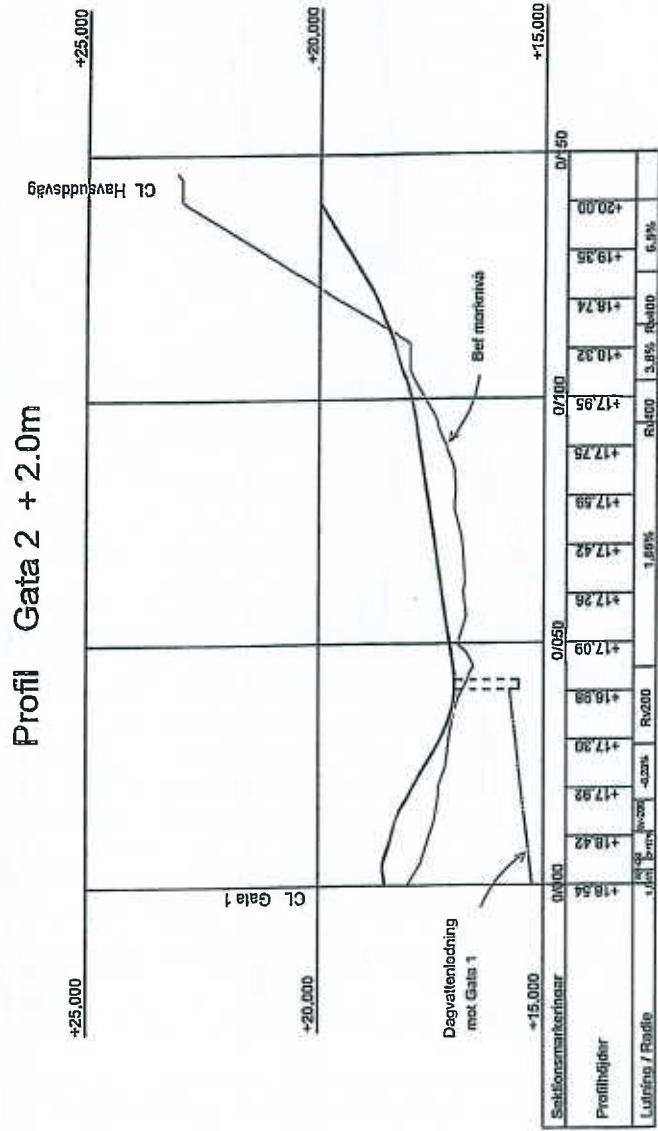


Profilformulär - Gata 1-1m.pdf

Profil Gata 1 -1.0m



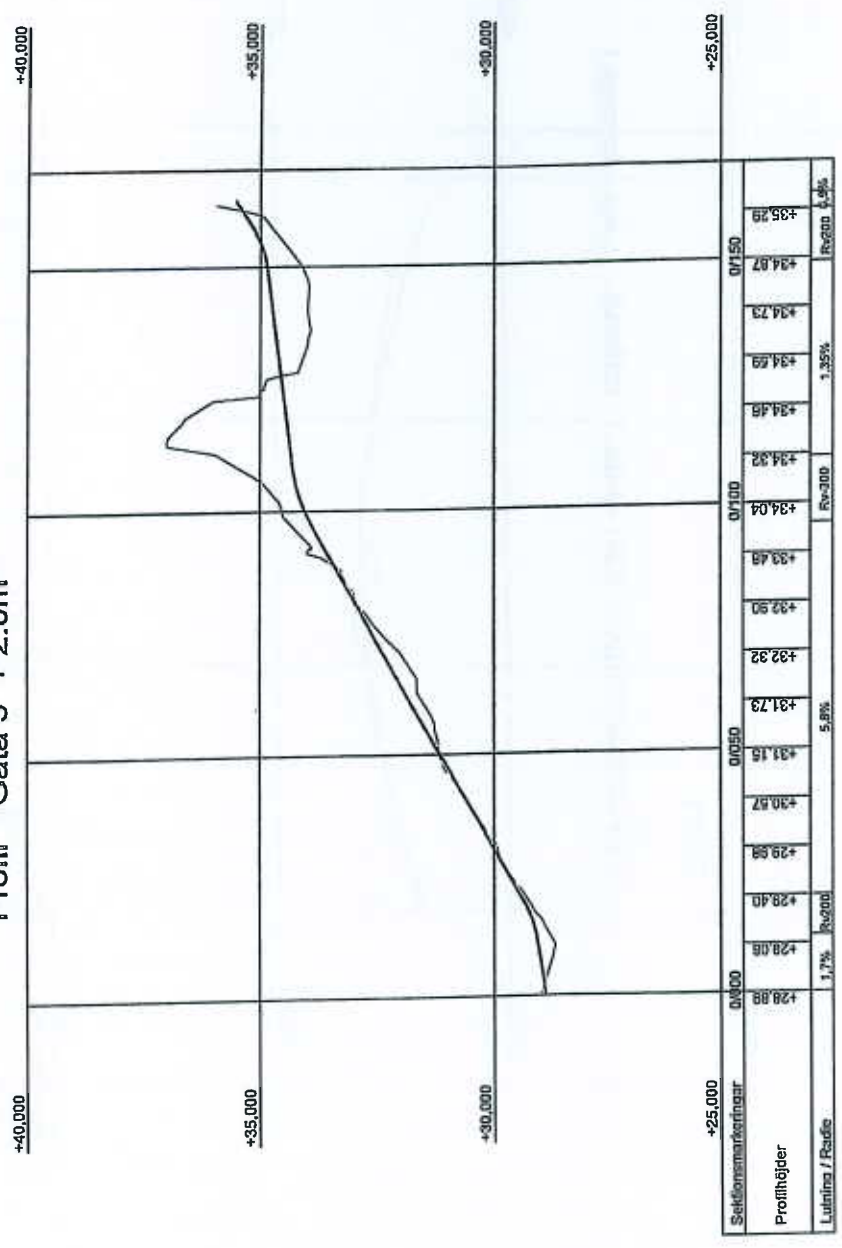
Profil Permutat - Gata 2 + 2m. pdf



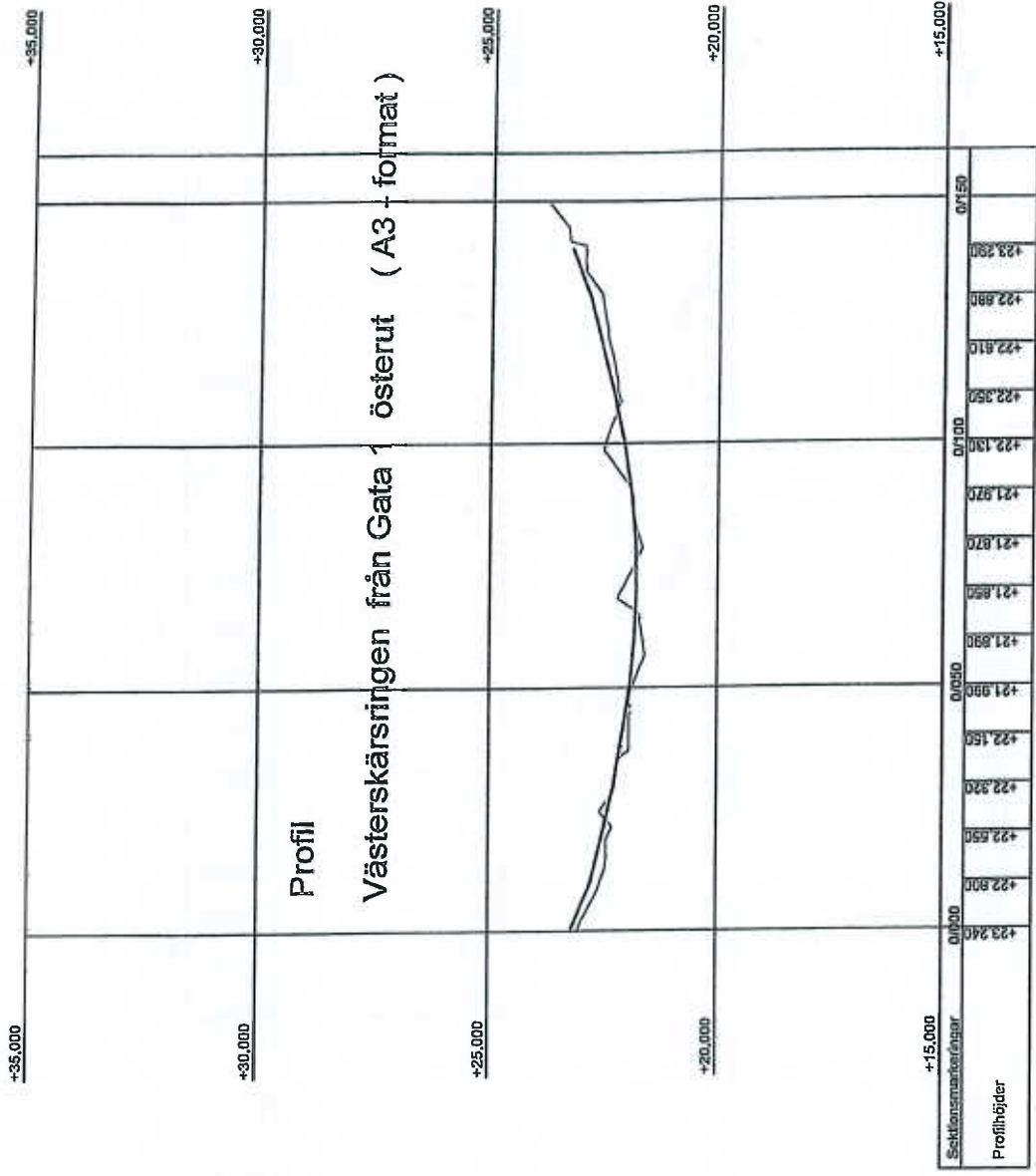


Profilformulär - Gata 3 + 2 m. pdf

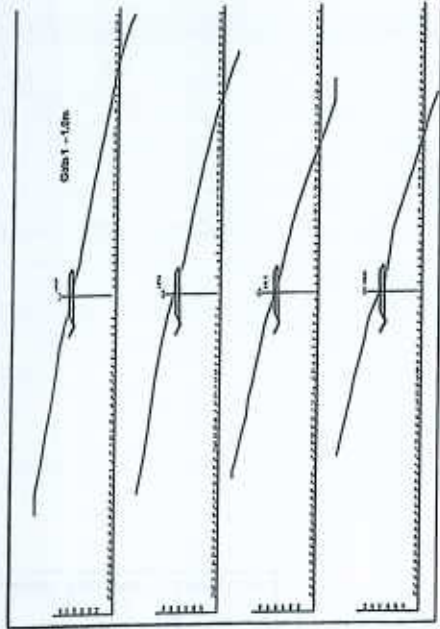
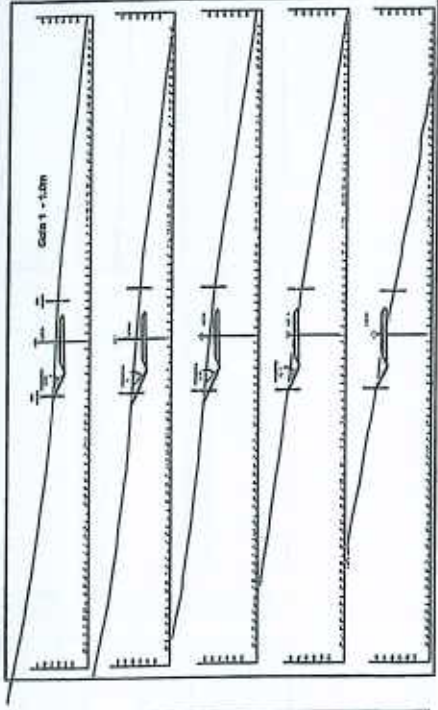
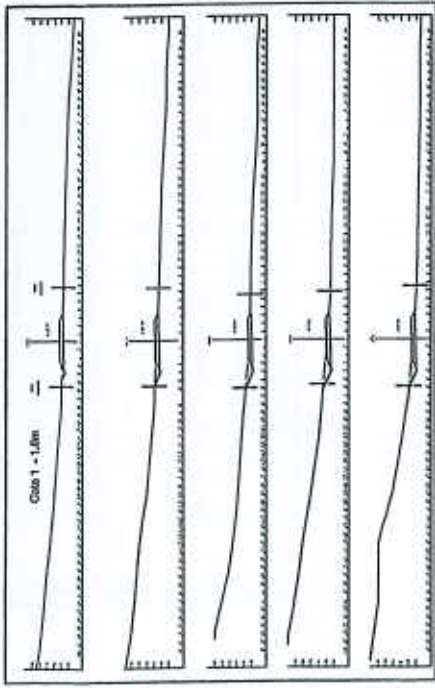
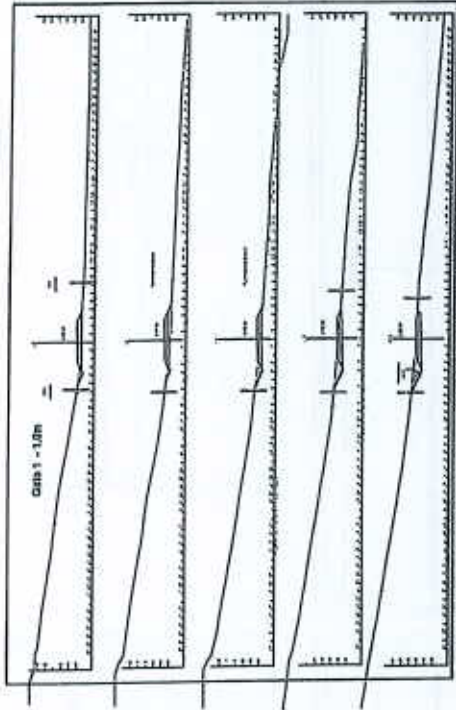
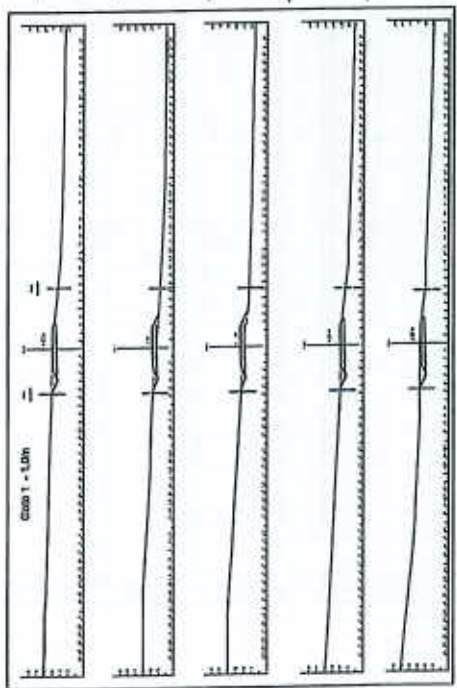
Profil Gata 3 + 2.0m



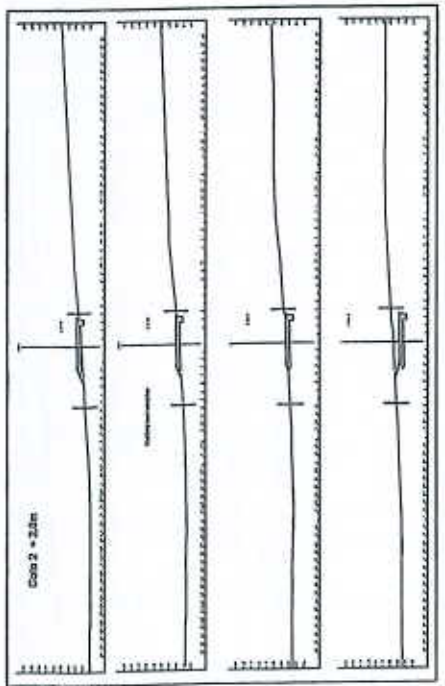
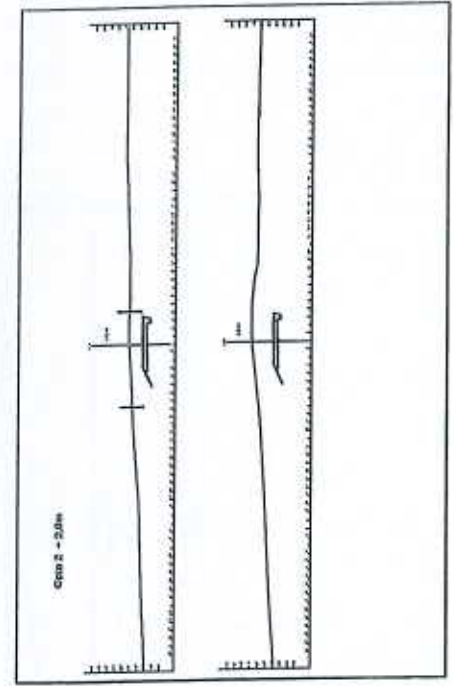
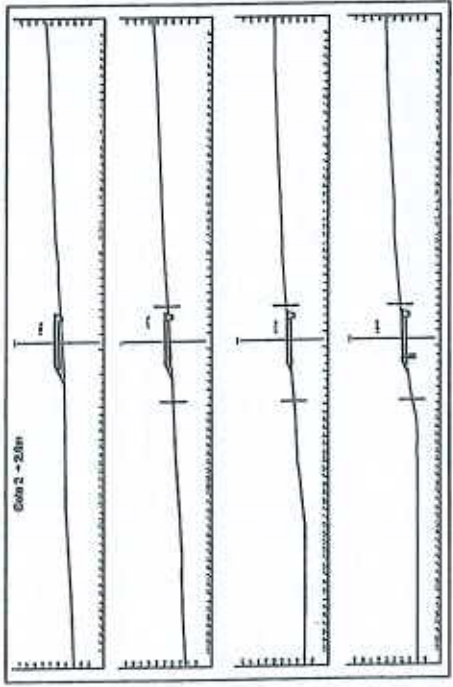
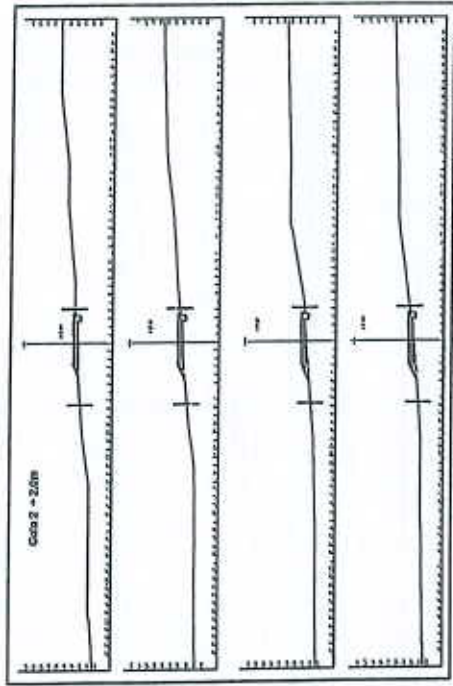
# Profilkurvan för Västerskäringen från Gata 1.pdf



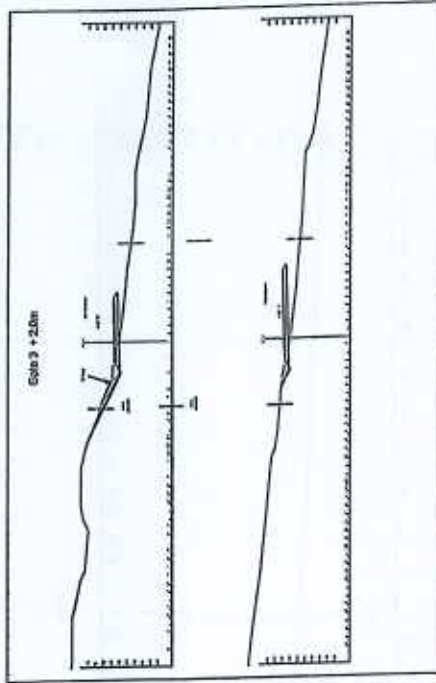
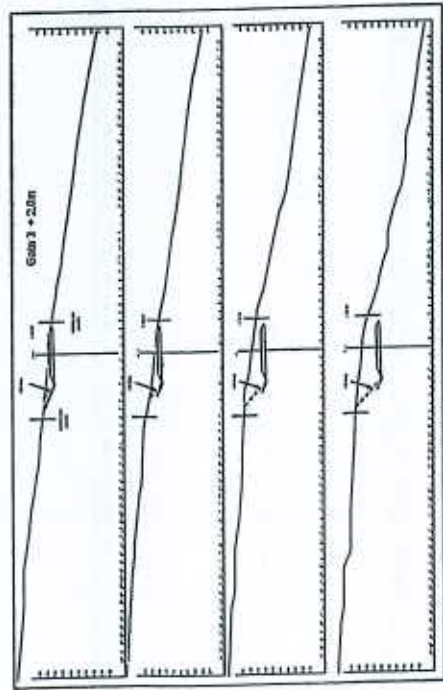
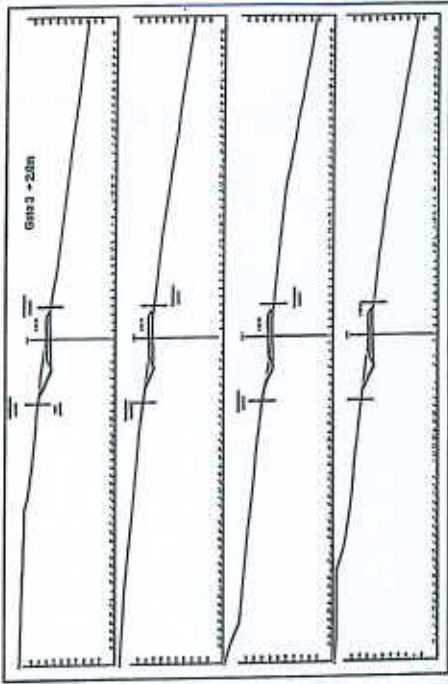
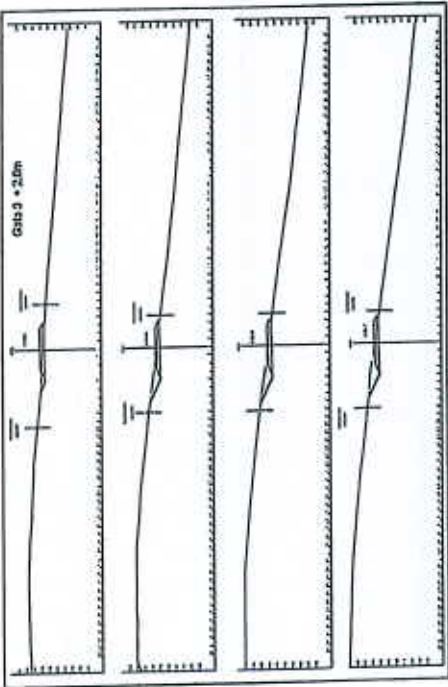
Sektiener gata 1-1m . pdf



Sektioner Gata 2+2m. pdf

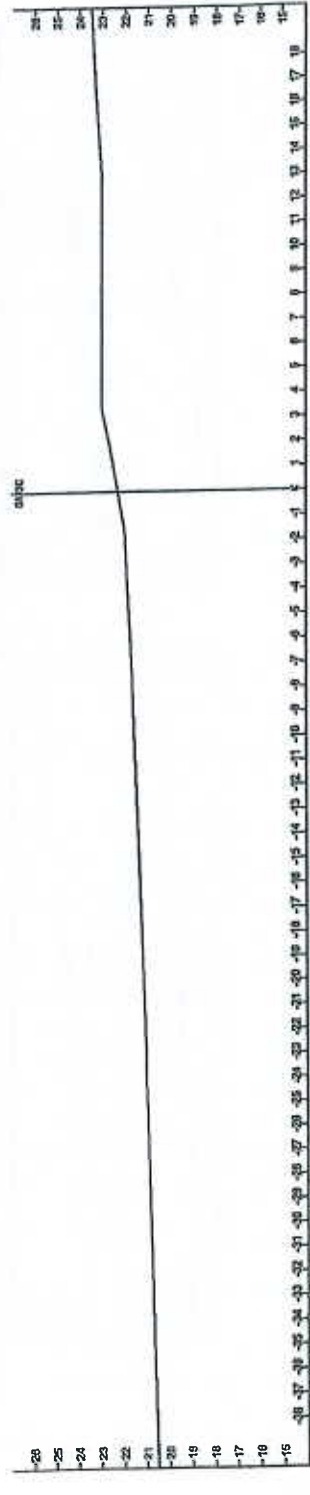
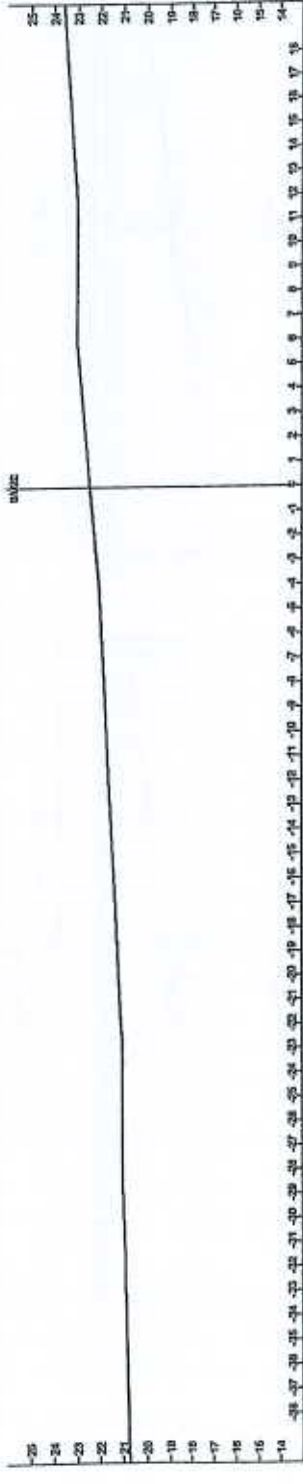
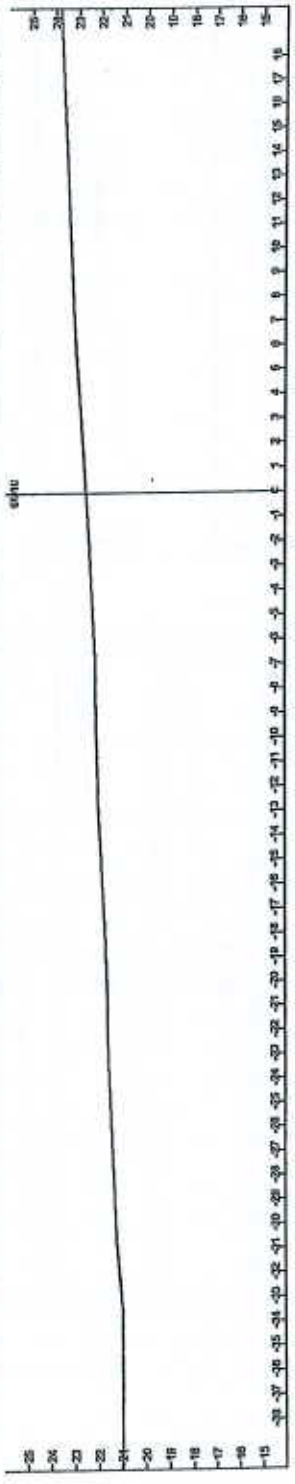
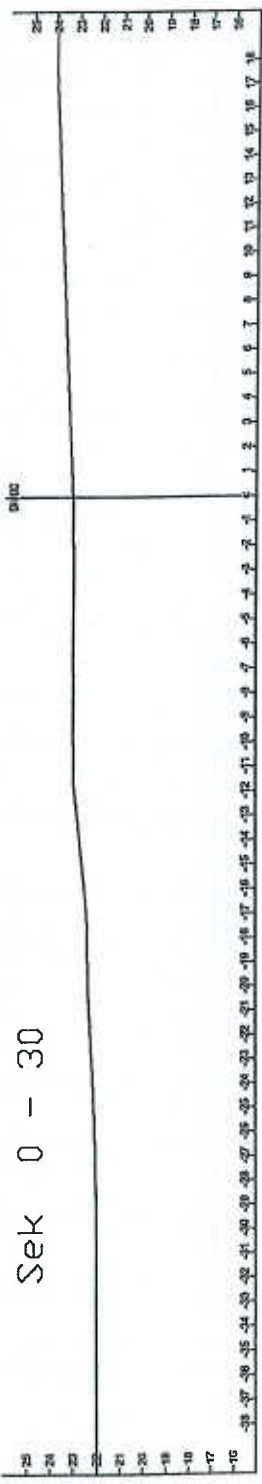


Sektierer järn 3 + 2m . pdf



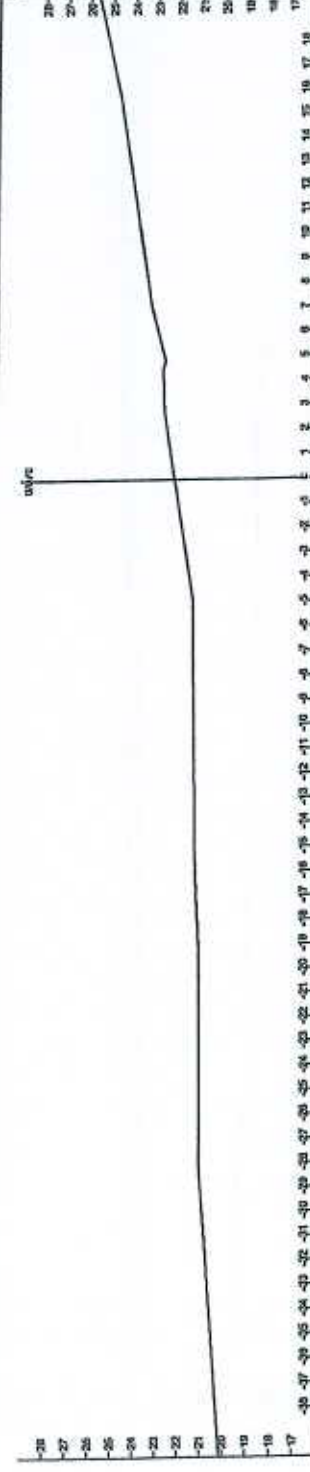
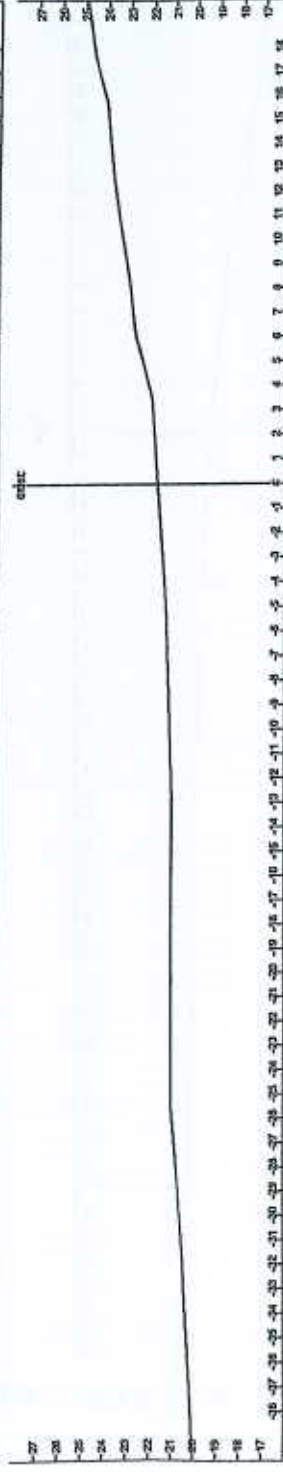
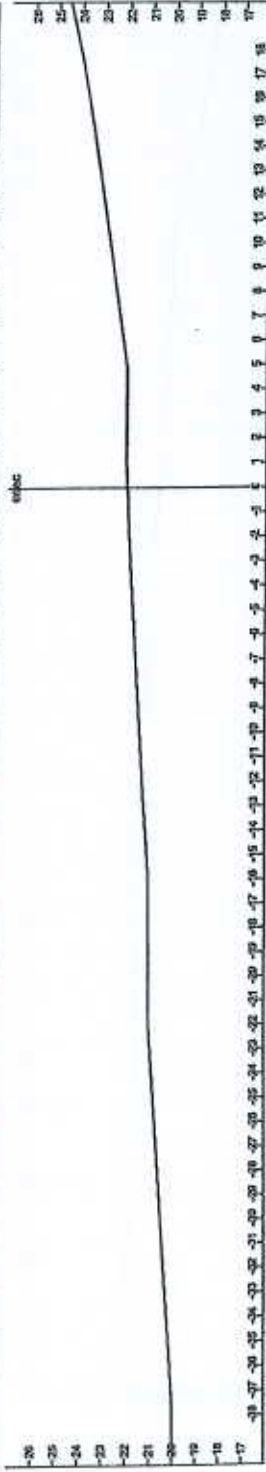
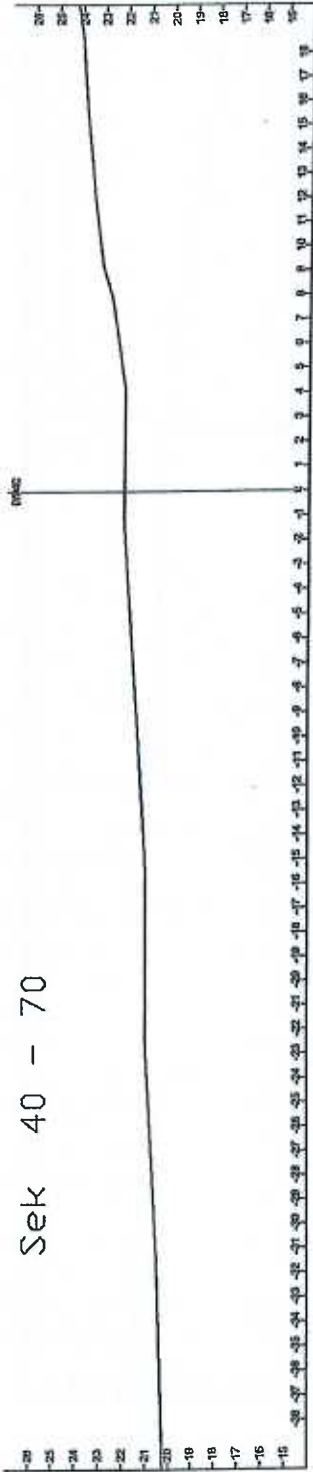
# Sektionen Västerås - från sek 0-30. pdf

Sek 0 - 30

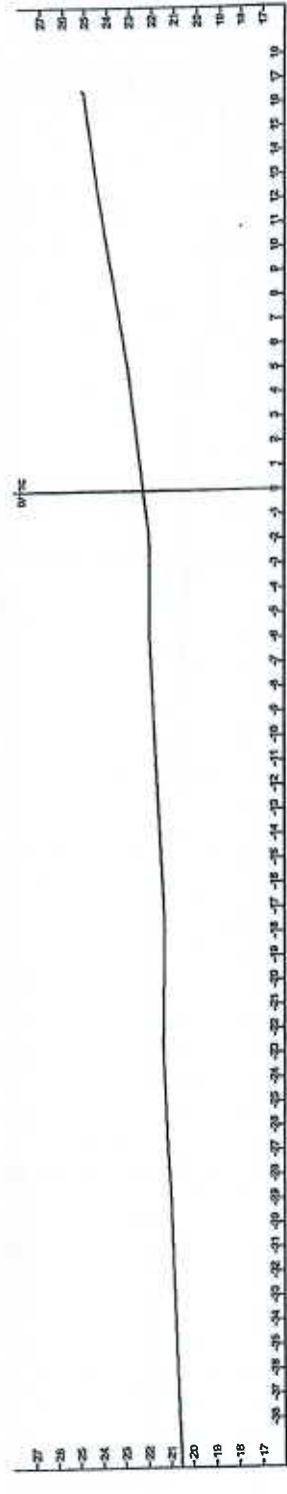
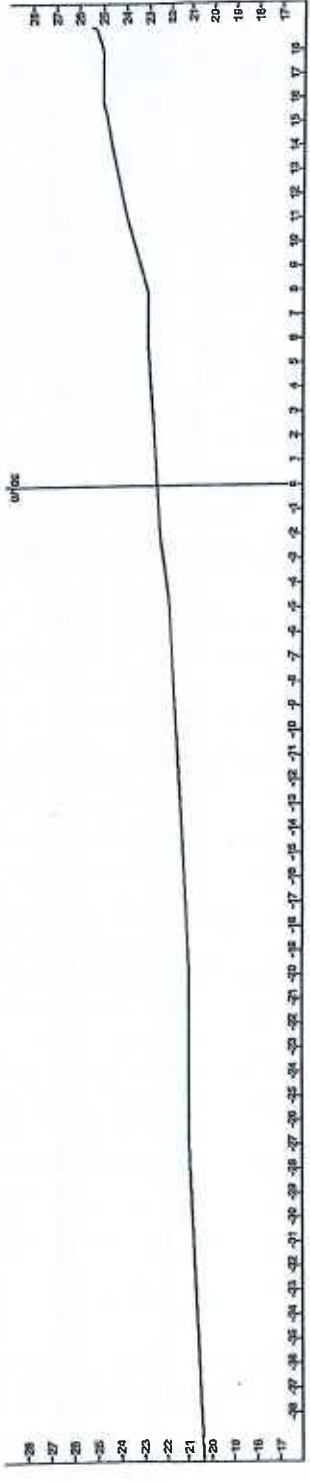
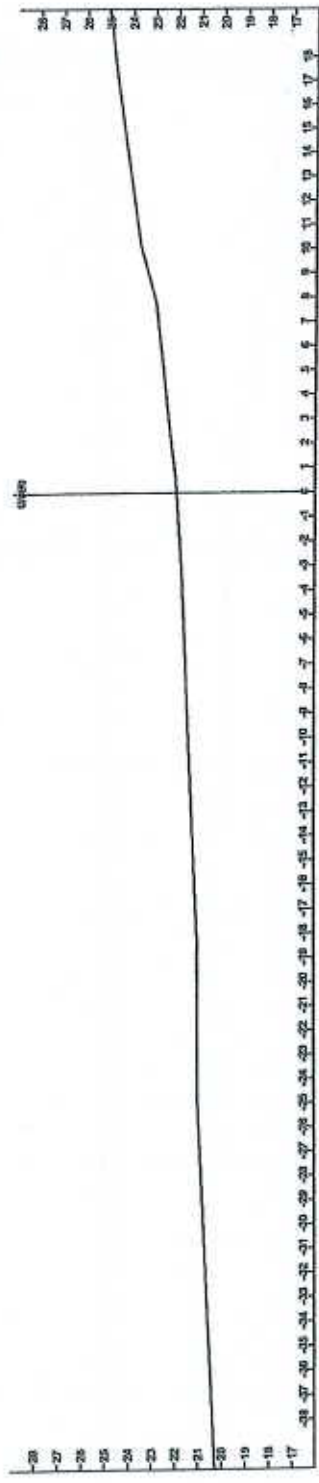
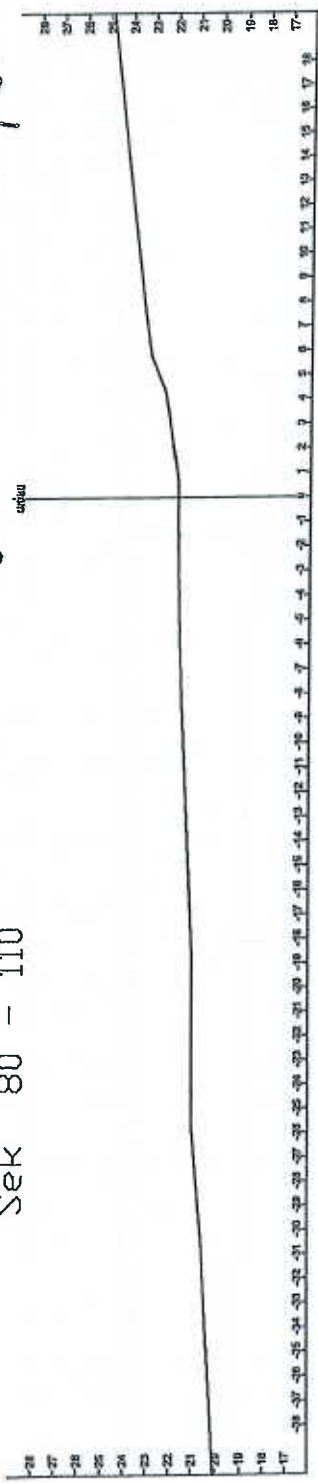


# Selçiner - Västensk-fri-Gata sek 40-70.pdf

Sek 40 - 70



Sektionen - Västsk - från sate 1 sek 80-110. pdf  
 Sek 80 - 110





# Sekti ner-Vaster-sk-fraan Gata 1 sek 120-140.pdf

## Sek 120 - 140

