

KS § 10:6

Dnr. KS 2013/165-29

Ny idrottshall i Skärgårdsstad

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Armada Fastighets AB får i uppdrag att i samråd med Kommunstyrelsens kontor bygga en ny idrottshall vid Skärgårdsstadsskolan för maximalt 25 Mkr, under förutsättning att styrelsen Skärgårdsstads samfällighetsförening säljer marken för ett symboliskt belopp.
2. En styrgrupp tillsätts med representanter från Armada Fastighets AB, Kultur- och utbildningsförvaltningen (sakkunnig idrott och fritid) och ekonomienheten (fastighetsekonom).
3. En systemhandling inklusive driftskostnader ska tas fram och redovisas till Kommunstyrelsens arbetsutskott senast 2013-11-06.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Upphäva Kommunstyrelsens beslut 2013-05-20, § 6:7.

Sammanfattning

Enligt Kommunfullmäktiges beslut (KF § 195, 2012-11-26) har Kommunstyrelsen fått i uppdrag att projektera idrottshall vid Skärgårdsstadsskolan under förutsättning att markförhållandena löses.

Österåker har idag fem stora idrottshallar (Österåkers sportcentrum A+B, Hackstahallen, Sörahallen, Tråsättrahallen). Detta innebär att ca 8 040 invånare per idrottshall. Enligt en undersökning som Dagens Nyheter (DN) har publicerat varierar motsvarande siffror inom länet mellan 7 189 och 33 894 invånare per idrottshall.

I DN:s rapport ligger Österåkers kommun på 14:e plats i länet (med tre idrottshallar med 13 423 invånare per hall). Efter nybyggnation av en idrottshall i Österåker kan kommunen hamna på 8:e plats i länet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2013-09-10, 11:6.
- Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2013-05-20, § 6:7.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2013-04-30, § 7:7.
- Ekonomienhetens tjänsteutlåtande daterat 2013-04-30, reviderad 2013-05-07 och 2013-09-04.

Forts

Forts. KS § 10:6

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att

1. Armada Fastighets AB får i uppdrag att i samråd med Kommunstyrelsens kontor bygga en ny idrottshall vid Skärgårdsstadsskolan för maximalt 25 Mkr, under förutsättning att styrelsen Skärgårdsstads samfällighetsförening säljer marken för ett symboliskt belopp.
2. En styrgrupp tillsätts med representanter från Armada Fastighets AB, Kultur- och utbildningsförvaltningen (sakkunnig idrott och fritid) och ekonomienheten (fastighetsekonom).
3. En systemhandling inklusive driftskostnader ska tas fram och redovisas till Kommunstyrelsens arbetsutskott senast 2013-11-06.
4. Upphäva Kommunstyrelsens beslut 2013-05-20, § 6:7.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Kommunfullmäktige
- Armada Fastighets AB

Ekonomienheten
Mohammed Khoban

2013-04-30 Dnr KS 2013/165-29
Rev. 2013-05-07
Rev. 2013-09-04

Till Kommunfullmäktige

Ny idrottshall i Skärgårdsstad

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att

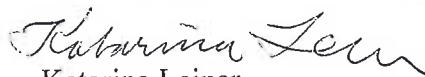
1. Armada fastighet AB får i uppdrag att i samråd med Kommunstyrelsens kontor bygga en ny idrottshall vid Skärgårdsstadsskolan för maximalt 25 Mkr, under förutsättning att styrelsen Skärgårdsstads samfällighetsförening säljer marken för ett symboliskt belopp.
2. En styrgrupp tillsätts med representanter från Armada fastighet AB, Kultur- och utbildningsförvaltningen (sakkunnig idrotts och fritid), Ekonomienheten (fastighetsekonom).
3. En systemhandledning inkl. driftkostnader ska tas fram och redovisas till KSAU senast 6.e november.
4. Upphäva Kommunstyrelsens beslut 2013-05-20 §6:7.

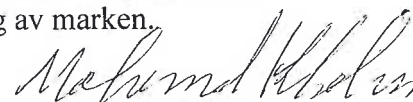
Bakgrund

Enligt Kommunfullmäktiges beslut (KF § 195, 2012-11-26) har Kommunstyrelsen fått i uppdrag att projektera idrottshall vid Skärgårdsstadsskolan under förutsättning att markhållandena löses.

Österåker har idag fem stora idrottshallar (Österåkers sportcentrum A+B, Hackstahallen, Sörahallen, Träsättrahallen). Detta innebär ca 8 040 invånare per idrottshall. Enligt en undersökning som DN har publicerat varierar motsvarande siffror inom länet mellan 7 189 och 33 894 invånare per idrottshall. I DN:s rapport ligger Österåkers kommun på 14.e plats i länet (med tre idrottshallar med 13 423 invånare per hall). Efter nybyggnation av en idrottshall i Österåker kan kommunen hamna på 8.e plats i länet.

Ansvariga inom Skärgårdsstads samfällighetsförening som äger marken, ser positivt på förslaget. På nästa styrelsemöte i mitten av maj kommer ett beslutsförslag angående överlåtelse av mark. Styrelsens ordförande kommer att föreslå att styrelsen ställer sig positiv till försäljning av marken.


Katarina Leinar
Ekonomichef


Mohammed Khoban
Chefsekonom