

Ekonomienheten  
Mohammed Khoban

2012-12-11 Dnr KS 2012/521-287

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

## Söraskolan (Berga6:406) ombyggnad

### Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att

Kommundirektören får i uppdrag att arbeta vidare med att ta fram ett program för modernisering av Söraskola med en skälig kostnadsnivå.

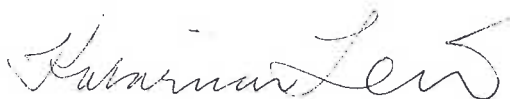
### Bakgrund

För att öka skolans användbarhet och attraktivitet behövs en genomgripande ombyggnad och upprustning. Modernisering av Söraskolan behöver nya resurser och kostnadsbedömningar ska tas fram.

Kommunfullmäktige har gett Kommunstyrelsen i uppdrag (KF § 79, 2012-05-21) att ta fram program för ombyggnad av Söraskolan. Då bedömdes att ombyggnationen leder till en hyreshöjning med ca 10 Mkr per år. Preliminära beräkningar kan leda till en kraftig hyreshöjning med ca 20 Mkr. Dagens hyra är ca. 7,5 Mkr per år.

En ny styrgrupp ska arbeta vidare med projektet utifrån kommunens behov (antal elever inom grundskolan). Hänsyn ska tas till bl.a. skälig nivå för hyreskostnader per antal kvartratmeter och elev per år.

Styrgruppen består av Staffan Enquist, Björn Moe, Katarina Leinar, Leif Blomqvist, Mohammed Khoban. Styrgruppen kommer att använda dels kompetens inom organisationen exempelvis inom produktionsförvaltningen och dels eventuellt konsult. En löpande avstämning kommer att ske med KSAU.



Katarina Leinar  
Ekonomichef



Mohammed Khoban  
Chefsekonom