
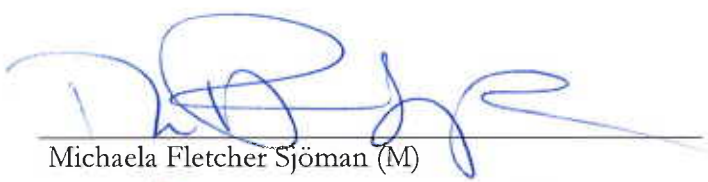
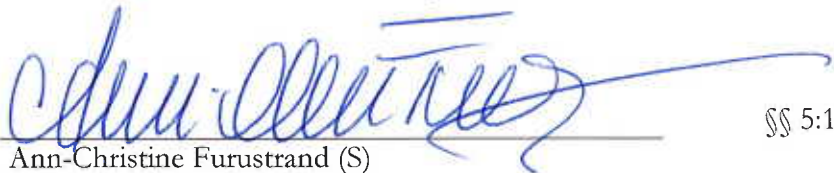



Plats och tid	Ruggen, plan 2, Alceahuset, kl. 08.30 – 09.25
Ledamöter	Ordf. Michaela Fletcher Sjöman (M), Elisabeth Gunnars (FP), 2:e vice ordf. Ann-Christine Furustrand (S) och Johan Boström (M)
Tjänstgörande ers	-
Ersättare	Mikael Ottosson (KD) och Michael Solander (MP)
Övriga	Staffan Enquist, tf. Kommundirektör, Peter Freme, kanslichef, Katarina Leinar, ekonomichef, Mohammed Khoban, chefsekonom samt Fredrik Zethræus, sekreterare
Utses att justera § 5:2	Ann-Christine Furustrand (S) §§ 5:1 – 5:3
Sekreterare	 Fredrik Zethræus §§ 5:1 – 5:3
Ordförande	 Michaela Fletcher Sjöman (M) §§ 5:1 – 5:3
Justerande	 Ann-Christine Furustrand (S) §§ 5:1 – 5:3

---

**BEVIS/ANSLAG**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag 2013-03-04 – 2013-03-26

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2013-03-01
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Alceahuset, Österåkers kommun
Underskrift	 Fredrik Zethræus

AU § 5:1

### Upprop, fastställande av dagordning och övriga frågor

#### Ärende

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning.

#### Ärende som dras ur

”Övriga frågor” dras ur dagordningen

### Arbetsutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt utsänd kallelse med förslag till dagordning.

---

AU § 5:2

### Val av justerare och information

#### Ärende

Ordföranden föreslår Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar enligt ordförandens förslag.

---

AU § 5:3

Dnr. KS 2012/521-287

Utdrag: akten,

## Ombyggnation av Söraskolan (Berga 6:406)

### Ärende

För att öka Söraskolans användbarhet och attraktivitet i enlighet med de mål och riktlinjer som antagits av Kommunfullmäktige och Kultur- och utbildningsnämnden behövs en genomgripande ombyggnad och upprustning. Modernisering av Söraskolan behöver nya resurser och kostnadsbedömningar ska tas fram.

Kommunfullmäktige har gett Kommunstyrelsen i uppdrag (KF 2012-05-21, § 79) att ta fram prognos för ombyggnad av Söraskolan. Vid Kommunstyrelsens sammanträde under hösten 2012 redovisades ett förslag för ombyggnationen med hyresnivå på 27,8 Mkr per år. Dagens hyra är ca 7,5 Mkr per år.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett Kommundirektören i uppdrag att arbeta vidare med att ta fram ett program för modernisering av Söraskolan med skäligen kostnadsnivå. En ny styrgrupp har utsetts för att arbeta vidare med projektet utifrån kommunens behov (antal elever inom grundskolan). Styrgruppen består av kommundirektören, kultur- och utbildningsförvaltningens chef, ekonomichef, Armadas VD och chefekonom.

### Tidigare beredning

- Ekonomienhetens tjänsteutlåtande 2013-02-20.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2013-02-20, § 4:3
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2013-02-14, § 3:3.

### Yrkande

#### Beslutssats 1

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till ändrat beslutsförslag avseende beslutssats 1 enligt följande "Styrgruppen får i uppdrag att anpassa ombyggnationen av Söraskolan med hänsyn till dagens analys om antal elever motsvarande 550 elever (vilket inkluderar 15-20 procent fler elever till följd av ombyggnationen) samt att lägga fram förslag för framtida beslut i arbetsutskottet."

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Därefter ställdes proposition på Ann-Christine Furustrand (S) yrkande angående beslutssats 1, innebärande "Ombyggnaden av Söraskolan anpassas till minst 650 elever" vilket Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkade avslag på.

Forts.

Forts. AU § 5:3

Ordförande frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Ann-Christin Furustrands (S) yrkande eller enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) avslagsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) avslagsyrkande.

#### **Beslutssats 2**

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till ekonomienhetens beslutsförslag. Ordförande frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

#### **Beslutssats 3**

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till beslutsförslaget med tillägg om att Styrgruppen ska ta fram underlag för bedömning av en skälig kostnadsnivå per kvm och per elev för framtida besluta i arbetsutskottet.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar avslag på Michaela Fletcher Sjömans (M) ändrade beslutsförslag med hänvisning till Ann-Christine Furustrands (S) eget förslag innebärande att "Styrgruppen ges i uppdrag att återkomma med förslag på kostandsnivå per kvm och per elev för den yta som Söraskolans verksamhet skall inrymmas i. Kostandsnivån skall vara både skälig och säkra en genomgripande ombyggnation och modernisering av Söraskolan."

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Ann-Christine Furustrands (S) yrkande samt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande om att styrgruppen ska lägga fram förslag för framtida beslut i arbetsutskottet.

#### **Beslutssats 4**

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till beslutsförslaget med tillägg om att "Styrgruppen får i uppdrag att undersöka möjligheterna för att använda övertagliga ytor för *eventuell* annan *kommunal* verksamhet."

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

#### **Beslutssats 5**

Elisabeth Gunnars (FP) yrkar tillägg innebärande att "Styrgruppen ska lämna en lägesrapport vid varje kommande arbetsutskott."

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Elisabeth Gunnars (FP) yrkande och finner att så är fallet.

Forts.

Forts. AU § 5:3

#### **Beslutssats 6**

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar tillägg innebärande att "Styrgruppen utökas med två tjänstemän från Produktionsstyrelsens förvaltning" vilket Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar avslag på med hänvisning till att det i bakgrundsmaterialet, enligt särskilt tillägg att arbetsgrupp och styrgrupp delar information och avrapporterar till varandra.

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Ann-Christine Furustrands (S) yrkande eller enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande.

#### **Votering avseende beslutssats 6**

Votering begärs och ska verkställas. Den som är för Michaela Fletcher Sjömans (M) avslagsyrkande röstar ja. Den som ej vill röstar nej.

Voteringen utfaller enligt bilagd voteringslista med 3 ja-röster och 1 nej-röst.

#### **Arbetsutskottets beslut**

1. Styrgruppen får i uppdrag att anpassa ombyggnationen av Söraskolan med hänsyn till dagens analys om antal elever motsvarande 550 elever (vilket inkluderar 15-20 procent fler elever till följd av ombyggnationen) samt att lägga fram förslag för framtida beslut i arbetsutskottet.
2. Ombyggnationen ska vara modern och flexibel för att vid behov kunna användas även för annan verksamhet.
3. Styrgruppen ges i uppdrag att återkomma med förslag för beslut i arbetsutskottet gällande kostnadsnivå per kvm och per elev för den yta som Söraskolans verksamhet skall inrymmas i. Den totala kostnadsnivån skall vara både skäligen och säkra en genomgripande ombyggnation och modernisering av Söraskolan.
4. Styrgruppen får i uppdrag att undersöka möjligheterna för att använda övertagliga ytor för *eventuell* annan *kommunal* verksamhet.
5. Styrgruppen ska lämna en lägesrapport vid varje kommande arbetsutskott.

#### **Särskilt yttrande**

Yttrande från socialdemokraterna

Nu skall Söraskolan få attraktiva och moderna nya lokaler. Genom engagerade rektorer, lärare, och föräldragrupp finns en strategi för hur trenden skall vändas till att en ökad andel av eleverna framöver kommer att söka sig till nya Söraskolan. Skolan räknar med att ta emot två paralleller i alla årskurser och räknar in såväl Aspergerverksamhet, internationella klasser, tal och språk etc., så innebär det 638 elever.

Forts.

Forts. AU § 5:3

Vi socialdemokrater har valt att ge stöd för skolans egen bedömning varför vi valt att föreslå att ombyggnationen anpassas till minst 650 elever.

Vi menar att Söraskolan enbart skall belastas för den yta som Skolans verksamhet skall inrymmas i.

I tjänsteutlåtandet står att det finns 850 tomma platser i de kommunala skolorna. Den beskrivningen delar vi inte, och känner det angeläget att kommenterar det. Siffran bygger på antagandet om att alla klassrum i alla kommunala skolor maximeras till 30 elever, då kan man rent teoretiskt trycka in ytterligare 850 elever. Det är inte samma sak som att det står 850 tomma platser i de kommunala skolorna.

När det gäller de övertaliga ytorna har man tidigare provat om KOMVUX fick plats i Söraskolan, men funnit svårt att lösa det, utan att splittra verksamhetens olika delar. Därför borde man kanske snarare titta på att flytta KOMVUX till andra centrala lokaler, kanske tillbaka till de lokaler de en gång fanns i, där idag kommunala musikskolan finns. Där får det sannolikt bättre plats. Sedan borde man istället pröva att flytta kommunala musikskolan till Söraskolan – det skulle öppna upp mycket större samverkans möjligheter, kanske starta någon kulturlinje, samarbete med Aspergerverksamheten. De övertaliga ytorna kan man välja att se som ett problem, men man kan också välja att se det som en möjlighet till att skapa ett mervärde till skolan och skapa ett hus fyllt med många verksamheter. Styrgruppen föreslår vi utökas med två tjänstemän från produktionsstyrelsens förvaltning för att de är experter på innehållet i skolan och vi menar att de borde finnas med på lika villkor, inte enbart stå som referenter. Detta för att styrgruppen skall ha en bredare kompetens.

Ann-Christine Furustrand (S)

### Ersättaryttrande

Miljöpartiet lämnar ett ersättaryttrande

Miljöpartiet är helt överens med majoriteten om att Söraskolan behöver en renovering men vi anser inte att det är möjligt eller lämpligt att fatta alla de beslut om Söraskolans ombyggnad med de dokument och den information som finns tillgängligt för tillfället.

Materialet är helt enkelt alldeles för tunt och uppgifterna för osäkra.

Antalet elever

Vi tycker att det är något märkligt att när man planerar för en ny modern attraktiv skola som skall vända trenden med elever som flyr Söraskolan, budgeterar för i princip samma antal elever som idag.

Vi har alltså inte ambitionen att attrahera nya elever från varken andra skolor, nya bostadsområden eller öka andelen elever från Söra's eget upptagningsområde.

Hyreskostnader

Trots att man har förhandlat och troligtvis också bantat projektet så är man långtifrån det tak som Kommunfullmäktige satt som maxgräns kostnad/per elev.

Forts.

Forts. AU 5:3

Med den kunskap vi har så har vi i material som finns tillgängligt så har vi svårt att se hur man skall kunna komma ner i acceptabla hyresnivåer med befintligt projekt.

Miljöpartiet anser att delar av detta ärende bör återremitteras pga. dessa skäl och att styrgruppen kommer med ett nytt förslag som är betydligt mer genomarbetat.

Michael Solander (MP)

---



**VOTERINGSLISTA Kommunstyrelsen arbetsutskott 2013-03-01, § 5:3**

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Österåkers kommun mandatperiod 2011-2014

Parti	LEDAMÖTER	Tjänstgörande	J	N	A
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X	X		
FP	Elisabeth Gunnars, 1:e vice ordf.	X	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X			X
M	Johan Boström	X	X		
	<b>Resultat</b>		<b>3</b>		<b>1</b>
	ERSÄTTARE				
C	Björn Pålhammar				
KD	Mikael Ottosson				
ÖP	Rolf Granström				
MP	Michael Solander				
	<b>Resultat</b>				
			<b>3</b>		<b>1</b>