

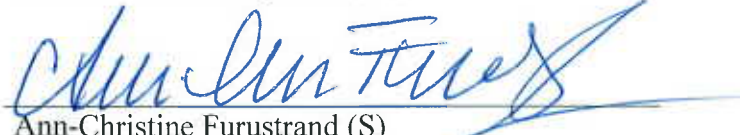



Plats och tid	Largen, Alceahuset, Åkersberga kl 15:30 – 17:00 Ajournering 16.05 – 16.15
Ledamöter	Ordf. Michaela Fletcher Sjöman (M), 1:e vice ordf. Elisabeth Gunnars (FP), 2:e vice ordf. Ann-Christine Furustrand (S), Johan Boström (M) §§ 168-189 och §§ 191-195, Eliza Roszkowska-Öberg (M), Hampe Klein (M), Björn Pålhammar (C), Mikael Ottosson (KD), Rolf Granström (ÖP), Anas Abdullah (S), Stefan Cronberg (RP) och Michael Solander (MP)
Tjänstgörande ers	Christina Funhammar (M), Fredrik Pahlberg (FP) och Hans Johansson (S) och Kenneth Netterström (M) §§ 190
Ersättare	Kenneth Netterström (M) §§ 168-189 och §§ 191-195, Roger Johansson (RP) och Bo Edlén (V)
Övriga	Karin Proos, kommundirektör, Kristina Gewers, samhällsbyggnadschef, Peter Freme, kanslichef, Katarina Leinar, ekonomichef, Anna Carin Johansson, kommunikationschef, Linnea Åslund, webbredaktör, Margareta Olin, kommunfullmäktiges 2:e vice ordförande samt Fredrik Zethræus, sekreterare
Utses att justera, § 169	Ann-Christine Furustrand (S) §§ 168 – 195
Sekreterare	 Fredrik Zethræus §§ 168 – 195
Ordförande	 Michaela Fletcher Sjöman (M) §§ 168 – 195
Justerande	 Ann-Christine Furustrand (S) §§ 169 – 195

BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag 2012-09-14 - 2012-10-08

Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2012-09-10	Paragraf § 172 justerades i omedelbar anslutning till sammanträdet.
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Alceahuset, Österåkers kommun	
Underskrift	 Fredrik Zethræus	

KS § 168

Upprop, fastställande av dagordning och övriga frågor

Ärende

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

Ärenden som dras ur

Ärende 5 "Sammanläggning av stiftelsen Ingmarsö Norrgård och skola och Syskonen Johanssons fond", 6 "Arvode om presideuppdrag inom Socialnämnden samt Socialnämndens sociala utskott" och 13 "Inrättande av Entreprenörpris" på dagordningen utgår.

Närvarorätt

Ordföranden föreslår att Kommunstyrelsen ger politisk sekreterare Joachim Holmqvist (M) närvarorätt.

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen fastställs enligt utsänd kallelse med ovanstående ändringar och att bevilja politisk sekreterare Joachim Holmqvist (M) närvarorätt vid kommande sammanträde under innevarande mandatperiod.

KS § 169

Val av justerare

Ärende

Ann-Christine Furustrand (S) föreslås till justerare. Protokollet föreslås justeras senast fredagen den 14 september 2012, kl. 08.00, kommunkansliet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt förslag.

KS § 170

Dnr. KS 2012/387-045

Utdrag: akten

Borgensavgift för berörda kommunala bolag inom Österåkers kommun avseende år 2012**Ärende**

Enligt Kommunfullmäktiges beslut § 139 (2010-11-08) ska Kommunstyrelsen pröva avgiftsnivån årligen.

Borgensförbindelse för Österåkers kommun uppgår till 2 180 Mkr per 2011-12-31. 99,7 % av hela beloppet avser kommunala bolag enligt nedan:

1. Armada Bostäder AB	689,5 Mkr
2. Armada Fastighets AB	240,0 Mkr
3. Österåkers Exploateringsfastigheter AB	103,3 Mkr
4. Armada Kommunfastighet AB	912,4 Mkr
5. Österåkers Stadsnät AB	29,0 Mkr
6. Roslagsvatten	5,0 Mkr
7. Österåkersvatten AB	195,2 Mkr

Detta innebär att de kommunala bolagen får lägre räntekostnader och kommunen står för en viss risk. Nivån på borgensavgiften var 0,25 % av beloppet för år 2011 och föreslås oförändrat för innevarande år. Detta innebär en avgift på ca 4,9 Mkr för år 2012. Fakturering kommer att ske enligt faktiska uppgifter från förra årets årsredovisning.

Tidigare beredning

- Ekonomienheten redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-15.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29 § 147.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att berörda kommunala bolag ska betala riskavgift med 0,25 % av borgensåtagandet för år 2012 till Österåkers kommun samt att ekonomienheten får i uppdrag att utreda marknadsmässig borgensavgift för kommunalt bostadsbolag enligt den aktuella lagstiftningen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Forts.

Forts. KS § 170

Kommunstyrelsens beslut

1. Berörda kommunala bolag ska betala riskavgift med 0,25 % av borgensåtagandet för år 2012 till Österåkers kommun.
2. Ekonomiesenheten får i uppdrag att utreda marknadsmässig borgensavgift för kommunalt bostadsbolag enligt den aktuella lagstiftningen.

Särskilt yttrande

Christina Funhammar (M) lämnar ett särskilt yttrande

Jag anser att ett borgensåtagande för kommunens fastighetsbolag begränsar de privata utövare som agerar på marknaden. Genom att ge borgen till egna fastighetsbolag kommer detta att gynna kommunala fastighetsbolag och torde även gynna de som har möjlighet till boende i kommunala fastigheter på ett sätt som övriga fastighetsbolag inte kan tillgodogöra sig på likväl boende i andra fastigheter.

Kommunal borgen kan då jämföras med förtäckt bidrag. Det är inte rimligt att de flesta fastighetsbolag måste låna på marknadsmässiga villkor medan ett kommunägt bolag får bättre villkor p.g.a. att kommunen ger kommunal borgen. Jag anser att detta är en form av konkurrensbegränsning som inte överensstämmer med mitt borgerliga synsätt med konkurrens på lika villkor.

Det rimliga vore att inte ge borgen till kommunala fastighetsbolag utan låta marknaden arbeta på lika villkor.

I ärendet har man sammanblandat bolag med kommunala lokaler samt infrastruktur och bostäder vilket jag anser att man inte skall göra då bostäder som uppföres av enskilda bolag inte får denna möjlighet, varför bostäder torde undantas i den aktuella borgen enligt ovan.

Christina Funhammar (M)

KS § 171

Dnr. KS 2012/370-05

Utdrag: akten, ekonomienheten, kommunkansliet

Upphandling av ekonomisystem, uppdrag**Ärende**

Enligt Lagen om offentlig upphandling (LoU) måste alla varor och tjänster som handlas till kommunal verksamhet utsättas för konkurrens. Syftet med detta är att säkerställa att skattebetalarnas pengar används optimalt och att kommunen får bästa möjliga vara/tjänst för lägsta peng.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsens kontor, kommunkansliet, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-07-23.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 148.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att Kommunstyrelsens kontor får i uppdrag att upphandla ett nytt kommunövergripande ekonomisystem.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens kontor får i uppdrag att upphandla ett nytt kommunövergripande ekonomisystem.

KS § 173

Dnr. KS 2012/198-101

Utdrag: akten, KF

Motioner som ej slutbehandlats i Kommunfullmäktige per 2012-08-31**Ärende**

Kommunfullmäktige delges två gånger per år en redovisning av icke färdigbehandlade motioner. Föreliggande redovisning avser icke färdigbehandlade motioner per den 31 augusti 2012.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsens kontor, kommunkansliet, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-27.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-09-10, § 183.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att Kommunfullmäktige noterar rapporten till protokollet och att Kommunfullmäktige noterar vidare att det finns 27 väckta motioner som inte är färdigbehandlade per den 31 augusti 2012 varav tre stycken är över ett år gamla.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut**Kommunstyrelsen förslår Kommunfullmäktige besluta**

1. Kommunfullmäktige noterar rapporten till protokollet.
2. Kommunfullmäktige noterar vidare att det finns 27 väckta motioner som inte är färdigbehandlade per den 31 augusti 2012 varav tre stycken är över ett år gamla.

KS § 174

Dnr. KS 2012/389-004

Utdrag: akten, Robert Blomdahl

Arkivansvarig inom Kommunstyrelsens kontor**Ärende**

På grund av ny tillsatt tjänst och förändringar i organisationsstrukturen finns det ett behov av att utse nya arkivansvariga för Kommunstyrelsen.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsens kontor, kommunkansliet, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-09.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 150.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att Peter Freme, kanslichef på Kommunstyrelsen kontor, och Robert Blomdahl, förvaltningsjurist på Samhällsbyggnadsförvaltningen, utses till arkivansvariga för Kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Peter Freme, kanslichef på Kommunstyrelsen kontor, och Robert Blomdahl, förvaltningsjurist på Samhällsbyggnadsförvaltningen, utses till arkivansvariga för Kommunstyrelsen.

KS § 175

Dnr. KS 2012/274-100

Utdrag: akten, KF

Svar på motion från Ann-Christine Furustrand (S) och Rosita Olsson Palmberg (S) – Kulturvandringar och sommarjobb**Ärende**

Ann-Christine Furustrand (S) och Rosita Olsson Palmberg (S) föreslår i en motion att kommunen anordnar kulturvandringar och att det slås samman med ett projekt för att ge ungdomar sysselsättning, sommarjobb, genom att en utbildning för guider i kommunen genomförs och att ungdomarna får sommaranställning under antal veckor därefter.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsens kontor, näringslivsenheten, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-16.
- Michaela Fletcher Sjöman (M) redogör för ärendet i beslutsförslag daterat 2012-08-16.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 151.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att motionen anses besvarad.
Ann-Christine Furustrand (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrand (S) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt beslutsförslaget.

Votering

Votering begärs och ska verkställas. Ordföranden redogör för propositionsordningen. Den som bifaller beslutsförslaget röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Voteringen utfaller enligt bilagd voteringslista med 10 ja-röster och 5 nej-röster.

Kommunstyrelsens beslut**Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta**

Motionen anses besvarad.

VOTERINGSLISTA KS 2012-09-10, § 175
KOMMUNSTYRELSEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN (mandatperiod 2010-2014)

Parti	LEDAMÖTER Namn	Tjänst- görande	J	N	A
M	Johan Boström	X	J		
M	Eliza Roszkowska-Öberg	X	J		
M	Hampe Klein	X	J		
M	Conny Söderström	-			
FP	Elisabeth Gunnars 1:e vice ordf	X	J		
FP	Pablo Garay	-			
C	Björn Pålhammar	X	J		
KD	Mikael Ottosson	X	J		
ÖP	Rolf Granström	X	J		
S	Ann-Christine Furustrand 2:e vice ordf	X		N	
S	Anas Abdullah	X		N	
S	Marie Ende	-			
RP	Stefan Cronberg	X		N	
MP	Michael Solander	X		N	
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X	J		
	ERSÄTTARE				
M	Christina Funhammar	X	J		
M	Kenneth Netterström	-			
M	Jeanette Widén	-			
FP	Fredrik Pahlberg	X	J		
S	Hans Johansson	X		N	
RP	Roger Johansson	-			
V	Bo Edlén	-			
	Resultat		10	5	

KS § 176

Dnr. KS 2012/343-100

Utdrag: akten, KF

**Svar på motion från Margareta Olin (S) och Leif Pettersson (S) –
Vidta åtgärder för att minska utanförskap och arbetslöshet i
Österåker****Ärende**

Margareta Olin (S) och Leif Pettersson (S) föreslår i en motion att Österåkers kommun vidtar åtgärder för att minska utanförskap och arbetslöshet i Österåker. För att nå bästa möjliga resultat föreslår motionärerna ett samarbete med organisationer, myndigheter och lokala företag.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsens kontor, näringslivsenheten, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-13.
- Michaela Fletcher Sjöman (M) redogör för ärendet i beslutsförslag daterat 2012-08-16.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 152.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att motionen avslås.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrand (S) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt beslutsförslaget.

Votering

Votering begärs och ska verkställas. Ordföranden redogör för propositionsordningen. Den som bifaller beslutsförslaget röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Voteringen utfaller enligt bilagd voteringslista med 10 ja-röster, 4 nej-röster och 1 avstår.

Kommunstyrelsens beslut**Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta**

Avslå motionen.

VOTERINGSLISTA KS 2012-09-10, § 176
KOMMUNSTYRELSEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN (mandatperiod 2010-2014)

Parti	LEDAMÖTER Namn	Tjänst- görande	J	N	A
M	Johan Boström	X	J		
M	Eliza Roszkowska-Öberg	X	J		
M	Hampe Klein	X	J		
M	Conny Söderström	-			
FP	Elisabeth Gunnars 1:e vice ordf	X	J		
FP	Pablo Garay	-			
C	Björn Pålhammar	X	J		
KD	Mikael Ottosson	X	J		
ÖP	Rolf Granström	X	J		
S	Ann-Christine Furustrand 2:e vice ordf	X		N	
S	Anas Abdullah	X		N	
S	Marie Ende	-			
RP	Stefan Cronberg	X			A
MP	Michael Solander	X		N	
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X	J		
	ERSÄTTARE				
M	Christina Funhammar	X	J		
M	Kenneth Netterström	-			
M	Jeanette Widén	-			
FP	Fredrik Pahlberg	X	J		
S	Hans Johansson	X		N	
RP	Roger Johansson	-			
V	Bo Edlén	-			
	Resultat		10	4	1

KCE

DCF

KS § 177

Dnr. KS 2012/222-100

Utdrag: akten, KF

**Svar på motion från Leif Pettersson (S) och Margareta Olin (S) –
Turistbyrå i Åkersberga centrum på helårsbasis****Ärende**

Leif Pettersson (S) och Margareta Olin (S) föreslår i en motion att Österåkers kommun inrättar ett turistkontor som är öppet hela året.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsens kontor, näringslivsenheten, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-13.
- Michaela Fletcher Sjöman (M) redogör för ärendet i beslutsförslag daterat 2012-08-20.
- Kommunstyrelsen arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 153.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att förklara motionen besvarad.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrand (S) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt beslutsförslaget.

Votering

Votering begärs och ska verkställas. Ordföranden redogör för propositionsordningen. Den som bifaller beslutsförslaget röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Voteringen utfaller enligt bilagd voteringslista med 10 ja-röster, 4 nej-röster och 1 avstår.

Kommunstyrelsens beslut**Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta**

Motionen anses besvarad.

VOTERINGSLISTA KS 2012-09-10, § 177
KOMMUNSTYRELSEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN (mandatperiod 2010-2014)

Parti	LEDAMÖTER Namn	Tjänst- görande	J	N	A
M	Johan Boström	X	J		
M	Eliza Roszkowska-Öberg	X	J		
M	Hampe Klein	X	J		
M	Conny Söderström	-			
FP	Elisabeth Gunnars 1:e vice ordf	X	J		
FP	Pablo Garay	-			
C	Björn Pålhammar	X	J		
KD	Mikael Ottosson	X	J		
ÖP	Rolf Granström	X	J		
S	Ann-Christine Furustrand 2:e vice ordf	X		N	
S	Anas Abdullah	X		N	
S	Marie Ende	-			
RP	Stefan Cronberg	X		N	
MP	Michael Solander	X			A
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X	J		
	ERSÄTTARE				
M	Christina Funhammar	X	J		
M	Kenneth Netterström	-			
M	Jeanette Widén	-			
FP	Fredrik Pahlberg	X	J		
S	Hans Johansson	X		N	
RP	Roger Johansson	-			
V	Bo Edlén	-			
	Resultat		10	4	1

WPS

ACF

KS § 178

Dnr. KS 2012/319-119

Utdrag: akten, kommunikationsenheten

Finskt förvaltningsområde: Handlingsplan för Kommunstyrelsen**Ärende**

Från januari 2010 ingår Österåkers kommun i förvaltningsområdet för finska. Det innebär att de som bor i Österåkers kommun eller har ett ärende med anknytning till Österåkers kommun har rätt att använda finska i sina kontakter med kommunen. Österåkers kommun är skyldig att ge stöd och service på finska. 40 kommuner i Sverige är med i förvaltningsområdet för finska och fler kommuner har inkommit med ansökningar om att ingå.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsens kontor, kommunikationsenheten, redogör för ärendet i tjänsteutlåtandet daterat 2012-08-14.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 155.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att Kommunstyrelsen antar handlingsplan för finskt förvaltningsområde daterad 2012-08-14.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar handlingsplan för finskt förvaltningsområde daterad 2012-08-14.

Särskilt yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett särskilt yttrande:
Bifaller handlingsplanen men vill framföra att kommunen framöver behöver klargöra mer konkret vad Österåkers kommun vill uppnå inom ramen för uppdraget att vara finskt förvaltningsområde.
Ann-Christine Furustrand (S)

KS § 179

Dnr. KS 2012/360-106

Utdrag: akten, KF

Ny förbundsordning och kostnadsfördelningsmodell för Storstockholms brandförsvarsförbund

Ärenden

Storstockholms brandförsvaret bildades 1 januari 2009. Det har nu konstaterats att det finns behov av att se över såväl förbundets uppgifter som styrning och fördelning av kostnader.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsens kontor, kommundirektören, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-07-06.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 156.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag som innebär förbundsordning för Storstockholms brandförsvarsförbund godkänns, reglemente för Storstockholms brandförsvarsförbund godkänns och förslag till kostnadsfördelningsmodell för Storstockholms brandförsvarsförbund godkänns med vad som sagts i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Förbundsordning för Storstockholms brandförsvarsförbund godkänns.
2. Reglemente för Storstockholms brandförsvarsförbund godkänns.
3. Förslag till kostnadsfördelningsmodell för Storstockholms brandförsvarsförbund godkänns med vad som sagts i förvaltningens tjänsteutlåtande.

KS § 180

Dnr. KS 2012/167-026

Utdrag: akten, KF

Övergripande jämställdhetsplan för åren 2012 – 2014

Ärende

Enligt diskrimineringslagen 3 kap, 13 §, ska arbetsgivaren, vart tredje år, upprätta en plan för sitt jämställdhetsarbete.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2011-05-02, § 96.
- Kommunfullmäktige har behandlat ärendet 2011-05-21, § 81, återremitterades.
- Kommunstyrelsens kontor, personalenheten, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-20.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 157.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att anta övergripande jämställdhetsplan för Österåkers kommun för åren 2012 – 2014.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar om ändring och tillägg i personalenhetens tjänsteutlåtande enligt följande:

3. Arbetsförhållanden (sid 4)

Förelås följande ändringar och tillägg

Denna plans mål

- Att andelen deltidarbetande kvinnor ska minska från 32% år 2011 till 25 %
- Att andelen tillsvidareanställda män ska öka från 81,7 % till 92 %
- Den arbetsrelaterade sjukfrånvaron ska ha minskat för kvinnor med 2 procentenheter och för män med 1 procentenhet.

Långsiktigt mål

- Att 100 % av de anställda skall anse att arbetsförhållanden lämpar sig för alla medarbetare oavsett kön, etniskt tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning
- Att heltid skall utgöra grunden för anställning, deltid ses som en möjlighet
- Arbetsplatsen skall vara utformad så att den arbetsrelaterade sjukfrånvaron/olycksfallsskador minskat för både män och kvinnor till 0

4. Förvärsarbete och föräldraskap (sid 5)

Denna plans mål

- Minst 90 % av medarbetarna ska anse att det går att förena förvärsarbete och föräldraskap
- Att uppmontra mäns uttag av föräldraledighet så att den ökar från 2,2 % 2011 till 3,0 2012.

Långsiktigt mål

- Det ska vara möjligt för alla anställda att förvärsarbete med ansvar för barn. 100 % av medarbetarna ska anse att det går att förena förvärsarbete och föräldraskap.

Forts.

Forts. KS § 180

5. Trakasserier (sid 5-6)

Avsnittet bör omfatta samtliga diskrimineringsgrunder.

När det gäller trakasserier så gäller arbetsgivarens utredningsskyldighet för alla diskrimineringsgrunder; kön, könsidentitet eller könsuttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning och ålder.

7. Kompetensutveckling (sid 7)

Tillägg **Långsiktigt mål**: 100 % av de anställda ska anse att män och kvinnor har samma möjlighet till kompetensutveckling.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande innebärande att anta övergripande jämställdhetsplan för Österåkers kommun för åren 2012 – 2014, daterad 2012-08-20 eller enligt Ann-Christine Furustrand (S) ändrings- och tilläggsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande.

Votering

Votering begärs och ska verkställas. Ordföranden redogör för propositionsordningen. Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Voteringen utfaller enligt bilagd voteringslista med 10 ja-röster, 3 nej-röster och 2 avstår.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta övergripande jämställdhetsplan för Österåkers kommun för åren 2012 – 2014, daterad 2012-08-20.

Särskilt yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett särskilt yttrande från Socialdemokraterna

Förslag till jämställdhetsplan återremitterades av kommunfullmäktige med motivering att förslaget till jämställdhetsplan borde genomarbetas ytterligare och kompletteras.

Nu vid dagens sammanträde i kommunstyrelsens arbetsutskott föreligger exakt samma förslag till jämställdhetsplan, dvs. ingen förändring har gjorts. Vi hade hoppats på att ansvariga politiker hade tagit chansen som återremissen gav att ytterligare utveckla jämställdhetsplanen och pröva de förslag som lagts fram av oss socialdemokrater, så har inte skett.

Forts.

Forts. KS § 180

Därför saknas nu fortfarande mål inom områden som deltidarbete, arbetsrelaterad sjukfrånvaro, m.m. Långsiktiga mål saknas inom området Arbetsförhållanden, inom området Förvärvsarbete och föräldraskap, Kompetensutveckling.

Inom området Trakasserier bör avsnittet omfatta samtliga diskrimineringsgrunder som finns med i den nya diskrimineringslagstiftningen som började gälla från den 1 januari 2009. Det gör att i förslaget saknas följande diskrimineringsgrunder; könsidentitet eller könsuttryck, funktionsnedsättning, sexuell läggning samt ålder.

Återigen har vi tagit upp den brist vi anser det är att kommunen inte har samverkat med de fackliga representanterna, utan endast gett information vilket är en helt annan sak. Återigen har vi hänvisat till Diskrimineringsombudsmannen (DO) och rekommenderat myndighetens webbplats där det klart framgår vad som gäller.

Arbetstagar sidan fackliga förtroendevalda har informerats om jämställdhetsplanens innehåll. Det är inte enligt vår uppfattning tillräckligt. Vi vill återigen understryka att enligt diskrimineringslagen 2 § ska arbetsgivare och arbetstagare samverka om aktiva åtgärder för att uppnå lika rättigheter och möjligheter. Det betyder att alla steg i arbetet ska göras i samverkan med representanter för arbetstagarna eller de fackliga företrädarna på arbetsplatsen. Vi beklagar att ansvariga politiker inte sett till att Österåkers kommun arbetar med jämställdhetsplanen på det sättet.

Ann-Christine Furustrand (S)

Michael Solander (MP) lämnar ett särskilt yttrande:

Miljöpartiet anser att planen är bra men saknar ett antal viktiga mål för en jämställd arbetssituation mellan kvinnor och män i Österåkers kommun. Vi i Miljöpartiet tror att med de tilläggsförslag vi har lagt fram på områdena sjukskrivningar, heltidsanställningar, arbetskläder och löneskillnader så bli planen mer heltäckande.

Michael Solander (MP)

VOTERINGSLISTA KS 2012-09-10, § 180
KOMMUNSTYRELSEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN (mandatperiod 2010-2014)

Parti	LEDAMÖTER Namn	Tjänst- görande	J	N	A
M	Johan Boström	X	J		
M	Eliza Roszkowska-Öberg	X	J		
M	Hampe Klein	X	J		
M	Conny Söderström	-			
FP	Elisabeth Gunnars 1:e vice ordf	X	J		
FP	Pablo Garay	-			
C	Björn Pålhammar	X	J		
KD	Mikael Ottosson	X	J		
ÖP	Rolf Granström	X	J		
S	Ann-Christine Furustrand 2:e vice ordf	X		N	
S	Anas Abdullah	X		N	
S	Marie Ende	-			
RP	Stefan Cronberg	X			A
MP	Michael Solander	X			A
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X	J		
	ERSÄTTARE				
M	Christina Funhammar	X	J		
M	Kenneth Netterström	-			
M	Jeanette Widén	-			
FP	Fredrik Pahlberg	X	J		
S	Hans Johansson	X		N	
RP	Roger Johansson	-			
V	Bo Edlén	-			
	Resultat		10	3	2

180

ACF

KS § 181

Dnr. KS 2012/120-762

Utdrag: akten, KF

**Svar på motion från Ann-Christine Furustrand (S) -
Folkhälsoprojekt – ge AA stöd för sin mötesverksamhet****Ärende**

Ann-Christine Furustrand (S) föreslår i en motion att kommunen hjälper organisationen AA (Anonyma Alkoholister) med att hitta en möteslokal samt bidrar med hyran som ett angeläget folkhälsoprojekt för Österåkers kommun.

Tidigare beredning

- Socialförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-05-15.
- Socialnämnden har behandlat ärendet 2012-05-10, § 70.
- Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-05-07.
- Michaela Fletcher Sjöman (M) redogör för ärendet i beslutsförslag daterat 2012-08-16.
- Kommunstyrelsens kontor, kommunkansliet, redogör för ärendet i tjänsteutlåtandet daterat 2012-08-21.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 158.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att motionen anses besvarad.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt beslutsförslaget.

Kommunstyrelsens beslut**Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta**

Motionen anses besvarad.

KS § 182

Dnr. KS 2012/160-739

Utdrag: akten, KF

Rapportering av ej verkställda beslut enligt LSS 2012-03-31**Ärende**

Kommunerna har skyldighet att till Socialstyrelsen och revisorerna rapportera in gynnande beslut som inte verkställts enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS).

Tidigare beredning

- Socialförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-06-06.
- Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet 2012-06-19, § 148.
- Kommunstyrelsens kontor, kommunkansliet, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-21.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 159.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att till Kommunfullmäktige anmäla rapporten av ej verkställda beslut enligt LSS 2012-03-31.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Till Kommunfullmäktige anmäla rapporten av ej verkställda beslut enligt LSS 2012-03-31.

KS § 183

Dnr. KS 2012/38-73

Utdrag: akten, KF

Rapportering av ej verkställda beslut enligt SoL 2012-03-31**Ärende**

Kommunerna har enligt Socialtjänstlagen (SoL) skyldighet att till Socialstyrelsen och revisorerna rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum.

Tidigare beredning

- Socialförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-06-06.
- Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet 2012-06-19, § 147.
- Kommunstyrelsen kontor, kommunkansliet, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-21.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 160.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att till Kommunfullmäktige anmäla rapporten av ej verkställda beslut enligt SoL 2012-03-31.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Till Kommunfullmäktige anmäla rapporten av ej verkställda beslut enligt SoL 2012-03-31.

KS § 184

Dnr. KS 2012/379-701

Utdrag: akten, KF

Överenskommelse om samverkan kring vuxna med psykisk sjukdom/funktionsnedsättning

Ärende

Sedan den 1 januari 2010 är kommuner och landsting skyldiga att ha överenskommelser om samarbete när det gäller personer med psykiska funktionsnedsättningar. Bestämmelserna finns i såväl Socialtjänstlagen som i Hälso- och sjukvårdslagen.

Tidigare beredning

- Kommunstyrelsen kontor, kommunkansliet, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-08.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 161.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att uppdra åt Vård- och omsorgsnämnden samt Socialnämnden att teckna överenskommelse med Stockholms läns landsting i enlighet med Kommunförbundet Stockholms läns rekommendation till överenskommelse daterad 2012-03-29, uppdra åt respektive berörd nämnd att revidera befintliga samverkansöverenskommelser med Stockholms läns landsting i enlighet med Kommunförbundet Stockholms läns rekommendation till överenskommelse daterad 2012-03-29 och uppdra åt Vård- och omsorgsnämnden samt Socialnämnden att utvärdera samverkan 1 (ett) år efter den är antagen.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Uppdra åt Vård- och omsorgsnämnden samt Socialnämnden att teckna överenskommelse med Stockholms läns landsting i enlighet med Kommunförbundet Stockholms läns rekommendation till överenskommelse daterad 2012-03-29.
 2. Uppdra åt respektive berörd nämnd att revidera befintliga samverkansöverenskommelser med Stockholms läns landsting i enlighet med Kommunförbundet Stockholms läns rekommendation till överenskommelse daterad 2012-03-29.
- Forts.

Forts. KS § 184

3. Uppdra åt Vård- och omsorgsnämnden samt Socialnämnden att utvärdera samverkan 1 (ett) år efter den är antagen.

KS § 185

Dnr. KS 2012/310-01

Utdrag: akten, KF

Biblioteksplan 2012 – 2015

Ärende

En arbetsgrupp bestående av kulturutskottet, Kultur- och utbildningsförvaltningens tjänstemän och bibliotekschefen för Österåkers bibliotek, har utarbetat ett förslag till biblioteksplan för perioden 2012 – 2015.

Biblioteksplanen är ett strategiskt dokument som ska fungera som utgångspunkt för verksamhetens mer operativa verksamhetsplan. Planen är utarbetad i samverkan med nuvarande bibliotekschef och har därmed en god förankring i de förutsättningar som gäller för biblioteksverksamheten i Österåker.

Tidigare beredning

- Kultur- och utbildningsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-05-04.
- Kultur- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet 2012-05-15, § 44.
- Kommunstyrelsen kontor, kommunkansliet, redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-21.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 162.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag som innebär att biblioteksplan för perioden 2012 – 2015 för Österåkers biblioteksverksamhet godkänns enligt bilagt förslag.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Biblioteksplan för perioden 2012 – 2015 för Österåkers biblioteksverksamhet godkänns enligt bilagt förslag.

Särskilt yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett särskilt yttrande
Avsnittet i Biblioteksplanen om kvalitetssäkring består av allmänna frågor på en skala som inte kommer att sägas så mycket om vad som behöver utvecklas, kompletteras, eventuellt omprioriteras osv.

Forts.

Forts. KS § 185

*Därför bör Biblioteksplanen kompletteras med en fördjupad plan för kvalitetssäkring, som omfattar arbetssätt, disponering av resurser, m.m.
Ann-Christine Furustrand (S)*

KS § 186

Dnr. KS 2012/303-251

Utdrag: akten

Redovisning av uppdrag – Granska exploateringsavtal Östra kanalstaden etapp 1

Ärende

Kommundirektör Karin Proos redovisar Kommunakutens granskning av exploateringsavtal Östra Kanalstaden, etapp 1.

Tidigare beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-13, § 144.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

KS § 187

Dnr. KS 2012/0317-214

Utdrag: akten, KF

Markanvisningar- och exploateringsavtal, Östra Kanalstaden**Ärende**

Kommunstyrelsen godkände 2006-09-25 ett planprogram för Kungsängen. Programmet ska ligga till grund för detaljplaneläggning av området öster om Åkers kanal och Kommunstyrelsen gav förvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplaner utifrån planprogrammet. Parallellt antogs den fördjupade översiktsplanen för Täljöviken och Kommunstyrelsen beslutade om programuppdrag för Västra kanalstaden 2006-08-28.

Det totala antalet bostäder som bedöms kunna tillkomma inom Kanalstaden är ca 2 500. En detaljplan för en första del, Östra kanalstaden, har tagits fram och omfattar en utbyggnad av ca 320 bostäder och lokaler samt anläggande av en kajpromenad och bryggor längs kanalen. Detaljplanen för Östra kanalstaden vann laga kraft 2012-02-03. Kommunen är ensam markägare inom planområdet sedan kommunen under 2011 förvärvade den mark som Armadakoncernen ägde och lade till sitt tidigare markinnehav. Kommunens avsikt var att området i nästa steg skulle överlätas till och bebyggas av en privat exploatör.

Tidigare beredning

- Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-09-05.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-09-10, § 181.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att förslag till markanvisnings- och exploateringsavtal för Östra Kanalstaden godkänns.

Ann-Christine Furustrand (S) och Stefan Cronberg (RP) yrkar avslag. Bo Edlén (V) tillstyrker Ann-Christine Furustrands (S) och Stefan Cronbergs (SP) avslagsyrkande.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) och Stefan Cronbergs (RP) avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande.

Forts.

Forts. KS § 187

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Förslag till markanvisnings- och exploateringsavtal för Östra Kanalstaden godkänns.

Yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett yttrande

Föreliggande förslag till markanvisning och exploateringsavtal för Östra Kanalstaden har tagits fram med JM AB som exploatör. Vi socialdemokrater har hela tiden framfört att vi anser att fler byggföretag borde ha fått samma goda chans att vara med och få visa sitt intresse som JM fått. Av den anledningen yrkar vi avslag på liggande förslag.

Åter igen framför vi att en andra värdering borde ha skett av ett annat företag, inte som nu samma.

Ann-Christine Furustrand (S)

Reservation

Stefan Cronberg (RP) lämnar en reservation

Med hänsyn till vad som här redovisas reserverar jag mig mot beslutet att Österåkers kommun skall teckna mark- och exploateringsavtal med JM Bygg avseende Östra Kanalstaden.

Enligt värdering utförd 2011 av Forum Fastighetsekonomi AB beställd av Österåkers kommun reviderad 2012-09-03, av samma företag, så framkommer följande

BTA = Bruttoarea

Area av våningsplan, begränsad av omslutande väggars utsida.

BOA = Boyta eller Boarea

BOA är den yta i ett hus som är användningsbar för boende.

Boytan utgör tillsammans med biytor (biareor) byggnadens totalyta (BTA)

Kommun	År	Analysvärde kvm BTA	Övr
Vallentuna	2008	2.500:-	
Märsta	2010	3.000:-	
Sigtuna	2009	3.000:-	
Sigtuna	2009	3.400:-	Bostadsrätter
Sigtuna	2009	1.000:-	Hysesrätter
Sigtuna	2007	1.200:-	
Upplands Väsby	2008	1.200:-	
Ekerö	2008	3.000:-	
Järfälla	2008	2.700:-	70% BR, 30% radhus
Järfälla	2007	2.800:-	
Sollentuna	2010	3.300:-	
Täby	2011	5.000:- - 8.000:-	

Forts.

Forts. KS § 187

Snittpris kvm BTA 2.000:- - 3.500:-

Marknadsvärde år 2011, kvm BTA 3.500:- - 4.000:-

När Roslagspartiet kollade vad man betalar för byggrätterna i Stockholm ligger man på 4.000:- till 11.000:-/ kvm BTA! Det sistnämnda är naturligtvis i unika lägen såsom Bromma.

Det finns oräkneligt antal sätt att värdera fastigheter och mark. När det gäller mark för produktion av bostadsfastigheter och kommersiella fastigheter är det vanligast att man betalar för antalet kvm BTA byggrätt. Eftersom exploitören producerar husen för att tjäna pengar betalar han för marken i proportion till byggrättens storlek.

Ex.:

På en fastighet om 25.000 kvm tillåter detaljplanen byggnation om 1.000 kvm BTA. Låt oss säga att priset per kvm BTA byggrätt är 2.000:-.

Priset för marken blir då 2.000.000:-.

Om detaljplanen istället tillåter byggnation av 10.000 kvm BTA och priset per kvm BTA byggrätt är 2.000:- per kvm BTA blir priset för marken 20.000.000:- osv.

Om extraordinära kostnader är förknippade med byggnationen, ex pålning, markförstärkning mm, dras kostnaden i allmänhet av för dessa från det kalkylerade priset.

Tittar man på den tänkta Kanalstadsaffären ser det ut så här:

<i>Köpeskilling</i>	<i>35.500.000:-</i>
<i>Kvm BTA</i>	<i>31.200</i>
<i>Pris Kvm BTA</i>	<i>1.138:-</i>

Höjer man kvm-priset till 2.000:- blir det så här:

<i>Köpeskilling</i>	<i>62.400.000:-</i>
<i>Kvm BTA</i>	<i>31.200</i>
<i>Pris Kvm BTA</i>	<i>2.000:-</i>

eller

Höjer man kvm-priset till 4.000:- blir det så här:

<i>Köpeskilling</i>	<i>124.800.000:-</i>
<i>Kvm BTA</i>	<i>31.200</i>
<i>Pris Kvm BTA</i>	<i>4.000:-</i>

Forts.

Forts. KS § 187

Den värdering som kommunen lät göra 2011 slutar med följande resultat:

Byggrättsvärde	109.200.000
Kostnader	- 80.300.000
Justerings för väntetid ca 15%	- 4.300.000
Justerings för risk	- 2.500.000
Summa	22.100.000

Kommentar till värderingen

“Syftet med värderingen är att bedöma vilken ersättning som skall utgå vid marköverföring genom fastighetsreglering av mark mellan Österåkers kommun och Armada Fastighets AB.”

Värderingsinstitutet Forum har uppenbart missförstått sitt uppdrag och gjort en sammanlagd värdering av både kommunens och Armadas fastigheter som om fastighetsregleringen redan var utförd vid värderingstillfället.

Värderingsföretaget har värderat markområdet till 109.200.000:- kronor, dvs 3.500:- kronor per kvm BTA vilket torde vara i underkant. Med tanke på det unika läget och förbindelsen med skärgården genom Åkers Kanal bör värdet ligga på minst ca 4.500:- per kvm BTA, dvs 149.400.000:- kronor.

Värderingsföretaget har redovisat kostnaderna för pålning, markförstärkning, gator, väntetid och risk etc till en summa om 87.100.000:-.

Det åligger inte värderingsföretaget att beräkna exploatörens kostnader. Har man dessutom inte genom anbudsförfarande fått den prisbild som redovisats bör den lämnas utan hänsyn. Med tanke på beloppets storlek bör anbud från minst tre anbudsgivare ha begärts.

Värderingsföretaget skall enbart redovisa markvärdet för området. Det är entreprenörernas uppgift att själva beräkna kostnadsbilden baserat på entreprenadavtal och den egna kapaciteten som kan skilja sig markant från företag till företag. Efter beräkning av de aktuella kostnaderna kan entreprenörerna dra dessa från summa byggrätt och därefter lägga bud på fastigheten.

Markförhållandena är desamma för Klappbryggan som för Östra Kanalstaden varför det vore enkelt att översätta Klappbryggans markkostnader till Kanalstadens och därmed få en relevant prisbild för dessa.

Forts.

Forts. KS § 187

För att undvika ytterligare fördröjningar i ärendet anser jag att kommunen skall ta in tre opartiska värderingsinstitut som utför var sin värdering av markområdet utan att lägga sig i de eventuella kostnader som en entreprenör eller gå ut i ett öppet anbudsförfarande. Forum för Fastighetsekonomi AB bör inte vara ett av de tre värderingsinstituten eftersom det redan gjort sin värdering.

Stefan Cronberg (RP)

KS § 188

Dnr. KS 2012/247-291

Utdrag: akten, KF

Svar på motion från Bror Segerlund (S) och Ann-Christine Furustrand (S) - Flytta Komvux till centrala lokaler**Ärende**

Bror Segerlund (S) och Ann-Christine Furustrand (S) föreslår i en motion att kommunen undersöker möjligheten att flytta Komvux verksamhet till ett mer centralt läge.

Tidigare beredning

- Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-15.
- Michaela Fletcher Sjöman (M) redogör för ärendet i beslutsförslag daterat 2012-08-20.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 165.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att motionen flytta Komvux till centrala lokaler bifalles och att Kommunstyrelsen ges i uppdrag att undersöka möjligheten att flytta Komvux verksamhet till ett mer centralt läge.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut**Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta**

1. Motionen Flytta Komvux till centrala lokaler bifalles.
2. Kommunstyrelsen ges i uppdrag att undersöka möjligheten att flytta Komvux verksamhet till ett mer centralt läge.

Yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett yttrande
Vi hoppas nu att kommunen tillsammans med Komvux finner en bra central lokalisering.
Ann-Christine Furustrand (S)

KS § 189

Dnr. KS 2012/280-214

Utdrag: akten

Detaljplan för Brännbackens arbetsområde – upprättande**Ärende**

Området kring Brännbacken redovisas i översiktsplanen från 2006 som ett utredningsområde. Brännbacken föreslås där utvecklas som ett arbetsområde för störande verksamheter och upplag. Planområdet innehåller en skjutbana men är i övrigt obebyggd skogsmark. Fastighetsägaren inkom i januari 2012 med en ansökan om planläggning.

Tidigare beredning

- Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-15.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 169.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för Brännbackens arbetsområde.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för Brännbackens arbetsområde.

KS § 190

Dnr. KS 2012/0089-214

Utdrag: akten

Detaljplan för Östanå reningsverk – antagande**Ärende**

Byggnadsnämnden beslutade 2009-06-16 att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta och samråda kring detaljplan för ett reningsverk vid Östanå enligt enkelt planförfarande. Utbyggnad av vatten- och avlopp vid Wira, Roslags-Kulla och Östanå pågår och reningskapaciteten behöver ökas i enlighet med översiktsplanen och efterföljande VA-strategi. Det föreslagna reningsverket är lokaliserat vid Grönborgsvägen, vägen mot färjeläget.

Planförslaget bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen antas av kommunstyrelsen eftersom den hanteras med enkelt planförfarande.

Tidigare beredning

- Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-06-20.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 170.

Jäv

Johan Boström (M) anmäler jäv i detta ärende och lämnar lokalen. Kenneth Netterström (M) ersätter Johan Boström under detta ärende.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) samt Hampe Klein (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att detaljplan för Östanå reningsverk antas. Ann-Christine Furustrand (S) yrkar i första hand att ärendet återremitteras för att kompletteras med följande; flera alternativa platser för ett reningsverk tas fram, att Länsstyrelsens rapport från maj 2010 "Naturvärden i Loån" beaktas i planen för reningsverket och att delen om avfallshantering kompletteras. I andra hand yrkar Ann-Christine Furustrand (S) bifall till ärendet med följande tillägg, att ärendet behandlas som ett normalt planförfarande och att en fullständig miljöprovning görs.

Propositionsordning

Ordföranden frågar Kommunstyrelsen om ärendet ska återremitteras för att kompletteras med följande; flera alternativa platser för ett reningsverk tas fram, att Länsstyrelsens rapport från maj 2010 "Naturvärden i Loån" beaktas i planen för reningsverket eller om ärendet ska avgöras idag och finner att Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Forts.

Forts. KS § 190

Ordföranden frågar därefter om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) samt Hampe Kleins (M) yrkande eller Ann-Christine Furustrand (S) tilläggsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) samt Hampe Kleins (M) yrkande.

Votering

Votering begärs och ska verkställas. Ordföranden redogör för propositionsordningen. Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Voteringen utfaller enligt bilagd voteringslista med 10 ja-röster och 5 nej-röster.

Kommunstyrelsens beslut

Detaljplan för Östanå reningsverk antas.

VOTERINGSLISTA KS 2012-09-10, § 190
KOMMUNSTYRELSEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN (mandatperiod 2010-2014)

Parti	LEDAMÖTER Namn	Tjänst- görande	J	N	A
M	Johan Boström	-			
M	Eliza Roszkowska-Öberg	X	J		
M	Hampe Klein	X	J		
M	Conny Söderström	-			
FP	Elisabeth Gunnars 1:e vice ordf	X	J		
FP	Pablo Garay	-			
C	Björn Pålhammar	X	J		
KD	Mikael Ottosson	X	J		
ÖP	Rolf Granström	X	J		
S	Ann-Christine Furustrand 2:e vice ordf	X		N	
S	Anas Abdullah	X		N	
S	Marie Ende	-			
RP	Stefan Cronberg	X		N	
MP	Michael Solander	X		N	
M	Michaela Fletcher Sjöman, ordförande	X	J		
	ERSÄTTARE				
M	Christina Funhammar	X	J		
M	Kenneth Netterström	X	J		
M	Jeanette Widén	-			
FP	Fredrik Pahlberg	X	J		
S	Hans Johansson	X		N	
RP	Roger Johansson	-			
V	Bo Edlén	-			
	Resultat		10	5	

Handwritten signature

Handwritten signature

KS § 191

Dnr. KS 2012/354-218

Utdrag: akten

Detaljplan för Smedby 19:114 – upprättande**Ärende**

En begäran om planuppdrag har inkommit till Österåkers kommun 2012-06-19. Planuppdraget gäller planläggning inom del av gällande detaljplan. Del av Ekbackenområdet och del av centra, från 1965. Fastigheten som planuppdraget innefattar är Smedby 19:114 och är en del av området Ekbacken. Den nya planläggningen gäller en ändring av användningen på fastigheten, från allmänt ändamål (A) till vårdbostäder (B). För att göra planen flexibel och långsiktig medges även en alternativ användning med beteckningen (S) skolverksamhet.

Tidigare beredning

- Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-21.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 171.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för Smedby 19:114, Österåkers kommun, Stockholms län.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för Smedby 19:114, Österåkers kommun, Stockholms län.

Deltar ej i beslutet

Anas Abdullah (S) deltar inte i beslutet.

KS § 192

Dnr. KS 2012/0339-219

Utdrag: akten, KF

Hemställan om godkännande av ändring i förbundsordningen för kommunalförbundet Norrvatten**Ärende**

Kommunalförbundet Norrvattens förbundsfullmäktige beslutade 2012-05-08 att revidera § 13 i Norrvattens förbundsordning avseende de olika avgifterna som medlemskommunerna betalar för dricksvattnet vid respektive kommungräns. För att förändringen i förbundsordningen ska börja gälla måste samtliga medlemmars Kommunfullmäktige godkänna beslutet.

Tidigare beredning

- Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-10.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 173.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag som innebär att föreslagen förändring (daterad 2012-05-28) i förbundsordningen för kommunalförbundet Norrvatten godkänns inte.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut**Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta**

Föreslagen förändring (daterad 2012-05-28) i förbundsordningen för kommunalförbundet Norrvatten godkänns inte.

KS § 193

Dnr. KS 2012/377-409

Utdrag: akten, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Förlängning av samarbetsavtal avseende kommunal energi- och klimatrådgivning mellan kommunerna i Stockholms län, Håbo kommun samt KSL**Ärende**

Kommunförbundets styrelse beslutade vid sitt sammanträde den 15 juni 2012 att rekommendera kommunerna att teckna förlängning av samarbetsavtal avseende kommunal energi- och klimatrådgivning. Beslut om förlängning ska fattas av respektive kommun varefter ett nytt avtal kan undertecknas.

Tidigare beredning

- Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteutlåtande daterat 2012-08-08.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2012-08-29, § 174.

Yrkanden

Michaela Fletcher Sjöman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag som innebär att samarbetsavtal avseende kommunal energi- och klimatrådgivning mellan kommunerna i Stockholms län, Håbo kommun och KSL ska förlängas och gälla till och med 2014 samt att Samhällsbyggnadschefen får delegation att underteckna avtalet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher Sjömans (M) yrkande och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens beslut

1. Samarbetsavtal avseende kommunal energi- och klimatrådgivning mellan kommunerna i Stockholms län, Håbo kommun och KSL ska förlängas och gälla till och med 2014.
2. Samhällsbyggnadschefen får delegation att underteckna avtalet.

KS § 194

Dnr. KS 2012/12-009

Utdrag: akten

Meddelanden till Kommunstyrelsen**Ärende**

Redovisning av meddelanden som inkommit till Kommunstyrelsen under perioden 2012-06-28 – 2012-08-30.

Kommunstyrelsens beslut

Följande handlingar noteras till protokollet

Ekonomisk uppföljning, Produktionsstyrelsen, 2012-05-31.

- Rekommendation, KSL, 2012-06-05.
- Rekommendation, KSL, 2012-06-15.
- Rekommendation, KSL, 2012-06-15.
- Rekommendation, KSL, 2012-06-15.
- Rekommendation, KSL, 2012-06-15.
- Remiss/förfrågan, KSL, 2012-06-15.
- Protokoll, Kultur- och utbildningsnämnden, 2012-06-19.
- Månadsuppföljning, Kultur- och utbildningsnämnden, 2012-06-19.
- Månadsuppföljning Vård- och omsorgsnämnden, 2012-06-19.
- Cirkulär 12:29, SKL, 2012-06-27.
- Cirkulär 12:34, SKL, 2012-06-28.
- Cirkulär 12:35, SKL, 2012-06-28.
- Cirkulär 12:37, SKL, 2012-07-10.
- Cirkulär 12:38, SKL, 2012-07-11.
- Dom, Kammarrätten i Stockholm, dom i mål nr 3051-12, om utlämnande av handling 2012-07-12
- Cirkulär, 12:40, SKL, 2012-2016, 2012-08-16.
- Cirkulär, 12:43, SKL, 2012-08-29.

KS § 195

Dnr. KS 2012/6-002

Utdrag: akten

Redovisning av delegationsbeslut

Ärende

Redovisning av beslut delegerade av Kommunstyrelsen under perioden 2012-06-25 – 2012-08-30.

Kommunstyrelsens beslut

Följande delegationsbeslut noteras till protokollet

- Kommunstyrelsens kontor, personalenheten, avseende anställning av enhetspersonal under perioden 2012-01-01 – 2012-03-31.
- Kommunstyrelsens kontor, personalenheten, avseende anställning av enhetspersonal under perioden 2012-04-01 – 2012-06-30.
- Kommunstyrelsen kontor, ekonomienheten, avseende avskrivning av fordringar perioden 2012-01-01 – 2012-06-30.