

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Linnéa Faming

Datum 2015-02-13

Dnr KS 2015/0089-253

Till Kommunstyrelsen

Försäljning av mark, del av Runö 7.108

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen **godkänner** att Samhällsbyggnadsförvaltningen upprättar köpeavtal för försäljning av del av fastigheten Runö 7:108 för etablering av handelsverksamhet.

Bakgrund

Efter förfrågan från Aftén Bil AB (bilförsäljning på grannfastigheten) om möjlighet att utöka sina lokaler och ytor upprättade kommunen en ny detaljplan för Runö 7:111 och del av Runö 7:108. Den nya detaljplanen, som antogs 2013-02-04, medger handel och bilservice. En värdering av den obebyggda marken utfördes av en oberoende fastighetsvärderare (Forum fastighetsekonomi). Försäljningsprocessen avstannade dock och någon försäljning skedde aldrig.

Förvaltningens slutsatser

Nu har en försäljning aktualiserats igen, med Aftén Bil AB som köpare. Marken avses att säljas till marknadspris med stöd av den tidigare värderingen efter uppdatering till de marknadsnivåer som gäller idag.

Bilagor

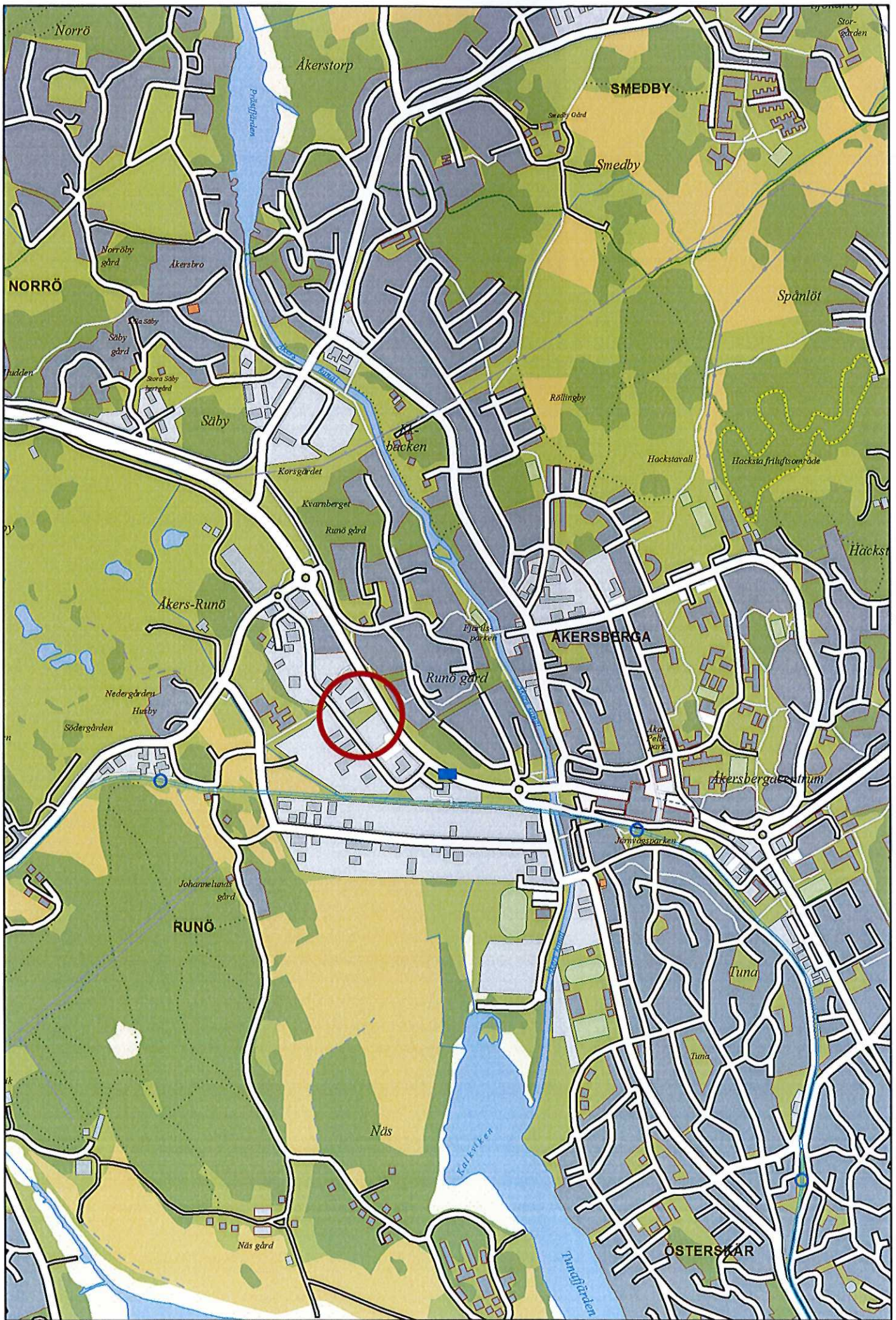
1. Karta över aktuellt markområde.



Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef



Viveka Larsson
Plan- och exploateringsenheten





Del av Runö 7:108



ÅKERSBERGA

276

Åkersberga centrum
Stationsgr.

Åkersberga Stat

Järnvägsparken

Bergakyrkan

Saturnusvägen

Österskärsvägen

Tennishall

Åkersberga

Runö
indutiområde

Hjulv.
Mejselv.

Hundkapp-
löpningsb.

Båthamnsvägen
Åkersberg kanal

Bergavägen

Fritof Thuus
torget

Storängs-
torget

Apoteksv.

Åkar
Pelles
park

Skolvägen

Storängsvägen

Hackstaväg

Tjeggel-
bruksv.

Storängsvägen

Hacksta
industriomr.

Djur-
sjukhus

Smedbyvägen

Hantverksvägen

Röllingbyv.

Ek-
backen

Ekbacken
hembygdspark

Museum

Sluss

Runö gård

Runö-gårdsv.

Kvarn-
torpsvägen

Korsgärdesvägen

Korsgårdet

Sockenväg

Sågv.

Näsavägen

Skärgårds-
gymnasiet

Jehn
Bauergymnasiet

Runö
indutiområde

Sågvägen

Runö
indutiområde

Hjulv.

Mejselv.

Hundkapp-
löpningsb.

Båthamnsvägen

Åkersberg kanal

Tennishall

Åkersberga

Österskärsvägen

Saturnusvägen

Åkersberga Stat

Järnvägsparken

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat

Åkersberga Stat