



PLAU § 5:12

Dnr. KS 2015/0228-214

Upprättning av detaljplan för del av Svavelsövägen

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsens beslutar

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för "Del av Svavelsövägen"

Sammanfattning

Kommunfullmäktige godkände 2005-12-19 "Svinninge planprogram" och "Svinninge – översiktlig MKB" som underlag för vidare detaljplaneläggning i området. En detaljplan för Rydbo Saltsjöbad del 1 har nyligen upprättats och vunnit laga kraft 2014-04-09. Kommunen är inte huvudman för allmän plats i denna plan. Vägen som utgör ett huvudstråk i Svinninge och ansluter till "Nya Skåvsjöholmsvägen" inom DP Skåvsjöholm som bl.a. betjänar föreslagna skol- och förskoletomter. Del av Svavelsövägen föreslås få ändrat huvudmannaskap och detaljplaneläggas i en separat detaljplan med kommunalt huvudmannaskap.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2015-05-08.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för "Del av Svavelsövägen".

Propositionsordning

Ordförande frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- SBF

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Till Kommunstyrelsen

Joe Lindström

Datum 2015-05-08

Dnr 2015/0228-214

Upprättning av detaljplan för del av Svavelsövägen

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planeringsarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att **upprätta detaljplan** för ”Del av Svavelsövägen”.

Bakgrund

Kommunfullmäktige godkände 2005-12-19 ”Svinninge planprogram” och ”Svinninge – översiktlig MKB” som underlag för vidare detaljplanläggning i området.

En detaljplan för Rydbo Saltsjöbad del 1 har nyligen upprättats och vunnit laga kraft 2014-04-09. Kommunen är inte huvudman för allmän plats i denna plan. Vägen som utgör ett huvudstråk i Svinninge och ansluter till ”Nya Skåvsjöholmsvägen” inom DP Skåvsjöholm som bl.a. betjänar föreslagna skol- och förskoletomter. Del av Svavelsövägen föreslås få ändrat huvudmannaskap och detaljplanläggas i en separat detaljplan med kommunalt huvudmannaskap.

Förvaltningens slutsatser

Detaljplanen föreslås få samma avgränsning som tidigare vägområde för lokalgata inom DP Rydbo Saltsjöbad del 1. Planändringen innebär därför endast en ändring av huvudmannaskapet.

Planområdet ansluter mot detaljplan för ”Nya Skåvsjöholmsvägen” för att på sikt möjliggöra busstrafik i området.

Bilagor

1. Förslag till planavgränsning



Kent Gullberg

Samhällsbyggnadschef



Viveka Larsson

Plan och exploateringschef



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Veilaggen	GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD: SEPTEMBER 2011
	Färdledsgräns	AV KART: OCH HÄLLETTEN OCH ÖSTERÅKERS KOMMUN
	Färdledsöverföring	KOORDINATSYSTEM: SJÄAN SÄMRE 99 1630
	0 00	KOORDINATSYSTEM: HEDIC 1971/88
	Byggnader: Takens begränsningslinjer	Koordinatavskiljning: 1000
	Skalar	Kartans Nollpunkt
	Vej	Kart. och måttförhållningar
	Övre	
	Nedskär	
	Fästning	
	Kalkspår	

Skala: 1:2000 A1
 Skala: 1:4000 A3
 0 10 20 30 40 50 100 m



BILAGA TILL TJUT

Detailplan för
DEL AV SVAVELSÖVÄGEN
 Svinninge, Österåkers kommun, Stockholms län
 Upprättad den 8 maj 2015

Lars Blomstedt Stadsarkitekt	Jose Lindström Arkitekt			
Antagare	Laga kraft	Görande/Beviljad av	Plan nr	
Beslutsdatum				
Instans	Kf			