

Tjänsteutlåtande
Produktionsförvaltningen

Till: Kommunstyrelsens
produktionsutskott

Datum: 2021-01-18
Diarienummer: PU 2021/0012

Svar på medborgarförslag I 6/2020 - Varmare lägenheter för äldre

Sammanfattning

Medborgarförslag 16/2020, väckt i Kommunfullmäktige 2020-09-15, föreslås att Österåkers kommun bestämmer att alla äldreboenden och trygghetsboenden höjer värmen till 23 grader enligt Folkhälsomyndighetens rekommendationer.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens produktionsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Anse medborgarförslaget 16/2020- Varmare lägenheter för äldre besvarat med hänvisning till att förutsättningar för adekvat temperatur i bostäder anses uppfylla då fastighetsägarens rutiner ombesörjer detta i enlighet med folkhälsomyndighetens allmänna råd.

Bakgrund

Produktionsutskottet besvarar det inkomna medborgarförslaget med anledning av det särskilda boende som drivs i produktionsutskottets regi, beläget på Ljusterö.

Förvaltningens slutsatser

Socialstyrelsen hänvisar i skriften ”*Temperatur inomhus*” (<https://www.folkhalsomyndigheten.se/contentassets/a22abd3cdc1042e195d50fe4484a7fb9/temperatur-inomhus.pdf>) till känsliga personer som

- de grupper av människor som behöver tas särskild hänsyn till när det gäller inomhusklimat. Dessa grupper anges som
- människor med sjukdomar och funktionshinder som påverkar rörlighet, ämnesomsättning eller förmågan till temperaturreglering.
 - människor som med ökad ålder har blivit känsligare för värme och kyla.

Produktionsförvaltningen konstaterar att Folkhälsomyndigheten anger i allmänna råd (FoHMFS 2014:17) att temperaturen inomhus bör vara minst 20 grader och för känsliga personer (där inräknas äldre) minst 2 grader högre.

Produktionsförvaltningen har varit i kontakt med Armada som uppger att de kontinuerligt följer upp temperaturen i bostäderna i fastighetsbeståndet.

I de fastigheter som enbart känsliga personer bor i, håller Armada en högre temperatur för alla lägenheter via fastighetens ordinarie värmesystem. Däremot förekommer det känsliga personer i hela bolagets fastighetsbestånd varav varje unikt ärende i dessa fall undersöks av Armada och behandlas separat.

Konstateras behov av tillskottsvärme till en bostad för en känslig person som bor i en fastighet där fastigheten i övrigt inte enbart består av hyresgäster som anses som känsliga personer, erbjuder Armada ofta den enskilde hyresgästen portabla radiatorer eller liknande lösningar. Anledningen är att det ordinarie värmesystemet ofta inte går att höja två grader bara för en specifik lägenhet utan Armada måste då höja temperaturen för hela fastigheten.

Under vintersäsongen kontrolleras alltid temperaturen vid varje felanmälningsarbete inne i lägenheterna (även fast själva felanmälan kan beröra något helt annat än temperaturen). Temperaturen som vid dessa tillfällen mäts är lufttemperaturen. Kalla ytor stjälar värme från kroppen vilket kan upplevas som att det känns kallt även om lufttemperaturen är bra.

Produktionsförvaltningen har ingenting att tillägga då kriterierna i medborgarförslaget till synes är uppfyllda i och med Armadas riktlinjer. Bostäderna är, enligt uppgift från Armada, tillräckligt varma, alternativt erbjuds hyresgäster element för att öka värmen.

Tidigare beredning

Vård- och omsorgsnämnden, 2020-12-15, § 11:8.

Bilagor

1. Sammanträdesprotokoll VON, 2020-12-15 § 11:8
2. Socialförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2020-10-02.
3. Medborgarförslag 16/2020- Varmare lägenheter för äldre

Eva Wetterstrand
Produktionsdirektör

Sara Salminen
Nämndsekreterare/utredare

Expedieras
Kommunstyrelsen
Förslagsställaren
Akt

Digitala Signaturer