

Tjänsteutlåtande

Kommunkansliet

Till Kommunstyrelsen

Datum 2021-02-23

Dnr KS 2021/0060

Österåkersvatten AB:s framställan angående bildande av bolag för framtida reningsverk i Margretelund 16:95

Sammanfattning

Österåkers kommuns reningsverk i Margretelund och Vaxholms stads reningsverk i Blynäs kommer inom den närmaste tiden att nå sina kapacitetstak. För att kunna tillgodose behovet av allmänt VA behövs en ny, utbyggd avloppsreningslösning, som beräknas stå färdigt år 2026.

Roslagsvatten AB har presenterat förslaget om framtida reningsverk för VA-huvudmännen i de båda kommunerna, Österåkersvatten AB och Vaxholmsvatten AB.

I föreliggande ärende föreslås Österåkers Kommunfullmäktige, att för sin del, bl. a. fatta beslut om att uppdra till Österåkersvatten AB (ÖVAB) vidtaga åtgärder med syftet att tillskapa en nytt och utbyggt reningsverk, belägen på fastigheten Österåker Margretelund 16:95. Underlag för beslut utgörs av Österåkersvatten AB:s framställan (Bilaga A) och innefattar även en framställan om att bilda ett nytt, med Vaxholmsvatten AB, samägt bolag, tills vidare benämnt "NYAB".

Vaxholms stad kommer att för sin del fatta likalydande beslut.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Uppdra till Österåkersvatten AB att bilda ett nytt, med Vaxholmsvatten AB samägt dotterbolag – "NYAB", vars syfte och ändamål är att anlägga, äga, förvalta och driva det nya reningsverket i Margretelund,
2. Uppdra åt Österåkersvatten AB att genomföra den framtida process och plan samt därtill hörande åtgärder, i enlighet med framställan, Bilaga A, p. 3,
3. Efter ombildning av fastigheten Österåker Margretelund 16:95 med befintligt reningsverk, med utgångspunkt från värdeutlåtande (Bilaga A1) försälja del av fastigheten till "NYAB",

Tjänsteutlåtande

4. Godkänna aktieägaravtal mellan Österåkeravatten AB och Vaxholmsvatten AB, enligt bilaga A2, samt uppdra åt Österåkeravatten AB att ingå aktieägaravtalet,
5. Godkänna bolagsordning för ”NYAB”, enligt bilaga A3, samt uppdra åt Österåkers kommuns ombud att vid bolagsstämma i ”NYAB” rösta för att anta föreslagen bolagsordning,
6. Godkänna kostnadsfördelning mellan Österåkeravatten AB och Vaxholmsvatten AB och investering enligt framställan, bilaga A, p. 6,
7. Utse ledamöter och suppleanter i ”NYAB:s” styrelse, i enlighet med NYAB:s bolagsordning samt Österåkers kommuns Valberednings förslag,
8. Utse lekmannarevisorer i enlighet med ”NYAB:s” bolagsordning samt Österåkers kommuns Valberednings förslag,
9. Uppdra åt Österåkers kommuns ombud att vid Österåkersvatten AB:s bolagsstämma, i övrigt rösta i enlighet med Österåkers Kommunfullmäktiges beslut i detta ärende,
samt i övrigt besluta
10. Godkänna att gällande ägardirektiv för Roslagsvatten AB i tillämpliga delar gäller även för ”NYAB”.
11. Godkänna att Österåkers kommun går i borgen, så som för egen skuld, för Österåkeravatten AB, i enlighet med den ansvarsfördelning som gäller enligt aktieägaravtalet med Vaxholmsvatten AB,

Bakgrund

Österåkers kommuns reningsverk i Margretelund och Vaxholms stads reningsverk i Blynäs kommer inom den närmaste tiden att nå sina kapacitetstak och för att kunna tillgodose behovet av allmänt VA behövs en ny, utbyggd avloppsreningslösning.

Roslagsvatten presenterade för VA-huvudmännen i de båda kommunerna, Österåkersvatten AB och Vaxholmsvatten AB, i mars 2020 alternativ och förslag för de båda kommunernas framtida avloppsreningslösning.

Österåkersvatten AB fattade 2021-03-23 beslut om att rekommendera kommunfullmäktige att besluta om att välja alternativet modernisering och utveckling av Margretelunds avloppsreningsverk. Österåkers kommunfullmäktige hade tidigare, 2020-05-18, fattat ett inriktningsbeslut om att uppdra åt Österåkersvatten AB att modernisera och utveckla avloppsreningen på fastigheten Margretelund 16:95.

Tjänsteutlåtande

Roslagsvatten AB fick i uppdrag att ta fram en affärsmodell som grund för avtalet mellan kommunerna. Våren 2020 tog Roslagsvatten fram två förslag på ekonomiska modeller för kostnadsfördelningen mellan kommunerna samt tre förslag på samarbetsformer. Under hösten har gemensamma möten hållits med tjänstemän från de båda kommunerna där dessa förslag har presenterats och förtydligats utifrån kommunernas behov för att förstå och kunna diskutera alternativen.

Förvaltningens slutsatser

Roslagsvatten AB och berörda tjänstemän i de båda kommunerna är överens om vad som är den mest lämpliga lösningen för samarbetet och lyfter härmed frågan för politisk förankring, ställningstagande och beslut.

Bilagor

- A. Österåker vatten AB:s framställan,
- A1. Värdeutlåtande, Forum Fastighetsekonomi AB,
- A2. Aktieägaravtal,
- A3. Bolagsordning för "NYAB."



Staffan Erlandsson
Kommundirektör



Peter Freme
Kanslichef

Expedieras